

## OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest **„Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego na zadanie pn. Zielone granty w gminie Juchnowiec Kościelny”**

1. Kody cpv dla zadania:  
71.52.00.00-9 Usługi nadzoru budowlanego
2. Do obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego należy pełny zakres czynności określonych przepisami art. 25 – 27 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 z późn. zm.), obowiązującymi przepisami i normami oraz zasadami wiedzy technicznej.
  - 1) Przedmiotem zamówienia jest pełnienie nadzoru inwestorskiego w branży elektrycznej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych obejmującej: montaż instalacji fotowoltaicznych wraz z włączeniem do instalacji w budynkach. Orientacyjna ilość instalacji objęta nadzorem wynosi 28 sztuk.
  - 2) sprawowanie na bieżąco kontroli robót w zakresie zgodności z minimalnymi parametrami technicznymi mikroinstalacji fotowoltaicznych określonymi w Załączniku nr 2 do „Regulaminu udzielania dofinansowania w postaci refundacji kosztów poniesionych na montaż instalacji odnawialnych źródeł energii: instalacji fotowoltaicznych na terenie Gminy Juchnowiec Kościelny w ramach projektu pt.: Zielone granty w gminie Juchnowiec Kościelny”, ofertą wykonawcy robót, zasadami wiedzy technicznej, sztuką budowlaną oraz przepisami Prawa budowlanego,
  - 3) podejmowanie decyzji dotyczących odbiorów robót po zgłoszeniu przez wykonawcę robót gotowości do odbioru,
  - 4) dbanie o interesy Zamawiającego oraz podejmowanie czynności zapewniających prawidłowość techniczną (zgodną ze sztuką budowlaną) realizowanej inwestycji,
  - 5) podejmowanie decyzji i ponoszenie odpowiedzialności za podjęte decyzje, w sprawach związanych z jakością robót, oceną jakości wyrobów budowlanych w rozumieniu art. 10 Prawa budowlanego i postępowaniem robót, a ponadto udzielanie wyjaśnień w sprawach związanych z opracowaną dokumentacją projektową i specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót,
  - 6) organizowanie prac związanych z nadzorem w sposób nie powodujący nie uzasadnionej przerwy w realizacji robót przez wykonawcę,
  - 7) kontrolowanie jakości stosowanych wyrobów budowlanych w rozumieniu art. 10 Prawa budowlanego, żądanie przeprowadzenia dodatkowych badań jakościowych wyrobów budowlanych w sytuacjach przewidzianych przepisami prawa oraz obowiązkowe

- sprawdzenie przedstawionych przez wykonawcę certyfikatów i deklaracji zgodności przed ich wbudowaniem,
- 8) sprawdzanie wykonanych robót, powiadamianie wykonawcy robót i zamawiającego o wykrytych wadach oraz poświadczanie usunięcia wad przez wykonawcę, a także ustalanie rodzaju i zakresu koniecznych do wykonania robót poprawkowych,
  - 9) żądanie usunięcia przez wykonawcę wad ujawnionych w toku wykonywania robót i wad w wykonanych robotach oraz informowanie Zamawiającego w przypadku nieusunięcia tych wad,
  - 10) udział w czynnościach odbioru końcowego, a w ramach tych czynności stwierdzenie gotowości do odbioru, przekazanie Zamawiającemu protokołów odbioru oraz dokumentacji powykonawczej, potwierdzenie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia ewentualnych wad,
  - 11) potwierdzenie faktycznie wykonanych robót jako podstawy do sporządzenia faktury przez Wykonawcę i zapłaty mu wynagrodzenia,
  - 12) niezwłoczne sygnalizowanie Zamawiającego o wszelkich okolicznościach mogących mieć wpływ na terminowość oraz poprawność wykonanych robót budowlanych oraz o wystąpieniu okoliczności nieprzewidzianych w programie funkcjonalno-użytkowym i opracowanej dokumentacji (jeżeli dotyczy),
  - 13) kontrolowanie przestrzegania przez wykonawcę przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy oraz przepisów dotyczących ochrony środowiska,
  - 14) uczestniczenie przy przeprowadzaniu prób, pomiarów i sprawdzeń, wykonywanych w związku realizowaną inwestycją,
  - 15) przygotowanie i załatwianie wszelkich spraw formalno-prawnych związanych z prowadzeniem i zakończeniem robót oraz rozwiązywanie wszelkich innych problemów pojawiających się w czasie realizacji inwestycji.
3. Zakres usługi polega na sprawowaniu nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w specjalności inżynierskiej drogowej.
  4. Zamawiający nie formułuje wymagań określonych w art. 94 i 95 ustawy Pzp, z uwagi na możliwość realizacji przedmiotu zamówienia przez osoby niepodlegające stosunkowi pracy.