

INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO GMINY JUCHNOWIEC KOŚCIELNY na dzień 31.12.2010 r.

Gmina Juchnowiec Kościelny posiada mienie komunalne (środki trwałe oraz wartości niematerialne i prawne) o wartości ewidencyjnej 114 066 236,42 zł. (wg stanu na 31.12.2010 r.), będące w ewidencji następujących jednostek:

1. Urząd Gminy – 101 564 935,19 zł.
2. Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej – 64 148,19 zł.
3. Ośrodek Kultury w Gminie Juchnowiec Kościelny – 12 997,45 zł.
4. Gminna Biblioteka Publiczna w Juchnowcu Kościelnym – 86 313,05 zł.
5. Przedszkole w Kleosinie – 71 465,69 zł.
6. Zespół Szkół im. Ks. Jerzego Popiełuszko w Juchnowcu Górnym – 3 691 715,37 zł.
7. Zespół Szkół im. Jana Pawła II w Kleosinie – 6 350 414,84 zł.
8. Szkoła Podstawowa im. Ks. Michała Sopoćko w Księżynie – 2 005 254,33 zł.
9. Szkoła Podstawowa im. Adolfa Kaweckiego w Bogdankach – 218 992,31 zł.

I. Wykaz jednostek organizacyjnych w Gminie Juchnowiec Kościelny

L.p.	Nazwa jednostki	Adres Jednostki	Forma prawna
1	Urząd Gminy	16-061 Juchnowiec Kościelny ul. Lipowa 10	Jednostka budżetowa
2	Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej Juchnowiec Kościelny	Księżyno ul. Alberta 2 16-001 Kleosin	Jednostka budżetowa
3	Ośrodek Kultury w Gminie Juchnowiec Kościelny	16-061 Juchnowiec Kościelny Plac Królowej Rodzin 1	Samorządowa instytucja kultury
4	Gminna Biblioteka Publiczna w Juchnowcu Kościelnym	16-061 Juchnowiec Kościelny Plac Królowej Rodzin 1 Adres filii: 16-001 Kleosin ul. Zambrowska 18	Samorządowa instytucja kultury
5	Przedszkole w Kleosinie	16-001 Kleosin ul. Kruczkowskiego 4	od 01.01.2011 jednostka budżetowa (likwidacja zakładu budżetowego w celu przekształcenia w jednostkę budżetową Uchwała Nr L/363/10 Rady Gminy Juchnowiec Kościelny z dnia 11.10.2010 r.)
6	Zespół Szkół im. Ks. Jerzego Popiełuszko w Juchnowcu Górnym	Juchnowiec Górny ul. Szkolna 5 16-061 Juchnowiec Kościelny	Jednostka budżetowa
7	Zespół Szkół im. Jana Pawła II w Kleosinie	16-001 Kleosin ul. Zambrowska	Jednostka budżetowa
8	Szkoła Podstawowa im. Ks. Michała Sopoćko w Księżynie	Księżyno ul. Szkolna 16-001 Kleosin	Jednostka budżetowa
9	Szkoła Podstawowa im. Adolfa Kaweckiego w Bogdankach	Bogdanki 16-061 Juchnowiec Kościelny	Jednostka budżetowa

II. Prawa własności Gminy Juchnowiec Kościelny

Gmina Juchnowiec Kościelny w większości mienia komunalnego posiada prawo własności. W przypadku gruntów występuje również prawo współwłasności z osobami fizycznymi (dotyczy gruntów, które zostały przekazane w zamian za emeryturę rolniczą).

Gmina użytkuje odpłatnie grunty Skarbu Państwa pokryte wodami na podstawie umów użytkowania gruntów zawartych z Marszałkiem Województwa Podlaskiego – 34 m²

Dzierżawi grunty na pętlę autobusową w Księżynie – 300 m², na podstawie umowy dzierżawy z osobą fizyczną.

Gmina jest posiadaczem samoistnym niektórych dróg gminnych oraz użytkownikiem gruntów pod drogi będących własnością Skarbu Państwa.

III. Składniki mienia komunalnego

Wartość mienia komunalnego w Urzędzie Gminy na dzień 31.12.2010 r. (zgodnie z ewidencją księgową) wynosi 101 564 935,19 zł. (bez uwzględnienia umorzenia), z tego:

- środki trwałe – 101 485 673,44 zł.
- wartości niematerialne i prawne – 79 261,75 zł.

1. Grunty

Wyszczególnienie	Stan na 30.09.2009 (w ha)	Stan na 31.12.2010 (w ha)	Zmiana stanu gruntów	Przyczyny zmiany
Grunty ogółem, z tego:	513,0737	506,9334		
- rolne	27,8013	27,8438	+ 0,0425	Działka nr 322 w Tryczówce (udział 2/8)
- budowlane	59,1682	58,9377	- 0,1086 - 0,1039 - 0,0180	Działka nr 283/17 w Juchnowcu Kościelnym Działka nr 283/15 w Juchnowcu Kościelnym Działka nr 390/1 w Złotnikach (udział ½)
- drogi	328,9762	328,9946	+ 0,0126 + 0,0055 + 0,0003	Działka nr 256/5 w Olmontach Działka nr 102/1 w Rostołtach Działka nr 309/6 w Kleosinie
- rekreacyjne	21,1955	20,8341	- 0,0908 - 0,0940 - 0,0945 - 0,0821	Działka nr 914/6 w Wojszkach Działka nr 716/6 w Wojszkach Działka nr 716/7 w Wojszkach Działka nr 716/8 w Wojszkach
- kopalnie piasku, żwiru, gliny	39,1392	39,1392		
- grzebowiska zwierząt	5,99	5,99		
- grunty pod budynkami komunalnymi	10,8684	10,6666	- 0,2668 +0,0650	Działka nr 305/3 w Juchnowcu Dolnym Działka nr 260 w Tryczówce (udział 2/8)
- pozostałe	19,9349	14,5274	+ 0,0020 + 0,0027 - 0,3246 - 0,6459 - 0,0139 - 0,7649 - 0,6917 - 0,6883	Działka nr 43/23 w Juchnowcu Dolnym pod przepompownię ścieków Działka nr 622/4 w Szerenosach pod przepompownię ścieków Działka nr 118/30 w Ignatkach Działka nr 118/35 w Ignatkach Działka nr 119/14 w Ignatkach Działka nr 118/36 w Ignatkach Działka nr 119/10 w Ignatkach Działka nr 119/15 w Ignatkach

			- 0,6144 - 0,3176 - 0,3623 - 0,7872 - 0,2014	Działka nr 120/35 w Ignatkach Działka nr 120/37 w Ignatkach Działka nr 144/5 w Ignatkach Działka nr 120/33 w Ignatkach Działka nr 151/1 w Ignatkach
--	--	--	--	---

Zmiany w stanie gruntów w stosunku do ostatnio sporządzonej informacji wynikają z następujących zdarzeń gospodarczych:

- 1) nabyto udział 2/8 w działce rolnej położonej w Tryczówce z przeznaczeniem na cele rozwojowe gminy.
- 2) nabyto udział 2/8 w działce o powierzchni 0,26 ha zabudowanej budynkiem remizy OSP w Tryczówce.
- 3) zbyto działkę zabudowaną o pow. 0,2668 ha położoną w Juchnowcu Dolnym.
- 4) zbyto 2 działki budowlane położone w Juchnowcu Kościelnym o łącznej powierzchni 0,2125 ha.
- 5) zbyto udział 1/2 w działce o pow. 0,0359 ha w Złotnikach na rzecz współdziałowca.
- 6) zbyto 4 działki rekreacyjne położone w Wojszkach o łącznej powierzchni 0,3614 ha.
- 7) wypłacono odszkodowania za działki, które z mocy prawa przeszły na rzecz Gminy Juchnowiec Kościelny:
 - działka o pow. 0,0126 ha w Olmontach pod drogę gminną Olmonty – Stanisławowo,
 - działka o pow. 0,0055 ha w Rostołtach pod drogę gminną,
 - działka o pow. 0,0003 ha w Kleosinie pod drogę gminną.
- 8) zbyto 11 działek położonych w Ignatkach o łącznej powierzchni 5,4122 ha na rzecz dotychczasowych użytkowników wieczystych,
- 9) nabyto 2 działki z przeznaczeniem pod budowę przepompowni ścieków:
 - działka o pow. 0,0027 ha w Szerenosach,
 - działka o pow. 0,0020 ha w Juchnowcu Dolnym.

W wyniku sprzedaży działek w okresie od 01.01.2010 r. do 31.12.2010 r. Gmina uzyskała dochody w wysokości 1 417 656,91 zł.

2. Budynki

Na terenie gminy znajduje się:

- 47 budynków komunalnych będących w zarządzie Gminy (zgodnie z załącznikiem nr 1 do informacji o stanie mienia komunalnego),
- 15 budynków będących w zarządzie Ochotniczych Straży Pożarnych (zgodnie z załącznikiem nr 2 do informacji o stanie mienia komunalnego)

W okresie od 01.10.2009 r. do 31.12.2010 r. wykonano roboty rozbiórkowe sześciu budynków.

Ze względu na bardzo zły stan techniczny rozebrano budynek „agronomówki”, budynek gospodarczy przy „agronomówce” w Juchnowcu Górnym oraz dwa budynki mieszkalne w Księżynie.

Dwa budynki komunalne w Kleosinie oraz część trzeciego rozebrano z powodu złego stanu technicznego budynków oraz przygotowywania terenu pod inwestycje.

3. Obiekty inżynierii lądowej i wodnej

a) Sieć wodociągowa o długości **155,3 km**

L.p.	Miejscowość	Długość sieci w km (stan na 31.12.2010 r.)	Zmiany w stosunku do stanu na 30.09.2009 r.
1	Kleosin	9,45	
2	Horodniany	3,30	zwiększenie o 0,1 km
3	Księżyno	8,07	
4	Hryniewicze	7,52	zwiększenie o 0,32 km
5	Olmonty	6,98	zwiększenie o 0,10 km
6	Ignatki	4,81	zwiększenie o 1,61 km
7	Wojszki	2,30	
8	Dorożki	2,36 w tym 0,85 km z AC (azbest)	
9	Hermanówka	2,80	
10	Olmonty kolonia	1,40	
11	Szerenosy	2,49	zwiększenie o 0,89 km
12	Stacja Lewickie	1,60	
13	Hołówki Duże	1,90	
14	Simuny	1,90	
15	Rostoły	3,58	
16	Juchnowiec Kościelny	4,10	
17	Juchnowiec Dolny	5,30	
18	Wólka	1,50	
19	Rumiejki	1,80	
20	Ogrodniczki	1,10	
21	Złotniki	3,61	zwiększenie o 0,41 km
22	Biele	3,30	
23	Klewinowo	10,90	
24	Tryczówka	3,40	
25	Bogdanki	3,00	
26	Kożany	2,00	
27	Czerewki	1,70	
28	Stanisławowo	6,60	
29	Solniczki	2,80	
30	Niewodnica Nargilewska	4,40	
31	Pańki	1,10	
32	Brończany	3,80	
33	Koplany	3,30	
34	Janowicze	7,00	
35	Lewickie	6,20	
36	Hołówki Małe	3,30	
37	Zajączki	2,80	
38	Baranki	3,60	
39	Koplany Kolonia	2,87	zwiększenie o 2,24 km
40	Zaleskie	1,66	
41	Bogdanki kolonia	2,21	
42	Księżyno-kolonia	0,39	

43	Ignatki-Osiedle	0,84	zwiększenie o 0,84 km
----	-----------------	------	-----------------------

b) Sieć kanalizacji sanitarnej o długości **83,47 km**

L.p.	Miejscowość	Długość sieci w km (stan na 31.12.2010 r.)	Zmiany w stosunku do stanu na 30.09.2009 r.
1	Śródlesie	3,10	
2	Juchnowiec Górny	1,80	
3	Juchnowiec Kościelny	2,00	
4	Juchnowiec Dolny	3,60	
5	Kleosin	10,40	
6	Hryniewicze	5,80	
7	Ogrodniczki	1,10	
8	Rumunki	2,10	
9	Wólka	2,60	
10	Olmonty	7,55	
11	Horodniany	2,60	
12	Księżyno	5,82	zwiększenie o 0,06 km
13	Ignatki	5,99	zwiększenie o 0,22 km
14	Księżyno-kolonia	1,669	
15	Stanisławowo	2,55	zwiększenie o 2,11 km
16	Lewickie Stacja	3,01	
17	Złotniki	2,56	zwiększenie o 2,56 km
18	Biele	6,57	zwiększenie o 6,57 km
19	Koplany Kolonia	4,73	zwiększenie o 4,73 km
20	Ignatki-Osiedle	1,96	zwiększenie o 1,96 km
21	Szerenosy	5,96	zwiększenie o 5,96 km

c) Sieć kanalizacji deszczowej o długości **11 975 m**

L.p.	Miejscowość	Długość sieci w m (stan na 31.12.2010 r.)	Zmiany w stosunku do stanu na 30.09.2009 r.
1	Kleosin – ul. Kruczkowskiego	492,5	
2	Kleosin – ul. Zdrojowa	426,5	
3	Kleosin – ul. Broniewskiego	161,5	
4	Kleosin – ul. Tuwima	600,6	
5	Kleosin – ul. Reymonta	98,2	
6	Kleosin – ul. Kochanowskiego	75,0	
7	Kleosin – ul. Mickiewicza	131,0	
8	Kleosin – ul. Słowackiego	76,0	
9	Kleosin – ul. Norwida	729,90	
10	Kleosin – ul. Jana Pawła II	441,0	
11	Kleosin – ul. Morcinka	221,0	
12	Kleosin – ul. Dąbrowskiej	216,6	
13	Kleosin – ul. Staffa	136,0	
14	Kleosin – ul. Asnyka	215,0	

15	Kleosin – ul. Kraszewskiego	244,0	
16	Kleosin – ul. Wyszyńskiego	302,0	
17	Kleosin – ul. Długosza	310,0	
18	Kleosin – ul. Prusa	172,0	
19	Kleosin – ul. Baczyńskiego	755,0	
20	Kleosin – ul. Tarasiuka	447,0	
21	Kleosin – ul. Gałczyńskiego	39,0	
22	Kleosin – ul. Sienkiewicza	141,0	
23	Księżyno – ul. Niewodnicka	787,0	
24	Księżyno – ul. Mazowiecka	699,0	
25	Księżyno – ul. Alberta	138,0	
26	Księżyno – ul. Słowicza	82,0	
27	Śródlesie	2 118,3	
28	Juchnowiec Górny – ul. Osiedlowa	200,9	
29	Ignatki Osiedle – ul. Jodłowa	217,0	
30	Lewickie	77,0	
31	Księżyno ul. Witosa	730,0	zwiększenie o 730,0 m
32	Księżyno ul. Wąska	198,5	zwiększenie o 198,5 m
33	Księżyno ul. Południowa	296,5	zwiększenie o 296,5 m

Wykaz obiektów związanych z zaopatrzeniem w wodę i odprowadzeniem ścieków:

1. Stacja uzdatniania wody w Kleosinie (dz. nr geod. 371/8 o pow. 314 m²)
2. Stacja uzdatniania wody w Juchnowcu Kościelnym (dz. nr geod. 224/3 o pow. 5730 m²)
3. Stacja uzdatniania wody w Wojszkach (dz. nr geod. 384/2 o pow. 2500 m²)
4. Stacja uzdatniania wody w Ignatkach Osiedlu (dz. nr geod. 222/68 o pow. 2099 m²)
5. Ujęcie wody wraz z hydrofornią na terenie byłego Ośrodka wczasowego w Wojszkach (dz. nr geod. 909/8 o pow. 144,2 m²)
6. Mechaniczno – biologiczna oczyszczalnia ścieków w Juchnowcu Dolnym (dz. nr geod. 375 o pow. 3500 m²)
7. Mechaniczno – biologiczna oczyszczalnia ścieków w Śródlesiu (dz. nr geod. 230 o pow. 1800 m²) – wyłączona z eksploatacji
8. Oczyszczalnia ścieków w Ignatkach Osiedlu (dz. nr geod. 222/22 o pow. 1322 m²) – wyłączona z eksploatacji
9. Przepompownia ścieków w Ignatkach Osiedlu przy ul. Leśnej (dz. nr geod. 222/20 o pow. 767 m²)
10. Przepompownia ścieków w Ignatkach Osiedlu przy ul. Jeździeckiej – szt. 1
11. Przepompownia ścieków w Kleosinie przy ul. Zdrojowej (dz. nr geod. 31/1 o pow. 286 m²)
12. Przepompownia ścieków w Horodnianach (dz. nr geod. 115/3 o pow. 25 m²)
13. Przepompownia ścieków w Kleosinie przy ul. Jana Pawła II (dz. nr geod. 474 o pow. 5,32 m²)
14. Studnia głębinowa w Kleosinie o głęb. 142 m (dz. nr geod. 371/8)
15. Przepompownia ścieków szt. 2 w Olmontach (obręb geod. Izabelin)
16. Pompownia sieciowa wody wraz z zestawem hydroforowym w Stanisławowie – 1 kpl.
17. Przepompownia ścieków w miejscowości Lewickie Stacja – szt.2

18. Przepompownia ścieków w Złotnikach – szt. 1
19. Przepompownia ścieków w Bielach – szt. 1
20. Przepompownia ścieków w Koplanach Kolonii – szt. 1
21. Przepompownia ścieków w Ignatkach – szt. 1
22. Przepompownia ścieków w Szerenosach – szt. 3
23. Przepompownia ścieków w Stanisławowie – szt. 1

4. Urządzenia techniczne:

- a) Ładowacz czołowy
- b) Dwie odśnieżarki
- c) Dwie piaskarki
- d) Cztery pługi odśnieżne
- e) Przyczepa CYSTERNA
- f) Równiarka
- g) Wał łąkowy (na boisku w Juchnowcu Dolnym)
- h) Zestaw ratowniczy narzędzi hydraulicznych HOLMATRO CT 4124-2 KOMBI (w OSP Juchnowiec Dolny)
- i) Sygnalizacja antywłamaniowa w stacjach uzdatniania wody w Wojszkach i w Juchnowcu
- j) Zbiornik na olej napędowy do tankowania pojazdów gminnych.
- k) Zamiatarka AGATA ZM-2000

W celu realizacji zadań związanych z oczyszczaniem utwardzonych dróg gminnych w grudniu 2010 roku zakupiono zamiatarkę ZM-2000 montowaną do ciągnika. Zakup urządzenia pozwoli zaoszczędzić środki finansowe wydatkowane corocznie na oczyszczanie dróg.

5. Środki transportowe:

A. Wykaz środków transportu w zarządzie Gminy:

L.p.	Rodzaj pojazdu	Marka pojazdu	Rok produkcji
1	Autobus	Autosan H9	1992
2	Autobus	Autosan	2003
3	Autobus	Solbus SL11	2008
4	Autobus	Fiat Ducato	2003
5	Ciężarowy	Jelcz	1989
6	Ciężarowy	Star	1989
7	Osobowy	Daewoo Matiz	2004
8	Osobowy	Daewoo Matiz	2005
9	Osobowy	Toyota Auris	2008
10	Ciągnik	MTZ 82	1991
11	Ciągnik	CASE JX80	2009
12	Koparko – ładowarka	Caterpillar	2008
13	Traktor	Traktor Partner (na boisku w Juchnowcu Dolnym)	2006
14	Dostawczy	Volkswagen DOKA	2004
15	Ciężarowy	MAN 18274	1992

W marcu 2010 r. ze względu na naturalne i całkowite zużycie w okresie eksploatacji zlikwidowano przez złomowanie samochód ZUK A-07H o numerze rejestracyjnym BIF 7931.

Pojazd uległ zniszczeniu w takim stopniu, że nie nadawał się do dalszego użytkowania a jego naprawa lub remont były nieuzasadnione ze względów ekonomicznych.

W sierpniu 2010 roku sprzedano koparkę K-406. Ze względu na zły stan techniczny (uszkodzony tylny most i instalacja elektryczna, niesprawne akumulatory, zużyte ogumienie) pojazd nie nadawał się do dalszej eksploatacji.

W celu usprawnienia pracy urzędu w październiku 2010 roku zakupiono samochód ciężarowy używany MAN 18274. Pojazd wykorzystywany jest do realizacji zadań związanych z remontami, ośnieżaniem i oczyszczaniem dróg.

B. Wykaz środków transportu w zarządzie Ochotniczych Straży Pożarnych:

Nazwa jednostki	Typ pojazdu	Rok produkcji
OSP Juchnowiec Dolny	JELCZ 004	1987
	JELCZ 004	1984
	LAND ROVER	1993
OSP Hermanówka	STAR 244	1980
OSP Lewickie	STAR 244	1982
OSP Koplany	STAR A-29	1973
	RENAULT	1994
OSP Szerenosy	MERCEDES	1984
OSP Złotniki	MERCEDES TYP L-608D	1977
OSP Tryczówka	TATRA ASC 32	1971
OSP Dorożki	JELCZ 325 GCBA 6/32	1988
OSP Czerewki	STAR 26-P	1972
OSP Wojszki	JELCZ 4208 HYDROMIL	1986
OSP Hołówki Duże	JELCZ 420 P	1985

Do kasacji przewidziane są:

Nazwa jednostki	Typ pojazdu	Rok produkcji
OSP Czerewki	STAR A-25	1964

Do remontu przewidziane są:

Nazwa jednostki	Typ pojazdu	Rok produkcji
OSP Wojszki	STAR 266 CYSTERNA	1984
OSP Szerenosy	STAR 244	1976

W czerwcu 2010 roku zlikwidowano poprzez złomowanie:

1. ŻUK A-07 (OSP Szerenosy) rok produkcji 1975
2. STAR A-26 (OSP Hołówki Duże) rok produkcji 1971
3. ŻUK A-15 (OSP Dorożki) rok produkcji 1971
4. ŻUK A-07 (OSP Juchnowiec Dolny) rok produkcji 1974

Ze względu na bardzo zły stan techniczny pojazdy nie nadawały się do dalszej eksploatacji.

SPOSÓB GOSPODAROWANIA MIENIEM KOMUNALNYM

A. Grunty

Powierzchnia 23,4589 ha gruntów (4,63 % ogólnej powierzchni) zagospodarowana jest w formach przynoszących dochody budżetu gminy, z tego:

- 1) dzierżawa – 5,1633 ha (4 dzierżawców – osoby fizyczne)
- 2) użytkowanie wieczyste – 18,2956 ha (116 użytkowników wieczystych – 10 osób prawnych i 106 osób fizycznych)

B. Budynki

Gmina Juchnowiec Kościelny udostępnia w formie dzierżawy grunty pod budynkami oraz 22 lokale z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej. Najem lokali mieszkalnych obejmuje 21 lokali.

Część budynków udostępniana jest nieodpłatnie na działalność instytucji użyteczności publicznej. Są to: Urząd Gminy, Ośrodek Kultury w Gminie Juchnowiec Kościelny, Wiejski Ośrodek Kultury i Sportu w Koplanach, Gminna Biblioteka Publiczna w Juchnowcu Kościelnym, Filia biblioteczna w Kleosinie, Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej, Zespół Szkół im. Jana Pawła II w Kleosinie, Zespół Szkół im. Ks. Jerzego Popiełuszko w Juchnowcu Górnym, Szkoła Podstawowa im. Adolfa Kaweckiego w Bogdankach, Szkoła Podstawowa im. Ks. Michała Sopoćko w Księżynie, Świetlice wiejskie, remizy i garaże OSP, Przedszkole w Kleosinie.

Wykaz budynków i sposób ich zagospodarowania stanowi załącznik nr 3 do informacji o stanie mienia komunalnego.

C. Obiekty inżynierii lądowej i wodnej

Eksplatacją sieci wodociągowych, kanalizacyjnych, ujęć wody i oczyszczalni ścieków zajmują się Wodociągi Podlaskie Sp. z o.o. w Białymstoku w zamian za pobierane od użytkowników opłaty za wodę i ścieki.

D. Środki transportu i urządzenia techniczne

W zarządzie gminy znajduje się 14 pojazdów mechanicznych i 11 urządzeń technicznych, w tym:

- 4 pojazdy służące dowożeniu dzieci do szkół,
- 4 pojazdy do usprawnienia funkcjonowania pracy Urzędu,
- 6 pojazdów i 11 urządzeń do bieżących remontów dróg oraz ich zimowego utrzymania (Samochody: Star 200 i Jelcz 325, samochód ciężarowy marki MAN 18274 wywrotka (zakupiony w październiku 2010 r.), ciągnik MTZ-82, CATERPILLAR 428E, ciągnik rolniczy CASE JX 80, oraz 4 pługi śnieżne, dwie odśnieżarki, ładowacz czołowy, dwie piaskarki, równiarka i zamiatarka.

W zarządzie OSP znajduje się 17 pojazdów mechanicznych, w tym 1 przeznaczony do wycofania z eksploatacji ze względu na bardzo zły stan techniczny.

E. Aktywa finansowe

Zgodnie z Uchwałą Nr XLVIII/348/10 Rady Gminy Juchnowiec Kościelny z dnia 30 sierpnia 2010 r. w sprawie utworzenia wraz z innymi samorządami gminnymi spółki prawa handlowego pn. „Wodociągi Podlaskie” spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Zaściankach, Gmina Juchnowiec Kościelny wniosła do kapitału zakładowego Spółki kwotę **10 000 zł.** w celu objęcia 1 udziału w Spółce.

DOCHODY I WYDATKI ZWIĄZANE Z UTRZYMANIEM MIENIA KOMUNALNEGO

A. Dochody z mienia komunalnego

Wyszczególnienie	Wykonanie za 2010 rok /w zł/
1. Grunty	1 638 922,70
– Dzierżawa i wieczyste użytkowanie gruntów	221 265,79
– Sprzedaż działek gminnych	1 417 656,91
2. Budynki	160 225,22

– Czynsz z tytułu dzierżawy lokali użytkowych i mieszkalnych	160 225,22
RAZEM DOCHODY	1 799 147,92

B. Wydatki związane z utrzymaniem mienia komunalnego (bez wydatków inwestycyjnych)

Wyszczególnienie	Wykonanie za 2010 rok /w zł/
– Zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, zmiany w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego	141 998,56
– Wycena gruntów, podziały geodezyjne, ogłoszenia o sprzedaży, opłaty sądowe za księgi wieczyste, inne czynności związane z gospodarką gruntami	123 239,34
– Opłaty za wyłączenie gruntów z produkcji rolnej i leśnej	9 680,73
– Bieżące utrzymanie i remonty dróg wewnętrznych, gminnych, powiatowych, wojewódzkich	1 370 597,48
– Oświetlenie dróg i konserwacja urządzeń oświetleniowych	864 744,20
– Wydatki w dziale „Gospodarka komunalna i ochrona środowiska” (bez oświetlenia i oczyszczania miast i wsi)	988 229,66
RAZEM WYDATKI	3 498 489,97

WÓJT GMINY

mgr Krzysztof Marcinowicz

**Wykaz budynków mieszkalnych i niemieskalnych wraz z ich powierzchnią użytkową
będących w zarządzie Gminy**

L.p.	Wyszczególnienie	Powierzchnia użytkowa
1	Budynek Urzędu Gminy Juchnowiec Kościelny	373,99 m ²
2	Budynek Ośrodka Kultury w Gminie Juchnowiec Kościelny	581,41 m ²
3	Wiejski Ośrodek Kultury i Sportu w Koplanach	101,50 m ²
4	Szatnia przy WOKiS w Koplanach	55,64 m ²
5	Budynek warsztatowo – magazynowy w Kleosinie przy ul. Zambrowskiej (część budynku została wyburzona)	86,41 m ²
6	Budynek komunalny w Kleosinie przy ul. Ojca Stefana Tarasiuka	840,00 m ²
7	Budynek komunalny w Kleosinie ul. Zambrowska 18	447,12 m ²
8	Przedszkole w Kleosinie	392,90 m ²
9	Budynek Ośrodka Zdrowia w Bogdankach	145,08 m ²
10	Budynek gospodarczy w Bogdankach	34,70 m ²
11	Budynek socjalny z szatniami na boisku w Juchnowcu Dolnym	161,50 m ²
12	Hydrofornia w Wojszkach	156,47 m ²
13	Hydrofornia w Juchnowcu Górnym	186,29 m ²
14	Hydrofornia w Ignatkach Osiedlu	64,96 m ²
15	Hydrofornia w Kleosinie	289,20 m ²
16	Budynek poszkolny w Wojszkach	284,00 m ²
17	Budynek komunalny w Wojszkach	180,00 m ²
18	Budynek gospodarczy w Wojszkach	96,00 m ²
19	Budynek poszkolny w Hołówkach Dużych	197,80 m ²
20	Budynek poszkolny w Lewickich	161,48 m ²
21	Budynek poszkolny w Barankach	161,40 m ²
22	Budynek poszkolny w Bielach	208,10 m ²
23	Budynek poszkolny w Olmontach	402,00 m ²
L.p.	Wyszczególnienie	Powierzchnia użytkowa
24	Budynek wielofunkcyjny w Księżynie	496,23 m ²
25	Garaż na sprzęt komunalny w Juchnowcu Górnym	585,64 m ²
26	Budynek wielofunkcyjny w Wojszkach (na terenie ośrodka wczasowego)	144,20 m ²
27	Budynek zlewni mleka w Dorożkach	62,00 m ²
28	Budynek zlewni mleka w Wojszkach	41,04 m ²
29	Budynek zlewni mleka w Juchnowcu Dolnym	61,60 m ²
30	Świetlica wiejska w Klewinowie	172,95 m ²
31	Świetlica wiejska w Bielach	96,01 m ²
32	Świetlica wiejska w Wojszkach	196,20 m ²

33	Świetlica wiejska w Dorożkach	202,51 m ²
34	Budynek gospodarczy w Dorożkach	22,00 m ²
35	Świetlica wiejska w Rostołtach	181,38 m ²
36	Budynek mieszkalny (po byłym Komisariacie Policji) w Juchnowcu Dolnym	138,22 m ²
37	Budynek gospodarczy w Juchnowcu Dolnym	20,00 m ²
38	Budynek mieszkalny w Księżyno – Kolonia	106,18 m ²
39	Budynek mieszkalny w Księżyno – Kolonia	35,60 m ²
40	Budynek Zespołu Szkół w Juchnowcu Górnym	6 073 m ²
41	Budynek Zespołu Szkół w Kleosinie	6 429 m ²
42	Budynek Szkoły Podstawowej w Księżynie	1 550 m ²
43	Budynek Szkoły Podstawowej w Bogdankach	620,00 m ²
44	Budynek socjalny na oczyszczalni ścieków w Śródlesiu	26,30 m ²
45	Budynek socjalny na oczyszczalni ścieków w Juchnowcu Górnym	57,30 m ²
46	Budynek Ośrodka Zdrowia w Juchnowcu Dolnym	250,00 m ²
47	Zaplecze szatniowo-sanitarne „Moje boisko-Orlik 2012”	58,20 m ²

WÓJT GMINY

mgr Krzysztof Marcinowicz

Załącznik Nr 2 do Informacji
o Stanie Mienia Komunalnego
Gminy Juchnowiec Kościelny

**Wykaz budynków wraz z ich powierzchnią użytkową będących w zarządzie
Ochotniczych Straży Pożarnych**

L.p.	Wyszczególnienie	Powierzchnia użytkowa
1	Remiza OSP w Złotnikach (nowa)	181,03 m ²
2	Remiza OSP w Złotnikach	34,70 m ²
3	Remiza OSP w Hołówkach Małych	109,45 m ²
4	Remiza OSP w Czerewkach	100,72 m ²
5	Remiza OSP w Janowiczach	132,50 m ²
6	Remiza OSP w Hermanówce	168,89 m ²
7	Remiza OSP w Hołówkach Dużych	172,51 m ²
8	Remiza OSP w Lewickich	161,80 m ²
9	Remiza OSP w Tryczówce	143,53 m ²
10	Remiza OSP w Szerenosach	167,70 m ²
11	Remiza OSP w Juchnowcu Dolnym	268,48 m ²
12	Garaż OSP w Rostołtach	45,00 m ²
13	Garaż OSP w Dorożkach	41,70 m ²
14	Garaż OSP w Kleosinie ul. Ojca Tarasiuka	137,78 m ²
15	Garaż OSP w Wojszkach	63,40 m ²

WÓJT GMINY

mgr Krzysztof Marcinowicz

Załącznik Nr 3 do Informacji
o Stanie Mienia Komunalnego
Gminy Juchnowiec Kościelny

WYKAZ POWIERZCHNI BUDYNKÓW GMINNYCH I SPOSOBU ICH ZAGOSPODAROWANIA

Lp.	Budynki	Pow. użytkowa (pomierzona)	Pow. poszczególnych lokali w budynku	Sposób zagospodarowania
1.	Budynek Urzędu Gminy w Juchnowcu Kościelnym ul. Lipowa 10			
2.	Budynek Ośrodka Kultury w Juchnowcu Kościelnym ul. Plac Królowej Rodzin 1			-lokal o pow. 18,50m ² -GOK: 167 m ² -Biblioteka: 73,50 m ² - lokal o pow.: 71 m ²
3.	Budynek zlewni mleka w Juchnowcu Dolnym	61,60 m ²	Książka obiektu nie założona	
4.	Garaż OSP w Kleosinie	137,78 m ²		OSP
5.	Garaż OSP w Wojszkach	63,40 m ²	1 pomieszczenie	OSP
6.	Remiza OSP w Złotnikach	181,03 m ²	1) 37,63 m ² (garaż) 2) 143,40 m ² (świetlica)	OSP
7.	Remiza OSP w Hołówkach Małych	109,45 m ²	1) 85,99 m ² 2) 13,59 m ² 3) 9,87 m ²	OSP
8.	Remiza OSP w Czerewkach	100,72 m ²	1) 6,46 m ² 2) 55,06 m ² 3) 39,20 m ²	OSP
9.	Remiza OSP w Janowiczach	132,50 m ²	1) 22,89 m ² 2) 94,16 m ² 3) 15,45 m ²	OSP
10.	Remiza OSP w Koplanach (Wiejski Ośr. Kultury i Sportu-Świetlica)	101,50 m ² (bud. główny)		OSP
11.	Remiza OSP w Koplanach (Wiejski Ośr. Kultury i Sportu-Świetlica)	55,64 m ² (bud. szatni)		OSP
12.	Remiza OSP w Hermanówce	168,89 m ²	1) 112,90 m ² (świetlica) 2) 35,02 m ² (garaż) 3) 20,97 m ²	OSP
13.	Remiza OSP w Hołówkach Dużych	172,51 m ²	<u>Zlewnia:</u> 1) 9,36 m ² 2) 3,64 m ² 3) 9,36 m ² 4) 110,42m ² 5) 39,73m ² (garaż)	Zlewnia mleka: 21,00 m ²
14.	Remiza OSP w Lewickich	161,80 m ²	1) 55,60 m ² 2) 27,00 m ² 3) 55,00 m ² 4) 9,60 m ² 5) 9,60 m ² 6) 5,00 m ²	OSP
15.	Remiza OSP w Tryczówce	143,53 m ²	1) 44,47 m ² 2) 52,17 m ²	Zlewnia mleka: 16,83 m ²

			3) 5,63 m ² 4) 14,43 m ² 5) 2,85 m ² 6) 6,84 m ² 7) 17,14 m ²	
16.	Remiza OSP w Szerenosach	167,70 m ²	1) 81,80 m ² 2) 46,20 m ² 3) 10,90 m ² 4) 7,00 m ² 5) 21,80 m ² + chlewek: 42,00m ²	OSP
17.	Remiza OSP w Juchnowcu Dolnym	268,48 m ²	1) 99,17 m ² (świetlica) 2) 10,48 m ² (kuchnia) 3) 7,00 m ² 4) 18,30 m ² 5) 44,30 m ² (garaż) 6) 44,93 m ² (garaż) 7) 44,30 m ² (garaż)	OSP
18.	Remiza OSP w Złotnikach (stara)	34,70 m ²		OSP
19.	Garaż OSP w Rostołtach	45,00 m ²		OSP
20.	Garaż OSP w Dorożkach	41,70 m ²		OSP
21.	Budynek warsztatowo – magazynowy w Kleosinie (część budynku została wyburzona)	86,41 m ²	<u>Pustostan</u> 47,00 m ²	węzeł cieplny
22.	Budynek poszkolny w Kleosinie ul. Ojca Tarasiuka /klasy zerowe/	840 m ²		
23.	Budynek Ośrodka Zdrowia w Bogdankach nr 10	145,08 m ² : <u>Parter:</u> 79,51 m ² <u>Pietro:</u> 65,57 m ²	<u>Parter:</u> 1)10,77m ² 2)12,40m ² 3)11,48m ² 4)5,08 m ² 5)26,28m ² 6)2,67 m ² 7)7,79 m ² 8)3,04 m ² <u>Pietro:</u> 9)12,89m ² 10)11,91m ² 11)5,38m ² 12)3,17m ² 13)1,80m ² 14)15,44m ² 15)14,98m ²	Ośr. Zdrowia: 85,00 m ²
24.	Budynek Przedszkola w Kleosinie		Książkę prowadzi Dyrektor przedszkola	
25.	Budynek socjalny (z szatniami) na boisku sportowym w Juchnowcu Dolnym	161,50 m ² : <u>Parter:</u> 88,10 m ² <u>Poddasze:</u> 73,40 m ²	<u>Parter:</u> 1)25,10m ² 2)12,30m ² 3)4,50m ² 4)1,30m ² 5)4,50m ² 6)12,30m ² 7)10,30m ² 8)17,80m ² <u>Poddasze:</u> 1)18,90m ² 2)2,70m ² 3)3,40m ² 4)31,70m ² 5)16,70m ²	Nie wynajmujemy
26.	Hydrofornia w Wojszkach	156,47 m ²	1) 79,34 m ² 2) 10,25 m ² 3) 10,29 m ² 4) 7,32 m ²	Hydrofornia

			5) 1,96 m ² 6) 29,42 m ² 7) 17,89 m ²	
27.	Hydrofornia w Juchnowcu Górnym	186,29 m ²	1) 134,90 m ² 2) 27,45 m ² 3) 1,62 m ² 4) 4,18 m ² 5) 7,81 m ² 6) 10,33 m ²	Hydrofornia
28.	Hydrofornia (i studnie głębinowe) – Osiedle Ignatki	64,96 m ²	1) 48,09 m ² 2) 2,50 m ² 3) 14,37 m ² (garaż blaszany)	Hydrofornia
29.	Hydrofornia w Kleosinie	289,20 m ²	1 pomieszczenie	Hydrofornia
30.	Świetlica wiejska w Klewinowie	172,95 m ²	1) 57,27 m ² 2) 9,22 m ² 3) 9,80 m ² 4) 87,53 m ² 5) 9,13 m ²	świetlica
31.	Budynek poszkolny w Wojszkach	284 m ²	<u>Parter:</u> 188 m ² <u>Poddasze:</u> 96m ²	pustostan
32.	Świetlica wiejska w Bielach	96,01 m ²	1) 89,31 m ² 2) 6,70 m ²	świetlica
33.	Budynek gospodarczy w Juchnowcu Dolnym	20 m ²	Książka obiektu nie założona	
34.	Świetlica wiejska w Wojszkach	196,20 m ² : <u>Parter:</u> 132,40m ² <u>Poddasze:</u> 63,80m ²	<u>Parter:</u> 1)60,20m ² 2)12,00m ² 3)60,20m ²	świetlica świetlica
35.	Budynek poszkolny w Hołówkach Dużych nr 48 – 2 lokale mieszkalne	<u>Parter:</u> 146,67 m ² brak pow. poddasza	<u>Parter:</u> 1) 49,28m ² 2) 24,08m ² 3) 24,08m ² 4) 25,23m ² 5) 8,80m ² 6) 15,20m ²	<u>Poddasze:</u> <u>Parter:</u> -Lok. o pow. 28,90 m ² <u>Poddasze:</u> -Lok. o pow. 40,40 m ²
36.	Budynek wielofunkcyjny w Księżynie ul. Alberta 2a	496,23m ²	<u>Parter:</u> <u>Piętro:</u>	<u>Parter:</u> -Lok. o pow. 86,08m ² -Lok. o pow. 74,76m ² -Lok. o pow. 65,84m ² <u>Piętro:</u> -Lok. o pow. 24m ² 179,48m ² (GOPS)
37.	Budynek zlewni mleka w Wojszkach	41,04 m ²	1) 10,13 m ² 2) 10,13 m ² 3) 20,75 m ²	Nie wynajmujemy
38.	Świetlica wiejska w Dorożkach	202,51 m ²	1) 7,86m ² (wejście) 2) 72,56m ² (świetlica) 3) 24,24 m ² (scena) 4) 52,25 m ² (sklep)	<u>Sklep:</u> 57,00 m ²

			5) 45,60 m ² (garaż)		
39.	Budynek mieszkalny w Juchnowcu Dolnym nr 49c (po byłym komisariacie)	138,22 m ² <u>Parter:</u> 69,31 m ² <u>Poddasze:</u> 68,91 m ²	<u>Parter:</u> lok. nr 1: 30,67m ² , lok.nr 2: 30,09 m ² 10) 8,55m ² (klatka schodowa)	<u>Piętro:</u> lok. nr 3: 30,59m ² , lok. nr 4: 27,78m ² 9) 2,18 m ² (korytarz) 10) 8,36m ² (kl. schod.)	-Lok. Nr 1: 30,67 m ² -Lok. Nr 2: 30,09 m ² -Lok. Nr 3: 30,59m ² -Lok. Nr 4: 27,78m ²
40.	Budynek poszkolny w Lewickich nr 4	161,48 m ² <u>sklep:</u> 94,64 m ² <u>mieszkanie:</u> 66,84 m ²	<u>Sklep:</u> 1) 71,84m ² 3) 15,06m ² 4) 7,74 m ²	<u>Mieszkanie</u> 2) 57,54m ² 5) 9,30 m ²	<u>Sklep:</u> 95,00m ² <u>Mieszkanie:</u> 65,10m ²
41.	Świetlica wiejska w Rostółtach	181,38 m ² <u>Świetlica:</u> 146,21m ² <u>Sklep:</u> 35,17m ²	<u>Świetlica:</u> 1)70,49m ² 2)35,97m ² 3)36,00m ² 4)3,75m ²	<u>Sklep:</u> 5)16,20m ² 6)12,56m ² 7)2,75m ² 8)3,66m ²	<u>Sklep:</u> 26,91 m ²
42.	Budynek mieszkalny w Księżynie Kol. Nr 15 /barak/	106,18 m ²	3 mieszkania:		
43.	Budynek poszkolny w Barankach	161,40 m ² : <u>sklep:</u> 40,63 m ² <u>światlica:</u> 81,55 m ²	<u>Światlica:</u> 1)34,50 m ² 2)11,55 m ² 3)35,50 m ² <u>Sklep:</u> 4)3,20 m ² 5)37,43 m ² <u>Mleczarnia:</u> 6)39,22 m ²		<u>Zlewnia mleka:</u> 32,34 m ² <u>Sklep:</u> 38,00 m ²
44.	Budynek mieszkalny w Księżynie Kolonii 17	35,60 m ²	1 mieszkanie: 1) 18,80 m ² 2) 3,00 m ² 3) 3,20 m ² 4) 10,60 m ²		-Lok. o pow. 37,37 m ²
45.	Budynek poszkolny w Bielach nr 21b – 2 lokale mieszkalne	208,10 m ²			-Lok. mieszk. o pow.: 47,30 m ² -Lok. mieszk. o pow. 75 m ²
46.	Budynek poszkolny w Olmontach nr 93 – 4 lokale mieszkalne	402 m ²			-Lok. o pow. 19,17m ² -Lok. o pow. 31,20m ² -Lok. o pow. 34m ² -Lok. o pow. 51,20m ²
47.	Garaż na sprzęt komunalny w Juchnowcu Górnym	585,64 m ²	2 pomieszczenia		Nie wynajmujemy
48.	Budynek szkoły w Juchnowcu Górnym		Książkę prowadzi Dyrektor szkoły		
49.	Budynek Szkoły Podstawowej w Księżynie		Książkę prowadzi Dyrektor szkoły		
50.	Budynek Szkoły Podstawowej w		Książkę prowadzi		

	Kleosinie		Dyrektor szkoły		
51.	Budynek komunalny w Kleosinie /Apteka+Przychodnia/ ul. Zambrowska 18	447,12 m ² <u>Parter:</u> 226,39 m ² <u>Piętro:</u> 220,73 m ²	<u>Parter:</u> 1)8,74m ² 2)12,69m ² 3)12,96m ² 4)18,05m ² 5)14,06m ² 6)3,57m ² 7)3,57m ² 8)10,53m ² 9)23,13m ² 10)32,50m ² 11)2,55m ² 12)20,90m ² 13)20,70m ² 14)18,97m ² 15)14,83m ² 16)8,64m ²	<u>Piętro:</u> 17)27,09m ² 18)21,66m ² 19)20,09m ² 20)12,92m ² 21)6,46m ² 22)5,00m ² 23)7,30m ² 24)35,50m ² 25)20,52m ² 26-29 brak	<u>Parter:</u> -Lok. o pow. 162,55 m ² -Lok. o pow. 39,45 m ² <u>Piętro:</u> -Lok. o pow. 22,04m ² -Lok. o pow. 21m ² -Lok. o pow. 20,36 m ² -Lok. pow. 21,66 m ²
52.	Oczyszczalnia ścieków Księżyno Kolonia - Śródlesie	Książka obiektu nie założona			
53.	Oczyszczalnia ścieków Juchnowiec Dolny	Książka obiektu nie założona			
54.	Budynek Szkoły Podstawowej w Bogdankach	620 m ²			
55.	Budynek gospodarczy w Bogdankach	34,70 m ² - Książka obiektu nie założona			
56.	Budynek wielofunkcyjny w Wojszkach (na terenie ośrodka wczasowego)	144,20 m ² - Książka obiektu nie założona			
57.	Budynek gospodarczy w Wojszkach	180,00 m ² - Książka obiektu nie założona			
58.	Budynek gospodarczy w Wojszkach	96,00 m ² - Książka obiektu nie założona			
59.	Budynek zlewni mleka w Dorożkach	62,00 m ² - Książka obiektu nie założona			
60.	Budynek gospodarczy w Dorożkach	22,00 m ² - Książka obiektu nie założona			
61.	Budynek ośrodka zdrowia w Juchnowcu Dolnym 45/2	250,00 m ² - Książka obiektu nie założona			

WÓJT GMINY

mgr Krzysztof Marcinowicz