

Załącznik do Zarządzenia Nr ORG.0050.270.2017

Wójta Gminy Juchnowiec Kościelny

z dnia 1 września 2017 r.

Wykaz nr 9.2017

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym przez Gminę Juchnowiec Kościelny.

Nieruchomość położona w obrębie 18- Kleosin, gm. Juchnowiec Kościelny, powiat białostocki, województwo podlaskie:

Lp.	Oznaczenie i powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości, sposób i termin jej zagospodarowania	Wysokość miesięcznej stawki czynszu	Termin wnoszenia opłat
1.	część (0,0191 ha) działki nr 371/90 o pow. 0,2632 ha KW BI1B/00071219/4	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowy usługowo-produkcyjnej oraz ogródków działkowych.	Zgodnie z uchwałą Nr XXV/287/2013 Rady Gminy Juchnowiec Kościelny z dnia 18 kwietnia 2013 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Kleosin – obszar planistyczny Kleosin (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego z 13 maja 2014 r., poz. 1912) nieruchomość przeznaczona jest pod teren rodzinnych ogródków działkowych. Przedmiotowa część nieruchomości nie jest wykorzystywana jako teren ogródków działkowych, a służy obsłudze komunikacyjnej zakładu produkcyjnego. W związku z powyższym przedmiotowa część nieruchomości będzie wykorzystywana z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej wykonywanej przez Dzierżawcę. Umowa dzierżawy na czas oznaczony - 3 lata.	1,00 zł/m ² + podatek VAT	Czynsz dzierżawny płatny z góry do dnia 10 - tego każdego miesiąca.

WÓJT
mgr Krzysztof Marcinowicz