

ZARZĄDZENIE NR ORG.0050.313.2013
WÓJTA GMINY JUCHNOWIEC KOŚCIELNY
z dnia 30 października 2013 r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie przetargowym nieruchomości
stanowiącej własność Gminy Juchnowiec Kościelny, położonej
w obrębie 37– Wojszki**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594 t.j. z późn. zm.) w związku z art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7 i art. 25 ust. 2, art. 35 ust. 1 oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323; z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 115, poz. 673, Nr 130, poz. 762, Nr 106, poz. 622, Nr 135, poz. 789, Nr 129, poz. 732, Nr 187, poz. 1110, Nr 163, poz. 981, Nr 224, poz. 1337; z 2012 r. poz. 908, poz. 1256, poz. 951, poz. 1529, poz. 1429) w związku z § 2 i § 6 uchwały Nr XXII/147/08 Rady Gminy Juchnowiec Kościelny z dnia 10 czerwca 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2008 r. Nr 170, poz. 1656; z 2009 r. Nr 93, poz. 1016) zarządzam, co następuje:

§ 1 1. Na podstawie uchwały Nr XXVI/294/2013 Rady Gminy Juchnowiec Kościelny z dnia 23 maja 2013 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości, przeznaczam do sprzedaży w trybie przetargowym działki stanowiące własność Gminy Juchnowiec Kościelny, położone w obrębie 37– Wojszki, oznaczone w ewidencji gruntów numerami:

- 1) 909/14 o pow. 0,0411 ha,
- 2) 909/15 o pow. 0,0411 ha,
- 3) 909/16 o pow. 0,0269 ha,
- 4) 909/17 o pow. 0,0417 ha,
- 5) 909/22 o pow. 0,0353 ha,
- 6) 909/24 o pow. 0,0313 ha,
- 7) 909/25 o pow. 0,0319 ha,
- 8) 909/28 o pow. 0,0369 ha,
- 9) 909/29 o pow. 0,0490 ha,
- 10) 909/30 o pow. 0,0806 ha,
- 11) 909/31 o pow. 0,0392 ha,
- 12) 909/32 o pow. 0,0300 ha,
- 13) 909/34 o pow. 0,0479 ha,



- 14) 909/36 o pow. 0,0454 ha,
- 15) 909/37 o pow. 0,0380 ha,
- 16) 909/38 o pow. 0,0497 ha,
- 17) 909/40 o pow. 0,0595 ha,
- 18) 909/41 o pow. 0,0173 ha,
- 19) 909/42 o pow. 0,0212 ha,
- 20) 909/43 o pow. 0,0193 ha,
- 21) 909/44 o pow. 0,0264 ha,
- 22) 909/45 o pow. 0,0190 ha,
- 23) 909/46 o pow. 0,0614 ha,
- 24) 909/48 o pow. 0,0284 ha,
- 25) 909/49 o pow. 0,0284 ha,
- 26) 909/50 o pow. 0,0791 ha,
- 27) 909/53 o pow. 0,0441 ha,
- 28) 909/54 o pow. 0,0414 ha.

2. Szczegółowe informacje o nieruchomościach opisanych w § 1 ust. 1 zawiera wykaz nr 4.2013, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2 Ustalam cenę wywoławczą nieruchomości opisanych w § 1 ust. 1:

- 1) **11.158,00 zł** (słownie: *jedenaście tysięcy sto pięćdziesiąt osiem złotych 00/100*) /zwolniona z podatku VAT/
- 2) **11.158,00 zł** (słownie: *jedenaście tysięcy sto pięćdziesiąt osiem złotych 00/100*) /zwolniona z podatku VAT/
- 3) **7.515,00 zł** (słownie: *siedem tysięcy pięćset piętnaście złotych 00/100*) /zwolniona z podatku VAT/
- 4) **11.312,00 zł** (słownie: *jedenaście tysięcy trzysta dwanaście złotych 00/100*) /zwolniona z podatku VAT/
- 5) **9.670,00 zł** (słownie: *dziewięć tysięcy sześćset siedemdziesiąt złotych 00/100*) /zwolniona z podatku VAT/
- 6) **8.644,00 zł** (słownie: *osiem tysięcy sześćset czterdzieści cztery złote 00/100*) /zwolniona z podatku VAT/
- 7) **8.798,00 zł** (słownie: *osiem tysięcy siedemset dziewięćdziesiąt osiem złotych 00/100*) /zwolniona z podatku VAT/
- 8) **10.081,00 zł** (słownie: *dziesięć tysięcy osiemdziesiąt jeden złotych 00/100*) /zwolniona z podatku VAT/
- 9) **13.185,00 zł** (słownie: *trzynaście tysięcy sto osiemdziesiąt pięć złotych 00/100*) /zwolniona z podatku VAT/
- 10) **21.213,00 zł** (słownie: *dwadzieścia jeden tysięcy dwieście trzynaście złotych 00/100*) /zwolniona z podatku VAT/


- 11) **10.671,00 zł** (słownie: *dziesięć tysięcy sześćset siedemdziesiąt jeden złotych 00/100*) /zwolniona z podatku VAT/
- 12) **8.310,00 zł** (słownie: *osiem tysięcy trzysta dziesięć złotych 00/100*) /zwolniona z podatku VAT/
- 13) **12.903,00 zł** (słownie: *dwanaście tysięcy dziewięćset trzy złote 00/100*) /zwolniona z podatku VAT/
- 14) **12.262,00 zł** (słownie: *dwanaście tysięcy dwieście sześćdziesiąt dwa złote 00/100*) /zwolniona z podatku VAT/
- 15) **10.363,00 zł** (słownie: *dziesięć tysięcy trzysta sześćdziesiąt trzy złote 00/100*) /zwolniona z podatku VAT/
- 16) **13.365,00 zł** (słownie: *trzynaście tysięcy trzysta sześćdziesiąt pięć złotych 00/100*) /zwolniona z podatku VAT/
- 17) **15.880,00 zł** (słownie: *piętnaście tysięcy osiemset osiemdziesiąt złotych 00/100*) /zwolniona z podatku VAT/
- 18) **5.051,00 zł** (słownie: *pięć tysięcy pięćdziesiąt jeden złotych 00/100*) /zwolniona z podatku VAT/
- 19) **6.052,00 zł** (słownie: *sześć tysięcy pięćdziesiąt dwa złote 00/100*) /zwolniona z podatku VAT/
- 20) **5.564,00 zł** (słownie: *pięć tysięcy pięćset sześćdziesiąt cztery złote 00/100*) /zwolniona z podatku VAT/
- 21) **7.386,00 zł** (słownie: *siedem tysięcy trzysta osiemdziesiąt sześć złotych 00/100*) /zwolniona z podatku VAT/
- 22) **5.487,00 zł** (słownie: *pięć tysięcy czterysta osiemdziesiąt siedem złotych 00/100*) /zwolniona z podatku VAT/
- 23) **16.367,00 zł** (słownie: *szesnaście tysięcy trzysta sześćdziesiąt siedem złotych 00/100*) /zwolniona z podatku VAT/
- 24) **7.899,00 zł** (słownie: *siedem tysięcy osiemset dziewięćdziesiąt dziewięć złotych 00/100*) /zwolniona z podatku VAT/
- 25) **7.899,00 zł** (słownie: *siedem tysięcy osiemset dziewięćdziesiąt dziewięć złotych 00/100*) /zwolniona z podatku VAT/
- 26) **20.885,00 zł** (słownie: *dwadzieścia tysięcy osiemset osiemdziesiąt pięć złotych 00/100*) /zwolniona z podatku VAT/
- 27) **11.928,00 zł** (słownie: *jedenaście tysięcy dziewięćset dwadzieścia osiem złotych 00/100*) /zwolniona z podatku VAT/
- 28) **11.235,00 zł** (słownie: *jedenaście tysięcy dwieście trzydzieści pięć złotych 00/100*) /zwolniona z podatku VAT/.

§ 3 Wykaz, o którym mowa w § 1 ust. 2 niniejszego zarządzenia, podlega wywieszeniu na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Juchnowiec Kościelny, przy ul. Lipowej 10, a informację o wywieszeniu zamieszcza się w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości i na stronie internetowej tut. Urzędu.



§ 4 Koszty sporządzenia umowy notarialnej ponoszą nabywcy.

§ 5 Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


mgr *Wojciech Wójcik*
mgr *Wojciech Wójcik*

Wykaz nr 4.2013

nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży przez Gminę Juchnowiec Kościelny.

1. Nieruchomości położone w obrębie 37- Wojszki:

L.p.	Oznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży
1.	Działka 909/14 o pow. 0,0411 ha, KW BI1B/00067682/9	Działka nr 909/14 jest częścią kompleksu gruntów byłego ośrodka wczasowego, stanowiącego zespół domków letniskowych wraz z obiektami towarzyszącymi, zlokalizowanego na terenie kilkudziesięcioletniego lasu, głównie sosnowego, na północnym brzegu rzeki Narew, na południe od skupiska zabudowy siedliskowej wsi Wojszki i w odległości kilkuset metrów na zachód do drogi krajowej Białystok- Lublin. Na północy kompleks działek przylega do drogi o nawierzchni żwirowej, wzdłuż której rozprowadzona jest napowietrzna linia elektryczna. Działka posiada dostęp do sieci elektrycznej i wodociągowej, zasilanej z lokalnego ujęcia wody. Dojazd jest możliwy drogą gruntową. Działka nr 909/14 ma kształt zwarty, zbliżony do trapezu i jest zabudowana parterowym domkiem letniskowym o wymiarach poziomych 8,8 m * 6,6 m i powierzchni użytkowej ok. 52 m ² . Budynek posiada instalację elektryczną i wodno- kanalizacyjną. Kanalizacja posiada odpływ do lokalnego szamba betonowego. Wartość nakładów wynosi 75.098,00 zł.	Zgodnie z uchwałą Nr XXI/143/08 Rady Gminy Juchnowiec Kościelny z dnia 30 kwietnia 2008 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w części dotyczącej wsi Wojszki (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego Nr 138, poz. 1371) działka jest przeznaczona pod zespoły rekreacji indywidualnej- istniejącą zabudowę rekreacji indywidualnej i projektowaną poza strefą 100 m od linii brzegowej rzeki Narew.	Cena wywoławcza: 11.158,00 zł /zwolniona od podatku VAT/. Ceną sprzedaży będzie najwyższa cena uzyskana w przetargu.	Działka przeznaczona jest do sprzedaży w drodze przetargu.
2.	Działka 909/15 o pow. 0,0411 ha, KW BI1B/00067682/9	Działka nr 909/14 jest częścią kompleksu gruntów byłego ośrodka wczasowego, stanowiącego zespół domków letniskowych wraz z obiektami towarzyszącymi, zlokalizowanego na terenie kilkudziesięcioletniego lasu, głównie sosnowego, na północnym brzegu rzeki Narew, na południe od skupiska zabudowy siedliskowej wsi Wojszki i w odległości kilkuset metrów na zachód do drogi krajowej Białystok- Lublin. Na północy kompleks działek przylega do drogi o nawierzchni żwirowej, wzdłuż której rozprowadzona jest napowietrzna linia elektryczna. Działka posiada dostęp do sieci elektrycznej i wodociągowej, zasilanej z lokalnego ujęcia wody.	Zgodnie z uchwałą Nr XXI/143/08 Rady Gminy Juchnowiec Kościelny z dnia 30 kwietnia 2008 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w części dotyczącej wsi Wojszki (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego Nr 138, poz. 1371) działka jest przeznaczona pod zespoły rekreacji indywidualnej- istniejącą zabudowę rekreacji indywidualnej i projektowaną poza strefą 100 m od linii brzegowej rzeki Narew.	Cena wywoławcza: 11.158,00 zł /zwolniona od podatku VAT/. Ceną sprzedaży będzie najwyższa cena uzyskana w przetargu.	Działka przeznaczona jest do sprzedaży w drodze przetargu.

		<p>Dojazd jest możliwy drogą gruntową. Działka nr 909/15 ma kształt zwarty, zbliżony do trapezu i jest zabudowana parterowym domkiem letniskowym o wymiarach poziomych 8,8* 6,6 m i powierzchni użytkowej około 52 m². W domu jest łazienka. Budynek posiada instalację elektryczną i wodno-kanalizacyjną. Ciepła woda zasilana jest z bojlera elektrycznego. Kanalizacja posiada odpływ do lokalnego szamba betonowego. Wartość nakładów wynosi 75.098,00 zł.</p>			
3.	<p>Działka 909/16 o pow. 0,0269 ha, KW B11B/00067682/9</p>	<p>Działka nr 909/16 jest częścią kompleksu gruntów byłego ośrodka wczasowego, stanowiącego zespół domków letniskowych wraz z obiektami towarzyszącymi, zlokalizowanego na terenie kilkudziesięcioletniego lasu, głównie sosnowego, na północnym brzegu rzeki Narew, na południe od skupiska zabudowy siedliskowej wsi Wojszki i w odległości kilkuset metrów na zachód do drogi krajowej Białystok- Lublin. Na północy kompleks działek przylega do drogi o nawierzchni żwirowej, wzdłuż której rozprowadzona jest napowietrzna linia elektryczna. Działka posiada dostęp do sieci elektrycznej i wodociągowej, zasilanej z lokalnego ujęcia wody. Dojazd jest możliwy drogą gruntową. Działka 909/16 ma kształt zwarty, zbliżony do trapezu i jest zabudowana parterowym domkiem letniskowym o wymiarach poziomych 6,1 m * 5,3 m i powierzchni użytkowej około 30 m². Łazienki w domu nie ma. Budynek posiada instalację elektryczną i wodno-kanalizacyjną. Ciepła woda jest zasilana z bojlera elektrycznego. Kanalizacja posiada odpływ do lokalnego szamba betonowego. Wartość nakładów wynosi 40.497,00 zł.</p>	<p>Zgodnie z uchwałą Nr XXI/143/08 Rady Gminy Juchnowiec Kościelny z dnia 30 kwietnia 2008 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w części dotyczącej wsi Wojszki (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego Nr 138, poz. 1371) działka jest przeznaczona pod zespoły rekreacji indywidualnej-istniejącą zabudowę rekreacji indywidualnej i projektowaną poza strefą 100 m od linii brzegowej rzeki Narew</p>	<p>Cena wywoławcza: 7.515,00 zł /zwolniona od podatku VAT/. Ceną sprzedaży będzie najwyższa cena uzyskana w przetargu.</p>	<p>Działka przeznaczona jest do sprzedaży w drodze przetargu.</p>
4.	<p>Działka 909/17 o pow. 0,0417 ha, KW B11B/00067682/9</p>	<p>Działka nr 909/17 jest częścią kompleksu gruntów byłego ośrodka wczasowego, stanowiącego zespół domków letniskowych wraz z obiektami towarzyszącymi, zlokalizowanego na terenie kilkudziesięcioletniego lasu, głównie sosnowego, na północnym brzegu rzeki Narew, na południe od skupiska zabudowy siedliskowej wsi Wojszki i w odległości kilkuset metrów na zachód do drogi krajowej Białystok- Lublin. Na północy kompleks działek przylega do drogi o nawierzchni żwirowej, wzdłuż której rozprowadzona jest napowietrzna linia elektryczna.</p>	<p>Zgodnie z uchwałą Nr XXI/143/08 Rady Gminy Juchnowiec Kościelny z dnia 30 kwietnia 2008 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w części dotyczącej wsi Wojszki (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego Nr 138, poz. 1371) działka jest przeznaczona pod zespoły rekreacji indywidualnej-istniejącą zabudowę rekreacji indywidualnej i projektowaną poza strefą 100 m od linii brzegowej rzeki Narew</p>	<p>Cena wywoławcza: 11.312,00 zł /zwolniona od podatku VAT/. Ceną sprzedaży będzie najwyższa cena uzyskana w przetargu.</p>	<p>Działka przeznaczona jest do sprzedaży w drodze przetargu.</p>

		<p>Działka posiada dostęp do sieci elektrycznej i wodociągowej, zasilanej z lokalnego ujęcia wody. Dojazd jest możliwy drogą gruntową. Działka nr 909/17 ma kształt zwarty, zbliżony do trapezu i jest zabudowana parterowym domkiem letniskowym o wymiarach poziomych 6,1 m * 5,3 m i powierzchni użytkowej 30 m². Łazienki w domu nie ma. Budynek posiada instalację elektryczną i wodno-kanalizacyjną. Ciepła woda jest zasilana z bojlera elektrycznego. Kanalizacja posiada odpływ do lokalnego szamba betonowego. Wartość nakładów wynosi 37.750,00 zł.</p>			
5.	<p>Działka 909/22 o pow. 0,0353 ha, KW BI1B/00067682/9</p>	<p>Działka nr 909/22 jest częścią kompleksu gruntów byłego ośrodka wczasowego, stanowiącego zespół domków letniskowych wraz z obiektami towarzyszącymi, zlokalizowanego na terenie kilkudziesięcioletniego lasu, głównie sosnowego, na północnym brzegu rzeki Narew, na południe od skupiska zabudowy siedliskowej wsi Wojszki i w odległości kilkuset metrów na zachód do drogi krajowej Białystok- Lublin. Na północy kompleks działek przylega do drogi o nawierzchni żwirowej, wzdłuż której rozprowadzona jest napowietrzna linia elektryczna. Działka posiada dostęp do sieci elektrycznej i wodociągowej, zasilanej z lokalnego ujęcia wody. Dojazd jest możliwy drogą gruntową. Działka nr 909/22 ma kształt zwarty, zbliżony do trapezu i jest zabudowana domkiem letniskowym o wymiarach poziomych 6,3 m * 5,0 m i powierzchni użytkowej 30 m². Łazienki w domu nie ma. Budynek posiada instalację elektryczną i wodno-kanalizacyjną. Ciepła woda jest zasilana z bojlera elektrycznego. Kanalizacja posiada odpływ do lokalnego szamba betonowego. Wartość nakładów wynosi 38.942,00 zł.</p>	<p>Zgodnie z uchwałą Nr XXI/143/08 Rady Gminy Juchnowiec Kościelny z dnia 30 kwietnia 2008 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w części dotyczącej wsi Wojszki (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego Nr 138, poz. 1371) działka jest przeznaczona pod zespoły rekreacji indywidualnej-istniejącą zabudowę rekreacji indywidualnej i projektowaną poza strefą 100 m od linii brzegowej rzeki Narew</p>	<p>Cena wywoławcza: 9.670,00 zł /zwolniona od podatku VAT/. Ceną sprzedaży będzie najwyższa cena uzyskana w przetargu.</p>	<p>Działka przeznaczona jest do sprzedaży w drodze przetargu.</p>
6.	<p>Działka 909/24 o pow. 0,0313 ha, KW BI1B/00067682/9</p>	<p>Działka nr 909/24 jest częścią kompleksu gruntów byłego ośrodka wczasowego, stanowiącego zespół domków letniskowych wraz z obiektami towarzyszącymi, zlokalizowanego na terenie kilkudziesięcioletniego lasu, głównie sosnowego, na północnym brzegu rzeki Narew, na południe od skupiska zabudowy siedliskowej wsi Wojszki i w odległości kilkuset metrów na zachód do drogi krajowej Białystok- Lublin. Na</p>	<p>Zgodnie z uchwałą Nr XXI/143/08 Rady Gminy Juchnowiec Kościelny z dnia 30 kwietnia 2008 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w części dotyczącej wsi Wojszki (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego Nr 138, poz. 1371) działka jest przeznaczona pod zespoły rekreacji indywidualnej-istniejącą zabudowę rekreacji indywidualnej i projektowaną</p>	<p>Cena wywoławcza: 8.644,00 zł /zwolniona od podatku VAT/. Ceną sprzedaży będzie najwyższa cena uzyskana w przetargu.</p>	<p>Działka przeznaczona jest do sprzedaży w drodze przetargu.</p>

		<p>północy kompleks działek przylega do drogi o nawierzchni żwirowej, wzdłuż której rozprowadzona jest napowietrzna linia elektryczna. Działka posiada dostęp do sieci elektrycznej i wodociągowej, zasilanej z lokalnego ujęcia wody. Dojazd jest możliwy drogą gruntową. Działka nr 909/24 ma kształt zwarty, zbliżony do trapezu i jest zabudowana domkiem letniskowym o wymiarach poziomych 6,3 m * 5,0 m i powierzchni użytkowej 30 m². Budynek posiada instalację elektryczną i wodno-kanalizacyjną. Ciepła woda jest zasilana z bojlera elektrycznego. Kanalizacja posiada odpływ do lokalnego szamba betonowego. Wartość nakładów wynosi 42.698,00 zł.</p>	poza strefą 100 m od linii brzegowej rzeki Narew		
7.	<p>Działka 909/25 o pow. 0,0319 ha, KW B11B/00067682/9</p>	<p>Działka nr 909/25 jest częścią kompleksu gruntów byłego ośrodka wczasowego, stanowiącego zespół domków letniskowych wraz z obiektami towarzyszącymi, zlokalizowanego na terenie kilkudziesięcioletniego lasu, głównie sosnowego, na północnym brzegu rzeki Narew, na południe od skupiska zabudowy siedliskowej wsi Wojszki i w odległości kilkuset metrów na zachód do drogi krajowej Białystok- Lublin. Na północy kompleks działek przylega do drogi o nawierzchni żwirowej, wzdłuż której rozprowadzona jest napowietrzna linia elektryczna. Działka posiada dostęp do sieci elektrycznej i wodociągowej, zasilanej z lokalnego ujęcia wody. Dojazd jest możliwy drogą gruntową. Działka nr 909/25 ma kształt zwarty, zbliżony do trapezu i jest zabudowana parterowym domkiem letniskowym o wymiarach poziomych 7 m * 7 m i powierzchni użytkowej około 45 m². Budynek posiada instalację elektryczną i wodno-kanalizacyjną. Ciepła woda jest zasilana z bojlera elektrycznego. Kanalizacja posiada odpływ do lokalnego szamba betonowego. Wartość nakładów wynosi 63.094,00 zł.</p>	<p>Zgodnie z uchwałą Nr XXI/143/08 Rady Gminy Juchnowiec Kościelny z dnia 30 kwietnia 2008 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w części dotyczącej wsi Wojszki (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego Nr 138, poz. 1371) działka jest przeznaczona pod zespoły rekreacji indywidualnej-istniejącą zabudowę rekreacji indywidualnej i projektowaną poza strefą 100 m od linii brzegowej rzeki Narew</p>	<p>Cena wywoławcza: 8.798,00 zł /zwolniona od podatku VAT/. Ceną sprzedaży będzie najwyższa cena uzyskana w przetargu.</p>	<p>Działka przeznaczona jest do sprzedaży w drodze przetargu.</p>
8.	<p>Działka 909/28 o pow. 0,0369 ha, KW B11B/00067682/9</p>	<p>Działka nr 909/28 jest częścią kompleksu gruntów byłego ośrodka wczasowego, stanowiącego zespół domków letniskowych wraz z obiektami towarzyszącymi, zlokalizowanego na terenie kilkudziesięcioletniego lasu, głównie sosnowego, na północnym brzegu rzeki Narew, na południe od skupiska zabudowy siedliskowej wsi Wojszki i w odległości kilkuset</p>	<p>Zgodnie z uchwałą Nr XXI/143/08 Rady Gminy Juchnowiec Kościelny z dnia 30 kwietnia 2008 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w części dotyczącej wsi Wojszki (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego Nr 138, poz. 1371) działka jest przeznaczona pod zespoły rekreacji indywidualnej-</p>	<p>Cena wywoławcza: 10.081,00 zł /zwolniona od podatku VAT/. Ceną sprzedaży będzie najwyższa cena uzyskana w przetargu.</p>	<p>Działka przeznaczona jest do sprzedaży w drodze przetargu.</p>

		<p>metrów na zachód do drogi krajowej Białystok- Lublin. Na północy kompleks działek przylega do drogi o nawierzchni żwirowej, wzdłuż której rozprowadzona jest napowietrzna linia elektryczna. Działka posiada dostęp do sieci elektrycznej i wodociągowej, zasilanej z lokalnego ujęcia wody. Dojazd jest możliwy drogą gruntową. Działka nr 909/28 ma kształt zwarty, zbliżony do trapezu i jest zabudowana parterowym domkiem letniskowym o wymiarach poziomych 5 m * 6 m i powierzchni użytkowej około 28 m². Budynek posiada instalację elektryczną i wodno- kanalizacyjną. Ciepła woda jest zasilana z bojlera elektrycznego. Kanalizacja posiada odpływ do lokalnego szamba betonowego. Wartość nakładów wynosi 35.611,00 zł.</p>	istniejącą zabudowę rekreacji indywidualnej i projektowaną poza strefą 100 m od linii brzegowej rzeki Narew		
9.	<p>Działka 909/29 o pow. 0,0490 ha, KW BI1B/00067682/9</p>	<p>Działka nr 909/29 jest częścią kompleksu gruntów byłego ośrodka wczasowego, stanowiącego zespół domków letniskowych wraz z obiektami towarzyszącymi, zlokalizowanego na terenie kilkudziesięcioletniego lasu, głównie sosnowego, na północnym brzegu rzeki Narew, na południe od skupiska zabudowy siedliskowej wsi Wojszki i w odległości kilkuset metrów na zachód do drogi krajowej Białystok- Lublin. Na północy kompleks działek przylega do drogi o nawierzchni żwirowej, wzdłuż której rozprowadzona jest napowietrzna linia elektryczna. Działka posiada dostęp do sieci elektrycznej i wodociągowej, zasilanej z lokalnego ujęcia wody. Dojazd jest możliwy drogą gruntową. Działka nr 909/29 ma kształt zwarty, zbliżony do trapezu i jest zabudowana parterowym domkiem letniskowym o wymiarach poziomych 9,5 m * 9,5 m i powierzchni użytkowej około 65 m². W domu jest łazienka. Jest to budynek zaadaptowany z kuchni byłego ośrodka wczasowego. Wartość nakładów wynosi 117.208,00 zł.</p>	<p>Zgodnie z uchwałą Nr XXI/143/08 Rady Gminy Juchnowiec Kościelny z dnia 30 kwietnia 2008 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w części dotyczącej wsi Wojszki (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego Nr 138, poz. 1371) działka jest przeznaczona pod zespoły rekreacji indywidualnej- istniejącą zabudowę rekreacji indywidualnej i projektowaną poza strefą 100 m od linii brzegowej rzeki Narew</p>	<p>Cena wywoławcza: 13.185,00 zł /zwolniona od podatku VAT/. Ceną sprzedaży będzie najwyższa cena uzyskana w przetargu.</p>	<p>Działka przeznaczona jest do sprzedaży w drodze przetargu.</p>
10.	<p>Działka 909/30 o pow. 0,0806 ha, KW BI1B/00067682/9</p>	<p>Działka nr 909/30 jest częścią kompleksu gruntów byłego ośrodka wczasowego, stanowiącego zespół domków letniskowych wraz z obiektami towarzyszącymi, zlokalizowanego na terenie kilkudziesięcioletniego lasu, głównie sosnowego, na północnym brzegu rzeki Narew, na południe od skupiska zabudowy siedliskowej wsi Wojszki i w odległości kilkuset</p>	<p>Zgodnie z uchwałą Nr XXI/143/08 Rady Gminy Juchnowiec Kościelny z dnia 30 kwietnia 2008 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w części dotyczącej wsi Wojszki (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego Nr 138, poz. 1371) działka jest przeznaczona pod zespoły rekreacji indywidualnej-</p>	<p>Cena wywoławcza: 21.213,00 zł /zwolniona od podatku VAT/. Ceną sprzedaży będzie najwyższa cena uzyskana w przetargu.</p>	<p>Działka przeznaczona jest do sprzedaży w drodze przetargu.</p>

		<p>metrów na zachód do drogi krajowej Białystok- Lublin. Na północy kompleks działek przylega do drogi o nawierzchni żwirowej, wzdłuż której rozprowadzona jest napowietrzna linia elektryczna. Działka posiada dostęp do sieci elektrycznej i wodociągowej, zasilanej z lokalnego ujęcia wody. Dojazd jest możliwy drogą gruntową. Działka nr 909/30 ma kształt nieforemny i jest zabudowana parterowym domkiem letniskowym o wymiarach poziomych 6,3 m * 5,0 m i o powierzchni użytkowej około 30 m². Budynek posiada instalację elektryczną i wodno- kanalizacyjną. Kanalizacja posiada odpływ do lokalnego szamba betonowego. Wartość nakładów wynosi 28.779,00 zł.</p>	istniejącą zabudowę rekreacji indywidualnej i projektowaną poza strefą 100 m od linii brzegowej rzeki Narew		
11.	<p>Działka 909/31 o pow. 0,0392 ha, KW BI1B/00067682/9</p>	<p>Działka nr 909/31 jest częścią kompleksu gruntów byłego ośrodka wczasowego, stanowiącego zespół domków letniskowych wraz z obiektami towarzyszącymi, zlokalizowanego na terenie kilkudziesięcioletniego lasu, głównie sosnowego, na północnym brzegu rzeki Narew, na południe od skupiska zabudowy siedliskowej wsi Wojszki i w odległości kilkuset metrów na zachód do drogi krajowej Białystok- Lublin. Na północy kompleks działek przylega do drogi o nawierzchni żwirowej, wzdłuż której rozprowadzona jest napowietrzna linia elektryczna. Działka posiada dostęp do sieci elektrycznej i wodociągowej, zasilanej z lokalnego ujęcia wody. Dojazd jest możliwy drogą gruntową. Działka nr 909/31 ma kształt zwarty, zbliżony do trapezu i jest zabudowana parterowym domkiem letniskowym o wymiarach poziomych 6,1 m * 5,3 m i powierzchni użytkowej około 30 m². Łazienki w domku nie ma. Budynek posiada instalację elektryczną i wodno- kanalizacyjną. Ciepła woda jest zasilana z podgrzewacza elektrycznego przepływowego. Kanalizacja posiada odpływ do lokalnego szamba betonowego. Wartość nakładów wynosi 38.211,00 zł.</p>	<p>Zgodnie z uchwałą Nr XXI/143/08 Rady Gminy Juchnowiec Kościelny z dnia 30 kwietnia 2008 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w części dotyczącej wsi Wojszki (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego Nr 138, poz. 1371) działka jest przeznaczona pod zespoły rekreacji indywidualnej- istniejącą zabudowę rekreacji indywidualnej i projektowaną poza strefą 100 m od linii brzegowej rzeki Narew</p>	<p>Cena wywoławcza: 10.671,00 zł /zwolniona od podatku VAT/. Ceną sprzedaży będzie najwyższa cena uzyskana w przetargu</p>	<p>Działka przeznaczona jest do sprzedaży w drodze przetargu.</p>

12.	Działka 909/32 o pow. 0,03 ha, KW BI1B/00067682/9	Działka nr 909/32 jest częścią kompleksu gruntów byłego ośrodka wczasowego, stanowiącego zespół domków letniskowych wraz z obiektami towarzyszącymi, zlokalizowanego na terenie kilkudziesięcioletniego lasu, głównie sosnowego, na północnym brzegu rzeki Narew, na południe od skupiska zabudowy siedliskowej wsi Wojszki i w odległości kilkuset metrów na zachód do drogi krajowej Białystok- Lublin. Na północy kompleks działek przylega do drogi o nawierzchni żwirowej, wzdłuż której rozprowadzona jest napowietrzna linia elektryczna. Działka posiada dostęp do sieci elektrycznej i wodociągowej, zasilanej z lokalnego ujęcia wody. Dojazd jest możliwy drogą gruntową. Działka nr 909/32 ma kształt zwarty, zbliżony do trapezu i jest zabudowana wiatą drewnianą o wymiarach poziomych 6,1 m * 6,2 m i powierzchni użytkowej około 36 m². Wiatą posiada posadzkę z betonu wylewanego oraz instalację elektryczną. Wartość nakładów wynosi 15.372,00 zł.	Zgodnie z uchwałą Nr XXI/143/08 Rady Gminy Juchnowiec Kościelny z dnia 30 kwietnia 2008 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w części dotyczącej wsi Wojszki (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego Nr 138, poz. 1371) działka jest przeznaczona pod zespoły rekreacji indywidualnej- istniejącą zabudowę rekreacji indywidualnej i projektowaną poza strefą 100 m od linii brzegowej rzeki Narew	Cena wywoławcza: 8.310,00 zł /zwolniona od podatku VAT/. Ceną sprzedaży będzie najwyższa cena uzyskana w przetargu	Działka przeznaczona jest do sprzedaży w drodze przetargu.
13.	Działka 909/34 o pow. 0,0479 ha, KW BI1B/00067682/9	Działka nr 909/34 jest częścią kompleksu gruntów byłego ośrodka wczasowego, stanowiącego zespół domków letniskowych wraz z obiektami towarzyszącymi, zlokalizowanego na terenie kilkudziesięcioletniego lasu, głównie sosnowego, na północnym brzegu rzeki Narew, na południe od skupiska zabudowy siedliskowej wsi Wojszki i w odległości kilkuset metrów na zachód do drogi krajowej Białystok- Lublin. Na północy kompleks działek przylega do drogi o nawierzchni żwirowej, wzdłuż której rozprowadzona jest napowietrzna linia elektryczna. Działka posiada dostęp do sieci elektrycznej i wodociągowej, zasilanej z lokalnego ujęcia wody. Dojazd jest możliwy drogą gruntową. Działka nr 909/34 ma kształt zwarty, zbliżony do trapezu i jest zabudowana parterowym domkiem letniskowym o wymiarach poziomych 8,7 m * 6,6 m i powierzchni użytkowej około 52 m². W domku jest łazienka. Budynek posiada instalację elektryczną i wodno- kanalizacyjną. Ciepła woda zasilana jest z bojlera elektrycznego. Kanalizacja posiada odpływ do lokalnego szamba betonowego. Wartość nakładów wynosi 76.577,00 zł.	Zgodnie z uchwałą Nr XXI/143/08 Rady Gminy Juchnowiec Kościelny z dnia 30 kwietnia 2008 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w części dotyczącej wsi Wojszki (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego Nr 138, poz. 1371) działka jest przeznaczona pod zespoły rekreacji indywidualnej- istniejącą zabudowę rekreacji indywidualnej i projektowaną poza strefą 100 m od linii brzegowej rzeki Narew.	Cena wywoławcza: 12.903,00 zł /zwolniona od podatku VAT/. Ceną sprzedaży będzie najwyższa cena uzyskana w przetargu.	Działka przeznaczona jest do sprzedaży w drodze przetargu.
14.	Działka 909/36 o pow. 0,0454 ha, KW BI1B/00067682/9	Działka nr 909/36 jest częścią kompleksu gruntów byłego ośrodka wczasowego, stanowiącego zespół domków letniskowych wraz z	Zgodnie z uchwałą Nr XXI/143/08 Rady Gminy Juchnowiec Kościelny z dnia 30 kwietnia 2008 r. w sprawie miejscowego planu	Cena wywoławcza: 12.262,00 zł /zwolniona od podatku VAT/. Ceną sprzedaży	Działka przeznaczona jest do sprzedaży w drodze przetargu.

		<p>objektami towarzyszącymi, zlokalizowanego na terenie kilkudziesięcioletniego lasu, głównie sosnowego, na północnym brzegu rzeki Narew, na południe od skupiska zabudowy siedliskowej wsi Wojszki i w odległości kilkuset metrów na zachód do drogi krajowej Białystok- Lublin. Na północy kompleks działek przylega do drogi o nawierzchni żwirowej, wzdłuż której rozprowadzona jest napowietrzna linia elektryczna. Działka posiada dostęp do sieci elektrycznej i wodociągowej, zasilanej z lokalnego ujęcia wody. Dojazd jest możliwy drogą gruntową. Działka nr 909/36 ma kształt zwarty, zbliżony do trapezu i jest zabudowana murowaną łazienką o wymiarach poziomych 4,0 m * 3,4 m i powierzchni użytkowej około 12 m² oraz murowanym magazynem o wymiarach poziomych 4,0 m * 5,7 m i powierzchni użytkowej około 20 m². W łazience jest instalacja elektryczna i wodno- kanalizacyjna. Ciepła woda zasilana jest z bojlera elektrycznego. Kanalizacja posiada odpływ do lokalnego szamba betonowego. Wartość nakładów wynosi 22.080,00 zł.</p>	<p>zagospodarowania przestrzennego w części dotyczącej wsi Wojszki (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego Nr 138, poz. 1371) działka jest przeznaczona pod zespoły rekreacji indywidualnej- istniejącą zabudowę rekreacji indywidualnej i projektowaną poza strefą 100 m od linii brzegowej rzeki Narew.</p>	<p>będzie najwyższa cena uzyskana w przetargu.</p>	
15.	<p>Działka 909/37 o pow. 0,0380 ha, KW BI1B/00067682/9</p>	<p>Działka nr 909/37 jest częścią kompleksu gruntów byłego ośrodka wczasowego, stanowiącego zespół domków letniskowych wraz z obiektami towarzyszącymi, zlokalizowanego na terenie kilkudziesięcioletniego lasu, głównie sosnowego, na północnym brzegu rzeki Narew, na południe od skupiska zabudowy siedliskowej wsi Wojszki i w odległości kilkuset metrów na zachód do drogi krajowej Białystok- Lublin. Na północy kompleks działek przylega do drogi o nawierzchni żwirowej, wzdłuż której rozprowadzona jest napowietrzna linia elektryczna. Działka posiada dostęp do sieci elektrycznej i wodociągowej, zasilanej z lokalnego ujęcia wody. Dojazd jest możliwy drogą gruntową. Działka nr 909/37 ma kształt zwarty, zbliżony do trapezu i jest zabudowana parterowym domkiem letniskowym o wymiarach poziomych 7,5 m * 5,8 m z dobudówką o wymiarach 1,3 m * 2,5 m. Domek ma powierzchnię użytkową około 37 m². Jest łazienka. Budynek posiada instalację elektryczną i wodno-kanalizacyjną. Ciepła woda jest zasilana z bojlera elektrycznego i podgrzewacza elektrycznego przepływowego. Kanalizacja posiada odpływ do lokalnego</p>	<p>Zgodnie z uchwałą Nr XXI/143/08 Rady Gminy Juchnowiec Kościelny z dnia 30 kwietnia 2008 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w części dotyczącej wsi Wojszki (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego Nr 138, poz. 1371) działka jest przeznaczona pod zespoły rekreacji indywidualnej- istniejącą zabudowę rekreacji indywidualnej i projektowaną poza strefą 100 m od linii brzegowej rzeki Narew.</p>	<p>Cena wywoławcza: 10.363,00 zł /zwolniona od podatku VAT/. Ceną sprzedaży będzie najwyższa cena uzyskana w przetargu.</p>	<p>Działka przeznaczona jest do sprzedaży w drodze przetargu.</p>

		szamba betonowego. Wartość nakładów wynosi 49.597,00 zł			
16.	Działka 909/38 o pow. 0,0497 ha, KW BI1B/00067682/9	<p>Działka nr 909/38 jest częścią kompleksu gruntów byłego ośrodka wczasowego, stanowiącego zespół domków letniskowych wraz z obiektami towarzyszącymi, zlokalizowanego na terenie kilkudziesięcioletniego lasu, głównie sosnowego, na północnym brzegu rzeki Narew, na południe od skupiska zabudowy siedliskowej wsi Wojszki i w odległości kilkuset metrów na zachód do drogi krajowej Białystok- Lublin. Na północy kompleks działek przylega do drogi o nawierzchni żwirowej, wzdłuż której rozprowadzona jest napowietrzna linia elektryczna. Działka posiada dostęp do sieci elektrycznej i wodociągowej, zasilanej z lokalnego ujęcia wody. Dojazd jest możliwy drogą gruntową. Działka numer 909/38 ma kształt zwarty, zbliżony do trapezu i jest zabudowana parterowym domkiem letniskowym o wymiarach poziomych 6,1 m * 5,3 m i powierzchni użytkowej około 30 m². Łazienki w domku nie ma. Budynek posiada instalację elektryczną i wodno- kanalizacyjną. Ciepła woda jest zasilana z bojlera elektrycznego. Kanalizacja posiada odpływ do lokalnego szamba betonowego. Wartość nakładów wynosi 37.137,00 zł. Wartość nakładów wynosi 37.137,00 zł.</p>	<p>Zgodnie z uchwałą Nr XXI/143/08 Rady Gminy Juchnowiec Kościelny z dnia 30 kwietnia 2008 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w części dotyczącej wsi Wojszki (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego Nr 138, poz. 1371) działka jest przeznaczona pod zespoły rekreacji indywidualnej- istniejącą zabudowę rekreacji indywidualnej i projektowaną poza strefą 100 m od linii brzegowej rzeki Narew.</p>	<p>Cena wywoławcza: 13.365,00 zł /zwolniona od podatku VAT/. Ceną sprzedaży będzie najwyższa cena uzyskana w przetargu.</p>	<p>Działka przeznaczona jest do sprzedaży w drodze przetargu.</p>
17.	Działka 909/40 o pow. 0,0595 ha, KW BI1B/00067682/9	<p>Działka nr 909/40 jest częścią kompleksu gruntów byłego ośrodka wczasowego, stanowiącego zespół domków letniskowych wraz z obiektami towarzyszącymi, zlokalizowanego na terenie kilkudziesięcioletniego lasu, głównie sosnowego, na północnym brzegu rzeki Narew, na południe od skupiska zabudowy siedliskowej wsi Wojszki i w odległości kilkuset metrów na zachód do drogi krajowej Białystok- Lublin. Na północy kompleks działek przylega do drogi o nawierzchni żwirowej, wzdłuż której rozprowadzona jest napowietrzna linia elektryczna. Działka posiada dostęp do sieci elektrycznej i wodociągowej, zasilanej z lokalnego ujęcia wody. Dojazd jest możliwy drogą gruntową. Działka nr 909/40 ma kształt foremny, zbliżony do prostokąta i jest zabudowana parterowym domkiem letniskowym o wymiarach poziomych 7,5 m * 5,0 m i powierzchni użytkowej około 32 m². W domku jest łazienka. Budynek posiada instalację</p>	<p>Zgodnie z uchwałą Nr XXI/143/08 Rady Gminy Juchnowiec Kościelny z dnia 30 kwietnia 2008 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w części dotyczącej wsi Wojszki (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego Nr 138, poz. 1371) działka jest przeznaczona pod zespoły rekreacji indywidualnej- istniejącą zabudowę rekreacji indywidualnej i projektowaną poza strefą 100 m od linii brzegowej rzeki Narew.</p>	<p>Cena wywoławcza: 15.880,00 zł /zwolniona od podatku VAT/. Ceną sprzedaży będzie najwyższa cena uzyskana w przetargu.</p>	<p>Działka przeznaczona jest do sprzedaży w drodze przetargu.</p>

		elektryczną i wodno-kanalizacyjną. Ciepła woda jest zasilana z bojlera elektrycznego. Kanalizacja posiada odpływ do lokalnego szamba betonowego. Wartość nakładów wynosi 37.916,00 zł.			
18.	Działka 909/41 o pow. 0,0173 ha, KW BI1B/00067682/9	<p>Działka nr 909/41 jest częścią kompleksu gruntów byłego ośrodka wczasowego, stanowiącego zespół domków letniskowych wraz z obiektami towarzyszącymi, zlokalizowanego na terenie kilkudziesięcioletniego lasu, głównie sosnowego, na północnym brzegu rzeki Narew, na południe od skupiska zabudowy siedliskowej wsi Wojszki i w odległości kilkuset metrów na zachód do drogi krajowej Białystok- Lublin. Na północy kompleks działek przylega do drogi o nawierzchni żwirowej, wzdłuż której rozprowadzona jest napowietrzna linia elektryczna. Działka posiada dostęp do sieci elektrycznej i wodociągowej, zasilanej z lokalnego ujęcia wody. Dojazd jest możliwy drogą gruntową. Działka nr 909/41 ma kształt foremny, zbliżony do kwadratu i jest zabudowana parterowym domkiem letniskowym o wymiarach poziomych 6,3 m * 5,1 m i powierzchni użytkowej około 30 m². Łazienki w domku nie ma. Budynek posiada instalację elektryczną i wodno-kanalizacyjną. Ciepła woda jest zasilana z bojlera elektrycznego. Kanalizacja posiada odpływ do lokalnego szamba betonowego. Wartość nakładów wynosi 39.811,00 zł.</p>	<p>Zgodnie z uchwałą Nr XXI/143/08 Rady Gminy Juchnowiec Kościelny z dnia 30 kwietnia 2008 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w części dotyczącej wsi Wojszki (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego Nr 138, poz. 1371) działka jest przeznaczona pod zespoły rekreacji indywidualnej-istniejącą zabudowę rekreacji indywidualnej i projektowaną poza strefą 100 m od linii brzegowej rzeki Narew.</p>	<p>Cena wywoławcza: 5.051,00 zł /zwolniona od podatku VAT/. Ceną sprzedaży będzie najwyższa cena uzyskana w przetargu.</p>	<p>Działka przeznaczona jest do sprzedaży w drodze przetargu.</p>
19.	Działka 909/42 o pow. 0,0212 ha, KW BI1B/00067682/9	<p>Działka nr 909/42 jest częścią kompleksu gruntów byłego ośrodka wczasowego, stanowiącego zespół domków letniskowych wraz z obiektami towarzyszącymi, zlokalizowanego na terenie kilkudziesięcioletniego lasu, głównie sosnowego, na północnym brzegu rzeki Narew, na południe od skupiska zabudowy siedliskowej wsi Wojszki i w odległości kilkuset metrów na zachód do drogi krajowej Białystok- Lublin. Na północy kompleks działek przylega do drogi o nawierzchni żwirowej, wzdłuż której rozprowadzona jest napowietrzna linia elektryczna. Działka posiada dostęp do sieci elektrycznej i wodociągowej, zasilanej z lokalnego ujęcia wody. Dojazd jest możliwy drogą gruntową. Działka nr 909/42 ma kształt zwarty, zbliżony do trapezu i jest zabudowana parterowym domkiem letniskowym o wymiarach poziomych 6,3 m * 5,1 m i powierzchni użytkowej około 30 m².</p>	<p>Zgodnie z uchwałą Nr XXI/143/08 Rady Gminy Juchnowiec Kościelny z dnia 30 kwietnia 2008 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w części dotyczącej wsi Wojszki (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego Nr 138, poz. 1371) działka jest przeznaczona pod zespoły rekreacji indywidualnej-istniejącą zabudowę rekreacji indywidualnej i projektowaną poza strefą 100 m od linii brzegowej rzeki Narew.</p>	<p>Cena wywoławcza: 6.052,00 zł /zwolniona od podatku VAT/. Ceną sprzedaży będzie najwyższa cena uzyskana w przetargu.</p>	<p>Działka przeznaczona jest do sprzedaży w drodze przetargu.</p>

		Łazienki w domku nie ma. Budynek posiada instalację elektryczną i wodno-kanalizacyjną. Ciepła woda zasilana jest z bojlera elektrycznego. Kanalizacja posiada odpływ do lokalnego szamba betonowego. Wartość nakładów wynosi 39.020,00 zł.			
20.	Działka 909/43 o pow. 0,0193 ha, KW BI1B/00067682/9	<p>Działka nr 909/43 jest częścią kompleksu gruntów byłego ośrodka wczasowego, stanowiącego zespół domków letniskowych wraz z obiektami towarzyszącymi, zlokalizowanego na terenie kilkudziesięcioletniego lasu, głównie sosnowego, na północnym brzegu rzeki Narew, na południe od skupiska zabudowy siedliskowej wsi Wojszki i w odległości kilkuset metrów na zachód do drogi krajowej Białystok- Lublin. Na północy kompleks działek przylega do drogi o nawierzchni żwirowej, wzdłuż której rozproszona jest napowietrzna linia elektryczna. Działka posiada dostęp do sieci elektrycznej i wodociągowej, zasilanej z lokalnego ujęcia wody. Dojazd jest możliwy drogą gruntową. Działka 909/43 ma kształt foremny, zbliżony do kwadratu i jest zabudowana parterowym domkiem letniskowym o wymiarach poziomych 6,4 m * 5,2 m i powierzchni użytkowej około 30 m². W domu jest łazienka. Budynek posiada instalację elektryczną i wodno-kanalizacyjną. Ciepła woda zasilana jest z elektrycznego ogrzewacza przepływowego. Kanalizacja posiada odpływ do lokalnego szamba betonowego. Wartość nakładów wynosi 39.838,00 zł.</p>	<p>Zgodnie z uchwałą Nr XXI/143/08 Rady Gminy Juchnowiec Kościelny z dnia 30 kwietnia 2008 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w części dotyczącej wsi Wojszki (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego Nr 138, poz. 1371) działka jest przeznaczona pod zespoły rekreacji indywidualnej-istniejącą zabudowę rekreacji indywidualnej i projektowaną poza strefą 100 m od linii brzegowej rzeki Narew.</p>	<p>Cena wywoławcza: 5.564,00 zł /zwolniona od podatku VAT/. Ceną sprzedaży będzie najwyższa cena uzyskana w przetargu.</p>	<p>Działka przeznaczona jest do sprzedaży w drodze przetargu.</p>
21.	Działka 909/44 o pow. 0,0264 ha, KW BI1B/00067682/9	<p>Działka nr 909/44 jest częścią kompleksu gruntów byłego ośrodka wczasowego, stanowiącego zespół domków letniskowych wraz z obiektami towarzyszącymi, zlokalizowanego na terenie kilkudziesięcioletniego lasu, głównie sosnowego, na północnym brzegu rzeki Narew, na południe od skupiska zabudowy siedliskowej wsi Wojszki i w odległości kilkuset metrów na zachód do drogi krajowej Białystok- Lublin. Na północy kompleks działek przylega do drogi o nawierzchni żwirowej, wzdłuż której rozproszona jest napowietrzna linia elektryczna. Działka posiada dostęp do sieci elektrycznej i wodociągowej, zasilanej z lokalnego ujęcia wody. Dojazd jest możliwy drogą gruntową. Działka nr 909/44 ma kształt foremny, zbliżony do kwadratu i jest zabudowana</p>	<p>Zgodnie z uchwałą Nr XXI/143/08 Rady Gminy Juchnowiec Kościelny z dnia 30 kwietnia 2008 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w części dotyczącej wsi Wojszki (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego Nr 138, poz. 1371) działka jest przeznaczona pod zespoły rekreacji indywidualnej-istniejącą zabudowę rekreacji indywidualnej i projektowaną poza strefą 100 m od linii brzegowej rzeki Narew.</p>	<p>Cena wywoławcza: 7.386,00 zł /zwolniona od podatku VAT/. Ceną sprzedaży będzie najwyższa cena uzyskana w przetargu.</p>	<p>Działka przeznaczona jest do sprzedaży w drodze przetargu.</p>

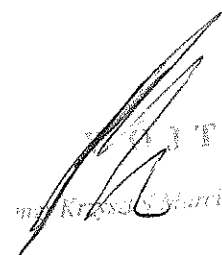
		<p>parterowym domkiem letniskowym o wymiarach poziomych 6,3 m * 5,1 m i powierzchni użytkowej około 30 m². Łazienki w domku nie ma.</p> <p>Budynek posiada instalację elektryczną i wodno-kanalizacyjną. Ciepła woda zasilana jest z bojlera elektrycznego. Kanalizacja posiada odpływ do lokalnego szamba betonowego. Wartość nakładów wynosi 37.956,00 zł.</p>			
22.	<p>Działka 909/45 o pow. 0,0190 ha, KW BI1B/00067682/9</p>	<p>Działka nr 909/45 jest częścią kompleksu gruntów byłego ośrodka wczasowego, stanowiącego zespół domków letniskowych wraz z obiektami towarzyszącymi, zlokalizowanego na terenie kilkudziesięcioletniego lasu, głównie sosnowego, na północnym brzegu rzeki Narew, na południe od skupiska zabudowy siedliskowej wsi Wojszki i w odległości kilkuset metrów na zachód do drogi krajowej Białystok- Lublin. Na północy kompleks działek przylega do drogi o nawierzchni żwirowej, wzdłuż której rozprowadzona jest napowietrzna linia elektryczna. Działka posiada dostęp do sieci elektrycznej i wodociągowej, zasilanej z lokalnego ujęcia wody.</p> <p>Dojazd jest możliwy drogą gruntową. Działka nr 909/45 ma kształt foremny, zbliżony do kwadratu i jest zabudowana parterowym domkiem letniskowym o wymiarach poziomych 6,3 m * 5,1 m i powierzchni użytkowej około 30 m². Łazienki w domku nie ma.</p> <p>Budynek posiada instalację elektryczną i wodno-kanalizacyjną. Ciepła woda zasilana jest z bojlera elektrycznego. Kanalizacja posiada odpływ do lokalnego szamba betonowego. Wartość nakładów wynosi 42.105,00 zł.</p>	<p>Zgodnie z uchwałą Nr XXI/143/08 Rady Gminy Juchnowiec Kościelny z dnia 30 kwietnia 2008 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w części dotyczącej wsi Wojszki (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego Nr 138, poz. 1371) działka jest przeznaczona pod zespoły rekreacji indywidualnej-istniejącą zabudowę rekreacji indywidualnej i projektowaną poza strefą 100 m od linii brzegowej rzeki Narew.</p>	<p>Cena wywoławcza: 5.487,00 zł /zwolniona od podatku VAT/. Ceną sprzedaży będzie najwyższa cena uzyskana w przetargu.</p>	<p>Działka przeznaczona jest do sprzedaży w drodze przetargu.</p>
23.	<p>Działka 909/46 o pow. 0,0614 ha, KW BI1B/00067682/9</p>	<p>Działka nr 909/46 jest częścią kompleksu gruntów byłego ośrodka wczasowego, stanowiącego zespół domków letniskowych wraz z obiektami towarzyszącymi, zlokalizowanego na terenie kilkudziesięcioletniego lasu, głównie sosnowego, na północnym brzegu rzeki Narew, na południe od skupiska zabudowy siedliskowej wsi Wojszki i w odległości kilkuset metrów na zachód do drogi krajowej Białystok- Lublin. Na północy kompleks działek przylega do drogi o nawierzchni żwirowej, wzdłuż której rozprowadzona jest napowietrzna linia elektryczna. Działka posiada dostęp do sieci elektrycznej i wodociągowej, zasilanej z lokalnego ujęcia wody.</p> <p>Dojazd jest możliwy drogą gruntową. Działka nr 909/46 ma</p>	<p>Zgodnie z uchwałą Nr XXI/143/08 Rady Gminy Juchnowiec Kościelny z dnia 30 kwietnia 2008 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w części dotyczącej wsi Wojszki (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego Nr 138, poz. 1371) działka jest przeznaczona pod zespoły rekreacji indywidualnej-istniejącą zabudowę rekreacji indywidualnej i projektowaną poza strefą 100 m od linii brzegowej rzeki Narew.</p>	<p>Cena wywoławcza: 16.367,00 zł /zwolniona od podatku VAT/. Ceną sprzedaży będzie najwyższa cena uzyskana w przetargu.</p>	<p>Działka przeznaczona jest do sprzedaży w drodze przetargu.</p>

		<p>kształt foremny, zbliżony do prostokąta i jest zabudowana parterowym domkiem letniskowym o wymiarach poziomych 7,5 m * 5,0 m i powierzchni użytkowej około 32 m². W domku jest łazienka.</p> <p>Budynek posiada instalację elektryczną i wodno-kanalizacyjną. Ciepła woda jest zasilana z bojlera elektrycznego. Kanalizacja posiada odpływ do lokalnego szamba z tworzywa sztucznego. Wartość nakładów wynosi 37.557,00 zł.</p>			
24.	<p>Działka 909/48 o pow. 0,0284 ha, KW BI1B/00067682/9</p>	<p>Działka nr 909/48 jest częścią kompleksu gruntów byłego ośrodka wczasowego, stanowiącego zespół domków letniskowych wraz z obiektami towarzyszącymi, zlokalizowanego na terenie kilkudziesięcioletniego lasu, głównie sosnowego, na północnym brzegu rzeki Narew, na południe od skupiska zabudowy siedliskowej wsi Wojszki i w odległości kilkuset metrów na zachód do drogi krajowej Białystok- Lublin. Na północy kompleks działek przylega do drogi o nawierzchni żwirowej, wzdłuż której rozprowadzona jest napowietrzna linia elektryczna. Działka posiada dostęp do sieci elektrycznej i wodociągowej, zasilanej z lokalnego ujęcia wody. Dojazd jest możliwy drogą gruntową. Działka nr 909/48 ma kształt foremny, zbliżony do prostokąta i jest zabudowana parterowym domkiem letniskowym o wymiarach poziomych 6,3 m * 5,1 m i powierzchni użytkowej około 30 m². W domku jest łazienka.</p> <p>Budynek posiada instalację elektryczną i wodno-kanalizacyjną. Ciepła woda jest zasilana z bojlera elektrycznego. Kanalizacja posiada odpływ do lokalnego szamba betonowego. Wartość nakładów wynosi 40.233,00 zł.</p>	<p>Zgodnie z uchwałą Nr XXI/143/08 Rady Gminy Juchnowiec Kościelny z dnia 30 kwietnia 2008 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w części dotyczącej wsi Wojszki (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego Nr 138, poz. 1371) działka jest przeznaczona pod zespoły rekreacji indywidualnej-istniejącą zabudowę rekreacji indywidualnej i projektowaną poza strefą 100 m od linii brzegowej rzeki Narew.</p>	<p>Cena wywoławcza: 7.899,00 zł /zwolniona od podatku VAT/. Ceną sprzedaży będzie najwyższa cena uzyskana w przetargu.</p>	<p>Działka przeznaczona jest do sprzedaży w drodze przetargu.</p>
25.	<p>Działka 909/49 o pow. 0,0284 ha, KW BI1B/00067682/9</p>	<p>Działka nr 909/49 jest częścią kompleksu gruntów byłego ośrodka wczasowego, stanowiącego zespół domków letniskowych wraz z obiektami towarzyszącymi, zlokalizowanego na terenie kilkudziesięcioletniego lasu, głównie sosnowego, na północnym brzegu rzeki Narew, na południe od skupiska zabudowy siedliskowej wsi Wojszki i w odległości kilkuset metrów na zachód do drogi krajowej Białystok- Lublin. Na północy kompleks działek przylega do drogi o nawierzchni żwirowej, wzdłuż której rozprowadzona jest napowietrzna linia elektryczna. Działka posiada dostęp do sieci elektrycznej i wodociągowej,</p>	<p>Zgodnie z uchwałą Nr XXI/143/08 Rady Gminy Juchnowiec Kościelny z dnia 30 kwietnia 2008 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w części dotyczącej wsi Wojszki (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego Nr 138, poz. 1371) działka jest przeznaczona pod zespoły rekreacji indywidualnej-istniejącą zabudowę rekreacji indywidualnej i projektowaną poza strefą 100 m od linii brzegowej rzeki Narew.</p>	<p>Cena wywoławcza: 7.899,00 zł /zwolniona od podatku VAT/. Ceną sprzedaży będzie najwyższa cena uzyskana w przetargu.</p>	<p>Działka przeznaczona jest do sprzedaży w drodze przetargu.</p>

		<p>zasilanej z lokalnego ujęcia wody. Dojazd jest możliwy drogą gruntową. Działka nr 909/49 ma kształt foremny, zbliżony do prostokąta i jest zabudowana parterowym domkiem letniskowym o wymiarach poziomych 6,3 m * 5,1 m i powierzchni użytkowej około 30 m². Łazienki w domku nie ma. Budynek posiada instalację elektryczną i wodno-kanalizacyjną. Ciepła woda zasilana jest z bojlera elektrycznego. Kanalizacja posiada odpływ do lokalnego szamba betonowego. Wartość nakładów wynosi 40.233,00 zł.</p>			
26.	<p>Działka 909/50 o pow. 0,0791 ha, KW B11B/00067682/9</p>	<p>Działka nr 909/50 jest częścią kompleksu gruntów byłego ośrodka wczasowego, stanowiącego zespół domków letniskowych wraz z obiektami towarzyszącymi, zlokalizowanego na terenie kilkudziesięcioletniego lasu, głównie sosnowego, na północnym brzegu rzeki Narew, na południe od skupiska zabudowy siedliskowej wsi Wojszki i w odległości kilkuset metrów na zachód do drogi krajowej Białystok- Lublin. Na północy kompleks działek przylega do drogi o nawierzchni żwirowej, wzdłuż której rozprowadzona jest napowietrzna linia elektryczna. Działka posiada dostęp do sieci elektrycznej i wodociągowej, zasilanej z lokalnego ujęcia wody. Dojazd jest możliwy drogą gruntową. Działka nr 909/50 ma kształt zwarty, zbliżony do trapezu i jest zabudowana parterowym domkiem letniskowym o wymiarach poziomych 6,5 m * 8,7 m i powierzchni użytkowej około 38 m². W domku jest łazienka. Budynek posiada instalację elektryczną i wodno-kanalizacyjną. Ciepła woda zasilana jest z bojlera elektrycznego. Kanalizacja posiada odpływ do lokalnego szamba betonowego. Wartość nakładów wynosi 50.179,00 zł.</p>	<p>Zgodnie z uchwałą Nr XXI/143/08 Rady Gminy Juchnowiec Kościelny z dnia 30 kwietnia 2008 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w części dotyczącej wsi Wojszki (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego Nr 138, poz. 1371) działka jest przeznaczona pod zespoły rekreacji indywidualnej-istniejącą zabudowę rekreacji indywidualnej i projektowaną poza strefą 100 m od linii brzegowej rzeki Narew.</p>	<p>Cena wywoławcza: 20.885,00 zł /zwolniona od podatku VAT/. Ceną sprzedaży będzie najwyższa cena uzyskana w przetargu.</p>	<p>Działka przeznaczona jest do sprzedaży w drodze przetargu.</p>
27.	<p>Działka 909/53 o pow. 0,0441 ha, KW B11B/00067682/9</p>	<p>Działka nr 909/53 jest częścią kompleksu gruntów byłego ośrodka wczasowego, stanowiącego zespół domków letniskowych wraz z obiektami towarzyszącymi, zlokalizowanego na terenie kilkudziesięcioletniego lasu, głównie sosnowego, na północnym brzegu rzeki Narew, na południe od skupiska zabudowy siedliskowej wsi Wojszki i w odległości kilkuset metrów na zachód do drogi krajowej Białystok- Lublin. Na północy kompleks działek przylega do drogi o nawierzchni żwirowej, wzdłuż której rozprowadzona jest napowietrzna linia elektryczna.</p>	<p>Zgodnie z uchwałą Nr XXI/143/08 Rady Gminy Juchnowiec Kościelny z dnia 30 kwietnia 2008 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w części dotyczącej wsi Wojszki (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego Nr 138, poz. 1371) działka jest przeznaczona pod zespoły rekreacji indywidualnej-istniejącą zabudowę rekreacji indywidualnej i projektowaną poza strefą 100 m od linii brzegowej rzeki Narew.</p>	<p>Cena wywoławcza: 11.928,00 zł /zwolniona od podatku VAT/. Ceną sprzedaży będzie najwyższa cena uzyskana w przetargu.</p>	<p>Działka przeznaczona jest do sprzedaży w drodze przetargu.</p>

		<p>Działka posiada dostęp do sieci elektrycznej i wodociągowej, zasilanej z lokalnego ujęcia wody. Dojazd jest możliwy drogą gruntową. Działka nr 909/53 ma kształt foremny, zbliżony do kwadratu i jest zabudowana parterowym domkiem letniskowym o wymiarach poziomych 6,3 m * 5,1 m z dobudówką o wymiarach 2,8 m * 2,0 m. Powierzchnia użytkowa domku wynosi około 30 m². W domu jest łazienka. Budynek posiada instalację elektryczną i wodno-kanalizacyjną. Ciepła woda zasilana jest z bojlera elektrycznego. Kanalizacja posiada odpływ do lokalnego szamba betonowego. Wartość nakładów wynosi 42.144,00 zł.</p>			
28.	<p>Działka 909/54 o pow. 0,0414 ha, KW BI1B/00067682/9</p>	<p>Działka nr 909/54 jest częścią kompleksu gruntów byłego ośrodka wczasowego, stanowiącego zespół domków letniskowych wraz z obiektami towarzyszącymi, zlokalizowanego na terenie kilkudziesięcioletniego lasu, głównie sosnowego, na północnym brzegu rzeki Narew, na południe od skupiska zabudowy siedliskowej wsi Wojszki i w odległości kilkuset metrów na zachód do drogi krajowej Białystok- Lublin. Na północy kompleks działek przylega do drogi o nawierzchni żwirowej, wzdłuż której rozprowadzona jest napowietrzna linia elektryczna. Działka posiada dostęp do sieci elektrycznej i wodociągowej, zasilanej z lokalnego ujęcia wody. Dojazd jest możliwy drogą gruntową. Działka nr 909/54 ma kształt foremny, zbliżony do kwadratu i jest zabudowana parterowym domkiem letniskowym o wymiarach poziomych 6,3 m * 5,1 m i powierzchni użytkowej około 30 m². Łazienki w domu nie ma. Budynek posiada instalację elektryczną i wodno-kanalizacyjną. Ciepła woda zasilana jest z bojlera elektrycznego. Kanalizacja posiada odpływ do lokalnego szamba betonowego. Wartość nakładów wynosi 37.797,00 zł.</p>	<p>Zgodnie z uchwałą Nr XXI/143/08 Rady Gminy Juchnowiec Kościelny z dnia 30 kwietnia 2008 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w części dotyczącej wsi Wojszki (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego Nr 138, poz. 1371) działka jest przeznaczona pod zespoły rekreacji indywidualnej-istniejącą zabudowę rekreacji indywidualnej i projektowaną poza strefą 100 m od linii brzegowej rzeki Narew.</p>	<p>Cena wywoławcza: 11.235,00 zł /zwolniona od podatku VAT/. Ceną sprzedaży będzie najwyższa cena uzyskana w przetargu.</p>	<p>Działka przeznaczona jest do sprzedaży w drodze przetargu</p>

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) upływa po 6 tygodniach od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.


mgr Krzysztof S. Marciniowicz

