

**UCHWAŁA NR XIX/243/2020**  
**RADY GMINY JUCHNOWIEC KOŚCIELNY**

z dnia 22 września 2020 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a, art. 7 ust. 1 pkt 17 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713, poz.1378) i art. 23 ust. 1 pkt 7 w związku z art. 25 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.<sup>1)</sup>) oraz § 12 ust. 1 pkt 1 i pkt 2, ust. 2 i ust. 3 uchwały Nr XXII/147/08 Rady Gminy Juchnowiec Kościelny z dnia 10 czerwca 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego z 2008 r. Nr 170, poz. 1656; z 2009 r. Nr 93, poz. 1016; z 2016 r., poz. 2785) uchwała się, co następuje:

**§ 1. 1.** Wyraża się zgodę na nabycie nieruchomości, położonych w obrębie 34- Stanisławowo, jednostka ewidencyjna gmina Juchnowiec Kościelny, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków numerami działek:

- a) 12/2 o pow. 0,9383 ha, dla której w Sądzie Rejonowym IX Wydziale Ksiąg Wieczystych w Białymstoku prowadzona jest księga wieczysta . , obciążonej prawem dożywocia na rzecz .  
z warunkiem, że Uprawniona z prawa dożywocia, zwolni nabywaną nieruchomość spod obciążenia tym prawem oraz obciążonej ustanowioną nieodpłatnie na czas nieokreślony służebnością gruntową, polegającą na prawie przejścia i przejazdu pasem o szerokości 6 (sześciu) metrów biegnącym wzdłuż granicy z działkami numer 17/1, 17/2 i 17/3 oraz położenia w tym pasie wszelkich mediów do działek numer 12/1 i 12/3,
- b) 17/2 o pow. 0,2012 ha, dla której w Sądzie Rejonowym IX Wydziale Ksiąg Wieczystych w Białymstoku prowadzona jest księga wieczysta . obciążonej nieodpłatną, dożywotnią służebnością osobistą mieszkania na rzecz .  
pod warunkiem zwolnienia nabywanej nieruchomości przez Uprawnionych, spod obciążenia ww. służebnością osobistą oraz obciążonej ustanowioną nieodpłatnie na czas nieokreślony służebnością gruntową, polegającą na prawie przejścia i przejazdu oraz przeprowadzenia wszelkich mediów do działek numer 12/1, 12/2 i 12/3.


2. Powyższe nieruchomości nabywa się z przeznaczeniem na realizację zadań własnych Gminy Juchnowiec Kościelny, polegających na zaspokajaniu zbiorowych potrzeb wspólnoty, w szczególności obejmujących sprawy wspierania i upowszechniania idei samorządowej, w tym tworzenia warunków do działania i rozwoju jednostek pomocniczych i wdrażania programów pobudzania aktywności obywatelskiej.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

**§ 3.** Traci moc uchwała Nr XVIII/219/2020 Rady Gminy Juchnowiec Kościelny z dnia 30 lipca 2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

  
**Joanna Januszewska**

<sup>1)</sup>Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2020 r. poz. 284, 471 i 782.