

ZARZĄDZENIE NR ORG.0050.199.2016

WÓJTA GMINY JUCHNOWIEC KOŚCIELNY

z dnia 20 grudnia 2016 roku

w sprawie zasad ustanawiania służebności przesyłu na nieruchomościach, stanowiących własność Gminy Juchnowiec Kościelny, a będących drogami wewnętrznymi

Na podstawie art. 8 ust. 2 ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (tekst jedn. Dz.U. z 2016r. poz.1440), art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2016r. poz. 446), art. 25 ust. 1 oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz.U. z 2015 poz. 1774), art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 Kodeks cywilny (tekst jedn. Dz.U. 2016 poz. 380) oraz § 11 uchwały nr XXII/147/08 Rady Gminy Juchnowiec Kościelny z dnia 10 czerwca 2008r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiana lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz.Urz.Woj.Podl. nr 170, poz.1656 z dnia 18.07.2008r.)

Niniejszym ustala się zasady odpłatnego obciążania służebnością przesyłu nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Juchnowiec Kościelny, będących drogami wewnętrznymi, na rzecz przedsiębiorcy przesyłowego, który zamierza wybudować lub którego własność stanowią urządzenia służące do doprowadzania lub odprowadzania płynów, pary, gazu, energii elektrycznej oraz inne urządzenia podobne jak poniżej.

§1

1. Służebność przesyłu ograniczać się będzie do umieszczenia w obciążonej nieruchomości gruntowej, stanowiącej drogę wewnętrzną, urządzeń służących do doprowadzania lub odprowadzania płynów, pary, gazu, energii elektrycznej oraz z innych urządzeń.
2. Szczegółowa treść służebności przesyłu zostanie określona w umowie o ustanowienie służebności przesyłu, zawieranej w formie aktu notarialnego.

§2

Ustanowienie służebności przesyłu może następować również na wniosek przedsiębiorcy przesyłowego złożony w formie wniosku na zajęcie pasa drogowego w celu umieszczenia urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego wraz z wnioskiem o ustanowienie służebności przesyłu i wyrażeniu zgody na proponowane warunki umowy o ustanowienie służebności przesyłu.

§3

1. Ustanowienie służebności przesyłu następować będzie na czas określony lub nieokreślony i za wynagrodzeniem.
2. Ustala się następujące roczne stawki wynagrodzenia za obciążenie 1 m² nieruchomości, o których mowa w §1, służebnością przesyłu:
 - 1) poza jezdnią:
 - a) sieć wodociągowa, kanalizacyjna, ciepłna – 0,10 zł;
 - b) sieć gazowa, sieć energetyczna, sieć telekomunikacyjna i inne – 15,00 zł
 - 2) w jezdni: wszystkie urządzenia infrastruktury technicznej – 20 zł.

3. Za ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomościach, o których mowa w §1, na powierzchni mniejszej niż 1 m² stosuje się stawki jak za 1 m².
4. Wynagrodzenie za ustanowienie służebności przesyłu przez okres krótszy niż rok ustala się proporcjonalnie do liczby dni umieszczenia urządzenia w nieruchomościach określonych w §1.

§4

Wszelkie koszty związane z ustanowieniem służebności przesyłu na nieruchomościach określonych w §1 ust.1, koszty związane z zawarciem aktu notarialnego oraz opłaty sądowe pokrywa w całości przedsiębiorca przesyłowy.

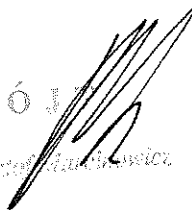
§5

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Inwestycji i Gospodarki Komunalnej.

§6

Zarządzenie wchodzi z dniem podpisania.

WÓJ
mgr Krzysztof Huczkiewicz



Przyjęto pod względem
formalno-prawnym
data
czytelny podpis

