

UCHWAŁA NR XVIII/217/2020
RADY GMINY JUCHNOWIEC KOŚCIELNY

z dnia 30 lipca 2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a, art. 7 ust. 1 pkt 2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713) i art. 6 pkt 3, art. 23 ust. 1 pkt 7 w związku z art. 25 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.¹⁾), oraz § 12 ust. 1 pkt 1 i pkt 2, ust. 2 i ust. 3 uchwały Nr XXII/147/08 Rady Gminy Juchnowiec Kościelny z dnia 10 czerwca 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego z 2008 r. Nr 170, poz. 1656; z 2009 r. Nr 93, poz. 1016; z 2016 r., poz. 2785) uchwala się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na nabycie nieruchomości, położonych w obrębie 17 – Juchnowiec Kościelny, jednostka ewidencyjna gmina Juchnowiec Kościelny, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków numerami działek:

- a) 69/7 o pow. 0,1040 ha, dla której w Sądzie Rejonowym IX Wydziale Ksiąg Wieczystych w Białymstoku prowadzona jest księga wieczysta Kw 111/0001/2019/10, obciążonej hipoteką umowną łączną, pod warunkiem uzyskania przez Sprzedającego współwłaściciela, zgody Wierzyciela na zwolnienie udziału w nieruchomości spod obciążenia hipotecznego,
- b) 70/4 o pow. 0,0595 ha, dla której w Sądzie Rejonowym IX Wydziale Ksiąg Wieczystych w Białymstoku prowadzona jest księga wieczysta Kw 111/0001/2019/10, obciążonej hipoteką umowną łączną, pod warunkiem uzyskania przez Sprzedającego współwłaściciela, zgody Wierzyciela na zwolnienie udziału w nieruchomości spod obciążenia hipotecznego,
- c) 72/15 o pow. 0,0164 ha,
- d) 72/17 o pow. 0,0202 ha,
- e) 72/20 o pow. 0,0863 ha, dla której w Sądzie Rejonowym IX Wydziale Ksiąg Wieczystych w Białymstoku prowadzona jest księga wieczysta Kw 111/0001/2019/10, obciążonej hipoteką umowną łączną, pod warunkiem uzyskania przez Sprzedającego współwłaściciela, zgody Wierzyciela na zwolnienie udziału w nieruchomości spod obciążenia hipotecznego,
- f) 72/9 o pow. 0,0257 ha, dla której w Sądzie Rejonowym IX Wydziale Ksiąg Wieczystych w Białymstoku prowadzona jest księga wieczysta Kw 111/0001/2019/10, obciążonej hipoteką umowną łączną, pod warunkiem uzyskania przez Sprzedającego współwłaściciela, zgody Wierzyciela na zwolnienie udziału w nieruchomości spod obciążenia hipotecznego,
- g) 73/36 o pow. 0,0403 ha, dla której w Sądzie Rejonowym IX Wydziale Ksiąg Wieczystych w Białymstoku prowadzona jest księga wieczysta Kw 111/0001/2019/10, obciążonej hipoteką umowną łączną, pod warunkiem uzyskania przez Sprzedającego współwłaściciela, zgody Wierzyciela na zwolnienie udziału w nieruchomości spod obciążenia hipotecznego,
- h) 73/39 o pow. 0,0345 ha, dla której w Sądzie Rejonowym IX Wydziale Ksiąg Wieczystych w Białymstoku prowadzona jest księga wieczysta Kw 111/0001/2019/10, obciążonej hipoteką umowną łączną, pod warunkiem uzyskania przez Sprzedającego współwłaściciela, zgody Wierzyciela na zwolnienie udziału w nieruchomości spod obciążenia hipotecznego, obciążonej jedną nieodpłatną służebnością gruntową, polegającą na prawie przejścia i przejazdu, a także dwiema nieodpłatnymi służebnościami gruntowymi, polegającymi na prawie przechodu i przejazdu oraz przeprowadzenia urządzeń doprowadzających media do działki władnącej,
- i) 73/41 o pow. 0,0481 ha, dla której w Sądzie Rejonowym IX Wydziale Ksiąg Wieczystych w Białymstoku prowadzona jest księga wieczysta Kw 111/0001/2019/10, obciążonej hipoteką umowną łączną, pod warunkiem uzyskania przez Sprzedającego współwłaściciela, zgody Wierzyciela na zwolnienie udziału w nieruchomości spod obciążenia hipotecznego, obciążonej nieodpłatną służebnością gruntową, polegającą na prawie przejścia i przejazdu,
- j) 73/43 o pow. 0,0194 ha, dla której w Sądzie Rejonowym IX Wydziale Ksiąg Wieczystych w Białymstoku prowadzona jest księga wieczysta Kw 111/0001/2019/10, obciążonej hipoteką umowną łączną, pod warunkiem uzyskania przez Sprzedającego współwłaściciela, zgody Wierzyciela na zwolnienie udziału w nieruchomości spod obciążenia hipotecznego,
- k) 73/8 o pow. 0,1348 ha, dla której w Sądzie Rejonowym IX Wydziale Ksiąg Wieczystych w Białymstoku prowadzona jest księga wieczysta Kw 111/0001/2019/10, obciążonej hipoteką umowną łączną, pod warunkiem uzyskania przez Sprzedającego współwłaściciela, zgody Wierzyciela na zwolnienie udziału w nieruchomości spod obciążenia hipotecznego,
- l) 73/45 o pow. 0,1205 ha, dla której w Sądzie Rejonowym IX Wydziale Ksiąg Wieczystych w Białymstoku prowadzona jest księga wieczysta Kw 111/0001/2019/10, obciążonej hipoteką umowną łączną, pod warunkiem uzyskania przez Sprzedającego współwłaściciela, zgody Wierzyciela na zwolnienie udziału w nieruchomości spod obciążenia hipotecznego,

2. Powyższe nieruchomości nabywa się z przeznaczeniem pod drogę i budowę sieci wodociągowej.

¹⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2019 r. poz. 2020 oraz z 2020 r. poz. 284 i 471.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Joanna Januszewska