

## INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO GMINY JUCHNOWIEC KOŚCIELNY na dzień 31.12.2017 r.

Gmina Juchnowiec Kościelny posiada mienie komunalne (środki trwałe, pozostałe środki trwałe, księgozbiory oraz wartości niematerialne i prawne) o wartości księgowej 178 961 206,91 zł., będące w ewidencji następujących jednostek:

L.p.	Nazwa jednostki		Środki trwałe	Pozostałe środki trwałe	Wartości niematerialne i prawne
1	Urząd Gminy	wartość	154 329 391,66	1 669 683,91	225 428,20
		umorzenie	47 671 451,73	1 669 683,91	220 205,83
2	Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej Juchnowiec Kościelny	wartość	35 643,38	148 219,77	18 785,19
		umorzenie	22 425,80	148 219,77	18 785,19
3	Ośrodek Kultury w Gminie Juchnowiec Kościelny	wartość	459 346,97	173 439,65	2 535,95
		umorzenie	243 267,93	173 439,65	2 535,95
4	Gminna Biblioteka Publiczna w Juchnowcu Kościelnym	wartość	95 314,80	101 173,01	87 082,79
		umorzenie	93 092,50	101 173,01	87 082,79
5	Przedszkole w Kleosinie	wartość	345 019,74	159 315,73	16 325,42
		umorzenie	132 140,79	159 315,73	16 325,42
6	Zespół Szkół im. Ks. Jerzego Popiełuszki w Juchnowcu Górnym	wartość	5 996 311,01	1 685 936,99	46 032,42
		umorzenie	1 984 040,08	1 685 936,99	46 032,42
7	Szkoła Podstawowa im. Jana Pawła II w Kleosinie	wartość	8 520 194,50	1 225 034,84	19 513,69
		umorzenie	3 085 759,43	1 225 034,84	19 513,69
8	Szkoła Podstawowa im. Ks. Michała Sopoćki w Księżynie	wartość	2 043 399,16	519 050,00	13 120,56
		umorzenie	947 470,20	519 050,00	13 120,56
9	Zakład Gospodarki Komunalnej w Juchnowcu Kościelnym z/s w Księżynie	wartość	97 240,84	59 810,95	21 124,59
		umorzenie	45 362,28	59 810,95	21 124,59

Wartość księgozbiorów:

- Gminna Biblioteka Publiczna w Juchnowcu Kościelnym – 510 453,69zł.
- Zespół Szkół w Juchnowcu Górnym – 137 401,10 zł.
- Szkoła Podstawowa w Kleosinie – 156 242,66 zł.
- Szkoła Podstawowa w Księżynie – 43 633,73 zł.

### I. Wykaz jednostek organizacyjnych w Gminie Juchnowiec Kościelny

L.p.	Nazwa jednostki	Adres Jednostki	Forma prawna
1	Urząd Gminy	16-061 Juchnowiec Kościelny ul. Lipowa 10	Jednostka budżetowa
2	Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej Juchnowiec Kościelny	Księżyno ul. Alberta 2 16-001 Kleosin	Jednostka budżetowa
3	Ośrodek Kultury w Gminie Juchnowiec Kościelny	16-061 Juchnowiec Kościelny Plac Królowej Rodzin 1	Samorządowa instytucja kultury
4	Gminna Biblioteka Publiczna w Juchnowcu Kościelnym	16-061 Juchnowiec Kościelny Plac Królowej Rodzin 1	Samorządowa instytucja kultury

		Adres filii: 16-001 Kleosin ul. Zambrowska 18	
5	Przedszkole w Kleosinie	16-001 Kleosin ul. Kruczkowskiego 4	Jednostka budżetowa
6	Zespół Szkół im. Ks. Jerzego Popiełuszki w Juchnowcu Górnym	Juchnowiec Górny ul. Szkolna 5 16-061 Juchnowiec Kościelny	Jednostka budżetowa
7	Szkoła Podstawowa im. Jana Pawła II w Kleosinie	16-001 Kleosin ul. Zambrowska	Jednostka budżetowa
8	Szkoła Podstawowa im. Ks. Michała Sopoćki w Księżynie	Księżyno ul. Szkolna 16-001 Kleosin	Jednostka budżetowa
9	Zakład Komunalny w Juchnowcu Kościelnym z/s w Księżynie	Księżyno ul. Alberta 2 16-001 Kleosin	Zakład budżetowy

## II. Prawa własności Gminy Juchnowiec Kościelny

Ewidencja gruntów wg charakteru własności / władania:

L.p.	Charakter własności / władania	Powierzchnia gruntów (w ha)
1	Własność	145,9235
2	Władanie (na zasadach posiadania samoistnego)	256,8691
4	Wieczyste użytkowanie gruntów będących własnością Skarbu Państwa	0,5656
6	Grunty będące własnością Gminy oddane w użytkowanie	0,2700
7	Współwłasności	9,3718
8	Grunty oddane w wieczyste użytkowanie	22,4652
	<b>RAZEM</b>	<b>435,4652</b>

Gmina użytkuje grunty:

- na podstawie umów użytkowania gruntów pokrytych wodami: odpłatnie - 104 m<sup>2</sup>, nieodpłatnie (do końca 2017 roku) – 336 m<sup>2</sup>, zgodnie z aneksem do umowy użytkowania gruntu od 2018 roku – za powierzchnie 336 m<sup>2</sup> zajęte pod mosty i przepusty została ustalona opłata roczna,
- na podstawie umowy użyczenia (bezpłatnie) – 10 m<sup>2</sup> (nieruchomość w Simunach przeznaczona na usytuowanie wiaty przystankowej),
- na podstawie umowy dzierżawy (odpłatnie) – 25 m<sup>2</sup> (grunty leśne w Bogdankach, w których umiejscowiona jest sieć wodociągowa),
- na podstawie umów użyczenia (nieodpłatnie) – grunty związane z realizacją funduszu sołeckiego (Wólka – grunty ok. 3000 m<sup>2</sup>, na których ustawiono namiot i sprzęt sportowy; Stanisławowo – grunty o pow. 60 m<sup>2</sup>, na których umieszczono plac zabaw; Księżyno-Kolonia – grunty, na których zainstalowano piłkochwyty i plac zabaw; Ogrodniczki – grunty ok. 3000 m<sup>2</sup> - z przeznaczeniem do realizacji zadań wynikających z funduszu sołeckiego)

Gmina jest właścicielem gruntów przekazanych:

- w wieczyste użytkowanie – 22,4652 ha (odpłatnie – 7,6814 ha; nieodpłatnie – 14,7838 ha)
- w trwały zarząd – 6,3088 ha (dla Zespołu Szkół w Juchnowcu Górnym – 3,1720 ha, dla Szkoły Podstawowej w Księżynie – 1,0231 ha, dla Przedszkola w Kleosinie – 0,2817 ha, dla Szkoły Podstawowej w Kleosinie – 1,832 ha )
- w używanie (bezpłatnie) – 67 m<sup>2</sup>:  
Podlaski Oddział Okręgowy Polskiego Czerwonego Krzyża – 6 m<sup>2</sup> ( grunt, na którym ustawione są pojemniki metalowe na odzież używaną),

Instytut Meteorologii i Gospodarki Wodnej – 2 m<sup>2</sup> (grunt, na którym umieszczono stację wodowskazową),

Zespół Szkół Ogólnokształcących i Technicznych w Białymstoku – 2 m<sup>2</sup> (grunt, na którym umieszczono tablicę informacyjną szlaku turystycznego pt. „Szlak mobilizacji 10 Pułku Ułanów Litewskich z września 1939 r.”),

Zespół Szkół Technicznych i Ogólnokształcących z Oddziałami Integracyjnymi w Białymstoku – 2 m<sup>2</sup> (grunt, na którym umieszczono tablicę informacyjną szlaku turystycznego pt. „Bitwa pod Białymstokiem A.D. 1769”),

Jednostka OSP Wojszki – 55 m<sup>2</sup> (grunt, na którym usytuowano wiatę).

### III. Składniki mienia komunalnego

Stany „środków trwałych” w jednostkach organizacyjnych:

L.p.	Nazwa jednostki organizacyjnej	Wartość środków trwałych na 31.12.2017 r.
<b>1</b>	<b>Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej Juchnowiec Kościelny z/s w Księżynie</b>	<b>35 643,38</b>
	zestawy komputerowe	25 557,38
	klimatyzacja w serwerowni	10 086,00
<b>2</b>	<b>Ośrodek Kultury w Gminie Juchnowiec Kościelny</b>	<b>459 346,97</b>
	kapliczka w Szerenosach	169 797,64
	sprzęt komputerowy	11 479,33
	internetowe studio telewizyjne	229 180,00
	estrada przenośna	28 700,00
	pozostałe wyposażenie (namiot, kolumny, ciśnieniomierz)	20 190,00
<b>3</b>	<b>Gminna Biblioteka Publiczna w Juchnowcu Kościelnym</b>	<b>95 314,80</b>
	sprzęt komputerowy	75 634,80
	infokiosk	19 680,00
<b>4</b>	<b>Przedszkole w Kleosinie</b>	<b>345 019,74</b>
	grunty	5 634,00
	budynek i ogrodzenie	272 645,35
	kotłownia gazowa, trzon kuchenny, dwie zmywarki	66 740,39
<b>5</b>	<b>Zespół Szkół im. Ks. Jerzego Popiełuszki w Juchnowcu Górnym</b>	<b>5 996 311,01</b>
	grunty	9 388,40
	budynek szkoły	4 364 350,74
	boiska, ogrodzenie, drogi, dojazdy	1 414 691,00
	sprzęt komputerowy	9 067,59
	kamera przemysłowa	25 183,58
	traktor do odśnieżania	10 939,10
	sztandar	9 500,00
	urządzenia (wyposażenie kuchni)	153 190,60
<b>6</b>	<b>Szkoła Podstawowa im. Jana Pawła II w Kleosinie</b>	<b>8 520 194,50</b>
	grunty	191 536,14
	budynki	6 156 672,17
	boiska, piłkochwyty, plac zabaw, oświetlenie i zagospodarowanie terenu	2 091 940,99
	monitoring zewnętrzny	29 747,20
	odśnieżarka i traktor do odśnieżania	19 699,00
	kopiarki	24 099,00
	zmywarka do naczyń	6 500,00
<b>7</b>	<b>Szkoła Podstawowa im. Ks. Michała Sopoćki w</b>	<b>2 043 399,16</b>

	<b>Księżynie</b>	
	budynek szkoły	1 768 940,58
	plac szkolny, wjazd i ogrodzenie	137 594,60
	boiska	125 682,48
	kocioł	11 181,50
<b>8</b>	<b>Zakład Gospodarki Komunalnej w Juchnowcu Kościelnym z siedzibą w Księżynie</b>	<b>97 240,84</b>
	Generator prądotwórczy	3 983,74
	Sprężarka	13 500,00
	Ubijaki wibracyjne	6 190,00
	Serwer	3 772,43
	Traktor HUSQVARNA	6 666,67
	Zestaw do wykryw. i lokalizacji urządzeń wodociąg.	4 050,00
	Samochód Ford Transit ciężarowy	25 700,00
	Samochód Mercedes Benz Sprinter	17 604,16
	Garaż stalowy	8 257,17
	Kontener biurowy	7 516,67

Wartość mienia komunalnego w Urzędzie Gminy na dzień 31.12.2017 r. (zgodnie z ewidencją księgową) wynosi 156 224 503,77 zł. (bez uwzględnienia umorzenia), z tego:

- środki trwałe – 154 329 391,66 zł.
- pozostałe środki trwałe – 1 669 683,91 zł.
- wartości niematerialne i prawne – 225 428,20 zł.

Środki trwałe w rozbiciu na poszczególne grupy:

L.p.	Grupa	Wartość ewidencyjna	Umorzenie
1	0 – GRUNTY	17 998 167,04	0,00
2	1 – BUDYNKI I LOKALE	13 067 732,89	2 684 035,08
3	2 – OBIEKTY INŻYNIERII LĄDOWEJ I WODNEJ	115 325 727,15	39 053 423,02
4	3 – KOTŁY I MASZyny ENERGETYCZNE	125 993,63	44 217,24
5	4 – MASZyny, URZĄDZENIA I APARATY OGÓLNEGO ZASTOSOWANIA	1 004 095,44	895 655,34
6	5 – SPECJALISTYCZNE MASZyny, URZĄDZENIA I APARATY	183 590,00	62 979,56
7	6 – URZĄDZENIA TECHNICZNE	598 764,96	328 937,65
8	7 – ŚRODKI TRANSPORTU	5 482 165,86	4 385 673,76
9	8 – NARZĘDZIA, PRZYZRĄDY, RUCHOMOŚCI I WYPOSAŻENIE	543 154,70	216 530,08
	<b>RAZEM</b>	<b>154 329 391,66</b>	<b>47 671 451,73</b>

#### A. Grunty

Grunty zajmują obszar 435,4652 ha (co stanowi 2,54 % ogólnej powierzchni Gminy Juchnowiec Kościelny)

Rodzaj wg KŚT	Wyszczególnienie	Stan na 31.12.2017 (w ha)
	<b>Grunty ogółem</b>	<b>435,4652</b>
<b>01</b>	<b>UŻYTKI ROLNE:</b>	<b>89,1842</b>
010	Grunty rolne	42,1036

011	Sady	0,1076
012	Łąki trwałe	2,6662
013	Pastwiska trwałe	30,2513
014	Grunty rolne zabudowane	12,4050
015	Grunty pod stawami	1,2070
017	Grunty zadrzewione i zakrzewione na użytk. roln.	0,4234
018	Nieuzytki	0,0201
<b>02</b>	<b>GRUNTY LEŚNE:</b>	<b>9,4673</b>
020	Lasy	9,4673
<b>03</b>	<b>TERENY ZABUDOWANE I ZURBANIZOWANE</b>	<b>74,7840</b>
030	Tereny mieszkaniowe	11,7773
031	Tereny przemysłowe	1,1589
032	Inne tereny zabudowane	8,3643
033	Zurbanizowane tereny nie zabudowane	0,1260
034	Tereny rekreacyjno – wypoczynkowe	20,2711
035	Użytki kopalne	33,0864
<b>04</b>	<b>TERENY KOMUNIKACYJNE (drogi i grunty pod budowę dróg publicznych lub linii kolejowych)</b>	<b>254,1918</b>
<b>05</b>	<b>UŻYTKI EKOLOGICZNE</b>	<b>1,3300</b>
<b>06</b>	<b>GRUNTY POD WODAMI</b>	<b>6,5079</b>

Zmiany stanu gruntów w okresie 01.01.2017 – 31.12.2017 r. wynikają z następujących zdarzeń gospodarczych:

- 1) przejęto na własność Gminy Juchnowiec Kościelny 5 działek w obrębie geodezyjnym Solniczki o powierzchni 0,0078 ha pod drogi gminne (na mocy „specustawy drogowej”)
- 2) przejęto na własność Gminy działki przeznaczone pod drogi gminne wyodrębnione na podstawie decyzji zatwierdzających podział nieruchomości z wydzieleniem gruntu pod drogę:
  - 1 działkę w obrębie geodezyjnym Hryniewiczze o powierzchni 0,0101 ha
  - 1 działkę w obrębie geodezyjnym Księżyno Kolonia o powierzchni 0,0136 ha
  - 17 działek w obrębie geodezyjnym Olmonty o łącznej powierzchni 1,1196 ha
- 3) działka w Dorożkach o powierzchni 0,1361 ha zgodnie z Decyzją Wojewody Podlaskiego z mocy prawa stała się własnością Gminy Juchnowiec Kościelny
- 4) Zespół Szkół w Juchnowcu Górnym przekazał działkę o pow. 0,1037 ha położoną w Juchnowcu Górnym (nieruchomość była oddana wcześniej w trwałe zarząd)
- 5) nabyto:
  - 2 działki w obrębie geodezyjnym Koplany Folwark o łącznej powierzchni 0,0073 ha
  - 1 działkę w Juchnowcu Dolnym o powierzchni 0,2100 ha
  - 15 działek w Ignatkach-Osiedlu (obręb geodezyjny Księżyno-Kolonia o łącznej powierzchni 1,0036 ha
- 6) z mocy prawa własnością Gminy Juchnowiec Kościelny stały się:
  - 2 działki w obrębie geodezyjnym Księżyno-Kolonia o łącznej powierzchni 0,0794 ha (realizacja inwestycji drogowej obejmującej budowę dróg gminnych ul. Jodłowej, ul. Hryniewickiej, ul. Ogrodowej, ul. Hiacyntowej w miejscowości Ignatki-Osiedle)
- 7) zbyto:
  - 2 działki w Kleosinie o powierzchni 0,2702 ha
  - działkę w Rostółtach o powierzchni 0,15 ha
  - działkę w Dorożkach o powierzchni 0,3500 ha
- 8) zgodnie z Decyzją Starosty Powiatu Białostockiego o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej na własność Powiatu Białostockiego przeszły:
  - 7 działek w Lewickich o powierzchni 0,0217 ha

1 działka w obrębie geodezyjnym Kopłany o powierzchni 0,0030 ha

4 działki w Hryniewiczach o łącznej powierzchni 0,0237 ha

1 działka w Juchnowcu Kościelnym o powierzchni 0,0056 ha

(realizacja inwestycji drogowej – drogi powiatowej 1483B, na odcinku Białystok – Juchnowiec Kościelny),

- 2 działki w obrębie geodezyjnym Księżyno-Kolonia o łącznej powierzchni 0,0039 ha (realizacja inwestycji drogowej obejmującej budowę dróg gminnych ul. Jodłowej, ul. Hryniewickiej, ul. Ogrodowej, ul. Hiacyntowej w miejscowości Ignatki-Osiedle)

Ze sprzedaży nieruchomości w okresie od 01.01.2017 r. do 31.12.2017 r. Gmina uzyskała dochody w wysokości 599 356,53 zł. netto (bez podatku VAT), z tego:

- zbycie działek – 591 801,13 zł.
- przekształcenie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości w prawo własności – 7 555,40 zł.

### **B. Budynki**

Na terenie gminy znajduje się:

- 40 budynków komunalnych będących w zarządzie Gminy,
- 4 budynki przekazane w trwały zarząd podległym jednostkom,
- 16 budynków będących w zarządzie Ochotniczych Straży Pożarnych.

W 2017 roku wykonano:

- termomodernizacja świetlicy w Hermanówce o wartości 217 082,74 zł.
- utwardzenie placu przy świetlicy wiejskiej w Lewickich (kostka betonowa gr. 8 cm na podbudowie z kruszywa naturalnego gr. 25 cm i podsypce piaskowej gr. 5 cm na powierzchni 100 m<sup>2</sup>) o wartości 12 915,00 zł.
- rozbudowa budynku przedszkola w Kleosinie (istniejący budynek został rozbudowany o parterową część, zwiększając ponad dwukrotnie możliwości lokalowe przedszkola) o wartości 2 704 120,99 zł. (realizacja projektu "Bajkowe przedszkole - atrakcyjne dla wszystkich dzieci" współfinansowanego z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podlaskiego na lata 2014-2020)

### **C. Obiekty inżynierii lądowej i wodnej**

#### **1. Sieć wodociągowa o długości 183,14 km**

L.p.	Miejscowość	Długość sieci w km (stan na 31.12.2017 r.)	Zmiany w stosunku do stanu na 31.12.2016 r.
1	Kleosin	9,69	zwiększenie o 0,08 km
2	Horodniany	3,62	
3	Księżyno	10,93	zwiększenie o 0,16 km
4	Hryniewicze	10,92	
5	Olmonty	9,44	zwiększenie o 0,07 km
6	Ignatki	7,18	zwiększenie o 0,21 km
7	Wojszki	3,15	
8	Dorożki	4,03 w tym 0,85 km z AC (azbest)	
9	Hermanówka	2,80	
10	Olmonty kolonia	1,40	
11	Szerenosy	2,49	
12	Lewickie-Stacja	3,20	
13	Hołówki Duże	1,90	

14	Simuny	1,90	
15	Rostoły	3,58	
16	Juchnowiec Kościelny	6,93	
17	Juchnowiec Dolny	5,30	
18	Wólka	1,50	
19	Rumiejki	1,86	
20	Ogrodniczki	1,10	
21	Złotniki	4,17	
22	Biele	3,30	
23	Klewinowo	10,90	
24	Tryczówka	6,70	
25	Bogdanki	3,00	
26	Kożany	2,00	
27	Czerewki	1,70	
28	Stanisławowo	7,08	
29	Solniczki	2,86	
30	Niewodnica Nargilewska	4,40	
31	Pańki	1,42	
32	Brończany	4,33	zwiększenie o 0,42 km
33	Kopłany	3,30	
34	Janowicze	7,00	
35	Lewickie	6,70	
36	Hołówki Małe	3,30	
37	Zajączki	4,21	
38	Baranki	3,60	
39	Kopłany Kolonia	2,87	
40	Zaleskie	1,66	
41	Bogdanki kolonia	2,21	
42	Księżyno-Kolonia	2,02	
43	Ignatki-Osiedle	1,49	

## 2. Sieć kanalizacji sanitarnej o długości **105,26 km**

L.p.	Miejscowość	Długość sieci w km (stan na 31.12.2017 r.)	Zmiany w stosunku do stanu na 31.12.2016 r.
1	Śródlesie	3,10	
2	Juchnowiec Górny	1,80	
3	Juchnowiec Kościelny	2,00	
4	Juchnowiec Dolny	3,60	
5	Kleosin	10,79	zwiększenie o 0,09 km
6	Hryniewicze	5,83	
7	Ogrodniczki	1,10	
8	Rumiejki	2,14	
9	Wólka	2,60	
10	Olmonty	10,03	zwiększenie o 0,03 km
11	Horodniany	2,81	
12	Księżyno	6,73	zwiększenie o 0,06 km
13	Ignatki	5,99	
14	Księżyno-Kolonia	2,36	
15	Stanisławowo	2,94	
16	Lewickie-Stacja	3,01	
17	Złotniki	3,22	
18	Biele	6,57	
19	Kopłany Kolonia	4,73	

20	Ignatki-Osiedle	2,32	
21	Szerenosy	5,96	
22	Janowicze	2,68	
23	Brończany	0,03	
24	Lewickie	0,02	
25	Rostołty	4,44	
26	Koplany	0,02	
27	Hermanówka	0,01	
28	Solniczki	4,32	
29	Wojszki	2,27	
30	Simuny	1,84	

### 3. Sieć kanalizacji deszczowej o długości 22 034 m

L.p.	Miejscowość	Długość sieci w m (stan na 31.12.2017 r.)	Zmiany w stosunku do stanu na 31.12.2016 r.
1	Kleosin – ul. Kruczkowskiego	492,5	
2	Kleosin – ul. Zdrojowa	426,5	
3	Kleosin – ul. Broniewskiego	161,5	
4	Kleosin – ul. Tuwima	904,6	zwiększenie o 304 m
5	Kleosin – ul. Reymonta	98,2	
6	Kleosin – ul. Kochanowskiego	75,0	
7	Kleosin – ul. Mickiewicza	131,0	
8	Kleosin – ul. Słowackiego	76,0	
9	Kleosin – ul. Norwida	729,90	
10	Kleosin – ul. Jana Pawła II	688,0	
11	Kleosin – ul. Morcinka	221,0	
12	Kleosin – ul. Dąbrowskiej	216,6	
13	Kleosin – ul. Staffa	136,0	
14	Kleosin – ul. Asnyka	215,0	
15	Kleosin – ul. Kraszewskiego	1 277,0	zwiększenie o 1 033 m
16	Kleosin – ul. Wyszynskiego	302,0	
17	Kleosin – ul. Długosza	310,0	
18	Kleosin – ul. Prusa	172,0	
19	Kleosin – ul. Baczyńskiego	755,0	
20	Kleosin – ul. Tarasiuka	607,0	
21	Kleosin – ul. Gałczyńskiego	39,0	
22	Kleosin – ul. Sienkiewicza	141,0	
23	Księżyno – ul. Niewodnicka	787,0	
24	Księżyno – ul. Mazowiecka	699,0	
25	Księżyno – ul. Alberta	1 035,0	
26	Księżyno – ul. Słowicza	82,0	
27	Księżyno – ul. Gołębia	72,5	
28	Księżyno – ul. Przemysłowa	340,5	
29	Śródlesie	2 541,5	zwiększenie o 356 m
30	Juchnowiec Górny – ul. Osiedłowa	200,9	
31	Ignatki Osiedle – ul. Jodłowa	1 074,0	
32	Lewickie	77,0	
33	Księżyno ul. Witosza	730,0	
34	Księżyno ul. Wąska	198,5	
35	Księżyno ul. Południowa	296,5	
36	Stanisławowo	1 230,0	
37	Juchnowiec Kościelny	632,0	
38	Solniczki	2 115	



39	Księżyno-Kolonia	1 748	
----	------------------	-------	--

Wykaz obiektów związanych z zaopatrzeniem w wodę i odprowadzeniem ścieków:

1. Stacja uzdatniania wody w Kleosinie (dz. nr geod. 371/8 o pow. 314 m<sup>2</sup>)
2. Stacja uzdatniania wody w Juchnowcu Kościelnym (dz. nr geod. 224/3 o pow. 5730 m<sup>2</sup>), w tym nowe zbiorniki wyrównawcze o poj. 250 m<sup>3</sup> każdy – szt. 2
3. Stacja uzdatniania wody w Wojszkach (dz. nr geod. 384/2 o pow. 2500 m<sup>2</sup>)
4. Stacja uzdatniania wody w Ignatkach Osiedlu (dz. nr geod. 222/68 o pow. 2099 m<sup>2</sup>)
5. Ujęcie wody wraz z hydrofornią na terenie byłego Ośrodka wczasowego w Wojszkach (dz. nr geod. 909/8 o pow. 144,2 m<sup>2</sup>)
6. Mechaniczno – biologiczna oczyszczalnia ścieków w Juchnowcu Dolnym (dz. nr geod. 375 o pow. 3500 m<sup>2</sup>)
7. Mechaniczno – biologiczna oczyszczalnia ścieków w Śródlesiu (dz. nr geod. 230 o pow. 1800 m<sup>2</sup>) – wyłączona z eksploatacji
8. Oczyszczalnia ścieków w Ignatkach-Osiedlu (dz. nr geod. 222/22 o pow. 1322 m<sup>2</sup>) – wyłączona z eksploatacji
9. Przepompownia ścieków w Ignatkach-Osiedlu przy ul. Leśnej (dz. nr geod. 222/20 o pow. 767 m<sup>2</sup>)
10. Przepompownia ścieków w Ignatkach-Osiedlu przy ul. Jeździeckiej – szt. 1
11. Przepompownia ścieków w Kleosinie przy ul. Zdrojowej (dz. nr geod. 31/1 o pow. 286 m<sup>2</sup>)
12. Przepompownia ścieków w Horodnianach (dz. nr geod. 115/3 o pow. 25 m<sup>2</sup>)
13. Przepompownia ścieków w Kleosinie przy ul. Jana Pawła II (dz. nr geod. 474 o pow. 5,32 m<sup>2</sup>)
14. Studnia głębinowa SW 1A w Kleosinie o głęb. 142 m (dz. nr geod. 371/16)
15. Studnia głębinowa SW 3 w Kleosinie o głęb. 87 m (dz. nr geod. 52/8) (nieeksploatowana, traktowana jako awaryjna)
16. Zrekonstruowana studnia głębinowa SW 2A w Kleosinie o głęb. 68,0 m (dz. nr geod. 371/66)
17. Studnia głębinowa SW 4 w Kleosinie o głęb. 60,0 m (dz. nr geod. 371/3)
18. Przepompownia ścieków szt. 2 w Olmontach (obręb geod. Izabelin)
19. Pompownia sieciowa wody wraz z zestawem hydroforowym w Stanisławowie – 1 kpl.
20. Przepompownia ścieków w miejscowości Lewickie Stacja – szt.2
21. Przepompownia ścieków w Złotnikach – szt. 1
22. Przepompownia ścieków w Bielach – szt. 1
23. Przepompownia ścieków w Koplanach Kolonii – szt. 1
24. Przepompownia ścieków w Ignatkach – szt. 1
25. Przepompownia ścieków w Szerenosach – szt. 3
26. Przepompownia ścieków w Stanisławowie – szt. 1 oraz przy drodze Stanisławowo – Halickie – szt. 1
27. Przepompownie ścieków w Janowiczach – szt. 2 (P1 na dz. nr geod. 144 – dr. powiatowa i P2 na dz. nr geod. 318 – dr. gminna)
28. Komora przepływomierza w Stanisławowie (dz. nr geod. 144 – dr. powiatowa)
29. Przepompownia wód opadowych w Stanisławowie PP (dz. nr geod. 28/33 – dr. gminna)
30. Przepompownia ścieków w Rostołtach (dz. nr geod. 437 – dr. gminna)
31. Przydomowa przepompownia ścieków w Rostołtach – szt. 1
32. Przepompownie ścieków w Solniczkach – szt. 2
33. Przepompownia ścieków w Wojszkach, zlokalizowana na sieci kanalizacji sanitarnej (dz. nr geod. 168/1)
34. Roślinno – stawowa oczyszczalnia ścieków w Wojszkach – 1 kpl.

35. Przepompownia ścieków w Simunach, zlokalizowana na działce nr geod. 171 (droga gminna) – szt. 1
36. Przepompownia wód opadowych prefabrykowana  $\varnothing$  2,0 m w Solniczkach - 1 szt.
37. Separator zlokalizowany na kanalizacji deszczowej w Solniczkach - szt. 1
38. Tłocznia ścieków nr P5 żelbetowa o Dw 2500 mm w Złotnikach (dz. nr geod. 396 – dr. gminna) - szt. 1

**D. Specjalistyczne maszyny i urządzenia techniczne:**

1. Ładowacz czołowy
2. Dwie odśnieżarki
3. Dwie piaskarki
4. Pługi odśnieżne (5 szt.)
5. Równiarka
6. Wał łąkowy (na boisku w Juchnowcu Dolnym)
7. Traktorek SIMPLICITY z przyczepką ogrodową (na boisku w Juchnowcu Dolnym)
8. Sygnalizacja antywłamaniowa w stacjach uzdatniania wody w Wojszkach i w Juchnowcu
9. Zbiornik na olej napędowy do tankowania pojazdów gminnych
10. Zamiatarka AGATA ZM-2000
11. Zamiatarka ciągniona PRONAR ZMC3.0
12. Posypywarka OZ-PT5
13. Urządzenia techniczne w zarządzie Ochotniczych Straży Pożarnych: (pompy pływające, zestawy ratownicze narzędzi hydraulicznych, aparat powietrzny, motopompa szlamowa - do wody zanieczyszczonej, aparat nadciśnieniowy kompletny, systemy selektywnego alarmowania)
14. Zestaw zraszający wraz z niezbędnym osprzętem do nawodnienia boiska piłkarskiego w Olmontach
15. Klimatyzator Gree ścienny (świetlica wiejska w Złotnikach)

W 2017 roku zakupiono:

- posypywarkę OZ-PT5,
- traktorek SIMPLICITY z przyczepką ogrodową na boisko w Juchnowcu Dolnym,
- zestaw narzędzi hydraulicznych LUKAS dla OSP Lewickie,
- systemy selektywnego alarmowania dla jednostek OSP w Lewickich, Koplanach i Złotnikach,
- klimatyzator Gree ścienny do świetlicy w Złotnikach.

**E. Środki transportowe:**

**A. Wykaz środków transportu w zarządzie Gminy:**

L.p.	Rodzaj pojazdu	Marka pojazdu	Rok produkcji
1	Autobus	Autosan	2003
2	Autobus	Solbus SL11	2008
3	Autobus	Autosan A1010T	2015
4	Autobus	Fiat Ducato	2003
5	Osobowy	Toyota Auris	2008
6	Osobowy	Fiat PANDA	2012
7	Osobowy	Fiat 500L	2017
8	Ciągnik	MTZ 82	1991
9	Ciągnik	CASE JX80	2009
10	Koparko – ładowarka	Caterpillar	2008

11	Traktor (na boisku w Juchnowcu Dolnym)	Traktor Partner 20 H10RB HUS	2006
12	Dostawczy	Volkswagen DOKA	2004
13	Ciężarowy	MAN 18274	1992
14	Ciężarowy	Wywrotka DAF	2015

**B. Wykaz środków transportu w zarządzie Ochotniczych Straży Pożarnych:**

Nazwa jednostki	Typ pojazdu	Rok produkcji
OSP Juchnowiec Dolny	RENAULT MIDLUM	2014
	JELCZ 004	1987
OSP Hermanówka	STEYR 10S23	1997
OSP Lewickie	STAR 1466	2003
OSP Koplany	RENAULT G-270	1994
OSP Szerenosy	MERCEDES-BENZ L608D	1984
OSP Złotniki	MERCEDES TYP L-608D	1977
	OPEL FRONTERA	2002
OSP Dorożki	JELCZ 325 GCBA 6/32	1988
OSP Czerewki	STAR 244	1980
OSP Wojszki	JELCZ 004	1984
OSP Hołówki Duże	JELCZ 420 P	1985

W 2017 roku w celu usprawnienia pracy urzędu zakupiono samochód osobowy Fiat 500L SHORT 330.

Sprzedano samochód LAND ROVER rok produkcji 1993 użytkowany wcześniej przez OSP Juchnowiec Dolny.

Sprzedano na złom:

- Autobus Autosan H9 rok produkcji 1992
- Daewoo Matiz rok produkcji 2005
- Jelcz 325 rok produkcji 1989
- JELCZ 4208 HYDROMIL rok produkcji 1986
- STAR 244 rok produkcji 1982

Do dwóch przetargów ogłaszanych na sprzedaż wymienionych pojazdów nie zgłosił się żaden oferent.

***F. Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenia***

1. Kserokopiarki (3 szt.)
2. Niszcarka HSM
3. Domek kempingowy w Hryniewiczach
4. Wiaty przystankowe (37 szt.)
5. Wiaty stadionowe (2 szt.)
6. Elementy placów zabaw i siłowni zewnętrznych

W 2017 roku zakupiono urządzenia siłowni zewnętrznych do miejscowości: Ignatki, Juchnowiec Kościelny, Księżyno-Kolonia i Klewinowo oraz elementy placów zabaw do Rostół, Juchnowca Górnego i Złotnik na łączną kwotę 82 440,75 zł.

## **SPOSÓB GOSPODAROWANIA MIENIEM KOMUNALNYM**

### **A. Grunty**

Powierzchnia 10,7122 ha gruntów zagospodarowana jest w formach przynoszących dochody budżetu gminy, z tego:

- 1) dzierżawa (grunty rolne) – 0,7584 ha (2 dzierżawców – osoby fizyczne),
- 2) pozostałe dzierżawy – 2,2724 ha (13 dzierżawców),
- 3) użytkowanie wieczyste – 7,6814 ha (102 użytkowników wieczystych – 7 osób prawnych i 95 osób fizycznych)

Gmina udostępnia nieodpłatnie grunty:

- na podstawie umów użyczenia – 67 m<sup>2</sup>,
- oddane w wieczyste użytkowanie – 14,7838 ha.

### **B. Budynki**

Gmina Juchnowiec Kościelny udostępnia w formie dzierżawy:

- z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej:
  - 13 lokali o łącznej powierzchni 557,99 m<sup>2</sup>
  - budynek o powierzchni 250 m<sup>2</sup>
- na cele mieszkalne:
  - 16 lokali mieszkalnych o łącznej powierzchni 584,56 m<sup>2</sup>
  - 1 budynek gospodarczy o powierzchni 34 m<sup>2</sup>

Część budynków udostępniana jest nieodpłatnie na działalność instytucji użyteczności publicznej. Są to: Urząd Gminy, Ośrodek Kultury w Gminie Juchnowiec Kościelny, Wiejski Ośrodek Kultury i Sportu w Koplanach, Gminna Biblioteka Publiczna w Juchnowcu Kościelnym, Filia biblioteczna w Kleosinie, Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej, Zespół Szkół im. Jana Pawła II w Kleosinie, Zespół Szkół im. Ks. Jerzego Popiełuszki w Juchnowcu Górnym, Szkoła Podstawowa im. Ks. Michała Sopoćki w Księżynie, Przedszkole w Kleosinie, Zakład Gospodarki Komunalnej w Juchnowcu Kościelnym z siedzibą w Księżynie, świetlice wiejskie, budynek socjalny na boisku sportowym w Juchnowcu Dolnym, zaplecze szatniowo – sanitarne „Moje boisko – ORLIK 2012” w Kleosinie, remizy i garaże OSP.

Na podstawie umów użyczenia Gmina udostępnia nieodpłatnie 13 lokali o łącznej powierzchni 1 885,82 m<sup>2</sup>.

### **C. Obiekty inżynierii lądowej i wodnej**

Eksploatacją sieci wodociągowych, kanalizacyjnych, ujęć wody i oczyszczalni ścieków zajmuje się Zakład Gospodarki Komunalnej w Juchnowcu Kościelnym z siedzibą w Księżynie.

### **D. Środki transportu i urządzenia techniczne**

Gmina użytkuje 13 pojazdów mechanicznych i 14 urządzeń technicznych, w tym:

- 4 pojazdy służące dowożeniu dzieci do szkół (dwa autobusy AUTOSAN, autobus SOLBUS SL11, fiat DUCATO),
- 4 pojazdy do usprawnienia funkcjonowania pracy Urzędu (samochód osobowy TOYOTA AURIS, samochód osobowy Fiat PANDA, samochód osobowy Fiat 500L, samochód dostawczy Volkswagen DOKA),
- 5 pojazdów i 14 urządzeń do bieżących remontów dróg oraz ich zimowego utrzymania (Samochody: samochód ciężarowy marki MAN 18274 wywrotka, samochód ciężarowy wywrotka DAF, ciągnik MTZ-82, ciągnik rolniczy

CASE JX 80, CATERPILLAR 428E oraz 5 pługów śnieżnych, dwie odśnieżarki, ładowacz czołowy, dwie piaskarki, równiarka, dwie zmiatarki i posypywarka.

W zarządzie OSP znajduje się 12 samochodów pożarniczych.

#### E. Aktywa finansowe

Gmina Juchnowiec Kościelny posiada jeden udział o wartości 10 000 zł. w spółce prawa handlowego „Wodociągi Podlaskie” Sp. z o. o. w Zaściankach.

### DOCHODY I WYDATKI ZWIĄZANE Z UTRZYMANIEM MIENIA KOMUNALNEGO

#### A. Dochody z mienia komunalnego

Wyszczególnienie	Wykonanie za 2017 rok /w zł/
1. Grunty	<b>672 854,36</b>
Dzierżawa i wieczyste użytkowanie gruntów	73 497,83
Sprzedaż działek gminnych	599 356,53
2. Budynki	<b>132 816,13</b>
Czynsz z tytułu dzierżawy lokali użytkowych i mieszkalnych	132 816,13
<b>RAZEM DOCHODY</b>	<b>805 670,49</b>

#### B. Wydatki związane z utrzymaniem mienia komunalnego (bez wydatków inwestycyjnych)

Wyszczególnienie	Wykonanie za 2017 rok /w zł/
Zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, zmiany w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego	28 447,11
Wycena gruntów, podziały geodezyjne, ogłoszenia o sprzedaży, opłaty sądowe za księgi wieczyste, inne czynności związane z gospodarką gruntami	126 456,80
Opłaty za wyłączenie gruntów z produkcji rolnej i leśnej	3 147,75
Bieżące utrzymanie i remonty dróg wewnętrznych, gminnych, powiatowych, wojewódzkich w tym: wydatki ze środków funduszu sołeckiego – 107 962,65 zł.	784 072,59
Oświetlenie dróg i konserwacja urządzeń oświetleniowych	429 651,57
Wydatki w dziale „Gospodarka komunalna i ochrona środowiska” (bez oświetlenia i oczyszczania miast i wsi)	828 772,40
<b>RAZEM WYDATKI</b>	<b>2 200 548,22</b>

WÓJT GMINY

mgr Krzysztof Marcinowicz

