

**INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO
GMINY JUCHNOWIEC KOŚCIELNY
na dzień 30.09.2009 r.**

Gmina Juchnowiec Kościelny posiada mienie komunalne (środki trwałe oraz wartości niematerialne i prawne) o wartości ewidencyjnej 91 304 658,20 zł. (wg stanu na 30.09.2009 r.), będące w ewidencji następujących jednostek:

1. Urząd Gminy – 79 400 932,19 zł.
2. Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej – 64 058,19 zł.
3. Ośrodek Kultury w Gminie Juchnowiec Kościelny – 13 297,45 zł.
4. Gminna Biblioteka Publiczna w Juchnowcu Kościelnym – 52 571,95 zł.
5. Przedszkole Samorządowe w Kleosinie – 66 934,93 zł.
6. Zespół Szkół im. Ks. Jerzego Popiełuszko w Juchnowcu Górnym – 3 372 845,03 zł.
7. Zespół Szkół im. Jana Pawła II w Kleosinie – 6 223 188,73 zł.
8. Szkoła Podstawowa im. Ks. Michała Sopoćko w Księżynie – 1 891 837,42 zł.
9. Szkoła Podstawowa im. Adolfa Kaweckiego w Bogdankach – 218 992,31 zł.

I. Wykaz jednostek organizacyjnych w Gminie Juchnowiec Kościelny

L.p.	Nazwa jednostki	Adres Jednostki	Forma prawna
1	Urząd Gminy	16-061 Juchnowiec Kościelny ul. Lipowa 10	Jednostka budżetowa
2	Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej Juchnowcu Kościelnym	Księżyno ul. Alberta 2 16-001 Kleosin	Jednostka budżetowa
3	Ośrodek Kultury w Gminie Juchnowiec Kościelny	16-061 Juchnowiec Kościelny Plac Królowej Rodzin 1	Samorządowa instytucja kultury
4	Gminna Biblioteka Publiczna w Juchnowcu Kościelnym	16-061 Juchnowiec Kościelny Plac Królowej Rodzin 1 Adres filii: 16-001 Kleosin ul. Zambrowska 18	Samorządowa instytucja kultury
5	Przedszkole Samorządowe w Kleosinie	16-001 Kleosin ul. Kruczkowskiego 1	Zakład budżetowy
6	Zespół Szkół im. Ks. Jerzego Popiełuszko w Juchnowcu Górnym	Juchnowiec Górny ul. Szkolna 5 16-061 Juchnowiec Kościelny	Jednostka budżetowa
7	Zespół Szkół im. Jana Pawła II w Kleosinie	16-001 Kleosin ul. Zambrowska	Jednostka budżetowa
8	Szkoła Podstawowa im. Ks. Michała Sopoćko w Księżynie	Księżyno ul. Szkolna 16-001 Kleosin	Jednostka budżetowa
9	Szkoła Podstawowa im. Adolfa Kaweckiego w Bogdankach	Bogdanki 16-061 Juchnowiec Kościelny	Jednostka budżetowa

II. Składniki mienia komunalnego:

Mienie komunalne w Urzędzie Gminy zostało wycenione na dzień 30.09.2009 r. (zgodnie z ewidencją księgową) na 79 400 932,16 zł. (bez uwzględnienia umorzenia), z tego:

- środki trwałe – 79 328 689,37 zł.
- wartości niematerialne i prawne – 72 242,79 zł.

1. Grunty

Wyszczególnienie	Stan na 30.09.2008 (w ha)	Stan na 30.09.2009 (w ha)	Zmiana stanu gruntów	Przyczyny zmiany
Grunty ogółem, z tego:	512,9908	513,0737		
- rolne	27,2613	27,8013	+0,54	Działka nr 77 w Juchnowcu Dolnym
- budowlane	59,8863	59,1682	-0,1009 -0,0624 -0,2310 -0,3062 -0,0176	Działka nr 283/19 w Juchnowcu Kościelnym Działka nr 283/9 w Juchnowcu Kościelnym Działka nr 199/8 w Folwark Kopłany Działka nr 199/10 w Folwark Kopłany Działka nr 199/7 w Folwark Kopłany
- drogi	328,9252	328,9762	+ 0,0510	Działka nr 378/1 na poszerzenie drogi Niewodnica Nargielewska
- rekreacyjne	21,1955	21,1955		
- kopalnie piasku, żwiru, gliny	39,1392	39,1392		
- grzebowiska zwierząt	5,99	5,99		
- grunty pod budynkami komunalnymi	10,6584	10,8684	+0,21	Działka nr 172 w Juchnowcu Dolnym
- pozostałe	19,9349	19,9349		

Zmiany w stanie gruntów w stosunku do ostatnio sporządzonej informacji wynikają z następujących zdarzeń gospodarczych:

- 1) nabyto działkę rolną położoną w Juchnowcu Dolnym o powierzchni 0,54 ha z przeznaczeniem na poszerzenie terenu istniejącego boiska sportowego.
- 2) zbyto 3 działki budowlane położone w Kopłany Folwark o łącznej powierzchni 0,5548 ha
- 3) zbyto 2 działki budowlane pod budownictwo mieszkaniowe położone w Juchnowcu Kościelnym o łącznej powierzchni 0,1633 ha.
- 4) nabyto 1 działkę o powierzchni 0,0510 ha na poszerzenie drogi we wsi Niewodnica Nargielewska
- 5) nieodpłatnie otrzymano od Starostwa Powiatowego w Białymstoku działkę nr 172 o powierzchni 0,21 ha położoną w Juchnowcu Dolnym, zabudowaną budynkiem ośrodka zdrowia (akt notarialny Rep. A 614/08 z 17.12.2008 r.)

W wyniku sprzedaży działek w okresie od 01.10.2008 r. do 30.09.2009 r. Gmina uzyskała dochody w wysokości 352 056,67 zł. netto (bez podatku VAT)

2. Budynki

Na terenie gminy znajdują się:

- 53 budynki komunalne będące w zarządzie Gminy (zgodnie z załącznikiem nr 1 do informacji o stanie mienia komunalnego)

W grudniu 2008 roku Starostwo Powiatowe w Białymstoku aktem notarialnym Rep. A 614/08 z 17.12.2008 r. przekazało nieodpłatnie na rzecz Gminy Juchnowiec Kościelny budynek Gminnego Ośrodka Zdrowia w Juchnowcu Dolnym o wartości księgowej 229 964,66 zł. wraz z ogrodzeniem działki – 1 749,13 zł., szambem – 4 191,77 zł., drogą dojazdową – 6 176,44 zł. i kotłem centralnego ogrzewania – 7 918,00 zł.

- 15 budynków będących w zarządzie Ochotniczych Straży Pożarnych (zgodnie z załącznikiem Nr 2 do informacji o stanie mienia komunalnego)

3. Obiekty inżynierii lądowej i wodnej

a) Sieć wodociągowa o długości **148,8 km**

L.p.	Miejscowość	Długość sieci w km	Zmiany w stosunku do stanu na 30.09.2008 r.
1	Kleosin	9,45	
2	Horodniany	3,2	
3	Księżyno	8,07	
4	Hryniewicze	7,20	
5	Olmonty	6,88	zwiększenie o 0,83 km
6	Ignatki	3,20	
7	Wojszki	2,30	
8	Dorożki	2,36 w tym 0,85 km z AC (azbest)	
9	Hermanówka	2,80	
10	Olmonty kolonia	1,40	
11	Szerenosy	1,60	
12	Stacja Lewickie	1,60	
13	Hołówki Duże	1,90	
14	Simuny	1,90	
15	Rostołty	3,58	
16	Juchnowiec Kościelny	4,10	
17	Juchnowiec Dolny	5,30	
18	Wólka	1,50	
19	Rumiejki	1,80	
20	Ogrodniczki	1,10	
21	Złotniki	3,20	
22	Biele	3,30	
23	Klewinowo	10,90	
24	Tryczówka	3,40	
25	Bogdanki	3,00	
26	Kożany	2,00	
27	Czerewki	1,70	
28	Stanisławowo	6,60	zwiększenie o 0,27 km
29	Solniczki	2,80	
30	Niewodnica Nargilewska	4,40	

31	Pańki	1,10	
32	Brończany	3,80	
33	Koplany	3,30	
34	Janowicze	7,00	
35	Lewickie	6,20	
36	Hołówki Małe	3,30	
37	Zajączki	2,80	
38	Baranki	3,60	
39	Koplany – kolonia	0,63	
40	Zaleskie	1,66	
41	Bogdanki kolonia	2,21	
42	Księżyno-kolonia	0,39	

b) Sieć kanalizacji sanitarnej o długości **59,30 km**

L.p.	Miejscowość	Długość sieci w km	Zmiany w stosunku do stanu na 30.09.2008 r.
1	Śródlesie	3,10	
2	Juchnowiec Górny	1,80	
3	Juchnowiec Kościelny	2,00	
4	Juchnowiec Dolny	3,60	
5	Kleosin	10,40	
6	Hryniewicze	5,80	
7	Ogrodniczki	1,10	
8	Rumiejki	2,10	
9	Wólka	2,60	
10	Olmonty	7,55	zwiększenie o 0,99 km
11	Horodniany	2,60	
12	Księżyno	5,764	
13	Ignatki	5,767	
14	Księżyno-kolonia	1,669	
15	Stanisławowo	0,44	zwiększenie o 0,44 km
16	Lewickie Stacja	3,01	zwiększenie o 3,01 km

c) Sieć kanalizacji deszczowej o długości **10 750 m**

L.p.	Miejscowość	Długość sieci w m	Zmiany w stosunku do stanu na 30.09.2008 r.
1	Kleosin – ul. Kruczkowskiego	492,5	
2	Kleosin – ul. Zdrojowa	426,5	
3	Kleosin – ul. Broniewskiego	161,5	
4	Kleosin – ul. Tuwima	600,6	
5	Kleosin – ul. Reymonta	98,2	
6	Kleosin – ul. Kochanowskiego	75,0	
7	Kleosin – ul. Mickiewicza	131,0	
8	Kleosin – ul. Słowackiego	76,0	
9	Kleosin – ul. Norwida	729,90	

10	Kleosin – ul. Jana Pawła II	441,0	
11	Kleosin – ul. Morcinka	221,0	
12	Kleosin – ul. Dąbrowskiej	216,6	
13	Kleosin – ul. Staffa	136,0	
14	Kleosin – ul. Asnyka	215,0	
15	Kleosin – ul. Kraszewskiego	244,0	
16	Kleosin – ul. Wyszyńskiego	302,0	
17	Kleosin – ul. Długosza	310,0	
18	Kleosin – ul. Prusa	172,0	
19	Kleosin – ul. Baczyńskiego	755,0	
20	Kleosin – ul. Tarasiuka	447,0	
21	Kleosin – ul. Gałczyńskiego	39,0	
22	Kleosin – ul. Sienkiewicza	141,0	
23	Księżyno – ul. Niewodnicka	787,0	
24	Księżyno – ul. Mazowiecka	699,0	
25	Księżyno – ul. Alberta	138,0	
26	Księżyno – ul. Słowicza	82,0	
27	Śródlesie	2 118,3	
28	Juchnowiec Górny – ul. Osiedlowa	200,9	
29	Ignatki Osiedle – ul. Jodłowa	217,0	
30	Lewickie	77,0	zwiększenie o 77 m

Wykaz obiektów związanych z zaopatrzeniem w wodę i odprowadzeniem ścieków

1. Stacja uzdatniania wody w Kleosinie (dz. nr geod. 371/8 o pow. 314 m²)
2. Stacja uzdatniania wody w Juchnowcu Kościelnym (dz. nr geod. 224/3 o pow. 5730 m²)
3. Stacja uzdatniania wody w Wojszkach (dz. nr geod. 384/2 o pow. 2500 m²)
4. Stacja uzdatniania wody w Ignatkach Osiedlu (dz. nr geod. 222/68 o pow. 2099 m²)
5. Ujęcie wody wraz z hydrofornią na terenie byłego Ośrodka wczasowego w Wojszkach (dz. nr geod. 909/8 o pow. 144,2 m²)
6. Mechaniczno – biologiczna oczyszczalnia ścieków w Juchnowcu Dolnym (dz. nr geod. 375 o pow. 3500 m²)
7. Mechaniczno – biologiczna oczyszczalnia ścieków w Śródlesiu (dz. nr geod. 230 o pow. 1800 m²) – wyłączona z eksploatacji
8. Oczyszczalnia ścieków w Ignatkach Osiedlu (dz. nr geod. 222/22 o pow. 1322 m²) – wyłączona z eksploatacji
9. Przepompownia ścieków w Ignatkach Osiedlu (dz. nr geod. 222/20 o pow. 767 m²)
10. Przepompownia ścieków w Kleosinie przy ul. Zdrojowej (dz. nr geod. 31/1 o pow. 286 m²)
11. Przepompownia ścieków w Horodnianach (dz. nr geod. 115/3 o pow. 25 m²)
12. Przepompownia ścieków w Kleosinie przy ul. Jana Pawła II (dz. nr geod. 474 o pow. 5,32 m²)
13. Studnia głębinowa w Kleosinie o głęb. 142 m (dz. nr geod. 371/8)
14. Przepompownia ścieków szt. 2 w Olmontach (obręb geod. Izabelin)
15. Pompownia sieciowa wody wraz z zestawem hydroforowym w Stanisławowie – 1 kpl.
16. Przepompownia ścieków w miejscowości Lewickie Stacja – szt.2

4. Urządzenia techniczne:

- a) Ładowacz czołowy
- b) Dwie odśnieżarki
- c) Dwie piaskarki
- d) Cztery pługi odśnieżne
- e) Przyczepa CYSTERNA
- f) Równiarka
- g) Wał łąkowy (na boisku w Juchnowcu Dolnym)

We wrześniu 2008 roku zamontowano sygnalizację od włamania i napadu w stacji uzdatniania wody w Wojszkach o wartości 16 513,33 zł. oraz w stacji uzdatniania wody w Juchnowcu o wartości 19 976,80 zł.

W grudniu 2008 roku zakupiono zbiornik paliwa o poj. 5000 litrów przeznaczony do tankowania pojazdów gminnych oraz zestaw narzędzi hydraulicznych HOLMATRO CT 4124-2 KOMBI (system dwuwężowy), pompa PU5 dwustopniowa, nożyco – rozpieracz CT 4120, wąż hydrauliczny 3 m. Zestaw narzędzi hydraulicznych o łącznej wartości 21 752,60 zł. przekazano dla jednostki OSP Juchnowiec Dolny.

5. Środki transportowe:

A. Wykaz środków transportu w zarządzie Gminy:

L.p.	Rodzaj pojazdu	Marka pojazdu	Rok produkcji
1	Autobus	Autosan H9	1992
2	Autobus	Autosan	2003
3	Autobus	Solbus SL11	2008
4	Autobus	Fiat Ducato	2003
5	Ciężarowy	Jelcz	1989
6	Ciężarowy	Star	1989
7	Dostawczy	Żuk	1996
8	Osobowy	Daewoo Matiz	2004
9	Osobowy	Daewoo Matiz	2005
10	Osobowy	Toyota Auris	2008
11	Ciągnik	MTZ 82	1991
12	Ciągnik	CASE JX80	2009
13	Koparko – ładowarka	Caterpillar	2008
14	Koparka	K – 406	1986
15	Traktor	Traktor Partner (na boisku w Juchnowcu Dolnym)	2006

W grudniu 2008 roku w celu usprawnienia realizacji zadań w zakresie dowożenia uczniów do szkół Gmina zakupiła autobus SOLBUS o wartości 489 900 zł.

W lipcu br. zakupiono samochód osobowy TOYOTA AURIS a w sierpniu - ciągnik rolniczy CASE JX80.

B. Wykaz środków transportu w zarządzie Ochotniczych Straży Pożarnych:

Nazwa jednostki	Typ pojazdu	Rok produkcji
OSP Juchnowiec Dolny	JELCZ 004	1987
	JELCZ 004	1984
	LAND ROVER	1993

OSP Hermanówka	STAR 244	1980
OSP Lewickie	STAR 244	1982
OSP Kopłany	STAR A-29	1973
OSP Szerenosy	MERCEDES	1984
OSP Złotniki	MERCEDES TYP L-608D	1977
OSP Tryczówka	TATRA ASC 32	1971
OSP Dorożki	JELCZ 325 GCBA 6/32	1988
OSP Czerewki	STAR 26-P	1972
OSP Wojszki	JELCZ 4208 HYDROMIL	1986
OSP Hołówki Duże	JELCZ 420 P	1985

Do kasacji przewidziane są:

Nazwa jednostki	Typ pojazdu	Rok produkcji
OSP Czerewki	STAR A-25	1964
OSP Szerenosy	ZUK A 07	1975
OSP Hołówki Duże	STAR 003	1971
OSP Dorożki	ŻUK A 15	1971
OSP Juchnowiec Dolny	Żuk A 07	1974

Do remontu przewidziane są:

Nazwa jednostki	Typ pojazdu	Rok produkcji
OSP Wojszki	STAR 266 CYSTERNA	1984
OSP Szerenosy	STAR 244	1976

Samochód specjalny marki LAND ROVER Defender 110 2.5 TDI o wartości księgowej 95 062,00 zł. został przekazany nieodpłatnie dla jednostki Ochotniczej Straży Pożarnej w Juchnowcu Dolnym przez Komendę Wojewódzką Państwowej Straży Pożarnej w Białymstoku.

SPOSÓB GOSPODAROWANIA MIENIEM KOMUNALNYM

A. Grunty

Łącznie 23,4589 ha gruntów (4,57 % ogólnej powierzchni) jest zagospodarowane w formach przynoszących dochody dla budżetu gminy, z tego:

- 1) dzierżawa – 5,1633 ha (czterech dzierżawców – osoby fizyczne)
- 2) użytkowanie wieczyste – 18,2956 ha (116 użytkowników wieczystych – 8 osób prawnych i 108 osób fizycznych)

Zgodnie z uchwalonym planem zagospodarowania przestrzennego na działki położone w Juchnowcu Kościelnym, Izabelinie i Kopłanach-Kolonii obręb geodez. Folwark Kopłany – przetargi na sprzedaż działek są sukcesywnie ogłaszane, gmina zamierza z tytułu sprzedaży osiągać wysokie dochody.

B. Budynki

Gmina Juchnowiec Kościelny udostępnia w formie dzierżawy grunty pod budynkami o powierzchni 929,00 m² oraz 28 lokali o powierzchni 1 821,48 m² z przeznaczeniem na

prorowadzenie działalności gospodarczej. Najem lokali mieszkalnych obejmuje 19 lokali o powierzchni 771,39 m².

Wykaz budynków i sposób ich zagospodarowania stanowi załącznik nr 3 do informacji o stanie mienia komunalnego.

Część budynków udostępniana jest nieodpłatnie na działalność instytucji użyteczności publicznej. Są to: Ośrodek Kultury w Gminie Juchnowiec Kościelny, Wiejski Ośrodek Kultury i Sportu w Koplanach, Gminna Biblioteka Publiczna w Juchnowcu Kościelnym, Filia biblioteczna w Kleosinie, Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej, Zespół Szkół im. Jana Pawła II w Kleosinie, Zespół Szkół im. Ks. Jerzego Popiełuszko w Juchnowcu Górnym, Szkoła Podstawowa im. Adolfa Kaweckiego w Bogdankach, Szkoła Podstawowa im. Ks. Michała Sopoćko w Księżynie, Świetlice wiejskie, Przedszkole Samorządowe w Kleosinie, Urząd Gminy.

Niektóre budynki komunalne są w bardzo złym stanie technicznym. Na podstawie zezwolenia Nadzoru Budowlanego rozpoczęto roboty rozbiórkowe dwóch budynków mieszkalnych położonych w Księżynie przy ul. Alberta, części budynku warsztatowo – magazynowego w Kleosinie oraz wszczęto procedury związane z rozbiórką budynku gospodarczego w Barankach.

C. Obiekty inżynierii lądowej i wodnej

Eksplatację sieci wodociągowych, kanalizacyjnych, ujęć wody i oczyszczalni ścieków z ramienia gminy sprawuje Gospodarstwo Pomocnicze przy Zarządzie Melioracji i Urządzeń Wodnych w Białymstoku w zamian za pobierane od użytkowników opłaty za wodę i ścieki.

D. Środki transportu i urządzenia techniczne

W zarządzie gminy znajduje się 14 pojazdów mechanicznych i 11 urządzeń technicznych, w tym:

- 4 pojazdy służą do dowożenia dzieci z terenu gminy do Zespołu Szkół w Juchnowcu Górnym i Szkoły Podstawowej w Bogdankach,
- 3 pojazdy do usprawnienia funkcjonowania pracy Urzędu,
- 6 pojazdów i 10 urządzeń do bieżących remontów dróg gminnych, powiatowych i wewnętrznych oraz ich zimowego utrzymania (Samochody: Star 200 i Jelcz 325, koparka K-406 (uszkodzona), ciągnik MTZ-82, CATERPILLAR 428E, ciągnik rolniczy CASE JX 80 oraz 4 pługi śnieżne i dwie odśnieżarki, przyczepa Cysterna, ładowacz czołowy, dwie piaskarki i równiarka)

W zarządzie OSP znajduje się 21 pojazdów mechanicznych, w tym 5 przeznaczonych do wycofania z eksploatacji ze względu na bardzo zły stan techniczny.

Dochody i wydatki związane z utrzymaniem mienia komunalnego

A. Dochody z mienia komunalnego

Wyszczególnienie	Przewidywane wykonanie w 2009 roku /zł/	Plan na 2010 rok /zł/
1. Grunty	127 516	3 519 000
– Dzierżawa i wieczyste użytkowanie gruntów	110 332	319 000
– Sprzedaż działek gminnych	17 184	3 200 000
2. Budynki	170 000	168 192
– Czynsz z tytułu dzierżawy lokali użytkowych i mieszkalnych	170 000	168 192

RAZEM DOCHODY	297 516	3 687 192
----------------------	----------------	------------------

B. Wydatki związane z utrzymaniem mienia komunalnego (bez wydatków inwestycyjnych)

Wyszczególnienie	Przewidywane wykonanie w roku 2009 /zł/	Plan na 2010 rok /zł/
– Zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, zmiany w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego	300 000	700 000
– Wycena gruntów, podziały geodezyjne, ogłoszenia o sprzedaży, opłaty sądowe za księgi wieczyste, inne czynności związane z gospodarką gruntami	125 300	236 000
– Opłaty za wyłączenie gruntów z produkcji rolnej i leśnej	10 000	10 000
– Bieżące utrzymanie i remonty dróg wewnętrznych, gminnych, powiatowych, wojewódzkich	458 088	590 000
– Oświetlenie dróg i konserwacja urządzeń oświetleniowych	805 000	855 965
– Wydatki w dziale „Gospodarka komunalna i ochrona środowiska” (bez oświetlenia)	1 108 077	1 056 292
RAZEM WYDATKI	2 806 465	3 448 257

Sporz. Agata Moniuszko

**Wykaz budynków mieszkalnych i niemieskalnych wraz z ich powierzchnią użytkową
będących w zarządzie Gminy**

L.p.	Wyszczególnienie	Powierzchnia użytkowa
1	Budynek Urzędu Gminy Juchnowiec Kościelny	373,99 m ²
2	Budynek Ośrodka Kultury w Gminie Juchnowiec Kościelny	581,41 m ²
3	Wiejski Ośrodek Kultury i Sportu w Koplanach	101,50 m ²
4	Szatnia przy WOKiS w Koplanach	55,64 m ²
5	Budynek warsztatowo – magazynowy w Kleosinie przy ul. Zambrowskiej (do dnia 30.11.2009 r. część budynku zostanie wyburzona)	814,35 m ²
6	Budynek komunalny w Kleosinie przy ul. Ojca Stefana Tarasiuka	840,00 m ²
7	Budynek magazynowy przy ul. Ojca Stefana Tarasiuka	415,80 m ²
8	Magazyn w Kleosinie przy ul. Zambrowskiej	165,80 m ²
9	Budynek komunalny w Kleosinie ul. Zambrowska 18	447,12 m ²
10	Przedszkole w Kleosinie	392,90 m ²
11	Budynek Ośrodka Zdrowia w Bogdankach	145,08 m ²
12	Budynek gospodarczy w Bogdankach	34,70 m ²
13	Budynek socjalny z szatniami na boisku w Juchnowcu Dolnym	161,50 m ²
14	Budynek „agronomówki” w Juchnowcu Górnym	115,35 m ²
15	Budynek gospodarczy przy „agronomówce” w Juchnowcu Górnym	26,6 m ²
16	Hydrofornia w Wojszkach	156,47 m ²
17	Hydrofornia w Juchnowcu Górnym	186,29 m ²
18	Hydrofornia w Ignatkach Osiedlu	64,96 m ²
19	Hydrofornia w Kleosinie	289,20 m ²
20	Budynek poszkolny w Wojszkach	284,00 m ²
21	Budynek gospodarczy w Wojszkach	180,00 m ²
22	Budynek gospodarczy w Wojszkach	96,00 m ²
23	Budynek poszkolny w Hołówkach Dużych	197,80 m ²
24	Budynek poszkolny w Lewickich	161,48 m ²
25	Budynek poszkolny w Barankach	161,40 m ²
26	Budynek poszkolny w Bielach	208,10 m ²
27	Budynek poszkolny w Olmontach	402,00 m ²
28	Budynek wielofunkcyjny w Księżynie	496,23 m ²
29	Garaż na sprzęt komunalny w Juchnowcu Górnym	585,64 m ²
30	Budynek w Juchnowcu Dolnym (po SUR)	375,10 m ²
31	Budynek wielofunkcyjny w Wojszkach (na terenie ośrodka wczasowego)	144,20 m ²
32	Budynek zlewni mleka w Dorożkach	62,00 m ²

33	Budynek zlewni mleka w Wojszkach	41,04 m ²
34	Budynek zlewni mleka w Juchnowcu Dolnym	61,60 m ²
35	Świetlica wiejska w Klewinowie	172,95 m ²
36	Świetlica wiejska w Bielach	96,01 m ²
37	Świetlica wiejska w Wojszkach	196,20 m ²
38	Świetlica wiejska w Dorożkach	202,51 m ²
39	Budynek gospodarczy w Dorożkach	22,00 m ²
40	Świetlica wiejska w Rostołtach	181,38 m ²
41	Budynek mieszkalny (po byłym Komisariacie Policji) w Juchnowcu Dolnym	138,22 m ²
42	Budynek gospodarczy w Juchnowcu Dolnym	20,00 m ²
43	Budynek mieszkalny w Księżyno – Kolonia	106,18 m ²
44	Budynek mieszkalny w Księżyno – Kolonia	35,60 m ²
45	Budynek mieszkalny w Księżynie ul. Alberta	206,80 m ²
46	Budynek mieszkalny w Księżynie ul. Alberta	101,92 m ²
47	Budynek Zespołu Szkół w Juchnowcu Górnym	6 073 m ²
48	Budynek Zespołu Szkół w Kleosinie	6 429 m ²
49	Budynek Szkoły Podstawowej w Księżynie	1 550 m ²
50	Budynek Szkoły Podstawowej w Bogdankach	620,00 m ²
51	Budynek socjalny na oczyszczalni ścieków w Śródlesiu	26,30 m ²
52	Budynek socjalny na oczyszczalni ścieków w Juchnowcu Górnym	57,30 m ²
53	Budynek Ośrodka Zdrowia w Juchnowcu Dolnym	

**Wykaz budynków wraz z ich powierzchnią użytkową będących w zarządzie
Ochotniczych Straży Pożarnych**

L.p.	Wyszczególnienie	Powierzchnia użytkowa
1	Remiza OSP w Złotnikach (nowa)	181,03 m ²
2	Remiza OSP w Złotnikach	34,70 m ²
3	Remiza OSP w Hołówkach Małych	109,45 m ²
4	Remiza OSP w Czerewkach	100,72 m ²
5	Remiza OSP w Janowiczach	132,50 m ²
6	Remiza OSP w Hermanówce	168,89 m ²
7	Remiza OSP w Hołówkach Dużych	172,51 m ²
8	Remiza OSP w Lewickich	161,80 m ²
9	Remiza OSP w Tryczówce	143,53 m ²
10	Remiza OSP w Szerenosach	167,70 m ²
11	Remiza OSP w Juchnowcu Dolnym	268,48 m ²
12	Garaż OSP w Rostołtach	45,00 m ²
13	Garaż OSP w Dorożkach	41,70 m ²
14	Garaż OSP w Kleosinie ul. Ojca Tarasiuka	137,78 m ²
15	Garaż OSP w Wojszkach	63,40 m ²

Sporz. A. Moniuszko

Załącznik Nr 3 do Informacji
o Stanie Mienia Komunalnego
Gminy Juchnowiec Kościelny

**WYKAZ POWIERZCHNI BUDYNKÓW GMINNYCH I SPOSOBU ICH
ZAGOSPODAROWANIA:**

Lp.	Budynki	Pow. użytkowa (pomierzona)	Pow. poszczególnych lokalii w budynku	Sposób zagospodarowania
1.	Budynek Urzędu Gminy w Juchnowcu Kościelnym ul. Lipowa 10			
2.	Budynek Ośrodka Kultury w Juchnowcu Kościelnym ul. Plac Królowej Rodzin 1			-lokal o pow. 18,50m ² -GOK: 167 m ² -Biblioteka: 73,50 m ² - lokal o pow.: 71 m ²
3.	Budynek zlewni mleka w Juchnowcu Dolnym	61,60 m ²	Książka obiektu nie założona	
4.	Garaż OSP w Kleosinie	137,78 m ²		OSP
5.	Garaż OSP w Wojszkach	63,40 m ²	1 pomieszczenie	OSP
6.	Remiza OSP w Złotnikach	181,03 m ²	1) 37,63 m ² (garaż) 2) 143,40 m ² (świetlica)	OSP
7.	Remiza OSP w Hołówkach Małych	109,45 m ²	1) 85,99 m ² 2) 13,59 m ² 3) 9,87 m ²	OSP
8.	Remiza OSP w Czerewkach	100,72 m ²	1) 6,46 m ² 2) 55,06 m ² 3) 39,20 m ²	OSP
9.	Remiza OSP w Janowiczach	132,50 m ²	1) 22,89 m ² 2) 94,16 m ² 3) 15,45 m ²	OSP
10.	Remiza OSP w Koplanach (Wiejski Ośr. Kultury i Sportu-Świetlica)	101,50 m ² (bud. główny)		OSP
11.	Remiza OSP w Koplanach (Wiejski Ośr. Kultury i Sportu-Świetlica)	55,64 m ² (bud. szatni)		OSP
12.	Remiza OSP w Hermanówce	168,89 m ²	1) 112,90 m ² (świetlica) 2) 35,02 m ² (garaż) 3) 20,97 m ²	OSP
13.	Remiza OSP w Hołówkach Dużych	172,51 m ²	<u>Zlewnia:</u> 1) 9,36 m ² 2) 3,64 m ² 3) 9,36 m ²	4) 110,42m ² 5) 39,73m ² (garaż) Zlewnia mleka: 21,00 m ²
14.	Remiza OSP w Lewickich	161,80 m ²	1) 55,60 m ² 2) 27,00 m ² 3) 55,00 m ² 4) 9,60 m ² 5) 9,60 m ² 6) 5,00 m ²	OSP

15.	Remiza OSP w Tryczówce	143,53 m ²	1) 44,47 m ² 2) 52,17 m ² 3) 5,63 m ² 4) 14,43 m ² 5) 2,85 m ² 6) 6,84 m ² 7) 17,14 m ²	Zlewnia mleka: 16,83 m ²
16.	Remiza OSP w Szerenosach	167,70 m ²	1) 81,80 m ² 2) 46,20 m ² 3) 10,90 m ² 4) 7,00 m ² 5) 21,80 m ² + chlewek: 42,00m ²	OSP
17.	Remiza OSP w Juchnowcu Dolnym	268,48 m ²	1) 99,17 m ² (świetlica) 2) 10,48 m ² (kuchnia) 3) 7,00 m ² 4) 18,30 m ² 5) 44,30 m ² (garaż) 6) 44,93 m ² (garaż) 7) 44,30 m ² (garaż)	OSP
18.	Remiza OSP w Złotnikach (stara)	34,70 m ²		OSP
19.	Garaż OSP w Rostołtach	45,00 m ²		OSP
20.	Garaż OSP w Dorożkach	41,70 m ²		OSP
21.	Budynek warsztatowo - magazynowy w Kleosinie (za ośrodkiem zdrowia) Do dnia 30.11.2009 r. część budynku, która jest pustostanem, zostanie wyburzona.	814,35 m ²	<u>Lokal o pow.:</u> 1) 49,36 m ² <u>Pustostan:</u> 2) 37,00 m ² 3) 20,80 m ² 4) 71,00 m ² 5) 71,00 m ² 6) 214,00 m ² 7) 71,00 m ² 8) 71,00 m ² 9) 214,00 m ²	<u>Lokal o pow.:</u> 49,36 m ²
22.	Budynek poszkolny w Kleosinie ul. Ojca Tarasiuka /klasy zerowe/	840 m ²		
23.	Budynek Magazynowy (po PBRol) w Kleosinie ul. O. Tarasiuka /magazyn	415,80 m ²	1 pomieszczenie	Nie wynajmujemy
24.	Budynek Ośrodka Zdrowia w Bogdankach nr 10	145,08 m ² : <u>Parter:</u> 79,51 m ² <u>Pietro:</u> 65,57 m ²	<u>Parter:</u> 1)10,77m ² 2)12,40m ² 3)11,48m ² 4)5,08 m ² 5)26,28m ² 6)2,67 m ² 7)7,79 m ² 8)3,04 m ² <u>Pietro:</u> 9)12,89m ² 10)11,91m ² 11)5,38m ² 12)3,17m ² 13)1,80m ² 14)15,44m ² 15)14,98m ²	Ośr. Zdrowia: 85,00 m ²
25.	Budynek Przedszkola w Kleosinie		Książkę prowadzi	

			Dyrektor przedszkola		
26.	Budynek socjalny (z szatniami) na boisku sportowym w Juchnowcu Dolnym	161,50 m ² : <u>Parter:</u> 88,10 m ² <u>Poddasze:</u> 73,40 m ²	<u>Parter:</u> 1)25,10m ² 2)12,30m ² 3)4,50m ² 4)1,30m ² 5)4,50m ² 6)12,30m ² 7)10,30m ² 8)17,80m ²	<u>Poddasze:</u> 1)18,90m ² 2)2,70m ² 3)3,40m ² 4)31,70m ² 5)16,70m ²	Nie wynajmujemy
27.	Hydrofornia w Wojszkach	156,47 m ²	1) 79,34 m ² 2) 10,25 m ² 3) 10,29 m ² 4) 7,32 m ² 5) 1,96 m ² 6) 29,42 m ² 7) 17,89 m ²		Hydrofornia
28.	Hydrofornia w Juchnowcu Górnym	186,29 m ²	1) 134,90 m ² 2) 27,45 m ² 3) 1,62 m ² 4) 4,18 m ² 5) 7,81 m ² 6) 10,33 m ²		Hydrofornia
29.	Hydrofornia (i studnie głębinowe) – Osiedle Ignatki	64,96 m ²	1) 48,09 m ² 2) 2,50 m ² 3) 14,37 m ² (garaż blaszany)		Hydrofornia
30.	Hydrofornia w Kleosinie	289,20 m ²	1 pomieszczenie		Hydrofornia
31.	Budynek komunalny w Kleosinie ul. Ojca Tarasiuka	139,61 m ²	1) 41,58 m ² 2) 74,25 m ² 3)23,78 m ²		Nie wynajmujemy
32.	Świetlica wiejska w Klewinowie	172,95 m ²	1) 57,27 m ² 2) 9,22 m ² 3) 9,80 m ² 4) 87,53 m ² 5) 9,13 m ²		świetlica
33.	Budynek poszkolny w Wojszkach	284 m ²	<u>Parter:</u> 188 m ² <u>Poddasze:</u> 96m ²		pustostan
34.	Świetlica wiejska w Bielach	96,01 m ²	1) 89,31 m ² 2) 6,70 m ²		świetlica
35.	Budynek gospodarczy w Juchnowcu Dolnym	20 m ²	Książka obiektu nie założona		
36.	Świetlica wiejska w Wojszkach	196,20 m ² : <u>Parter:</u> 132,40m ² <u>Poddasze:</u> 63,80m ²	<u>Parter:</u> 1)60,20m ² 2)12,00m ² 3)60,20m ²	świetlica	świetlica
37.	Budynek komunalny w Juchnowcu Górnym - Agronomówka	115,35 m ²	1) 24,50 m ² 2) 11,90 m ² 3) 8,25 m ² 4) 11,55 m ² 5) 15,20 m ²		pustostan

			6) 17,70 m ² 7) 10,50 m ² 8) 15,75 m ²		
38.	Budynek poszkolny w Hołówkach Dużych nr 48 – 2 lokale mieszkalne	<u>Parter:</u> 146,67 m ² brak pow. poddasza	<u>Parter:</u> 1) 49,28m ² 2) 24,08m ² 3) 24,08m ² 4) 25,23m ² 5) 8,80m ² 6) 15,20m ²	<u>Poddasze:</u>	<u>Parter:</u> -Lok. o pow. 28,90 m ² <u>Poddasze:</u> -Lok. o pow. 40,40 m ²
39.	Budynek wielofunkcyjny w Księżynie ul. Alberta 2a	496,23m ²	<u>Parter:</u>	<u>Pietro:</u>	<u>Parter:</u> -Lok. o pow. 86,08m ² -Lok. o pow. 74,76m ² -Lok. o pow. 65,84m ² <u>Pietro:</u> -Lok. o pow. 24m ² 179,48m ² (GOPS)
40.	Budynek zlewni mleka w Wojszkach	41,04 m ²	1) 10,13 m ² 2) 10,13 m ² 3) 20,75 m ²		Nie wynajmujemy
41.	Świetlica wiejska w Dorożkach	202,51 m ²	1) 7,86m ² (wejście) 2) 72,56m ² (świetlica) 3) 24,24 m ² (scena) 4) 52,25 m ² (sklep) 5) 45,60 m ² (garaż)		<u>Sklep:</u> 57,00 m ²
42.	Budynek mieszkalny w Juchnowcu Dolnym nr 49c (po byłym komisariacie)	138,22 m ² <u>Parter:</u> 69,31 m ² <u>Poddasze:</u> 68,91 m ²	<u>Parter:</u> lok. nr 1: 30,67m ² , lok.nr 2: 30,09 m ² 10) 8,55m ² (klatka schodowa)	<u>Pietro:</u> lok. nr 3: 30,59m ² , lok. nr 4: 27,78m ² 9) 2,18 m ² (korytarz) 10) 8,36m ² (kl. schod.)	-Lok. Nr 1: 30,67 m ² -Lok. Nr 2: 30,09 m ² -Lok. Nr 3: 30,59m ² -Lok. Nr 4: 27,78m ²
43.	Budynek poszkolny w Lewickich nr 4	161,48 m ² <u>sklep:</u> 94,64 m ² <u>mieszkanie:</u> 66,84 m ²	<u>Sklep:</u> 1) 71,84m ² 3) 15,06m ² 4) 7,74 m ²	<u>Mieszkanie</u> 2) 57,54m ² 5) 9,30 m ²	<u>Sklep:</u> 95,00m ² <u>Mieszkanie:</u> 65,10m ²
44.	Świetlica wiejska w Rostołtach	181,38 m ² <u>Świetlica:</u> 146,21m ² <u>Sklep:</u> 35,17m ²	<u>Świetlica:</u> 1)70,49m ² 2)35,97m ² 3)36,00m ² 4)3,75m ²	<u>Sklep:</u> 5)16,20m ² 6)12,56m ² 7)2,75m ² 8)3,66m ²	<u>Sklep:</u> 26,91 m ²
45.	Budynek mieszkalny w Księżynie Kol. Nr 15 /barak/	106,18 m ²	3 mieszkania:		
46.	Budynek komunalny w Kleosinie,	165,80 m ²	1 pomieszczenie		Budynek

	magazyn ul. Zambrowska /budynek za „Kukułką”/			zostanie wyburzony do 30.11.2009 r.
47.	Budynek mieszkalny Księżyno ul. Alberta	206,80 m ²	pustostan	Budynek przeznaczony do rozbiórki
48.	Budynek poszkolny w Barankach	161,40 m ² : <u>sklep:</u> 40,63 m ² <u>światlica:</u> 81,55 m ²	<u>Światlica:</u> 1)34,50 m ² 2)11,55 m ² 3)35,50 m ² <u>Sklep:</u> 4)3,20 m ² 5)37,43 m ² <u>Mleczarnia:</u> 6)39,22 m ²	<u>Zlewnia mleka:</u> 32,34 m ² <u>Sklep:</u> 38,00 m ²
49.	Budynek mieszkalny w Księżynie Kolonii 17	35,60 m ²	1 mieszkanie: 1) 18,80 m ² 2) 3,00 m ² 3) 3,20 m ² 4) 10,60 m ²	-Lok. o pow. 37,37 m ²
50.	Budynek poszkolny w Bielach nr 21b – 2 lokale mieszkalne	208,10 m ²		-Lok. mieszk. o pow.: 47,30 m ² -Lok. mieszk. o pow. 75 m ²
51.	Budynek poszkolny w Olmontach nr 93 – 4 lokale mieszkalne	402 m ²		-Lok. o pow. 19,17m ² -Lok. o pow. 31,20m ² -Lok. o pow. 34m ² -Lok. o pow. 51,20m ²
52.	Budynek mieszkalny Księżyno ul. Alberta	101,92 m ²	pustostan	Budynek przeznaczony do rozbiórki
53.	Garaż na sprzęt komunalny w Juchnowcu Górnym	585,64 m ²	2 pomieszczenia	Nie wynajmujemy
54.	Budynek po SUR w Juchnowcu Dolnym („HADES”)	375,10 m ²		pustostan
55.	Budynek szkoły w Juchnowcu Górnym		Książkę prowadzi Dyrektor szkoły	
56.	Budynek Szkoły Podstawowej w Księżynie		Książkę prowadzi Dyrektor szkoły	
57.	Budynek Szkoły Podstawowej w Kleosinie		Książkę prowadzi Dyrektor szkoły	
58.	Budynek komunalny w Kleosinie /Apteka+Przychodnia/ ul. Zambrowska 18	447,12 m ² <u>Parter:</u> 226,39 m ² <u>Piętro:</u> 220,73 m ²	<u>Parter:</u> 1)8,74m ² 2)12,69m ² 3)12,96m ² 4)18,05m ² 5)14,06m ² 6)3,57m ² 7)3,57m ² 8)10,53m ² 9)23,13m ² <u>Piętro:</u> 17)27,09m ² 18)21,66m ² 19)20,09m ² 20)12,92m ² 21)6,46m ² 22)5,00m ² 23)7,30m ² 24)35,50m ² 25)20,52m ²	<u>Parter:</u> -Lok. o pow. 162,55 m ² -Lok. o pow. 39,45 m ² <u>Piętro:</u> -Lok. o pow. 22,04m ² -Lok. o pow. 21m ²

			10)32,50m 11)2,55m ² 12)20,90m ² 13)20,70m ² 14)18,97m ² 15)14,83m ² 16)8,64m ²	26-29 brak	-Lok. o pow. 20,36 m ² -Lok. pow. 21,66 m ²
59.	Oczyszczalnia ścieków Księżyno Kolonia - Śródlesie	Książka obiektu nie założona			
60.	Oczyszczalnia ścieków Juchnowiec Dolny	Książka obiektu nie założona			
61.	Budynek Szkoły Podstawowej w Bogdankach	620 m ²			
62.	Budynek gospodarczy w Bogdankach	34,70 m ² - Książka obiektu nie założona			
63.	Budynek gospodarczy w Juchnowcu Górnym (przy agronomówce)	26,60 m ² - Książka obiektu nie założona			
64.	Budynek wielofunkcyjny w Wojszkach (na terenie ośrodka wczasowego)	144,20 m ² - Książka obiektu nie założona			
65.	Budynek gospodarczy w Wojszkach	180,00 m ² - Książka obiektu nie założona			
66.	Budynek gospodarczy w Wojszkach	96,00 m ² - Książka obiektu nie założona			
67.	Budynek zlewni mleka w Dorożkach	62,00 m ² - Książka obiektu nie założona			
68.	Budynek gospodarczy w Dorożkach	22,00 m ² - Książka obiektu nie założona			
69.	Budynek ośrodka zdrowia w Juchnowcu Dolnym 45/2	250,00 m ² - Książka obiektu nie założona			

Sporządziła:
Magdalena Bajer-Łopata