

ZARZĄDZENIE NR.ORG.0050.146.2020
WÓJTA GMINY JUCHNOWIEC KOŚCIELNY

z dnia 3 lipca 2020 r.

w sprawie przeznaczenia do oddania w użyczenie w trybie przetargu części budynku stanowiącego własność Gminy Juchnowiec Kościelny, położonego w miejscowości Ignatki, obręb 23 – Księżyno Kolonia, gm. Juchnowiec Kościelny

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713) i art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7a w związku z art. 25 ust. 1 i ust. 2, art. 35 ust. 1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.¹), zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Przeznacza się do oddania w użyczenie w trybie przetargu na okres do 31 grudnia 2026 roku część budynku stanowiącego własność Gminy Juchnowiec Kościelny, położonego na działce oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 222/227, w miejscowości Ignatki - Osiedle, obręb 23 – Księżyno Kolonia, gm. Juchnowiec Kościelny, powiat białostocki, województwo podlaskie.

2. Szczegółowe informacje o części budynku wymienionego w ust. 1 zawiera wykaz stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 ust. 2 niniejszego zarządzenia, podlega wywieszeniu na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Juchnowiec Kościelny w Juchnowcu Kościelnym przy ul. Lipowej 10, a także zamieszczeniu na stronach internetowych tut. urzędu. Informację o zamieszczeniu tego wykazu podaje do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość (dostęp: www.monitorurzedowy.pl).

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJTA
mgr Krzysztof Marcinowicz

J. Niedziwiałł

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w użyczenie w trybie przetargu przez Gminę Juchnowiec Kościelny.

Nieruchomość położona na działce oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 222/227 w miejscowości Ignatki - Osiedle, obręb 23 - Księżyno Kolonia, gm. Juchnowiec Kościelny, powiat białostocki, województwo podlaskie

Lp.	Oznaczenie i powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości, sposób i termin jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu użytkowania
1.	<p>Część budynku: parter – pomieszczenia stajni dla koni pow. 249,81 m² piętro – magazyn siana i słomy pow. 194,46 m² - część socjalna (6 pomieszczeń) pow. 52,34 m²</p> <p>Tytuł własności: księga wieczysta nr B11B/00221215/3</p>	<p>Budynek położony w sąsiedztwie zabudowy domów jednorodzinnych i bloków oraz działki wykorzystywanej jako wybieg dla koni</p>	<p>Część budynku przeznaczona do oddania w użyczenie musi zostać wykorzystana jako stajnia dla koni (parter), magazyn słomy i siana oraz pomieszczenia socjalne i biuro.</p> <p>Podmiot zobowiązany jest przeznaczyć przedmiot użyczenia na realizację swoich statutowych celów na zadania związane ze sportami konnymi, hipoterapią i rehabilitacją.</p> <p>Zgodnie z uchwałą Nr XXXIV/324/2018 Rady Gminy Juchnowiec Kościelny z dnia 22 stycznia 2018 r. zmieniająca uchwałę w sprawie przyjęcia Lokalnego Programu Rewitalizacji gminy Juchnowiec Kościelny budynek został przeznaczony pod utworzenie świetlicy wiejskiej, bazy lokalowej dla hipoterapii i rehabilitacji, oraz pomieszczeń związanych z uprawianiem sportów konnych. Przeznaczenie budynku potwierdzone jest również w projekcie pn. „Nowe możliwości lokalnej społeczności w gminie Juchnowiec Kościelny” realizowanym na podstawie umowy o dofinansowanie nr UDA-RPPD.08.05.00-20-0035/19-00 zawartej w dniu 20.12.2019 r. w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podlaskiego na lata 2014 – 2020, Osi Priorytetowej VIII Infrastruktura dla usług użyteczności publicznej, Działania 8.5 Rewitalizacja.</p>	<p>Pokrycie kosztów eksploatacyjnych użyczonych pomieszczeń.</p>

Umowa użyczenia do dnia 31.12.2026 r.