

Załącznik do zarządzenia Nr ORG.0050.138.2020

Wójta Gminy Juchnowiec Kościelny

z dnia 3 czerwca 2020 r.

Wykaz nr 2.2020

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym przez Gminę Juchnowiec Kościelny.

Nieruchomość położona w obrębie 16- Juchnowiec Dolny, gm. Juchnowiec Kościelny, powiat białostocki, województwo podlaskie:

Lp.	Oznaczenie i powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości, sposób i termin jej zagospodarowania	Wysokość miesięcznej stawki czynszu	Termin wnoszenia opłat
1.	część (0,0190 ha) działki nr 375 o pow. 0,3500 ha <u>Tytuł własności:</u> Akt notarialny Rep. A Nr 1480/97 z dnia 13 czerwca 1997 r.	Nieruchomość gruntowa, na której znajduje się mechaniczno-biologiczna oczyszczalnia ścieków oraz stacja bazowa telefonii komórkowej. Przedmiotowa nieruchomość położona jest w sąsiedztwie terenów niezabudowanych.	<p>Zgodnie z uchwałą Nr XI/96/99 Rady Gminy w Juchnowcu Kościelnym z dnia 21 października 1999 r. w sprawie zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Juchnowiec Kościelny (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego z 07 grudnia 1999 r., Nr 40, poz. 649) nieruchomość przeznaczona jest pod oczyszczalnię ścieków oznaczoną na rysunku zmiany planu symbolem 18NO.</p> <p>Przedmiotowa część nieruchomości nie jest wykorzystywana pod oczyszczalnię ścieków, znajduje się na niej stacja bazowa telefonii komórkowej. W związku z powyższym przedmiotowa część nieruchomości będzie wykorzystywana z przeznaczeniem pod eksploatację urządzeń i instalacji telekomunikacyjnych, określonych jako „stacja bazowa telefonii komórkowej”.</p> <p>Umowa dzierżawy na czas oznaczony - 5 lat.</p>	10,00 zł/m² + podatek VAT	Czynsz dzierżawny płatny z góry do dnia 10 - tego każdego miesiąca.

WÓJT
mgr Krzysztof Marcinowicz