

ZARZĄDZENIE NR ORG.0050.334.2014
WÓJTA GMINY JUCHNOWIEC KOŚCIELNY

z dnia 14 stycznia 2014 r.

w sprawie wysokości stawek czynszu najmu lokali użytkowych stanowiących gminny zasób nieruchomości Gminy Juchnowiec Kościelny dla Zespołu Szkół w Juchnowcu Górnym, Zespołu Szkół w Kleosinie oraz Szkoły Podstawowej w Księżynie.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013r. poz. 594, poz. 645, poz. 1318) zarządza się, co następuje:

§ 1. Ustala się wysokość stawek czynszu najmu lokali użytkowych stanowiących gminny zasób nieruchomości Gminy Juchnowiec Kościelny, dla Zespołu Szkół im. Ks. Jerzego Popiełuszki w Juchnowcu Górnym, Zespołu Szkół im. Jana Pawła II w Kleosinie oraz Szkoły Podstawowej im. Ks. Michała Sopoćki w Księżynie.

§ 2. Wysokość stawek czynszu najmu wynosi:

- sala lekcyjna - 1 godzina zegarowa - 25 zł brutto,
- sala gimnastyczna - 1 godzina zegarowa - 35 zł brutto,
- sala gimnastyczna z prysznicami - 1 godzina zegarowa - 45 zł brutto,
- sala siłowni - 1 godzina zegarowa na osobę - 20zł brutto,
- stołówka - obiad okolicznościowy - 200 zł brutto,
- stołówka - przyjęcie weselne - 800 zł brutto,
- pomieszczenie na gabinet dentystyczny - miesięcznie - 350 zł brutto,
- pomieszczenie na sklepik szkolny - miesięcznie - 350 zł brutto,
- boisko sportowe - 1 godzina zegarowa - 20 zł brutto,
- pobyt całodobowy grup zorganizowanych (bez prysznica i ciepłej wody) - za osobodobę - 6 zł brutto,
- pobyt całodobowy grup zorganizowanych (w tym prysznic i ciepła woda) - za osobodobę - 10 zł brutto.

§ 3. 1. Wszystkie podane wyżej stawki czynszu najmu są stawkami minimalnymi, stanowiącymi podstawę do podjęcia negocjacji w sprawie ustalenia czynszu najmu z zastrzeżeniem § 3 ust. 2 ust. 3.

2. Dopuszcza się możliwość zastosowania upustu, nie więcej niż 50% stawki czynszu określonej w § 2 w przypadku, gdy w zajęciach organizowanych przez najmującego uczestniczą dzieci i młodzież tutejszej szkoły .

3. Dopuszcza się możliwość zastosowania upustu, nie więcej niż 25% stawki czynszu określonej w § 2 w przypadku wynajmu pomieszczeń dużym, zorganizowanym grupom powyżej 20 osób lub na dłuższy okres.

§ 4. W przypadku najmu lokali użytkowych w drodze przetargu, czynsz najmu ustalany jest w wysokości osiągniętej w przetargu. Cenę wywoławczą stanowią stawki ustalone w § 2.

§ 5. Traci moc Zarządzenie Nr 35.2011 Wójta Gminy Juchnowiec Kościelny z dnia 21 marca 2011r. w sprawie wysokości stawek czynszu najmu lokali użytkowych stanowiących gminny zasób nieruchomości Gminy Juchnowiec Kościelny dla Zespołu Szkół w Kleosinie i Szkoły Podstawowej w Księżynie oraz Zarządzenie Nr 36.2011 Wójta Gminy Juchnowiec Kościelny z dnia 21 marca 2011r. w sprawie wysokości stawek czynszu najmu lokali użytkowych stanowiących gminny zasób nieruchomości Gminy Juchnowiec Kościelny dla Zespołu Szkół w Juchnowcu Górnym.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

mgr Krzysztof Marcinowicz

gr. pod wpl.
formuła nie ma sensu
m. p. J. S. Kowalski
D. KOMPACT