

ZARZĄDZENIE NR ORG.0050.132.2016
WÓJTA GMINY JUCHNOWIEC KOŚCIELNY

z dnia 12 maja 2016 r.

**w sprawie unieważnienia pierwszego przetargu ustnego ograniczonego
na sprzedaż udziału 2/6 w prawie własności nieruchomości.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. 2016 r., poz. 446), art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.¹⁾) i § 4 ust. 7 pkt 3 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz. U. 2014 r., poz. 1490) zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Unieważnia się pierwszy przetarg ustny ograniczony do współwłaścicieli nieruchomości, przeprowadzony w dniu 11 lipca 2014 r. o godz. 10⁰⁰ w siedzibie Urzędu Gminy Juchnowiec Kościelny przy ulicy Lipowej 10, na sprzedaż udziału 2/6 w prawie własności nieruchomości niezabudowanej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 409 o pow. 0,1900 ha, położonej w miejscowości Biele, obręb 2- Biele, gm. Juchnowiec Kościelny, KW BI1B/00024889/7.

2. Przesłanką unieważnienia przetargu jest prawomocne Postanowienie Sądu Rejonowego w Białymstoku II Wydział Cywilny z dnia 18 lutego 2016 r., Sygn. II Ns 2589/14 stwierdzające, że Marta Zaręba nabyła przez zasiedzenie własność nieruchomości o numerze geodezyjnym działki 409/2 o powierzchni 0,0275 ha, położonej w obrębie Biele gmina Juchnowiec Kościelny, dla której to nieruchomości w Sądzie Rejonowym w Białymstoku IX Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest Księga Wieczysta numer BI1B/00024889/7 powstałej w wyniku podziału działki o numerze 409.

§ 2. Wobec czynności określonej w § 1 ust. 1 niniejszego zarządzenia, wpłacone wadium zwraca się niezwłocznie, nie później niż przed upływem 3 dni od dnia unieważnienia przetargu.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt


Krzysztof Marcinowicz

¹⁾Zm. poz. 1777 oraz z 2016 r. poz. 65.