

**UCHWAŁA NR XXIII/284/2021
RADY GMINY JUCHNOWIEC KOŚCIELNY**

z dnia 29 stycznia 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości w trybie
bezprzetargowym.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 i 1378) oraz art. 13 ust. 1 w związku z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.¹⁾) i § 24 uchwały Nr XXII/147/08 Rady Gminy Juchnowiec Kościelny z dnia 10 czerwca 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego z 2008 r. Nr 170, poz. 1656; z 2009 r. Nr 93, poz. 1016; z 2016 r., poz. 2785) uchwala się, co następuje: uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie umowy dzierżawy w trybie bezprzetargowym z M.K. na czas oznaczony 30 lat, dotyczącej części nieruchomości (pow. 0,0150 ha) oznaczonej na mapie kolorem czerwonym, stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej uchwały, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 31/1 o powierzchni 0,3601 ha, położonej w obrębie 18- Kleosin, jednostka ewidencyjna gmina Juchnowiec Kościelny, stanowiącej własność Gminy Juchnowiec Kościelny, dla której w Sądzie Rejonowym IX Wydziale Ksiąg Wieczystych w Białymstoku prowadzona jest księga wieczysta Nr BI1B/00049066/3, oznaczonej symbolem 1MN, z przeznaczeniem w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego części wsi Księżyno, Horodniany i Kleosin (obszar planistyczny Horodniany Wschód) - Uchwała Nr XXXIII/305/2017 Rady Gminy Juchnowiec Kościelny z dnia 11 grudnia 2017 r. jako tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2019 r. poz. 2020 oraz z 2020 r. poz. 284 i 471.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Joanna Januszewska