

ZARZĄDZENIE NR ORG.0050.409.2014
WÓJTA GMINY JUCHNOWIEC KOŚCIELNY

z dnia 26 września 2014 r.

w sprawie przeznaczenia do dzierżawy w trybie bezprzetargowym nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Juchnowiec Kościelny, położonej w miejscowości Dorozki, obręb 6 – Dorozki

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594, poz. 645, poz. 1318; z 2014 r. poz. 379, poz. 1072) oraz art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7a w związku z art. 25 ust. 1 i ust. 2, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518, poz. 659, poz. 805, poz. 906) w związku z § 24 uchwały Nr XXII/147/08 Rady Gminy Juchnowiec Kościelny z dnia 10 czerwca 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2008 r. Nr 170, poz. 1656; z 2009 r. Nr 93, poz. 1016) zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Na podstawie uchwały Nr XL/446/2014 Rady Gminy Juchnowiec Kościelny z dnia 16 września 2014 r. w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości w trybie bezprzetargowym, przeznaczam do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na okres dziesięciu lat na rzecz Piotra Wasilewskiego nieruchomość, zabudowaną jego nakładami, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 37 o powierzchni 0,3500 ha, położoną w obrębie 6 – Dorozki, stanowiącą własność Gminy Juchnowiec Kościelny, dla której w Sądzie Rejonowym IX Wydziale Ksiąg Wieczystych w Białymstoku prowadzona jest księga wieczysta Kw Nr BII B/00080666/8, oznaczoną kolorem pomarańczowym na mapie, stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

2. Szczegółowe informacje o nieruchomości wymienionej w ust. 1 zawiera wykaz nr 11.2014, stanowiący załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 ust. 2 niniejszego zarządzenia, podlega wywieszeniu na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Juchnowiec Kościelny, przy ul. Lipowej 10, a informację o wywieszeniu zamieszcza się w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości i na stronie internetowej tut. Urzędu.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJTA
mgr Krzysztof Marcinowicz

Sprawdzono pod względem

formalno-prawnym

adw. *Maria Tolale Głus*
data czytelny podpis

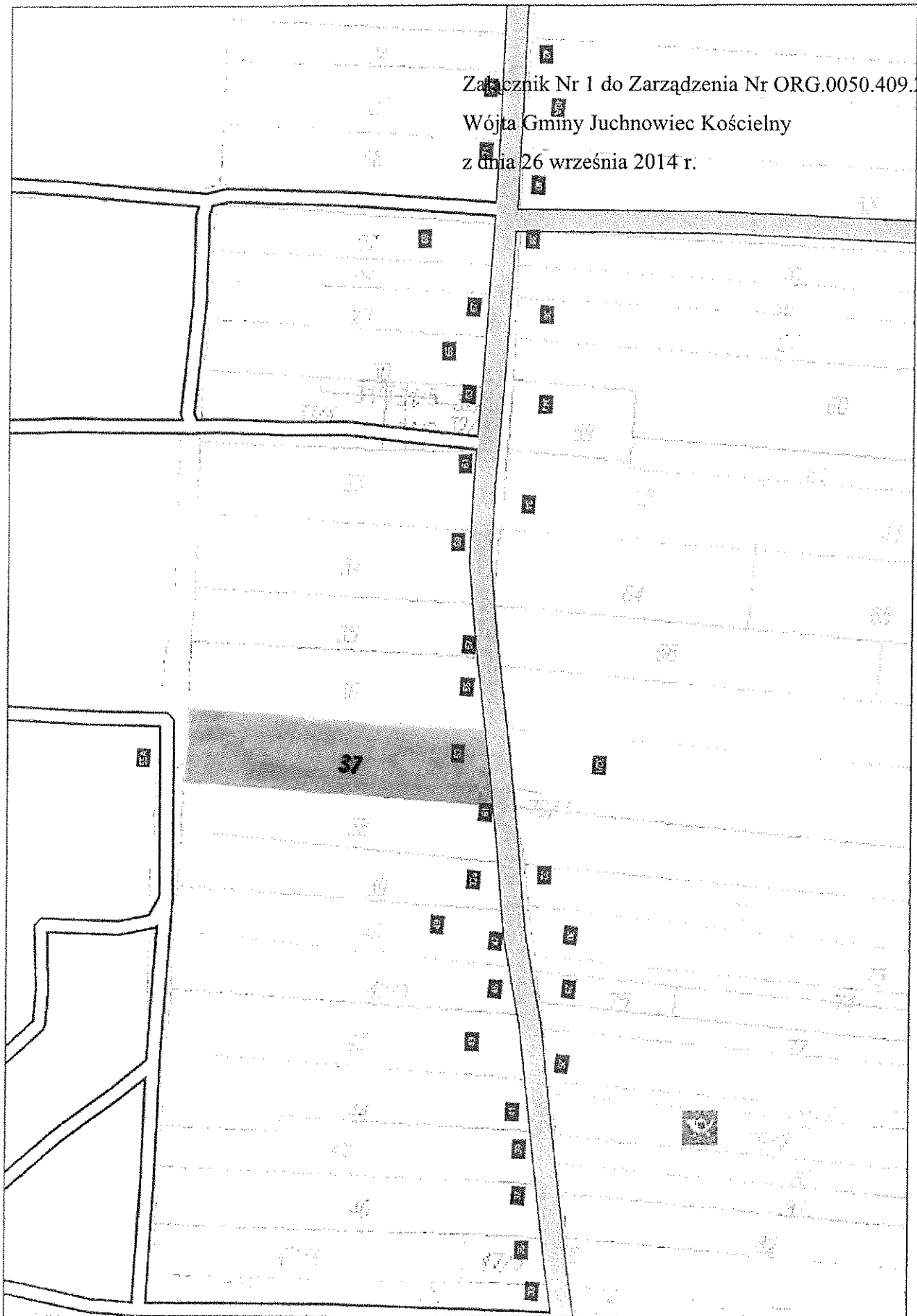
INSPEKTOR

mgr inż. Anna Płońska

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr ORG.0050.409.2014

Wójta Gminy Juchnowiec Kościelny

z dnia 26 września 2014 r.



WÓJTA

mgr Krzysztof Marciniowicz Strona 2

Załącznik Nr 2 do Zarządzenia Nr

ORG.0050.409.2014

Wójta Gminy Juchnowiec Kościelny

z dnia 26 września 2014 r.

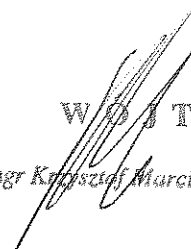
Wykaz nr 11.2014

nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę przez Gminę Juchnowiec Kościelny

Nieruchomość położona w obrębie 6 – Dorożki:

Oznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość oraz termin wnoszenia opłat z tytułu dzierżawy	Informacja o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę
Działka nr 37 o pow. 0,3500 ha, KW BI1B/00080666/8	Działka nr 37 położona jest pośród zabudowy siedliskowej wsi Dorożki. Przylega do drogi o nawierzchni asfaltowej. Działka ma kształt foremny, zbliżony do trapezu i jest zabudowana budynkiem mieszkalnym i budynkami gospodarczymi.	Teren nie jest objęty aktualnie obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego, a w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Juchnowiec Kościelny, zatwierdzonym uchwałą Nr XXII/176/2000 Rady Gminy Juchnowiec Kościelny z dnia 20.12.2000 r. ze zmianami wprowadzonymi uchwałą Nr XXX/313/2006 Rady Gminy Juchnowiec Kościelny z dnia 28.04.2006 r. niniejsza działka oznaczona jest jako tereny wielofunkcyjnego rozwoju.	Zgodnie z Zarządzeniem nr 379/10 Wójta Gminy Juchnowiec Kościelny z dnia 3 listopada 2010 r. w sprawie wysokości stawek czynszu dzierżawnego za dzierżawę gruntów oraz najem garaży i pomieszczeń gospodarczych stanowiących gminny zasób nieruchomości Gminy Juchnowiec Kościelny (z późniejszymi zmianami).	Działka przeznaczona jest do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres 10 lat.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r., poz. 518 z późn. zm.) upływa po 6 tygodniach od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Wójt

mgr Krzysztof Marciniowicz

INSPEKTOR

mgr inż. Anna Płońska