

ZARZĄDZENIE NR ORG.0050.407.2014
WÓJTA GMINY JUCHNOWIEC KOŚCIELNY

z dnia 26 września 2014 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie przetargowym nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Juchnowiec Kościelny, położonej w miejscowości Wojszki, obręb 37 – Wojszki.

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594, poz. 645, poz. 1318; z 2014 r. poz. 379, poz. 1072) oraz art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7 w związku z art. 25 ust. 1 i ust. 2, art. 35 ust. 1, art. 37 ust. 1 i art. 67 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518, poz. 659, poz. 805, poz. 822, poz. 906) w związku z § 2 i § 6 uchwały Nr XXII/147/08 Rady Gminy Juchnowiec Kościelny z dnia 10 czerwca 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2008 r. Nr 170, poz. 1656; z 2009 r. Nr 93, poz. 1016) zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Przeznaczam do sprzedaży w trybie przetargowym działki, stanowiące własność Gminy Juchnowiec Kościelny, położone w obrębie 37 – Wojszki, oznaczone w ewidencji gruntów numerami:

- 1) 909/14 o pow. 0,0411 ha,
- 2) 909/15 o pow. 0,0411 ha,
- 3) 909/16 o pow. 0,0269 ha,
- 4) 909/17 o pow. 0,0417 ha,
- 5) 909/22 o pow. 0,0353 ha,
- 6) 909/24 o pow. 0,0313 ha,
- 7) 909/25 o pow. 0,0319 ha,
- 8) 909/28 o pow. 0,0369 ha,
- 9) 909/29 o pow. 0,0490 ha,
- 10) 909/30 o pow. 0,0806 ha,
- 11) 909/31 o pow. 0,0392 ha,
- 12) 909/34 o pow. 0,0479 ha,
- 13) 909/37 o pow. 0,0380 ha,
- 14) 909/38 o pow. 0,0497 ha,
- 15) 909/40 o pow. 0,0595 ha,
- 16) 909/41 o pow. 0,0173 ha,
- 17) 909/42 o pow. 0,0212 ha,
- 18) 909/43 o pow. 0,0193 ha,
- 19) 909/44 o pow. 0,0264 ha,
- 20) 909/45 o pow. 0,0190 ha,
- 21) 909/46 o pow. 0,0614 ha,
- 22) 909/49 o pow. 0,0284 ha,

23) 909/50 o pow. 0,0791 ha,

24) 909/54 o pow. 0,0414 ha.

2. Szczegółowe informacje o działkach wymienionych w ust. 1 zawiera wykaz nr 9.2014, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Ustalam cenę wywoławczą działek opisanych w § 1 ust. 1 na kwotę:

- 1) **86.286,00 zł** (słownie: osiemdziesiąt sześć tysięcy dwieście osiemdziesiąt sześć złotych 00/100) /zwolniona od podatku VAT/ - w tym wartość gruntu **11.188,00 zł** (słownie: jedenaście tysięcy sto osiemdziesiąt osiem złotych 00/100) oraz wartość domku letniskowego wraz z towarzyszącym zagospodarowaniem **75.098,00 zł** (słownie: siedemdziesiąt pięć tysięcy dziewięćdziesiąt osiem złotych 00/100),
- 2) **86.286,00 zł** (słownie: osiemdziesiąt sześć tysięcy dwieście osiemdziesiąt sześć złotych 00/100) /zwolniona od podatku VAT/ - w tym wartość gruntu **11.188,00 zł** (słownie: jedenaście tysięcy sto osiemdziesiąt osiem złotych 00/100) oraz wartość domku letniskowego wraz z towarzyszącym zagospodarowaniem **75.098,00 zł** (słownie: siedemdziesiąt pięć tysięcy dziewięćdziesiąt osiem złotych 00/100),
- 3) **48.042,00 zł** (słownie: czterdzieści osiem tysięcy czterdzieści dwa złote 00/100) /zwolniona od podatku VAT/ - w tym wartość gruntu **7.545,00 zł** (słownie: siedem tysięcy pięćset czterdzieści pięć złotych 00/100) oraz wartość domku letniskowego wraz z towarzyszącym zagospodarowaniem **40.497,00 zł** (słownie: czterdzieści tysięcy czterysta dziewięćdziesiąt siedem złotych 00/100),
- 4) **49.092,00 zł** (słownie: czterdzieści dziewięć tysięcy dziewięćdziesiąt dwa złote 00/100) /zwolniona od podatku VAT/ - w tym wartość gruntu **11.342,00 zł** (słownie: jedenaście tysięcy trzysta czterdzieści dwa złote 00/100) oraz wartość domku letniskowego wraz z towarzyszącym zagospodarowaniem **37.750,00 zł** (słownie: trzydzieści siedem tysięcy siedemset pięćdziesiąt złotych 00/100),
- 5) **48.642,00 zł** (słownie: czterdzieści osiem tysięcy sześćset czterdzieści dwa złote 00/100) /zwolniona od podatku VAT/ - w tym wartość gruntu **9.700,00 zł** (słownie: dziewięć tysięcy siedemset złotych 00/100) oraz wartość domku letniskowego wraz z towarzyszącym zagospodarowaniem **38.942,00 zł** (słownie: trzydzieści osiem tysięcy dziewięćset czterdzieści dwa złote 00/100),
- 6) **51.372,00 zł** (słownie: pięćdziesiąt jeden tysięcy trzysta siedemdziesiąt dwa złote 00/100) /zwolniona od podatku VAT/ - w tym wartość gruntu **8.674,00 zł** (słownie: osiem tysięcy sześćset siedemdziesiąt cztery złote 00/100) oraz wartość domku letniskowego wraz z towarzyszącym zagospodarowaniem **42.698,00 zł** (słownie: czterdzieści dwa tysiące sześćset dziewięćdziesiąt osiem złotych 00/100),
- 7) **71.922,00 zł** (słownie: siedemdziesiąt jeden tysięcy dziewięćset dwadzieścia dwa złote 00/100) /zwolniona od podatku VAT/ - w tym wartość gruntu **8.828,00 zł** (słownie: osiem tysięcy osiemset dwadzieścia osiem złotych 00/100) oraz wartość domku letniskowego wraz z towarzyszącym zagospodarowaniem **63.094,00 zł** (słownie: sześćdziesiąt trzy tysiące dziewięćdziesiąt cztery złote 00/100),
- 8) **45.722,00 zł** (słownie: czterdzieści pięć tysięcy siedemset dwadzieścia dwa złote 00/100) /zwolniona od podatku VAT/ - w tym wartość gruntu **10.111,00 zł** (słownie: dziesięć tysięcy sto jedenaście złotych 00/100) oraz wartość domku letniskowego wraz z towarzyszącym zagospodarowaniem **35.611,00 zł** (słownie: trzydzieści pięć tysięcy sześćset jedenaście złotych 00/100),
- 9) **130.423,00 zł** (słownie: sto trzydzieści tysięcy czterysta dwadzieścia trzy złote 00/100) /zwolniona od podatku VAT/ - w tym wartość gruntu **13.215,00 zł** (słownie: trzynaście tysięcy dwieście piętnaście złotych 00/100) oraz wartość domku letniskowego **117.208,00 zł** (słownie: sto siedemnaście tysięcy dwieście osiem złotych 00/100),

- 10) **50.022,00 zł** (słownie: pięćdziesiąt tysięcy dwadzieścia dwa złote 00/100) /zwolniona od podatku VAT/ - w tym wartość gruntu **21.243,00 zł** (słownie: dwadzieścia jeden tysięcy dwieście czterdzieści trzy złote 00/100) oraz wartość domku letniskowego wraz z towarzyszącym zagospodarowaniem **28.779,00 zł** (słownie: dwadzieścia osiem tysięcy siedemset siedemdziesiąt dziewięć złotych 00/100),
- 11) **48.912,00 zł** (słownie: czterdzieści osiem tysięcy dziewięćset dwanaście złotych 00/100) /zwolniona od podatku VAT/ - w tym wartość gruntu **10.701,00 zł** (słownie: dziesięć tysięcy siedemset jeden złotych 00/100) oraz wartość domku letniskowego wraz z towarzyszącym zagospodarowaniem **38.211,00 zł** (słownie: trzydzieści osiem tysięcy dwieście jedenaście złotych 00/100),
- 12) **89.510,00 zł** (słownie: osiemdziesiąt dziewięć tysięcy pięćset dziesięć złotych 00/100) /zwolniona od podatku VAT/ - w tym wartość gruntu **12.933,00 zł** (słownie: dwanaście tysięcy dziewięćset trzydzieści trzy złote 00/100) oraz wartość domku letniskowego wraz z towarzyszącym zagospodarowaniem **76.577,00 zł** (słownie: siedemdziesiąt sześć tysięcy pięćset siedemdziesiąt siedem złotych 00/100),
- 13) **59.990,00 zł** (słownie: pięćdziesiąt dziewięć tysięcy dziewięćset dziewięćdziesiąt złotych 00/100) /zwolniona od podatku VAT/ - w tym wartość gruntu **10.393,00 zł** (słownie: dziesięć tysięcy trzysta dziewięćdziesiąt trzy złote 00/100) oraz wartość domku letniskowego wraz z towarzyszącym zagospodarowaniem **49.597,00 zł** (słownie: czterdzieści dziewięć tysięcy pięćset dziewięćdziesiąt siedem złotych 00/100),
- 14) **50.532,00 zł** (słownie: pięćdziesiąt tysięcy pięćset trzydzieści dwa złote 00/100) /zwolniona od podatku VAT/ - w tym wartość gruntu **13.395,00 zł** (słownie: trzynaście tysięcy trzysta dziewięćdziesiąt pięć złotych 00/100) oraz wartość domku letniskowego wraz z towarzyszącym zagospodarowaniem **37.137,00 zł** (słownie: trzydzieści siedem tysięcy sto trzydzieści siedem złotych 00/100),
- 15) **53.826,00 zł** (słownie: pięćdziesiąt trzy tysiące osiemset dwadzieścia sześć złotych 00/100) /zwolniona od podatku VAT/ - w tym wartość gruntu **15.910,00 zł** (słownie: piętnaście tysięcy dziewięćset dziesięć złotych 00/100) oraz wartość domku letniskowego wraz z towarzyszącym zagospodarowaniem **37.916,00 zł** (słownie: trzydzieści siedem tysięcy dziewięćset szesnaście złotych 00/100),
- 16) **44.892,00 zł** (słownie: czterdzieści cztery tysiące osiemset dziewięćdziesiąt dwa złote 00/100) /zwolniona od podatku VAT/ - w tym wartość gruntu **5.081,00 zł** (słownie: pięć tysięcy osiemdziesiąt jeden złotych 00/100) oraz wartość domku letniskowego wraz z towarzyszącym zagospodarowaniem **39.811,00 zł** (słownie: trzydzieści dziewięć tysięcy osiemset jedenaście złotych 00/100),
- 17) **45.102,00 zł** (słownie: czterdzieści pięć tysięcy sto dwa złote 00/100) /zwolniona od podatku VAT/ - w tym wartość gruntu **6.082,00 zł** (słownie: sześć tysięcy osiemdziesiąt dwa złote 00/100) oraz wartość domku letniskowego wraz z towarzyszącym zagospodarowaniem **39.020,00 zł** (słownie: trzydzieści dziewięć tysięcy dwadzieścia złotych 00/100),
- 18) **45.432,00 zł** (słownie: czterdzieści pięć tysięcy czterysta trzydzieści dwa złote 00/100) /zwolniona od podatku VAT/ - w tym wartość gruntu **5.594,00 zł** (słownie: pięć tysięcy pięćset dziewięćdziesiąt cztery złote 00/100) oraz wartość domku letniskowego wraz z towarzyszącym zagospodarowaniem **39.838,00 zł** (słownie: trzydzieści dziewięć tysięcy osiemset trzydzieści osiem złotych 00/100),
- 19) **45.372,00 zł** (słownie: czterdzieści pięć tysięcy trzysta siedemdziesiąt dwa złote 00/100) /zwolniona od podatku VAT/ - w tym wartość gruntu **7.416,00 zł** (słownie: siedem tysięcy czterysta szesnaście złotych 00/100) oraz wartość domku letniskowego wraz z towarzyszącym zagospodarowaniem **37.956,00 zł** (słownie: trzydzieści siedem tysięcy dziewięćset pięćdziesiąt sześć złotych 00/100),

- 20) **47.622,00 zł** (słownie: czterdzieści siedem tysięcy sześćset dwadzieścia dwa złote 00/100) /zwolniona od podatku VAT/ - w tym wartość gruntu **5.517,00 zł** (słownie: pięć tysięcy pięćset siedemnaście złotych 00/100) oraz wartość domku letniskowego wraz z towarzyszącym zagospodarowaniem **42.105,00 zł** (słownie: czterdzieści dwa tysiące sto pięć złotych 00/100),
- 21) **53.954,00 zł** (słownie: pięćdziesiąt trzy tysiące dziewięćset pięćdziesiąt cztery złote 00/100) /zwolniona od podatku VAT/ - w tym wartość gruntu **16.397,00 zł** (słownie: szesnaście tysięcy trzysta dziewięćdziesiąt siedem złotych 00/100) oraz wartość domku letniskowego wraz z towarzyszącym zagospodarowaniem **37.557,00 zł** (słownie: trzydzieści siedem tysięcy pięćset pięćdziesiąt siedem złotych 00/100),
- 22) **48.162,00 zł** (słownie: czterdzieści osiem tysięcy sto sześćdziesiąt dwa złote 00/100) /zwolniona od podatku VAT/ - w tym wartość gruntu **7.929,00 zł** (słownie: siedem tysięcy dziewięćset dwadzieścia dziewięć złotych 00/100) oraz wartość domku letniskowego wraz z towarzyszącym zagospodarowaniem **40.233,00 zł** (słownie: czterdzieści tysięcy dwieście trzydzieści trzy złote 00/100),
- 23) **71.094,00 zł** (słownie: siedemdziesiąt jeden tysięcy dziewięćdziesiąt cztery złote 00/100) /zwolniona od podatku VAT/ - w tym wartość gruntu **20.915,00 zł** (słownie: dwadzieścia tysięcy dziewięćset piętnaście złotych 00/100) oraz wartość domku letniskowego wraz z towarzyszącym zagospodarowaniem **50.179,00 zł** (słownie: pięćdziesiąt tysięcy sto siedemdziesiąt dziewięć złotych 00/100),
- 24) **49.062,00 zł** (słownie: czterdzieści dziewięć tysięcy sześćdziesiąt dwa złote 00/100) /zwolniona od podatku VAT/ - w tym wartość gruntu **11.265,00 zł** (słownie: jedenaście tysięcy dwieście sześćdziesiąt pięć złotych 00/100) oraz wartość domku letniskowego wraz z towarzyszącym zagospodarowaniem **37.797,00 zł** (słownie: trzydzieści siedem tysięcy siedemset dziewięćdziesiąt siedem złotych 00/100).

§ 3. Wykaz, o którym mowa w § 1 ust. 2 niniejszego zarządzenia, podlega wywieszeniu na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Juchnowiec Kościelny, przy ul. Lipowej 10, a informację o wywieszeniu zamieszcza się w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości i na stronie internetowej tut. Urzędu.

§ 4. Koszty sporządzenia umowy notarialnej ponoszą nabywcy.

§ 5. Traci moc Zarządzenie Nr ORG.0050.313.2013 Wójta Gminy Juchnowiec Kościelny z dnia 30 października 2013 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie przetargowym nieruchomości stanowiącej własność Gminy Juchnowiec Kościelny, położonej w obrębie 37 – Wojszki.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

W Ó J T
mgr Krzysztof Mucznikowicz

Sprawdzono pod względem
formalno-prawnym

data
czytelny pod:

INSPEKTOR

mgr inż. Anna Płońska

SKARBNIK GMINY

mgr Anna Jakub

Wykaz nr 9.2014
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży przez Gminę Juchnowiec Kościelny

1. Nieruchomość położona w obrębie 37- Wojszki:

L.p.	Oznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży
1.	Działka nr 909/14 o pow. 0,0411 ha, KW BI1B/00067682/9	Działka nr 909/14 jest częścią kompleksu gruntów byłego ośrodka wczasowego, stanowiącego zespół domków letniskowych wraz z obiektami towarzyszącymi, zlokalizowanego na terenie kilkudziesięcioletniego lasu, głównie sosnowego, na północnym brzegu rzeki Narew, na południe od skupiska zabudowy siedliskowej wsi Wojszki i w odległości kilkuset metrów na zachód do drogi krajowej Białystok- Lublin. Na północy kompleks działek przylega do drogi o nawierzchni żwirowej, wzdłuż której rozprowadzona jest napowietrzna linia elektryczna. Działka posiada dostęp do sieci elektrycznej i wodociągowej, zasilanej z lokalnego ujęcia wody. Dojazd jest możliwy drogą gruntową. Działka nr 909/14 ma kształt zwarty, zbliżony do trapezu i jest zabudowana parterowym domkiem letniskowym o powierzchni użytkowej ok. 52 m ² . Budynek posiada instalację elektryczną i wodno-kanalizacyjną. Kanalizacja posiada odpływ do lokalnego szamba betonowego.	Zgodnie z uchwałą Nr XXI/143/08 Rady Gminy Juchnowiec Kościelny z dnia 30 kwietnia 2008 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w części dotyczącej wsi Wojszki gmina Juchnowiec Kościelny (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego z 2008 r. Nr 138, poz. 1371) działka jest przeznaczona pod zespoły rekreacji indywidualnej- istniejącą zabudowę rekreacji indywidualnej i projektowaną poza strefą 100 m od linii brzegowej rzeki Narew.	Cena wywoławcza: 86.286,00 zł /zwolniona od podatku VAT/- w tym wartość gruntu 11.188,00 zł oraz wartość nakładów 75.098,00 zł . Ceną sprzedaży będzie najwyższa cena uzyskana w przetargu.	Działka przeznaczona jest do sprzedaży w drodze przetargu.
2.	Działka nr 909/15 o pow. 0,0411 ha, KW BI1B/00067682/9	Działka nr 909/15 jest częścią kompleksu gruntów byłego ośrodka wczasowego, stanowiącego zespół domków letniskowych wraz z obiektami towarzyszącymi, zlokalizowanego na terenie kilkudziesięcioletniego lasu, głównie sosnowego, na północnym brzegu rzeki Narew, na południe od skupiska zabudowy siedliskowej wsi Wojszki i w odległości kilkuset metrów na zachód do drogi krajowej Białystok- Lublin. Na północy kompleks działek przylega do drogi o nawierzchni żwirowej, wzdłuż której rozprowadzona jest napowietrzna linia elektryczna. Działka posiada dostęp do sieci	Zgodnie z uchwałą Nr XXI/143/08 Rady Gminy Juchnowiec Kościelny z dnia 30 kwietnia 2008 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w części dotyczącej wsi Wojszki gmina Juchnowiec Kościelny (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego z 2008 r. Nr 138, poz. 1371) działka jest przeznaczona pod zespoły rekreacji indywidualnej- istniejącą zabudowę rekreacji indywidualnej i projektowaną poza strefą 100 m od linii brzegowej rzeki Narew.	Cena wywoławcza: 86.286,00 zł /zwolniona od podatku VAT/- w tym wartość gruntu 11.188,00 zł oraz wartość nakładów 75.098,00 zł . Ceną sprzedaży będzie najwyższa cena uzyskana w przetargu.	Działka przeznaczona jest do sprzedaży w drodze przetargu.

		<p>elektrycznej i wodociągowej, zasilanej z lokalnego ujęcia wody. Dojazd jest możliwy drogą gruntową. Działka nr 909/15 ma kształt zwarty, zbliżony do trapezu i jest zabudowana parterowym domkiem letniskowym o powierzchni użytkowej ok. 52 m². W domku jest łazienka. Budynek posiada instalację elektryczną i wodno-kanalizacyjną. Ciepła woda zasilana jest z bojlera elektrycznego. Kanalizacja posiada odpływ do lokalnego szamba betonowego.</p>			
3.	<p>Działka nr 909/16 o pow. 0,0269 ha, KW BI1B/00067682/9</p>	<p>Działka nr 909/16 jest częścią kompleksu gruntów byłego ośrodka wczasowego, stanowiącego zespół domków letniskowych wraz z obiektami towarzyszącymi, zlokalizowanego na terenie kilkudziesięcioletniego lasu, głównie sosnowego, na północnym brzegu rzeki Narew, na południe od skupiska zabudowy siedliskowej wsi Wojszki i w odległości kilkuset metrów na zachód do drogi krajowej Białystok- Lublin. Na północy kompleks działek przylega do drogi o nawierzchni żwirowej, wzdłuż której rozprowadzona jest napowietrzna linia elektryczna. Działka posiada dostęp do sieci elektrycznej i wodociągowej, zasilanej z lokalnego ujęcia wody. Dojazd jest możliwy drogą gruntową. Działka 909/16 ma kształt zwarty, zbliżony do trapezu i jest zabudowana parterowym domkiem letniskowym o powierzchni użytkowej ok. 30 m². Łazienki w domku nie ma. Budynek posiada instalację elektryczną i wodno-kanalizacyjną. Ciepła woda zasilana jest z bojlera elektrycznego. Kanalizacja posiada odpływ do lokalnego szamba betonowego.</p>	<p>Zgodnie z uchwałą Nr XXI/143/08 Rady Gminy Juchnowiec Kościelny z dnia 30 kwietnia 2008 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w części dotyczącej wsi Wojszki gmina Juchnowiec Kościelny (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego z 2008 r. Nr 138, poz. 1371) działka jest przeznaczona pod zespoły rekreacji indywidualnej- istniejącą zabudowę rekreacji indywidualnej i projektowaną poza strefą 100 m od linii brzegowej rzeki Narew.</p>	<p>Cena wywoławcza: 48.042,00 zł /zwolniona od podatku VAT/ - w tym wartość gruntu 7.545,00 zł oraz wartość nakładów 40.497,00 zł.</p> <p>Ceną sprzedaży będzie najwyższa cena uzyskana w przetargu.</p>	<p>Działka przeznaczona jest do sprzedaży w drodze przetargu.</p>
4.	<p>Działka nr 909/17 o pow. 0,0417 ha, KW BI1B/00067682/9</p>	<p>Działka nr 909/17 jest częścią kompleksu gruntów byłego ośrodka wczasowego, stanowiącego zespół domków letniskowych wraz z obiektami towarzyszącymi, zlokalizowanego na terenie kilkudziesięcioletniego lasu, głównie sosnowego, na północnym brzegu rzeki Narew, na południe od skupiska zabudowy siedliskowej wsi Wojszki i w odległości kilkuset metrów na zachód do drogi krajowej Białystok- Lublin. Na północy kompleks działek przylega do drogi o nawierzchni żwirowej, wzdłuż której rozprowadzona jest napowietrzna linia elektryczna.</p>	<p>Zgodnie z uchwałą Nr XXI/143/08 Rady Gminy Juchnowiec Kościelny z dnia 30 kwietnia 2008 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w części dotyczącej wsi Wojszki gmina Juchnowiec Kościelny (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego z 2008 r. Nr 138, poz. 1371) działka jest przeznaczona pod zespoły rekreacji indywidualnej- istniejącą zabudowę rekreacji indywidualnej i projektowaną poza strefą 100 m od linii brzegowej</p>	<p>Cena wywoławcza: 49.092,00 zł /zwolniona od podatku VAT/ - w tym wartość gruntu 11.342,00 zł oraz wartość nakładów 37.750,00 zł.</p> <p>Ceną sprzedaży będzie najwyższa cena uzyskana w przetargu.</p>	<p>Działka przeznaczona jest do sprzedaży w drodze przetargu.</p>

		<p>Działka posiada dostęp do sieci elektrycznej i wodociągowej, zasilanej z lokalnego ujęcia wody. Dojazd jest możliwy drogą gruntową. Działka nr 909/17 ma kształt zwarty, zbliżony do trapezu i jest zabudowana parterowym domkiem letniskowym o powierzchni użytkowej ok. 30 m². Łazienki w domku nie ma. Budynek posiada instalację elektryczną i wodno-kanalizacyjną. Ciepła woda zasilana jest z bojlera elektrycznego. Kanalizacja posiada odpływ do lokalnego szamba betonowego.</p>	<p>rzeki Narew.</p>		
5.	<p>Działka nr 909/22 o pow. 0,0353 ha, KW BI1B/00067682/9</p>	<p>Działka nr 909/22 jest częścią kompleksu gruntów byłego ośrodka wczasowego, stanowiącego zespół domków letniskowych wraz z obiektami towarzyszącymi, zlokalizowanego na terenie kilkudziesięcioletniego lasu, głównie sosnowego, na północnym brzegu rzeki Narew, na południe od skupiska zabudowy siedliskowej wsi Wojszki i w odległości kilkuset metrów na zachód do drogi krajowej Białystok- Lublin. Na północy kompleks działek przylega do drogi o nawierzchni żwirowej, wzdłuż której rozprowadzona jest napowietrzna linia elektryczna. Działka posiada dostęp do sieci elektrycznej i wodociągowej, zasilanej z lokalnego ujęcia wody. Dojazd jest możliwy drogą gruntową. Działka nr 909/22 ma kształt zwarty, zbliżony do trapezu i jest zabudowana parterowym domkiem letniskowym o powierzchni użytkowej ok. 30 m². Łazienki w domku nie ma. Budynek posiada instalację elektryczną i wodno-kanalizacyjną. Ciepła woda zasilana jest z bojlera elektrycznego. Kanalizacja posiada odpływ do lokalnego szamba betonowego.</p>	<p>Zgodnie z uchwałą Nr XXI/143/08 Rady Gminy Juchnowiec Kościelny z dnia 30 kwietnia 2008 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w części dotyczącej wsi Wojszki gmina Juchnowiec Kościelny (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego z 2008 r. Nr 138, poz. 1371) działka jest przeznaczona pod zespoły rekreacji indywidualnej- istniejącą zabudowę rekreacji indywidualnej i projektowaną poza strefą 100 m od linii brzegowej rzeki Narew.</p>	<p>Cena wywoławcza: 48.642,00 zł /zwolniona od podatku VAT/ - w tym wartość gruntu 9.700,00 zł oraz wartość nakładów 38.942,00 zł.</p> <p>Ceną sprzedaży będzie najwyższa cena uzyskana w przetargu.</p>	<p>Działka przeznaczona jest do sprzedaży w drodze przetargu.</p>
6.	<p>Działka nr 909/24 o pow. 0,0313 ha, KW BI1B/00067682/9</p>	<p>Działka nr 909/24 jest częścią kompleksu gruntów byłego ośrodka wczasowego, stanowiącego zespół domków letniskowych wraz z obiektami towarzyszącymi, zlokalizowanego na terenie kilkudziesięcioletniego lasu, głównie sosnowego, na północnym brzegu rzeki Narew, na południe od skupiska zabudowy siedliskowej wsi Wojszki i w odległości kilkuset metrów na zachód do drogi krajowej Białystok- Lublin. Na północy kompleks działek przylega do drogi o nawierzchni żwirowej, wzdłuż której rozprowadzona jest</p>	<p>Zgodnie z uchwałą Nr XXI/143/08 Rady Gminy Juchnowiec Kościelny z dnia 30 kwietnia 2008 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w części dotyczącej wsi Wojszki gmina Juchnowiec Kościelny (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego z 2008 r. Nr 138, poz. 1371) działka jest przeznaczona pod zespoły rekreacji indywidualnej- istniejącą zabudowę rekreacji indywidualnej i projektowaną poza strefą</p>	<p>Cena wywoławcza: 51.372,00 zł /zwolniona od podatku VAT/ - w tym wartość gruntu 8.674,00 zł oraz wartość nakładów 42.698,00 zł.</p> <p>Ceną sprzedaży będzie najwyższa cena uzyskana w przetargu.</p>	<p>Działka przeznaczona jest do sprzedaży w drodze przetargu.</p>

		<p>napowietrzna linia elektryczna. Działka posiada dostęp do sieci elektrycznej i wodociągowej, zasilanej z lokalnego ujęcia wody.</p> <p>Dojazd jest możliwy drogą gruntową. Działka nr 909/24 ma kształt zwarty, zbliżony do trapezu i jest zabudowana domkiem parterowym letniskowym o powierzchni użytkowej ok. 30 m². Budynek posiada instalację elektryczną i wodno-kanalizacyjną. Ciepła woda zasilana jest z bojlera elektrycznego. Kanalizacja posiada odpływ do lokalnego szamba betonowego.</p>	100 m od linii brzegowej rzeki Narew.		
7.	<p>Działka nr 909/25 o pow. 0,0319 ha, KW BI1B/00067682/9</p>	<p>Działka nr 909/25 jest częścią kompleksu gruntów byłego ośrodka wczasowego, stanowiącego zespół domków letniskowych wraz z obiektami towarzyszącymi, zlokalizowanego na terenie kilkudziesięcioletniego lasu, głównie sosnowego, na północnym brzegu rzeki Narew, na południe od skupiska zabudowy siedliskowej wsi Wojszki i w odległości kilkuset metrów na zachód do drogi krajowej Białystok- Lublin. Na północy kompleks działek przylega do drogi o nawierzchni żwirowej, wzdłuż której rozprowadzona jest napowietrzna linia elektryczna. Działka posiada dostęp do sieci elektrycznej i wodociągowej, zasilanej z lokalnego ujęcia wody.</p> <p>Dojazd jest możliwy drogą gruntową. Działka nr 909/25 ma kształt zwarty, zbliżony do trapezu i jest zabudowana parterowym domkiem letniskowym o powierzchni użytkowej ok. 45 m². Budynek posiada instalację elektryczną i wodno-kanalizacyjną. Ciepła woda jest zasilana z bojlera elektrycznego. Kanalizacja posiada odpływ do lokalnego szamba betonowego.</p>	<p>Zgodnie z uchwałą Nr XXI/143/08 Rady Gminy Juchnowiec Kościelny z dnia 30 kwietnia 2008 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w części dotyczącej wsi Wojszki gmina Juchnowiec Kościelny (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego z 2008 r. Nr 138, poz. 1371) działka jest przeznaczona pod zespoły rekreacji indywidualnej- istniejącą zabudowę rekreacji indywidualnej i projektowaną poza strefą 100 m od linii brzegowej rzeki Narew.</p>	<p>Cena wywoławcza: 71.922,00 zł /zwolniona od podatku VAT/ - w tym wartość gruntu 8.828,00 zł oraz wartość nakładów 63.094,00 zł.</p> <p>Cena sprzedaży będzie najwyższą ceną uzyskaną w przetargu.</p>	<p>Działka przeznaczona jest do sprzedaży w drodze przetargu.</p>
8.	<p>Działka nr 909/28 o pow. 0,0369 ha, KW BI1B/00067682/9</p>	<p>Działka nr 909/28 jest częścią kompleksu gruntów byłego ośrodka wczasowego, stanowiącego zespół domków letniskowych wraz z obiektami towarzyszącymi, zlokalizowanego na terenie kilkudziesięcioletniego lasu, głównie sosnowego, na północnym brzegu rzeki Narew, na południe od skupiska zabudowy siedliskowej wsi Wojszki i w odległości kilkuset metrów na zachód do drogi krajowej Białystok- Lublin. Na północy kompleks działek przylega do drogi o nawierzchni żwirowej, wzdłuż której rozprowadzona jest napowietrzna linia elektryczna. Działka posiada dostęp do sieci</p>	<p>Zgodnie z uchwałą Nr XXI/143/08 Rady Gminy Juchnowiec Kościelny z dnia 30 kwietnia 2008 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w części dotyczącej wsi Wojszki gmina Juchnowiec Kościelny (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego z 2008 r. Nr 138, poz. 1371) działka jest przeznaczona pod zespoły rekreacji indywidualnej- istniejącą zabudowę rekreacji indywidualnej i projektowaną poza strefą 100 m od linii brzegowej rzeki Narew.</p>	<p>Cena wywoławcza: 45.722,00 zł /zwolniona od podatku VAT/ - w tym wartość gruntu 10.111,00 zł oraz wartość nakładów 35.611,00 zł.</p> <p>Cena sprzedaży będzie najwyższą ceną uzyskaną w przetargu.</p>	<p>Działka przeznaczona jest do sprzedaży w drodze przetargu.</p>

		<p>elektrycznej i wodociągowej, zasilanej z lokalnego ujęcia wody. Dojazd jest możliwy drogą gruntową. Działka nr 909/28 ma kształt zwarty, zbliżony do trapezu i jest zabudowana parterowym domkiem letniskowym o powierzchni użytkowej ok. 28 m². Budynek posiada instalację elektryczną i wodno-kanalizacyjną. Ciepła woda zasilana jest z bojlera elektrycznego. Kanalizacja posiada odpływ do lokalnego szamba betonowego.</p>			
9.	<p>Działka nr 909/29 o pow. 0,0490 ha, KW BIIB/00067682/9</p>	<p>Działka nr 909/29 jest częścią kompleksu gruntów byłego ośrodka wczasowego, stanowiącego zespół domków letniskowych wraz z obiektami towarzyszącymi, zlokalizowanego na terenie kilkudziesięcioletniego lasu, głównie sosnowego, na północnym brzegu rzeki Narew, na południe od skupiska zabudowy siedliskowej wsi Wojszki i w odległości kilkuset metrów na zachód do drogi krajowej Białystok- Lublin. Na północy kompleks działek przylega do drogi o nawierzchni żwirowej, wzdłuż której rozprowadzona jest napowietrzna linia elektryczna. Działka posiada dostęp do sieci elektrycznej i wodociągowej, zasilanej z lokalnego ujęcia wody. Dojazd jest możliwy drogą gruntową. Działka nr 909/29 ma kształt zwarty, zbliżony do trapezu i jest zabudowana parterowym domkiem letniskowym o powierzchni użytkowej ok. 65 m². W domku jest łazienka. Jest to budynek zaadaptowany z kuchni byłego ośrodka wczasowego. Ciepła woda zasilana jest z ogrzewacza elektrycznego przepływowego. Kanalizacja posiada odpływ do lokalnego szamba betonowego.</p>	<p>Zgodnie z uchwałą Nr XXI/143/08 Rady Gminy Juchnowiec Kościelny z dnia 30 kwietnia 2008 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w części dotyczącej wsi Wojszki gmina Juchnowiec Kościelny (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego z 2008 r. Nr 138, poz. 1371) działka jest przeznaczona pod zespoły rekreacji indywidualnej- istniejącą zabudowę rekreacji indywidualnej i projektowaną poza strefą 100 m od linii brzegowej rzeki Narew.</p>	<p>Cena wywoławcza: 130.423,00 zł /zwolniona od podatku VAT/ - w tym wartość gruntu 13.215,00 zł oraz wartość nakładów 117.208,00 zł.</p> <p>Ceną sprzedaży będzie najwyższa cena uzyskana w przetargu.</p>	<p>Działka przeznaczona jest do sprzedaży w drodze przetargu.</p>
10.	<p>Działka nr 909/30 o pow. 0,0806 ha, KW BIIB/00067682/9</p>	<p>Działka nr 909/30 jest częścią kompleksu gruntów byłego ośrodka wczasowego, stanowiącego zespół domków letniskowych wraz z obiektami towarzyszącymi, zlokalizowanego na terenie kilkudziesięcioletniego lasu, głównie sosnowego, na północnym brzegu rzeki Narew, na południe od skupiska zabudowy siedliskowej wsi Wojszki i w odległości kilkuset metrów na zachód do drogi krajowej Białystok- Lublin. Na północy kompleks działek przylega do drogi o nawierzchni żwirowej, wzdłuż której rozprowadzona jest napowietrzna linia elektryczna. Działka posiada dostęp do sieci</p>	<p>Zgodnie z uchwałą Nr XXI/143/08 Rady Gminy Juchnowiec Kościelny z dnia 30 kwietnia 2008 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w części dotyczącej wsi Wojszki gmina Juchnowiec Kościelny (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego z 2008 r. Nr 138, poz. 1371) działka jest przeznaczona pod zespoły rekreacji indywidualnej- istniejącą zabudowę rekreacji indywidualnej i projektowaną poza strefą 100 m od linii brzegowej rzeki Narew.</p>	<p>Cena wywoławcza: 50.022,00 zł /zwolniona od podatku VAT/ - w tym wartość gruntu 21.243,00 zł oraz wartość nakładów 28.779,00 zł.</p> <p>Ceną sprzedaży będzie najwyższa cena uzyskana w przetargu.</p>	<p>Działka przeznaczona jest do sprzedaży w drodze przetargu.</p>

		<p>elektrycznej i wodociągowej, zasilanej z lokalnego ujęcia wody. Dojazd jest możliwy drogą gruntową. Działka nr 909/30 ma kształt nieforemny i jest zabudowana parterowym domkiem letniskowym o powierzchni użytkowej ok. 30 m². Budynek posiada instalację elektryczną i wodno-kanalizacyjną. Kanalizacja posiada odpływ do lokalnego szamba betonowego.</p>			
11.	<p>Działka nr 909/31 o pow. 0,0392 ha, KW BI1B/00067682/9</p>	<p>Działka nr 909/31 jest częścią kompleksu gruntów byłego ośrodka wczasowego, stanowiącego zespół domków letniskowych wraz z obiektami towarzyszącymi, zlokalizowanego na terenie kilkudziesięcioletniego lasu, głównie sosnowego, na północnym brzegu rzeki Narew, na południe od skupiska zabudowy siedliskowej wsi Wojszki i w odległości kilkuset metrów na zachód do drogi krajowej Białystok- Lublin. Na północy kompleks działek przylega do drogi o nawierzchni żwirowej, wzdłuż której rozprowadzona jest napowietrzna linia elektryczna. Działka posiada dostęp do sieci elektrycznej i wodociągowej, zasilanej z lokalnego ujęcia wody. Dojazd jest możliwy drogą gruntową. Działka nr 909/31 ma kształt zwarty, zbliżony do trapezu i jest zabudowana parterowym domkiem letniskowym o powierzchni użytkowej ok. 30 m². Łazienki w domu nie ma. Budynek posiada instalację elektryczną i wodno-kanalizacyjną. Ciepła woda jest zasilana z podgrzewacza elektrycznego przepływowego. Kanalizacja posiada odpływ do lokalnego szamba betonowego.</p>	<p>Zgodnie z uchwałą Nr XXI/143/08 Rady Gminy Juchnowiec Kościelny z dnia 30 kwietnia 2008 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w części dotyczącej wsi Wojszki gmina Juchnowiec Kościelny (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego z 2008 r. Nr 138, poz. 1371) działka jest przeznaczona pod zespoły rekreacji indywidualnej- istniejącą zabudowę rekreacji indywidualnej i projektowaną poza strefą 100 m od linii brzegowej rzeki Narew.</p>	<p>Cena wywoławcza: 48.912,00 zł /zwolniona od podatku VAT/ - w tym wartość gruntu 10.701,00 zł oraz wartość nakładów 38.211,00 zł</p> <p>Ceną sprzedaży będzie najwyższa cena uzyskana w przetargu</p>	<p>Działka przeznaczona jest do sprzedaży w drodze przetargu.</p>
12.	<p>Działka nr 909/34 o pow. 0,0479 ha, KW BI1B/00067682/9</p>	<p>Działka nr 909/34 jest częścią kompleksu gruntów byłego ośrodka wczasowego, stanowiącego zespół domków letniskowych wraz z obiektami towarzyszącymi, zlokalizowanego na terenie kilkudziesięcioletniego lasu, głównie sosnowego, na północnym brzegu rzeki Narew, na południe od skupiska zabudowy siedliskowej wsi Wojszki i w odległości kilkuset metrów na zachód do drogi krajowej Białystok- Lublin. Na północy kompleks działek przylega do drogi o nawierzchni żwirowej, wzdłuż której rozprowadzona jest napowietrzna linia elektryczna. Działka posiada dostęp do sieci elektrycznej i wodociągowej, zasilanej z lokalnego ujęcia wody. Dojazd jest możliwy drogą gruntową. Działka nr 909/34 ma</p>	<p>Zgodnie z uchwałą Nr XXI/143/08 Rady Gminy Juchnowiec Kościelny z dnia 30 kwietnia 2008 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w części dotyczącej wsi Wojszki gmina Juchnowiec Kościelny (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego z 2008 r. Nr 138, poz. 1371) działka jest przeznaczona pod zespoły rekreacji indywidualnej- istniejącą zabudowę rekreacji indywidualnej i projektowaną poza strefą 100 m od linii brzegowej rzeki Narew.</p>	<p>Cena wywoławcza: 89.510,00 zł /zwolniona od podatku VAT/ - w tym wartość gruntu 12.933,00 zł oraz wartość nakładów 76.577,00 zł.</p> <p>Ceną sprzedaży będzie najwyższa cena uzyskana w przetargu.</p>	<p>Działka przeznaczona jest do sprzedaży w drodze przetargu.</p>

		<p>kształt zwarty, zbliżony do trapezu i jest zabudowana parterowym domkiem letniskowym o powierzchni użytkowej ok. 52 m². W domku jest łazienka. Budynek posiada instalację elektryczną i wodno-kanalizacyjną. Ciepła woda zasilana jest z bojlera elektrycznego. Kanalizacja posiada odpływ do lokalnego szamba betonowego.</p>			
13.	<p>Działka nr 909/37 o pow. 0,0380 ha, KW B11B/00067682/9</p>	<p>Działka nr 909/37 jest częścią kompleksu gruntów byłego ośrodka wczasowego, stanowiącego zespół domków letniskowych wraz z obiektami towarzyszącymi, zlokalizowanego na terenie kilkudziesięcioletniego lasu, głównie sosnowego, na północnym brzegu rzeki Narew, na południe od skupiska zabudowy siedliskowej wsi Wojszki i w odległości kilkuset metrów na zachód do drogi krajowej Białystok- Lublin. Na północy kompleks działek przylega do drogi o nawierzchni żwirowej, wzdłuż której rozprowadzona jest napowietrzna linia elektryczna. Działka posiada dostęp do sieci elektrycznej i wodociągowej, zasilanej z lokalnego ujęcia wody. Dojazd jest możliwy drogą gruntową. Działka nr 909/37 ma kształt zwarty, zbliżony do trapezu i jest zabudowana parterowym domkiem letniskowym o powierzchni użytkowej ok. 37 m². W domku jest łazienka. Budynek posiada instalację elektryczną i wodno-kanalizacyjną. Ciepła woda zasilana jest z bojlera elektrycznego i podgrzewacza elektrycznego przepływowego. Kanalizacja posiada odpływ do lokalnego szamba betonowego.</p>	<p>Zgodnie z uchwałą Nr XXI/143/08 Rady Gminy Juchnowiec Kościelny z dnia 30 kwietnia 2008 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w części dotyczącej wsi Wojszki gmina Juchnowiec Kościelny (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego z 2008 r. Nr 138, poz. 1371) działka jest przeznaczona pod zespoły rekreacji indywidualnej- istniejącą zabudowę rekreacji indywidualnej i projektowaną poza strefą 100 m od linii brzegowej rzeki Narew.</p>	<p>Cena wywoławcza: 59.990,00 zł /zwolniona od podatku VAT/ - w tym wartość gruntu 10.393,00 zł oraz wartość nakładów 49.597,00 zł.</p> <p>Ceną sprzedaży będzie najwyższa cena uzyskana w przetargu.</p>	<p>Działka przeznaczona jest do sprzedaży w drodze przetargu.</p>
14.	<p>Działka nr 909/38 o pow. 0,0497 ha, KW B11B/00067682/9</p>	<p>Działka nr 909/38 jest częścią kompleksu gruntów byłego ośrodka wczasowego, stanowiącego zespół domków letniskowych wraz z obiektami towarzyszącymi, zlokalizowanego na terenie kilkudziesięcioletniego lasu, głównie sosnowego, na północnym brzegu rzeki Narew, na południe od skupiska zabudowy siedliskowej wsi Wojszki i w odległości kilkuset metrów na zachód do drogi krajowej Białystok- Lublin. Na północy kompleks działek przylega do drogi o nawierzchni żwirowej, wzdłuż której rozprowadzona jest napowietrzna linia elektryczna. Działka posiada dostęp do sieci elektrycznej i wodociągowej, zasilanej z lokalnego ujęcia wody.</p>	<p>Zgodnie z uchwałą Nr XXI/143/08 Rady Gminy Juchnowiec Kościelny z dnia 30 kwietnia 2008 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w części dotyczącej wsi Wojszki gmina Juchnowiec Kościelny (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego z 2008 r. Nr 138, poz. 1371) działka jest przeznaczona pod zespoły rekreacji indywidualnej- istniejącą zabudowę rekreacji indywidualnej i projektowaną poza strefą 100 m od linii brzegowej rzeki Narew.</p>	<p>Cena wywoławcza: 50.532,00 zł /zwolniona od podatku VAT/ - w tym wartość gruntu 13.395,00 zł oraz wartość nakładów 37.137,00 zł.</p> <p>Ceną sprzedaży będzie najwyższa cena uzyskana w przetargu.</p>	<p>Działka przeznaczona jest do sprzedaży w drodze przetargu.</p>

		<p>Dojazd jest możliwy drogą gruntową. Działka numer 909/38 ma kształt zwarty, zbliżony do trapezu i jest zabudowana parterowym domkiem letniskowym o powierzchni użytkowej ok. 30 m². Łazienki w domku nie ma. Budynek posiada instalację elektryczną i wodno-kanalizacyjną. Ciepła woda zasilana jest z bojlera elektrycznego. Kanalizacja posiada odpływ do lokalnego szamba betonowego.</p>			
15.	<p>Działka nr 909/40 o pow. 0,0595 ha, KW BI1B/00067682/9</p>	<p>Działka nr 909/40 jest częścią kompleksu gruntów byłego ośrodka wczasowego, stanowiącego zespół domków letniskowych wraz z obiektami towarzyszącymi, zlokalizowanego na terenie kilkudziesięcioletniego lasu, głównie sosnowego, na północnym brzegu rzeki Narew, na południe od skupiska zabudowy siedliskowej wsi Wojszki i w odległości kilkuset metrów na zachód do drogi krajowej Białystok- Lublin. Na północy kompleks działek przylega do drogi o nawierzchni żwirowej, wzdłuż której rozprowadzona jest napowietrzna linia elektryczna. Działka posiada dostęp do sieci elektrycznej i wodociągowej, zasilanej z lokalnego ujęcia wody. Dojazd jest możliwy drogą gruntową. Działka nr 909/40 ma kształt foremny, zbliżony do prostokąta i jest zabudowana parterowym domkiem letniskowym o powierzchni użytkowej ok. 32 m². W domku jest łazienka. Budynek posiada instalację elektryczną i wodno-kanalizacyjną. Ciepła woda jest zasilana z bojlera elektrycznego. Kanalizacja posiada odpływ do lokalnego szamba betonowego.</p>	<p>Zgodnie z uchwałą Nr XXI/143/08 Rady Gminy Juchnowiec Kościelny z dnia 30 kwietnia 2008 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w części dotyczącej wsi Wojszki gmina Juchnowiec Kościelny (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego z 2008 r. Nr 138, poz. 1371) działka jest przeznaczona pod zespoły rekreacji indywidualnej- istniejącą zabudowę rekreacji indywidualnej i projektowaną poza strefą 100 m od linii brzegowej rzeki Narew.</p>	<p>Cena wywoławcza: 53.826,00 zł /zwolniona od podatku VAT/- w tym wartość gruntu 15.910,00 zł oraz wartość nakładów 37.916,00 zł.</p> <p>Ceną sprzedaży będzie najwyższa cena uzyskana w przetargu.</p>	<p>Działka przeznaczona jest do sprzedaży w drodze przetargu.</p>
16.	<p>Działka nr 909/41 o pow. 0,0173 ha, KW BI1B/00067682/9</p>	<p>Działka nr 909/41 jest częścią kompleksu gruntów byłego ośrodka wczasowego, stanowiącego zespół domków letniskowych wraz z obiektami towarzyszącymi, zlokalizowanego na terenie kilkudziesięcioletniego lasu, głównie sosnowego, na północnym brzegu rzeki Narew, na południe od skupiska zabudowy siedliskowej wsi Wojszki i w odległości kilkuset metrów na zachód do drogi krajowej Białystok- Lublin. Na północy kompleks działek przylega do drogi o nawierzchni żwirowej, wzdłuż której rozprowadzona jest napowietrzna linia elektryczna. Działka posiada dostęp do sieci elektrycznej i wodociągowej, zasilanej z lokalnego ujęcia wody.</p>	<p>Zgodnie z uchwałą Nr XXI/143/08 Rady Gminy Juchnowiec Kościelny z dnia 30 kwietnia 2008 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w części dotyczącej wsi Wojszki gmina Juchnowiec Kościelny (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego z 2008 r. Nr 138, poz. 1371) działka jest przeznaczona pod zespoły rekreacji indywidualnej- istniejącą zabudowę rekreacji indywidualnej i projektowaną poza strefą 100 m od linii brzegowej rzeki Narew.</p>	<p>Cena wywoławcza: 44.892,00 zł /zwolniona od podatku VAT/- w tym wartość gruntu 5.081,00 zł oraz wartość nakładów 39.811,00 zł.</p> <p>Ceną sprzedaży będzie najwyższa cena uzyskana w przetargu.</p>	<p>Działka przeznaczona jest do sprzedaży w drodze przetargu.</p>

		<p>Dojazd jest możliwy drogą gruntową. Działka nr 909/41 ma kształt foremny, zbliżony do kwadratu i jest zabudowana parterowym domkiem letniskowym o powierzchni użytkowej ok. 30 m². Łazienki w domku nie ma. Budynek posiada instalację elektryczną i wodno-kanalizacyjną. Ciepła woda jest zasilana z bojlera elektrycznego. Kanalizacja posiada odpływ do lokalnego szamba betonowego..</p>			
17.	<p>Działka nr 909/42 o pow. 0,0212 ha, KW BI1B/00067682/9</p>	<p>Działka nr 909/42 jest częścią kompleksu gruntów byłego ośrodka wczasowego, stanowiącego zespół domków letniskowych wraz z obiektami towarzyszącymi, zlokalizowanego na terenie kilkudziesięcioletniego lasu, głównie sosnowego, na północnym brzegu rzeki Narew, na południe od skupiska zabudowy siedliskowej wsi Wojszki i w odległości kilkuset metrów na zachód do drogi krajowej Białystok- Lublin. Na północy kompleks działek przylega do drogi o nawierzchni żwirowej, wzdłuż której rozprowadzona jest napowietrzna linia elektryczna. Działka posiada dostęp do sieci elektrycznej i wodociągowej, zasilanej z lokalnego ujęcia wody. Dojazd jest możliwy drogą gruntową. Działka nr 909/42 ma kształt zwarty, zbliżony do trapezu i jest zabudowana parterowym domkiem letniskowym o powierzchni użytkowej ok. 30 m². Łazienki w domku nie ma. Budynek posiada instalację elektryczną i wodno-kanalizacyjną. Ciepła woda zasilana jest z bojlera elektrycznego. Kanalizacja posiada odpływ do lokalnego szamba betonowego.</p>	<p>Zgodnie z uchwałą Nr XXI/143/08 Rady Gminy Juchnowiec Kościelny z dnia 30 kwietnia 2008 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w części dotyczącej wsi Wojszki gmina Juchnowiec Kościelny (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego z 2008 r. Nr 138, poz. 1371) działka jest przeznaczona pod zespoły rekreacji indywidualnej- istniejącą zabudowę rekreacji indywidualnej i projektowaną poza strefą 100 m od linii brzegowej rzeki Narew.</p>	<p>Cena wywoławcza: 45.102,00 zł /zwolniona od podatku VAT/ - w tym wartość gruntu 6.082,00 zł oraz wartość nakładów 39.020,00 zł.</p> <p>Ceną sprzedaży będzie najwyższa cena uzyskana w przetargu.</p>	<p>Działka przeznaczona jest do sprzedaży w drodze przetargu.</p>
18.	<p>Działka nr 909/43 o pow. 0,0193 ha, KW BI1B/00067682/9</p>	<p>Działka nr 909/43 jest częścią kompleksu gruntów byłego ośrodka wczasowego, stanowiącego zespół domków letniskowych wraz z obiektami towarzyszącymi, zlokalizowanego na terenie kilkudziesięcioletniego lasu, głównie sosnowego, na północnym brzegu rzeki Narew, na południe od skupiska zabudowy siedliskowej wsi Wojszki i w odległości kilkuset metrów na zachód do drogi krajowej Białystok- Lublin. Na północy kompleks działek przylega do drogi o nawierzchni żwirowej, wzdłuż której rozprowadzona jest napowietrzna linia elektryczna. Działka posiada dostęp do sieci elektrycznej i wodociągowej, zasilanej z lokalnego ujęcia wody. Dojazd jest możliwy drogą</p>	<p>Zgodnie z uchwałą Nr XXI/143/08 Rady Gminy Juchnowiec Kościelny z dnia 30 kwietnia 2008 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w części dotyczącej wsi Wojszki gmina Juchnowiec Kościelny (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego z 2008 r. Nr 138, poz. 1371) działka jest przeznaczona pod zespoły rekreacji indywidualnej- istniejącą zabudowę rekreacji indywidualnej i projektowaną poza strefą 100 m od linii brzegowej rzeki Narew.</p>	<p>Cena wywoławcza: 45.432,00 zł /zwolniona od podatku VAT/ - w tym wartość gruntu 5.594,00 zł oraz wartość nakładów 39.838,00 zł.</p> <p>Ceną sprzedaży będzie najwyższa cena uzyskana w przetargu.</p>	<p>Działka przeznaczona jest do sprzedaży w drodze przetargu.</p>

		<p>gruntową. Działka 909/43 ma kształt foremny, zbliżony do kwadratu i jest zabudowana parterowym domkiem letniskowym o powierzchni użytkowej ok. 30 m². W domku jest łazienka. Budynek posiada instalację elektryczną i wodno-kanalizacyjną. Ciepła woda zasilana jest z elektrycznego ogrzewacza przepływowego. Kanalizacja posiada odpływ do lokalnego szamba betonowego.</p>			
19.	<p>Działka nr 909/44 o pow. 0,0264 ha, KW BI1B/00067682/9</p>	<p>Działka nr 909/44 jest częścią kompleksu gruntów byłego ośrodka wczasowego, stanowiącego zespół domków letniskowych wraz z obiektami towarzyszącymi, zlokalizowanego na terenie kilkudziesięcioletniego lasu, głównie sosnowego, na północnym brzegu rzeki Narew, na południe od skupiska zabudowy siedliskowej wsi Wojszki i w odległości kilkuset metrów na zachód do drogi krajowej Białystok- Lublin. Na północy kompleks działek przylega do drogi o nawierzchni żwirowej, wzdłuż której rozprowadzona jest napowietrzna linia elektryczna. Działka posiada dostęp do sieci elektrycznej i wodociągowej, zasilanej z lokalnego ujęcia wody. Dojazd jest możliwy drogą gruntową. Działka nr 909/44 ma kształt foremny, zbliżony do kwadratu i jest zabudowana parterowym domkiem letniskowym o powierzchni użytkowej ok. 30 m². Łazienki w domku nie ma. Budynek posiada instalację elektryczną i wodno-kanalizacyjną. Ciepła woda zasilana jest z bojlera elektrycznego. Kanalizacja posiada odpływ do lokalnego szamba betonowego.</p>	<p>Zgodnie z uchwałą Nr XXI/143/08 Rady Gminy Juchnowiec Kościelny z dnia 30 kwietnia 2008 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w części dotyczącej wsi Wojszki gmina Juchnowiec Kościelny (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego z 2008 r. Nr 138, poz. 1371) działka jest przeznaczona pod zespoły rekreacji indywidualnej- istniejąca zabudowę rekreacji indywidualnej i projektowaną poza strefą 100 m od linii brzegowej rzeki Narew.</p>	<p>Cena wywoławcza: 45.372,00 zł /zwolniona od podatku VAT/ - w tym wartość gruntu 7.416,00 zł oraz wartość nakładów 37.956,00 zł.</p> <p>Ceną sprzedaży będzie najwyższa cena uzyskana w przetargu.</p>	<p>Działka przeznaczona jest do sprzedaży w drodze przetargu.</p>
20.	<p>Działka nr 909/45 o pow. 0,0190 ha, KW BI1B/00067682/9</p>	<p>Działka nr 909/45 jest częścią kompleksu gruntów byłego ośrodka wczasowego, stanowiącego zespół domków letniskowych wraz z obiektami towarzyszącymi, zlokalizowanego na terenie kilkudziesięcioletniego lasu, głównie sosnowego, na północnym brzegu rzeki Narew, na południe od skupiska zabudowy siedliskowej wsi Wojszki i w odległości kilkuset metrów na zachód do drogi krajowej Białystok- Lublin. Na północy kompleks działek przylega do drogi o nawierzchni żwirowej, wzdłuż której rozprowadzona jest napowietrzna linia elektryczna. Działka posiada dostęp do sieci elektrycznej i wodociągowej, zasilanej z lokalnego ujęcia wody.</p>	<p>Zgodnie z uchwałą Nr XXI/143/08 Rady Gminy Juchnowiec Kościelny z dnia 30 kwietnia 2008 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w części dotyczącej wsi Wojszki gmina Juchnowiec Kościelny (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego z 2008 r. Nr 138, poz. 1371) działka jest przeznaczona pod zespoły rekreacji indywidualnej- istniejąca zabudowę rekreacji indywidualnej i projektowaną poza strefą 100 m od linii brzegowej rzeki Narew.</p>	<p>Cena wywoławcza: 47.622,00 zł /zwolniona od podatku VAT/ - w tym wartość gruntu 5.517,00 zł oraz wartość nakładów 42.105,00 zł.</p> <p>Ceną sprzedaży będzie najwyższa cena uzyskana w przetargu.</p>	<p>Działka przeznaczona jest do sprzedaży w drodze przetargu.</p>

		<p>Dojazd jest możliwy drogą gruntową. Działka nr 909/45 ma kształt foremny, zbliżony do kwadratu i jest zabudowana parterowym domkiem letniskowym o powierzchni użytkowej ok. 30 m². Łazienki w domku nie ma. Budynek posiada instalację elektryczną i wodno-kanalizacyjną. Ciepła woda zasilana jest z bojlera elektrycznego. Kanalizacja posiada odpływ do lokalnego szamba betonowego.</p>			
21.	<p>Działka nr 909/46 o pow. 0,0614 ha, KW B11B/00067682/9</p>	<p>Działka nr 909/46 jest częścią kompleksu gruntów byłego ośrodka wczasowego, stanowiącego zespół domków letniskowych wraz z obiektami towarzyszącymi, zlokalizowanego na terenie kilkudziesięcioletniego lasu, głównie sosnowego, na północnym brzegu rzeki Narew, na południe od skupiska zabudowy siedliskowej wsi Wojszki i w odległości kilkuset metrów na zachód do drogi krajowej Białystok- Lublin. Na północy kompleks działek przylega do drogi o nawierzchni żwirowej, wzdłuż której rozprowadzona jest napowietrzna linia elektryczna. Działka posiada dostęp do sieci elektrycznej i wodociągowej, zasilanej z lokalnego ujęcia wody. Dojazd jest możliwy drogą gruntową. Działka nr 909/46 ma kształt foremny, zbliżony do prostokąta i jest zabudowana parterowym domkiem letniskowym o powierzchni użytkowej ok. 32 m². W domku jest łazienka. Budynek posiada instalację elektryczną i wodno-kanalizacyjną. Ciepła woda jest zasilana z bojlera elektrycznego. Kanalizacja posiada odpływ do lokalnego szamba z tworzywa sztucznego.</p>	<p>Zgodnie z uchwałą Nr XXI/143/08 Rady Gminy Juchnowiec Kościelny z dnia 30 kwietnia 2008 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w części dotyczącej wsi Wojszki gmina Juchnowiec Kościelny (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego z 2008 r. Nr 138, poz. 1371) działka jest przeznaczona pod zespoły rekreacji indywidualnej- istniejącą zabudowę rekreacji indywidualnej i projektowaną poza strefą 100 m od linii brzegowej rzeki Narew.</p>	<p>Cena wywoławcza: 53.954,00 zł /zwolniona od podatku VAT/ - w tym wartość gruntu 16.397,00 zł oraz wartość nakładów 37.557,00 zł.</p> <p>Ceną sprzedaży będzie najwyższa cena uzyskana w przetargu.</p>	<p>Działka przeznaczona jest do sprzedaży w drodze przetargu.</p>
22.	<p>Działka nr 909/49 o pow. 0,0284 ha, KW B11B/00067682/9</p>	<p>Działka nr 909/49 jest częścią kompleksu gruntów byłego ośrodka wczasowego, stanowiącego zespół domków letniskowych wraz z obiektami towarzyszącymi, zlokalizowanego na terenie kilkudziesięcioletniego lasu, głównie sosnowego, na północnym brzegu rzeki Narew, na południe od skupiska zabudowy siedliskowej wsi Wojszki i w odległości kilkuset metrów na zachód do drogi krajowej Białystok- Lublin. Na północy kompleks działek przylega do drogi o nawierzchni żwirowej, wzdłuż której rozprowadzona jest napowietrzna linia elektryczna. Działka posiada dostęp do sieci elektrycznej i wodociągowej,</p>	<p>Zgodnie z uchwałą Nr XXI/143/08 Rady Gminy Juchnowiec Kościelny z dnia 30 kwietnia 2008 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w części dotyczącej wsi Wojszki gmina Juchnowiec Kościelny (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego z 2008 r. Nr 138, poz. 1371) działka jest przeznaczona pod zespoły rekreacji indywidualnej- istniejącą zabudowę rekreacji indywidualnej i projektowaną poza strefą 100 m od linii brzegowej rzeki Narew.</p>	<p>Cena wywoławcza: 48.162,00 zł /zwolniona od podatku VAT/ - w tym wartość gruntu 7.929,00 zł oraz wartość nakładów 40.233,00 zł.</p> <p>Ceną sprzedaży będzie najwyższa cena uzyskana w przetargu.</p>	<p>Działka przeznaczona jest do sprzedaży w drodze przetargu.</p>

		<p>zasilanej z lokalnego ujęcia wody. Dojazd jest możliwy drogą gruntową. Działka nr 909/49 ma kształt foremny, zbliżony do prostokąta i jest zabudowana parterowym domkiem letniskowym o powierzchni użytkowej ok.30 m². Łazienki w domku nie ma. Budynek posiada instalację elektryczną i wodno-kanalizacyjną. Ciepła woda zasilana jest z bojlera elektrycznego. Kanalizacja posiada odpływ do lokalnego szamba betonowego.</p>			
23.	<p>Działka nr 909/50 o pow. 0,0791 ha, KW BI1B/00067682/9</p>	<p>Działka nr 909/50 jest częścią kompleksu gruntów byłego ośrodka wczasowego, stanowiącego zespół domków letniskowych wraz z obiektami towarzyszącymi, zlokalizowanego na terenie kilkudziesięcioletniego lasu, głównie sosnowego, na północnym brzegu rzeki Narew, na południe od skupiska zabudowy siedliskowej wsi Wojszki i w odległości kilkuset metrów na zachód do drogi krajowej Białystok- Lublin. Na północy kompleks działek przylega do drogi o nawierzchni żwirowej, wzdłuż której rozprowadzona jest napowietrzna linia elektryczna. Działka posiada dostęp do sieci elektrycznej i wodociągowej, zasilanej z lokalnego ujęcia wody. Dojazd jest możliwy drogą gruntową. Działka nr 909/50 ma kształt zwarty, zbliżony do trapezu i jest zabudowana parterowym domkiem letniskowym o powierzchni użytkowej ok. 38 m². W domku jest łazienka. Budynek posiada instalację elektryczną i wodno-kanalizacyjną. Ciepła woda zasilana jest z bojlera elektrycznego. Kanalizacja posiada odpływ do lokalnego szamba betonowego.</p>	<p>Zgodnie z uchwałą Nr XXI/143/08 Rady Gminy Juchnowiec Kościelny z dnia 30 kwietnia 2008 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w części dotyczącej wsi Wojszki gmina Juchnowiec Kościelny (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego z 2008 r. Nr 138, poz. 1371) działka jest przeznaczona pod zespoły rekreacji indywidualnej- istniejąca zabudowę rekreacji indywidualnej i projektowaną poza strefą 100 m od linii brzegowej rzeki Narew.</p>	<p>Cena wywoławcza: 71.094,00 zł /zwolniona od podatku VAT/ - w tym wartość gruntu 20.915,00 zł oraz wartość nakładów 50.179,00 zł.</p> <p>Ceną sprzedaży będzie najwyższa cena uzyskana w przetargu.</p>	<p>Działka przeznaczona jest do sprzedaży w drodze przetargu.</p>
24.	<p>Działka nr 909/54 o pow. 0,0414 ha, KW BI1B/00067682/9</p>	<p>Działka nr 909/54 jest częścią kompleksu gruntów byłego ośrodka wczasowego, stanowiącego zespół domków letniskowych wraz z obiektami towarzyszącymi, zlokalizowanego na terenie kilkudziesięcioletniego lasu, głównie sosnowego, na północnym brzegu rzeki Narew, na południe od skupiska zabudowy siedliskowej wsi Wojszki i w odległości kilkuset metrów na zachód do drogi krajowej Białystok- Lublin. Na północy kompleks działek przylega do drogi o nawierzchni żwirowej, wzdłuż której rozprowadzona jest napowietrzna linia elektryczna. Działka posiada dostęp do sieci elektrycznej i wodociągowej,</p>	<p>Zgodnie z uchwałą Nr XXI/143/08 Rady Gminy Juchnowiec Kościelny z dnia 30 kwietnia 2008 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w części dotyczącej wsi Wojszki gmina Juchnowiec Kościelny (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego z 2008 r. Nr 138, poz. 1371) działka jest przeznaczona pod zespoły rekreacji indywidualnej- istniejąca zabudowę rekreacji indywidualnej i projektowaną poza strefą 100 m od linii brzegowej rzeki Narew.</p>	<p>Cena wywoławcza: 49.062,00 zł /zwolniona od podatku VAT/ - w tym wartość gruntu 11.265,00 zł oraz wartość nakładów 37.797,00 zł.</p> <p>Ceną sprzedaży będzie najwyższa cena uzyskana w przetargu.</p>	<p>Działka przeznaczona jest do sprzedaży w drodze przetargu</p>

		<p>zasilanej z lokalnego ujęcia wody. Dojazd jest możliwy drogą gruntową. Działka nr 909/54 ma kształt foremny, zbliżony do kwadratu i jest zabudowana parterowym domkiem letniskowym o powierzchni użytkowej ok. 30 m². Łazienki w domku nie ma. Budynek posiada instalację elektryczną i wodno-kanalizacyjną. Ciepła woda zasilana jest z bojlera elektrycznego. Kanalizacja posiada odpływ do lokalnego szamba betonowego.</p>			
--	--	--	--	--	--

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r., poz. 518 z późn. zm.) upływa po 6 tygodniach od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

W O J T
 mgr Krzysztof Marcinowicz

INSPEKTOR

mgr inż. Anna Piłńska

