

Zarządzenie Nr 0050.115.2011
Wójta Gminy Juchnowiec Kościelny
z dnia 22 listopada 2011 r.

**w sprawie zmiany Zarządzenia Wójta Gminy Juchnowiec Kościelny, dotyczącego
przeznaczenia do zbycia w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiących
własność Gminy Juchnowiec Kościelny, położonych w obrębie 12 – Ignatki
i 39 – Złotniki.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241; z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 106, poz. 675, Nr 40, poz. 230; z 2011 r. Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 21, poz. 113, Nr 217, poz. 1281) w związku z art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7 i art. 25 ust. 2, art. 35 ust. 1 oraz art. 37 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323; z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 115, poz. 673, Nr 130, poz. 762, Nr 106, poz. 622, Nr 135, poz. 789, Nr 129, poz. 732, Nr 187, poz. 1110) w związku z § 3 i § 6 uchwały Nr XXII/147/08 Rady Gminy Juchnowiec Kościelny z dnia 10 czerwca 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2008 r. Nr 170, poz. 1656; z 2009 r. Nr 93, poz. 1016) zarządzam, co następuje:

§ 1

W zarządzeniu Nr 357/10 Wójta Gminy Juchnowiec Kościelny z dnia 10 sierpnia 2010 r. w sprawie przeznaczenia do zbycia w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiących własność Gminy Juchnowiec Kościelny, położonych w obrębie 12 – Ignatki i 39 – Złotniki wprowadza się zmianę polegającą na tym, że § 2 ust. 1 pkt 4 lit. a otrzymuje następujące brzmienie:

„§ 2 ust. 1 pkt 4 lit. a **115.350,00 zł** (słownie: *sto piętnaście tysięcy trzysta pięćdziesiąt złotych 00/100*) + 23% podatku VAT w wysokości **26.530,50 zł** (słownie: *dwadzieścia sześć tysięcy pięćset trzydzieści złotych 50/100*).”

§ 2

Wykaz nr 1/2010 stanowiący załącznik do Zarządzenia Nr 357/10 Wójta Gminy Juchnowiec Kościelny z dnia 10 sierpnia 2010 r. zostaje zastąpiony wykazem nr 11.2011, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i podlega wywieszeniu na okres 21 dni w siedzibie Wójta Gminy Juchnowiec Kościelny przy ul. Lipowej 10, a informację o wywieszeniu zamieszcza się w prasie lokalnej i w Internecie.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.




Krzysztof Marciniowicz

Wykaz nr 11.2011
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży przez Gminę Juchnowiec Kościelny.

Nieruchomość położona w obrębie 12 – Ignatki:

L.p.	Oznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży
1.	Nr geod. 144/2 o pow. 0,9026 ha KW B11B/00186999/4	Działka ma kształt zwarty, zbliżony do trapezu i jest częścią zagospodarowanej i ogrodzonej posesji, zabudowaną budynkiem mieszkalnym, stanowiącym własność współużytkowników wieczystych. Położona jest pośród kompleksu zabudowy produkcyjno-usługowej oraz gruntów niezagospodarowanych, bezpośrednio przy asfaltowej drodze, w której rozprowadzone są sieci infrastruktury technicznej elektrycznej i kanalizacyjnej deszczowej.	Teren nie jest objęty aktualnie obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego, a w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Juchnowiec Kościelny, zatwierdzonym uchwałą Nr XXII/176/2000 Rady Gminy z dnia 20.12.2000 r. ze zmianami wprowadzonymi uchwałą Nr XXX/313/2006 Rady Gminy Juchnowiec Kościelny z dnia 28.04.2006 r. obszar ten oznaczony jest jako tereny wielofunkcyjnego rozwoju.	115.350,00 zł + obowiązujący podatek VAT w wysokości 23%	Działka przeznaczona jest do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz jej współużytkowników wieczystych

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) upływa po 6 tygodniach od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.


Krzysztof Marciniowicz