

**Gmina Juchnowiec Kościelny  
ul. Lipowa 10  
16-061 Juchnowiec Kościelny**

INW.271.2.18.2022

**Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami treści specyfikacji warunków  
zamówienia**

Zamawiający informuje, że w dniu 28.09.2022 r. do tut. organu wpłynęło zapytanie dotyczące treści specyfikacji warunków zamówienia w postępowaniu o udzielenie zamówienia prowadzonym w trybie podstawowym bez negocjacji pn.: **Docieplenie budynku remizy w miejscowości Juchnowiec Dolny, gm. Juchnowiec Kościelny.**

W oparciu o art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.), zwanej dalej „ustawą Pzp”, Zamawiający przekazuje treść pytań oraz udziela wyjaśnień jak niżej:

**Pytanie nr 1:**

*Jaką grubość ma mieć wykorytowana ziemia, a później podbudowa pod ułożenie 115 m<sup>2</sup> kostki brukowej grub. 6 cm ?.*

**Pytanie nr 2:**

*Proszę podać jakie warstwy stabilizująco- odsączające i o jakiej grubości należy wykonać pod kostkę brukową?*

**Odpowiedź na pytanie nr 1,2:**

Ułożenie 115m<sup>2</sup> kostki betonowej gr. 6cm wymaga podbudowy: 5cm podsypki piaskowo-cementowej stabilizowanej mechanicznie i 12cm podbudowy z kruszywa naturalnego.

**Pytanie nr 3:**

*W jakiej ilości i jakiego rodzaju roboty należy wykonać przy naprawie ścian wewnętrznych, których stan w opisie określono jako średni.?*

**Odpowiedź na pytanie nr 3:**

Przedmiot zamówienia nie obejmuje naprawy ścian wewnętrznych, tylko roboty związane z dociepleniem budynku i zagospodarowaniem terenu.

**Pytanie nr 4:**

*Czy drzwi zewnętrzne 138\*260 cm , mogą być wykonane fabrycznie z aluminium z zachowaniem pożądanых współczynników  $U_{max} = 1,3W/m^2K$ , czy też mają to być drzwi stalowe wykonane warsztatowo, co nie gwarantuje zachowania parametrów i uzyskania certyfikatów na wyrób.?*

**Odpowiedź na pytanie nr 4:**

Zamawiający wymaga aby drzwi zewnętrzne odpowiadały zapisowi rozdziału III ust. 1 SWZ: „Drzwi wejściowe stalowe o wymiarach 138x260cm, dwuskrzydłowe z naświetlę. Przeszklenie dwuszybowe, szkło bezpieczne na zewnątrz i wewnątrz niskoemisyjne PA-2. Wyposażone w samozamykacz, 2 zamki dostosowane do wkładki patentowej, ozdobna antabę. Kolor RAL 8024 (brązowy), wsp. dla całego wyrobu  $U_{(max)}=1,3W/m^2K$ .”

**Pytanie nr 5:**

*Jeśli po usunięciu trocin okaże się, że strop wymaga naprawy, co w momencie wyceny jest niemożliwe do stwierdzenia, jak Zamawiający będzie rozliczał nieprzewidziane i dodatkowe roboty ?.*

**Odpowiedź na pytanie nr 5:**

Zamawiający w par. 14 projektowanych postanowień umowy wprowadzi następujące zapisy:

- „4. Jeżeli wskutek okoliczności, o których mowa w ust. 1 oraz w art. 455 ust. 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych, zachodzi konieczność zmiany wynagrodzenia, Wykonawca przedłoży do akceptacji Zamawiającego kalkulację ceny jednostkowej robót z uwzględnieniem cen z uproszczonego kosztorysu ofertowego lub przy braku w kosztorysie ofertowym odpowiednich wycen, średnich cen publikowanych w wydawnictwie Sekocenbud obowiązujących w kwartale poprzedzającym ten, w którym kalkulacja jest sporządzana, a w przypadku braku publikacji cen jednostkowych - nakładów rzeczowych określonych w Katalogach Nakładów Rzeczowych (KNR); w przypadku robót, dla których nie określono nakładów rzeczowych w KNR, wg innych ogólnie stosowanych katalogów lub nakładów własnych zaakceptowanych przez Zamawiającego.
5. Warunkiem dokonania zmiany, o której mowa w ust. 2 - 4, jest złożenie uzasadnionego wniosku przez stronę inicjującą zmianę i sporządzenie przez strony stosownego protokołu konieczności wraz z opisem zdarzenia lub okoliczności stanowiących podstawę do żądania takiej zmiany, a w przypadku wniosku o zmianę terminu realizacji przedmiotu zamówienia z podaniem i wyliczeniem okresu trwania przyczyn opóźnienia.”

**Pytanie nr 6:**

*Fundament ogrodzenia jest w złym stanie. Czy nie należałoby wykonać fundamentu z nowych elementów z podwaliną i zamontować nowe słupki ogrodzeniowe ? Ile mb ogrodzenia należy wykonać.*

**Odpowiedź na pytanie nr 6:**

Wykonawca w ofercie winien uwzględnić rozbiórkę istniejącej podmurówki betonowej oraz montaż nowej prefabrykowanej podmurówki betonowej w tym montaż nowych słupków ogrodzeniowych 60x40x2mm, natomiast słupki furtki: profil 60x60 mm. Słupki utwierdzone w monolitycznym fundamencie betonowym. Przyjąć szerokość furtki 1,2m. Należy uwzględnić wszystkie, elementy i akcesoria, niezbędne do przyszłego montażu, między innymi: łączniki, obejmy montażowe, nakrętki, śruby, przekładki, zaślepki, Zakres robót dotyczących ogrodzenia wskazano na rysunku nr 19 odcinek A-F.

**Pytanie nr 7:**

*Jaką ilość krat należy zdemontować i po przerobieniu ponownie zamontować.? W przedmiarze wskazano 3 szt , w naturze jest 8 szt. Krat.*

**Odpowiedź na pytanie nr 7:**

Należy przewidzieć demontaż 8 krat w oknach i jednej nad wejściem do budynku oraz ponowny montaż ośmiu krat w oknach.

Z up. Wójta  
Teresa Rudzik