

PROTOKÓŁ Nr XXX/2017

sesji Rady Gminy Juchnowiec Kościelny

z dnia 25 sierpnia 2017r.

w Ośrodku Kultury w Gminie Juchnowiec Kościelny

Sesja rozpoczęła się o godz. 14.00 i trwała do godz. 16.20

W sesji wzięli udział radni, sołtysi i zaproszeni goście – zgodnie z listami obecności stanowiącymi załączniki do niniejszego protokołu.

Ponadto w sesji uczestniczyli:

- Wójt – Krzysztof Marcinowicz
- Zastępca Wójta – Mirosława Jaroszek
- Skarbnik Gminy – Anna Jakuc
- Sekretarz Gminy – Teresa Rudzik
- Radca Prawny

Ad.1.

Obradom przewodniczyła **Przewodnicząca Rady Joanna Januszewska.**

Przywitała wszystkich przybyłych na sesję i otworzyła obrady sesji słowami „Otwieram sesję Rady Gminy Juchnowiec Kościelny”.

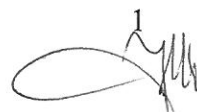
Na podstawie listy obecności stwierdziła, iż na stan 15 radnych - obecnych 12, tym samym jest quorum niezbędne do prawomocnych obrad.

Nieobecni: radna Bożena Jabłońska, radna Marzena Gilewska i radny Marek Niewiński - nieobecność usprawiedliwiona.

Ad.2.

Przewodnicząca Rady odczytała porządek obrad i spytała czy ktoś wnosi uwagi do porządku obrad.

- **Wójt** - wnioskował o wprowadzenie do porządku obrad trzech dodatkowych projektów uchwał:
 - o w sprawie zwolnienia Dyrektora Szkoły Podstawowej im. Jana Pawła II w Kleosinie z obowiązku realizacji tygodniowego wymiaru zajęć dydaktycznych w roku szkolnym 2017/2018 – „za” było 12 radnych, przy obecności 12 radnych,



- w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Białostockiemu na opracowanie dokumentacji projektowej: „Budowa drogi powiatowej Nr 1549B na odcinku Turczyn – Horodniany” – „za” było 12 radnych, przy obecności 12 radnych,
- w sprawie zmian w budżecie w 2017r. – „za” było 12 radnych, przy obecności 12 radnych,

Porządek obrad z przyjętymi zmianami został przegłosowany 12 głosami „za”, przy obecności 12 radnych.

Przyjęty porządek obrad

1. Otwarcie obrad sesji.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu sesji Nr XXIX/2017.
4. Informacja Wójta i Przewodniczącego Rady z działalności międzysesyjnej.
5. Podjęcie uchwał – projekty w załączeniu:
 - a) w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości,
 - b) uchylająca uchwałę w sprawie określenia warunków udzielania bonifikaty i wysokości stawki procentowej bonifikaty przy sprzedaży nieruchomości osobie, o której mowa w art.37 ust.2 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami, z zastrzeżeniem, że nieruchomość przyległa jest przeznaczona lub wykorzystywana na cele mieszkaniowe,
 - c) w sprawie udzielenia dotacji celowej na sfinansowanie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków,
 - d) w sprawie udzielenia dotacji celowej na sfinansowanie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków,
 - e) w sprawie przyjęcia Lokalnego Programu Rewitalizacji gminy Juchnowiec Kościelny,
 - f) w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie części nieruchomości w trybie bezprzetargowym,
 - g) w sprawie zwolnienia Dyrektora Szkoły Podstawowej im. Jana Pawła II w Kleosinie z obowiązku realizacji tygodniowego wymiaru zajęć dydaktycznych w roku szkolnym 2017/2018,
 - h) w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Białostockiemu na opracowanie dokumentacji projektowej: „Budowa drogi powiatowej

Nr 1549B na odcinku Turczyn – Horodniany” – „za” było 12 radnych, przy obecności 12 radnych,

- i) w sprawie zmian w budżecie w 2017r. – „za” było 12 radnych, przy obecności 12 radnych,
- 6. Interpelacje, wnioski i zapytania radnych, w tym zapytania sołtysów.
- 7. Sprawy bieżące.
- 8. Zakończenie obrad sesji.

Ad.3.

Przewodnicząca Rady zarządziła głosowanie w sprawie przyjęcia protokołu z ostatniej sesji. Nikt nie zgłosił uwag. Protokół Nr XXIX/2017 z dnia 29 czerwca 2017r. został przyjęty 12 głosami „za”, przy obecności 12 radnych.

Ad.4.

Informacja Wójta i Przewodniczącego Rady z działalności międzysesyjnej.

Wójt przedstawił informację z działalności międzysesyjnej i poinformował o:

– *przetargach:*

- o podpisano umowę z firmą MIPA za kwotę 644.520 zł na modernizację drogi dojazdowej do gruntów rolniczych Biele – Simuny – termin realizacji do 31.10.2017r. , ponadto gmina otrzymała na tę inwestycję dotację w wysokości 200.000 zł z Urzędu Marszałkowskiego,
- o unieważniono przetarg i ogłoszono drugi przetarg na „Rozbudowę zasobów przedszkolnych w Gminie Juchnowiec Kościelny w tym „Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla budowy budynku przedszkola w Księżynie” i opracowanie „Dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla robót budowlanych i wyposażenia przedszkola w Zespole Szkół w Juchnowcu Górnym” w drugim przetargu najkorzystniejszą ofertę złożyła firma TBiArchitekcie” sp. z o.o. z Gdańska, projekt zagospodarowania terenu, opis techniczny – do 22.09.2017r. projekt budowlany wraz z prawomocnym pozwoleniem na budowę do 27.11.2017r. wniosek o dofinansowanie ze środków unijnych tego zadania przeszedł pozytywnie I etap
- o unieważniono przetarg i ogłoszono drugi przetarg na wykonanie dokumentacji projektowej ocieplenia budynku świetlicy wiejskiej w



Czerewkach – termin składania ofert do 30.08.2017r., realizacja do 29.12.2017r.

- o unieważniono przetarg na „Rozbudowę drogi powiatowej na odcinku Juchnowiec Kościelny – Wólka wraz z budową ciągów pieszo-rowerowych, zjazdów, przepustów, przykanalików z wpustami oraz przebudową przyłączy energetycznych i przepustu” gdyż cena oferty przekroczyła kwotę jaką zamierzano przeznaczyć na zamówienie, kosztorys inwestorski opiewał na 1.400.000zł, a wpłynęła jedna oferta na kwotę 3.400.000 zł., przetarg prawdopodobnie zostanie rozłożonych na dwa lata, może wówczas oferty będą korzystniejsze,
- *zarządzeniach* - w okresie międzysesyjnym wydano 9 zarządzeń, które dotyczyły głównie powołania komisji egzaminacyjnych do przeprowadzenia egzaminu dla nauczycieli ubiegających się o awans na stopień nauczyciela mianowanego,
- *nieruchomościach*:
 - o od ostatniej sesji do mienia gminnego zakupiono działkę o pow. 0,2100 ha obręb Juchnowiec Dolny za kwotę 9.534,00 zł
 - o wydzierżawiono na okres 3 lat działkę w Lewickich i cztery działki w Kleosinie

Na koniec **Wójt** podziękował sołtysom za przyjęcie delegacji niemieckiej w trakcie Dni Ziemi Juchnowieckiej oraz sołtysowi wsi Złotniki za przyjęcie delegacji chińskiej młodzieży oraz zaprosił na festyn do Brończan w najbliższą sobotę.

Następnie **Przewodnicząca Rady** przedstawiła informację z działalności międzysesyjnej. W okresie międzysesyjnym odbyło się 14 posiedzeń komisji:

Komisja Rozwoju Gospodarczego, Ładu Przestrzennego i Ochrony Środowiska

- w dniu 21 lipca 2017r. – dokonała przeglądu dróg pod względem bezpieczeństwa
- w dniu 26 czerwca 2017r. – kontrolowała budynki komunalne gminy (Hermanówka, Biele, Hołówki Małe, Tryczówka)
- w dniu 22 sierpnia 2017r. - opiniowała projekty uchwał na dzisiejszą sesję.

Komisja Rolnictwa i Finansów

- w dniu 21 lipca 2017r. – analizowała ściągalskość podatków i opłat lokalnych za I półrocze 2017r.

- w dniu 28 lipca 2017r. – zapoznała się z informacją dotyczącą funkcjonowania pomocy unijnej rolnikom oraz z oceną sytuacji rolnictwa na terenie gminy wraz z oceną zaangażowania gminy w pozyskiwanie środków unijnych
- w dniu 23 sierpnia 2017r. – opiniowała projekty uchwał na dzisiejszą sesję Komisja Samorządu, Opieki Społecznej, Kultury, Oświaty i Sportu
- w dniu 17 lipca 2017r. – analizowała funkcjonowania obiektów sportowych na terenie gminy,
- w dniu 31 lipca 2017r. – analizowała działalności świetlic wiejskich na terenie gminy.
- w dniu 17 sierpnia 2017r. - analizowała działalności przedszkoli – w Juchnowcu Górnym i w Księżynie
- W dniu 21 sierpnia 2017r. – opiniowała projekty uchwał na dzisiejszą sesję Komisja Rewizyjna
- w dniu 20 lipca 2017r. – kontrolowała Referat Finansów, Podatków i Budżetu,
- w dniu 27 lipca 2017r. – analizowała realizację uchwał Rady Gminy za I półrocze 2017r.
- w dniu 10 sierpnia 2017r. – kontrolowała wydatki na utrzymanie środków transportowych za I półrocze 2017r.
- w dniu 24 sierpnia 2017r. – opiniowała projekty uchwał na dzisiejszą sesję

Ad.5.

Podjęcie uchwał:

- a) **Uchwała Nr XXX/273/2017** w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości - została przyjęta 12 głosami „za”, przy obecności 12 radnych i stanowi załącznik do protokołu;
- b) **Uchwała Nr XXX/274/2017** uchylająca uchwałę w sprawie określenia warunków udzielania bonifikaty i wysokości stawki procentowej bonifikaty przy sprzedaży nieruchomości osobie, o której mowa w art.37 ust.2 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami, z zastrzeżeniem, że nieruchomość przyległa jest przeznaczona lub wykorzystywana na cele mieszkaniowe - została przyjęta 12 głosami „za”, przy obecności 12 radnych i stanowi załącznik do protokołu;
- c) **Uchwała Nr XXX/275/2017** w sprawie udzielenia dotacji celowej na sfinansowanie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru

5


zabytków - została przyjęta 12 głosami „za”, przy obecności 12 radnych i stanowi załącznik do protokołu;

d) **Uchwała Nr XXX/276/2017** w sprawie udzielenia dotacji celowej na sfinansowanie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków - została przyjęta 12 głosami „za”, przy obecności 12 radnych i stanowi załącznik do protokołu;

e) **Uchwała Nr XXX/277/2017** w sprawie przyjęcia Lokalnego Programu Rewitalizacji gminy Juchnowiec Kościelny,

Głos oddano przedstawicielowi wykonawcy EU-Consult sp. z o.o., który pokrótce omówił Lokalny Program Rewitalizacji, podstawy prawne, procedurę jego opracowania

- dokument został przekonsultowany,
- program będzie niezbędny do ubiegania się o środki zewnętrzne w ramach rewitalizacji,
- rewitalizacja – to inaczej proces wyprowadzania z terenu kryzysowego, zdegradowanego,
- proces w którym udział biorą przede wszystkim mieszkańcy, radni, organizacje pozarządowe,
- obejmuje działania spójnie zewnętrznie i wewnętrznie, obszar musi być zbliżony funkcjonalnie i zapewniony zrównoważony rozwój,
- najważniejsze są kwestie społeczne, wskaźniki społeczne w mniejszym stopniu infrastruktura i środowisko,
- obszar rewitalizacji nie może przekroczyć 20% terenu i 30% mieszkańców,
- zmiany w programie powinny być wprowadzone przynajmniej raz w połowie okresu obowiązywania,

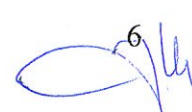
radny Krzysztof Szczuka – pytał dlaczego programem objęto tylko 4 sołectwa powinno być więcej, z 10 projektów 6 dotyczy Ignatek-Osiedle

Przedstawiciel – powiedział, że obowiązują wskaźniki według przyjętej metodologii, najważniejsza jest aktywność mieszkańców,

Przewodnicząca Rady – odczytała projekty ujęte w programie rewitalizacji,

Przedstawiciel – powiedział, że rewitalizacja obrazuje sposób rozwiązywania problemów społecznych na najbardziej kryzysowych obszarach, Urząd Marszałkowski opiniując program będzie zwracać uwagę na rozwiązywanie problemów społecznych.

6



Radny Krzysztof Szczuka – powiedział, że potrzebna jest kanalizacja

Przedstawiciel – powiedział, że to są również potrzeby, ale nie wpływają na aktywizację społeczną,

Radny Krzysztof Szczuka – pytał ile gmina z 14.000.000 zł gmina powinna dołożyć własnych środków,

Przedstawiciel – powiedział, że wysokość pozyskanych środków zależy od ogłoszonych konkursów, można maksymalnie pozyskać do 80% środków,

Sołtys wsi Ignatki-Osiedle – powiedziała, że wieś jest bardzo duża, obecnie mieszka 453 dzieci, organizowane są zajęcia dla dzieci, które chętnie w nich uczestniczą, wszystkiego na raz nie zrobimy

Przedstawiciel – powiedział, że na województwo jest określona pula środków,

Radny Marcin Zawadzki – pytał czy są możliwe zmiany projektów,

Przedstawiciel – powiedział, że projekty powinny zmieniać się,

Radny Marek Borowski – powiedział, że program powinien być jednakże miał zastrzeżenia do formy opracowania programu, pytał dlaczego spotkanie odbyło się w grudniu i dlaczego nie było spotkań w innych sołectwach,

Przedstawiciel – powiedział, że z reguły odbywa się jedno lub dwa spotkania, wcześniej aby wszyscy razem go przedyskutować, wyjaśnić wątpliwości,

Radny Robert Szymański – powiedział, że kto chciał, mógł wszystkiego dowiedzieć się, druki były dostępne, przedstawiona informacja na spotkaniu była bardzo dokładna i zrozumiała, w tej chwili czuje się zniesmaczony całą dyskusją na temat przebiegu przyjmowania programu,

Radny Stefan Kozłowski – pytał ile z reguły ujmuje się projektów w programie

Przedstawiciel – powiedział, że nie ma zasady, średnio jest to 20 projektów,

Przewodnicząca Rady – powiedziała, że informacja w sprawie przystąpienia do programu rewitalizacji była, trzeba było zainteresować się wcześniej,

Radny Krzysztof Szczuka – powiedział, że jest za programem ale neguje, że tyle projektów dotyczy Ignatek-Osiedle,

Radny Stefan Kozłowski – powiedział, że było wiadomo już od 2006r., że tereny objęte rewitalizacją są zdegradowane,

Sołtys wsi Hołówki Duże – powiedziała, że mieszkańcy jej wsi są bardzo aktywni i zaangażowani z myślą o dzieciach i młodzieży organizuje się im czas wolny, a obecne docinki to wstyd, program dużo wniesie,

- po dyskusji – uchwała została przyjęta 9 głosami „za”, 3 „wstrzymało się” od głosu, przy obecności 12 radnych i stanowi załącznik do protokołu.
- f) **Uchwała Nr XXX/278/2017** w sprawie wyrażenia zgody na wydierżawienie części nieruchomości w trybie bezprzetargowym,
Przewodnicząca Rady - powiedziała, że komisje zaopiniowały dzierżawę na okres 3 lat i wnioskowała o przyjęcie 3 letniej dzierżawy – „za” było 12 radnych, przy obecności 12 radnych,
- uchwała z przegłosowaną zmianą została przyjęta jednogłośnie 12 głosami „za”, przy obecności 12 radnych i stanowi załącznik do protokołu,
- g) **Uchwała Nr XXX/279/2017** w sprawie zwolnienia Dyrektora Szkoły Podstawowej im. Jana Pawła II w Kleosinie z obowiązku realizacji tygodniowego wymiaru zajęć dydaktycznych w roku szkolnym 2017/2018 - została przyjęta 12 głosami „za”, przy obecności 12 radnych i stanowi załącznik do protokołu;
- h) **Uchwała Nr XXX/280/2017** w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Białostockiemu na opracowanie dokumentacji projektowej: „Budowa drogi powiatowej Nr 1549B na odcinku Turczyn – Horodniany” - została przyjęta 12 głosami „za”, przy obecności 12 radnych i stanowi załącznik do protokołu;
- i) **Uchwała Nr XXX/281/2017** w sprawie zmian w budżecie w 2017r. – została omówiona przez Panią Skarbnik - została przyjęta 12 głosami „za”, przy obecności 12 radnych i stanowi załącznik do protokołu;

Ad.6.

Interpelacje, wnioski i zapytania radnych, w tym zapytania sołtysów.

Posiedzenie opuścił radny Marek Borowski.

Radny Krzysztof Szczuka – pytał czy gmina zamierza udzielić pomocy mieszkańcom gmin przez które przeszły nawałnice,

Wójt – powiedział, że zamierzał na początku sesji poinformować o możliwości składania dobrowolnych datków na ten cel, ale niestety zapomniał, na najbliższym spotkaniu sołtysów będzie przeprowadzona zbiórka, odnośnie przeznaczenia środków z budżetu będzie konieczność sprawdzenia czy istnieje taka możliwość. Następnie zabrał głos w sprawie komunikacji na trasie Niewodnica Narg. – Wojszki, powiedział, że firma transportowa zachowała się

niepoważnie, pomimo monitów przesłała projekt umowy z którego wynika, jakoby gmina miała dopłacać do dowozów, z wcześniejszych rozmów wynikało, że firma będzie przewozić od 1 września osoby pod warunkiem, że będzie wykupywanych co najmniej 20 biletów miesięcznych, zadeklarowano 47, i niestety nic z tego nie wynikło, rozmowy trwają również z PKS NOVA, na chwilę obecną nie ma szans aby przewóz ruszył od 1 września jednak ma nadzieje na wypracowanie porozumienia,

Sołtys wsi Juchnowiec Dolny – zaproponowała aby wyremontować budynek po byłej mleczarni we wsi i przeznaczyć na mieszkania socjalne

Pani Barbara Grabowska – pracownik urzędu – powiedziała, że budynek nie nadaje się do remontu, tylko do rozbiórki

Ad.7.

Sprawy bieżące

Nikt nie zabrał głosu w tym punkcie.

Ad.8.

Po wyczerpaniu porządku obrad sesji, **Przewodnicząca Rady** zamknęła obrady formułą: „Zamykam XXX-tą sesję Rady Gminy Juchnowiec Kościelny”.

Przewodniczący Rady
Joanna Januszevska

protokolant:

Dorota Kompaż