

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:

eN studio Marcin Tur

ul. Krasińskiego 2 lok. 7, 15-268 Białystok

tel. 510 712 071 e-mail: marcin-tur@wp.pl

PROJEKT ROZBIÓRKI BUDYNKU GOSPODARCZEGO PRZY ŚWIETLICY WIEJSKIEJ w SZERENOSACH

OBIEKT:	BUDYNEK GOSPODARCZY
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:	III – budynek gospodarczy
LOKALIZACJA:	16-061 SZERENOSY gm. Juchnowiec Kościelny województwo podlaskie
NR EWID. GRUNTU:	117/1 – obręb 35 SZERENOSY
INWESTOR:	GMINA JUCHNOWIEC KOŚCIELNY 16-061 JUCHNOWIEC KOŚCIELNY, ul. Lipowa 10
PROJEKTANT:	mgr inż. arch. MARCIN ERYK TUR upr. bud. nr 35/PDOKK/2015

Białystok, 24.07.2019

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA:

1. Strona tytułowa

2. Spis zawartości

3. Dokumenty formalno-prawne

3.1. Oświadczenie projektanta

3.2. Zaświadczenie o przynależności do izby branżowej i kopia decyzji o przyznaniu uprawnień budowlanych

4. Projekt rozbiórki

4.1. Informacja dotycząca BIOZ

4.2. opis techniczny rozbiórki

4.3. Część graficzna

Rysunki inwentaryzacji budynku

Lp.		skala	Nr rys.
1.	Plan sytuacyjny	1:500	Z1
2.	Rzuty przyziemia i dachu, przekroje A-A i B-B	1:100	I1
3.	Elewacje	1:100	I2

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że **projekt rozbiórki budynku gospodarczego przy świetlicy wiejskiej w Szerenosach**

położonego w

**16-061 SZERENOSY , gm. JUCHNOWIEC KOŚCIELNY
WOJEWÓDZTWO PODLASKIE**

Działka ewid. nr 117/1, obręb 35 - Szerenosy

został sporządzony w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Branża		Nr uprawnień i zakres	podpis
ARCHITEKTURA			
Autor:	mgr inż. arch. Marcin Tur	35/PDOKK/2015 Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w spec. architektonicznej	

Białystok 24.07.2019



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

PODLASKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW RP
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Znak sprawy: 323/PDOKK/2015

Białystok dnia 11.12.2015r.

DECYZJA nr 35/PDOKK/2015

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2013r. poz.932 z późn. zm.) w związku z art. 12, art. 13 oraz art. 14 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2013r. poz.1409 z późn. zm.), zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013r. poz.267 z późn. zm.)

stwierdza się, że

Pan mgr inż. arch. MARCIN ERYK TUR

urodzony w dniu 21.04.1975r. w Białymstoku

**posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje**

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń.

Powyższe uprawnienia budowlane upoważniają do wykonywania

samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, obejmującej:

projektowanie, sprawdzanie projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowanie nadzoru autorskiego.

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od powyższej decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Podlaskiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.



Podlaska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ (wypis z listy architektów)

Podlaska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Marcin Eryk Tur

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **35/PDOKK/2015**, jest wpisany na listę członków Podlaskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **PD-0449**.

Członek czynny od: 02-03-2016 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 20-03-2019 r. Białystok.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2020 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Waldemar Jasiewicz, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

PD-0449-A432-Y9Y3-5FD1-14FC

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów:
www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

**INFORMACJA
DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA
I OCHRONY ZDROWIA
NA PLACU BUDOWY**

OBIEKT: **Rozbiórka budynku gospodarczego przy świetlicy wiejskiej w Szerenosach**
INWESTOR: **Gmina Juchnowiec Kościelny , 16-061 Juchnowiec Kościelny, ul. Lipowa 10**

LOKALIZACJA: **16-061 Szerenosy, Gm. Juchnowiec Kościelny**
Województwo Podlaskie, dz. nr. ewid. gr. 117/1 Obręb 35 – Szerenosy

Projektant: mgr inż. arch. Marcin Tur
upr. nr 35/PDOKK/2015

Białystok, 24.07.2019

Opis techniczny do informacji BIOZ
do projektu rozbiórki budynku gospodarczego przy świetlicy wiejskiej w Szerenosach
roboty budowlane

1. ZAKRES I KOLEJNOŚĆ PROWADZONYCH ROBÓT

Zakres robót obejmuje roboty związane z rozbiórką wolnostojącego, parterowego budynku gospodarczego, zbudowanego w technologii tradycyjnej oraz uprzątnięcie i wyrównanie terenu, zlokalizowanego na działce ewid. nr 117/1, obręb 35 – Szerenosy, gmina Juchnowiec Kościelny, woj. podlaskie.

- zabezpieczenie terenu robót;
- rozbiórka instalacji elektrycznej wraz z osprzętem;
- rozbiórka pokrycia z papy i obróbek blacharskich i żelbetowej płyty stropodachu i;
- rozbiórka części ogrodzenia terenu i części chodnika z kostki betonowej;
- wykucie z muru ościeżnic drewnianych i rozbiórka murów nadziemnych;
- rozbiórka posadzek betonowych i żelbetowej konstrukcji ustępów;
- odkopanie ścian fundamentowych i rozbiórka fundamentów z betonu;
- uprzątnięcie terenu robót, wywóz i przekazanie do utylizacji materiałów z rozbiórki;
- dowóz gruntu budowlanego i zasypanie z zagęszczeniem wykopów.

2. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH

Obiekty istniejące na terenie działki ewid. nr 117/1 to:

- istniejący nieużytkowany parterowy budynek gospodarczy w konstrukcji tradycyjnej, o powierzchni zabudowy 41,4 m², usytuowany w odległości 0,9m od granicy działki – przeznaczony do rozbiórki;
- istniejący budynek świetlicy wiejskiej, parterowy, zbudowany w technologii tradycyjnej;
- istniejący maszt flagowy o wysokości 6m;
- ogrodzenie działki z siatki;
- przyłącze napowietrzne niskiego napięcia, elektro-energetyczne izolowane do budynku świetlicy;
- doziemne instalacje – przyłącza kanalizacyjne i wodociągowe;
- utwardzenia terenu wykonane z kostki brukowej betonowej;

**3. ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA TERENU MOGĄCE STWARZAĆ ZAGROŻENIE
BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI**

W przypadku prowadzenia robót podczas terenu konieczne jest wykonanie zabezpieczenia terenu robót przez wykonanie ogrodzenia zabezpieczającego osoby postronne przed dostępem na teren prowadzonych robót. W organizacji zaplecza budowy i składowania materiałów oraz w trakcie realizacji robót, należy zwrócić szczególną uwagę na zabezpieczenie ich strefy przed dostępem osób niepowołanych.

4. PRZEWIDYWANE ZAGROŻENIA PRZY REALIZACJI PRAC BUDOWLANO- MONTAŻOWYCH

Przy organizowaniu prac należy uwzględnić specyfikę robót ziemnych i budowlanych, podczas których istnieje zagrożenie: osunięcie się gruntu w wykopie; upadku z wysokości powyżej 1 m; odniesienia urazów mechanicznych; porażenia prądem;

5. INSTRUKTAŻ PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO ROBÓT

Kierownik robót jest zobowiązany zapewnić przeszkolenie pracowników zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz rodzajem występujących robót. Ponadto pracodawca powinien, zapewnić organizację pracy i stanowisk pracy w sposób zabezpieczający pracowników przed zagrożeniami.

6. ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE ZAPOBIEGAJĄCE ZAGROŻENIOM

Należy uzgodnić z inwestorem obszar terenu niezbędny do prowadzenia robót oraz składowania materiałów niezbędnych do realizacji prac w sposób umożliwiający prowadzenie robót. Zorganizować drogę ewakuacyjną i miejsce ewakuacji z terenu budowy. Wydzielony teren budowy ogrodzić i oznakować tablicami ostrzegawczymi oraz zakazem wstępu osób nieupoważnionych. Zaopatrzyć pracowników w odzież roboczą i ochronną zgodnie z wymogami przepisów bhp. Prace budowlane i instalacyjne prowadzić wyłącznie pod nadzorem wykwalifikowanej kadry technicznej o odpowiednich uprawnieniach.

Podczas wykonywania robót należy przestrzegać obowiązujących przepisów bhp, a w szczególności:

- Rozporządzenie ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dn. 26.09.1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 6.02.2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych
- Rozporządzenie ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dn. 28.05.1996 r. w sprawie szczegółowych zasad szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dn. 30.10.2002 r. w sprawie minimalnych wymagań dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy w zakresie użytkowania maszyn przez pracowników podczas pracy
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dn. 17.09.1999 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy urządzeniach i instalacjach energetycznych
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dn. 20.09.2001 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych do robót ziemnych, budowlanych i drogowych
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dn. 14.03.2000 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy ręcznych pracach
- Rozporządzenie Rady Ministrów z dn. 01.12.1990 r. w sprawie wykazu prac wzbronionych młodocianym

Opracowanie: mgr inż. arch. Marcin Tur
Białystok 24.07.2019

OPIS TECHNICZNY

do projektu ROZBIÓRKI BUDYNKU GOSPODARCZEGO PRZY ŚWIETLICY WIEJSKIEJ W SZERENOSACH

1. DANE OGÓLNE

1.1. OBIEKT: Rozbiórka budynku gospodarczego

1.2. ADRES INWESTYCJI : 16-061 Szerenosy, Gm. Juchnowiec Kościelny
Województwo Podlaskie, dz. nr. ewid. gr. 117/1 Obręb 35 – Szerenosy

1.3. INWESTOR: Gmina Juchnowiec Kościelny , 16-061 Juchnowiec Kościelny, ul. Lipowa 10

1.4 WYKONAWCA: eN studio Marcin Tur, ul. Krasieńskiego 2 lok. 7, 15-268 Białystok

1.5 PODSTAWA OPRACOWANIA

- Umowa z Inwestorem.
 - Wizja lokalna, pomiary w terenie inwestycji, dokumentacja fotograficzna.
 - Kopia mapy zasadniczej
 - Obowiązujące przepisy i normy związane z tematem opracowania
- 1.6. Temat opracowania: Inwentaryzacja oraz dokumentacja rozbiórki budynku gospodarczego.

2. STAN ISTNIEJĄCY

2.1. LOKALIZACJA I UWARUNKOWANIA PRAWNE INWESTYCJI

Przedmiotowy teren, na którym zlokalizowany jest budynek planowany do rozbiórki położony jest we wsi Szerenosy, gmina Juchnowiec Kościelny, powiat białostocki, woj. podlaskie, na działce o nr ewid. gruntów 117/1.

Na terenie działki nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Teren działki nr ewid. gr. 117/1 nie jest objęty ochroną konserwatorską oraz nie znajduje się w granicach obszarów specjalnej ochrony Natura 2000. Zamierzenie inwestycyjne nie należy do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko i przedsięwzięć mogących potencjalnie oddziaływać na środowisko. Budynek nie znajduje się w granicach terenu górniczego, nie występuje wpływ eksploatacji górniczej na teren zamierzenia budowlanego.

Teren znajduje się we wschodniej części wsi Szerenosy. Działka nr 117/1 ma kształt prostokątny. Wjazd na działkę do strony południowo-wschodniej z drogi powiatowej na działce ewid. nr 444, prowadzącej do Juchnowca Kościelnego. Działka drogowa i działka nr 117/1 są rozdzielone działką nr 433. Od strony północno-wschodniej i północno-zachodniej działka nr 117/1 graniczy z terenami upraw rolnych na działce nr 117/3. Od strony południowo-zachodniej działka nr 117/1 graniczy z działkami – niezabudowaną nr 117/4 oraz zabudowaną parterowym budynkiem byłej mleczarni, nr 116.

Teren działki nr 117/1 zabudowany jest parterowym budynkiem świetlicy, wykonanym w technologii tradycyjnej, murowanej, niepodpiwniczonym, parterowym, krytym dachem czterospadowym oraz budynkiem gospodarczym – planowanym do rozbiórki – parterowym, w technologii tradycyjnej, murowanym, krytym stropodachem płaskim, pulpitowym.

Powierzchnia działki nr 117,1 wynosi 790 m².

Powierzchnia działki jest płaska, występuje zieleń wysoka – nasadzenia żywotnika europejskiego we wschodnim narożniku działki oraz przy wjeździe.

Na terenie działki nr 117 znajduje się uzbrojenie podziemne w postaci przyłączy kanalizacji sanitarnej i przyłączy wodociągowe do budynku. Do budynku doprowadzone jest napowietrzne przyłącze elektroenergetyczne izolowane.

2.2. ISTNIEJĄCE UZBROJENIE TERENU

Projektowana rozbiórka nie wchodzi w kolizję z istniejącą infrastrukturą podziemną. Instalacja elektryczna w budynku gospodarczym zasilana była przez kabel napowietrzny łączący z instalacją wewnętrzną budynku świetlicy – obecnie zdemontowany.

2.3. WARUNKI GEOLOGICZNE

Kategorię geotechniczną obiektu określono jako I – przewiduje się wykonanie wykopów do 1 m głębokości przy rozbiórce fundamentów budynku.

2.4. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Budynek usytuowany jest ścianą zewnętrzną bez otworów w odległości 0,9 m od północno-wschodniej granicy oraz ścianą z otworami drzwiowymi w odległości 2m od granicy z niezabudowaną działką rolną nr 117/3.

2.5. INFORMACJE O BUDYNKU – STAN ISTNIEJĄCY

Istniejący budynek gospodarczy został wykonany w II połowie XX w. jako budynek gospodarczy świetlicy wiejskiej, mieszczący na parterze w osobnej bryle pomieszczenia magazynowe i ustępy.

Budynek wykonano jako murowany z cegły ceramicznej drażnionej, parterowy, niepodpiwniczony, kryty stropodachem płaskim o spadku 5%. Wszystkie pomieszczenia posiadają odrębne wejścia. Obecnie budynek jest nieużytkowany, pozbawiony skrzydeł drzwiowych. Stan ogólny techniczny budynku oceniono jako zły jednak nie stwierdzono stanu poszczególnych elementów budynku jako awaryjnego, wymagającego niezwłocznej naprawy lub zabezpieczenia.

2.5.1. Dane metryczne:

Budynek gospodarczy

Powierzchnia zabudowy: 41,1 m²

Powierzchnia użytkowa: 31,8 m²

Wysokość: 3,13 m n.p.t.

2.5.1. Konstrukcja

- fundamenty:

betonowe;

- ściany:

murowane z cegły ceramicznej drążonej i pustaków ceramicznych, tynkowane obustronnie tynkiem cementowym i cementowo-wapiennym;

- stropodach:

płaski, na płycie żelbetowej gr. 12 cm, kryty papą, o nachyleniu 5%, pulpitowy, tynk cem.-wap. od spodu;

- podłogi i posadzki:

Betonowe;

- wentylacja:

brak.

- izolacje termiczne

Brak izolacji termicznych

- izolacje przeciwilgociowe

- pozioma – dwie warstwy papy na lepiku, pionowa ścian fundamentowych – brak.

2.5.2. Wykończenie zewnętrzne budynku

- ściany zewnętrzne: tynk cem.-wap., wyprawa cementowa „baranek”.

- pokrycie dachu: papa na lepiku

- stolarka okienna i drzwiowa:

Okno drewniane, ościeżnice drzwiowe drewniane, brak skrzydeł drzwiowych;

- rynny i rury spustowe: Rynnowanie stalowe, ocynkowane, Rynny stalowe d=150mm, Rury spustowe d=100mm

2.5.3. Wyposażenie budowlano-instalacyjne

- instalacja elektryczna: nieczynna, brak osprzętu;

- instalacja wodociągowa: brak

- instalacja kanalizacyjna: brak

- instalacja ogrzewania: brak

- wentylacja: brak

- instalacja gazowa: brak

- instalacja telekomunikacyjna: brak

- instalacja odgromowa: brak

3.0. PLAN ROZBIÓRKI.

3.1. Zakres robót rozbiórkowych

Zakres robót obejmuje roboty związane z rozbiórką nieużytkowanego, wolnostojącego, parterowego budynku gospodarczego, zbudowanego w technologii tradycyjnej o powierzchni zabudowy 41,1m², wysokości 3,13 m ponad poziomem terenu otaczającego, usytuowanego w zbliżeniu do granic działki (0,9m i 2m) oraz uprzątnięcie i wyrównanie terenu, zlokalizowanego na działce ewid. nr 117/1, obręb 35 – Szerenosy, gmina Juchnowiec Kościelny, woj. podlaskie.

Zakres robót:

- zabezpieczenie terenu robót;

- rozbiórka instalacji elektrycznej wraz z osprzętem;

- rozbiórka pokrycia z papy i obróbek blacharskich i żelbetowej płyty stropodachu i;

- rozbiórka części ogrodzenia terenu i części chodnika z kostki betonowej;

- wykucie z muru ościeżnic drewnianych i rozbiórka murów nadziemna;

- rozbiórka posadzek betonowych i żelbetowej konstrukcji ustępów;

- odkopanie ścian fundamentowych i rozbiórka fundamentów z betonu;

- uprzątnięcie terenu robót, wywóz i przekazanie do utylizacji materiałów z rozbiórki;

- dowóz gruntu budowlanego i zasypanie z zagęszczeniem wykopów.

3.2. Sposób prowadzenia robót rozbiórkowych.

Przed przystąpieniem do prac rozbiórkowych pomieszczenia budynków opróżnić z mebli, sprzętu i urządzeń technicznych. Teren rozbiórki przed rozpoczęciem prac należy oznakować i zabezpieczyć przed dostępem osób niepowołanych. Prace rozbiórkowe rozpocząć od odcięcia (w uzgodnieniu z dostawcami mediów oraz zarządcą obiektu) przyłączy: energetycznego, wodociągowego, kanalizacyjnego, telekomunikacyjnego. Gruz i inne materiały rozbiórkowe należy składować odpowiednio w wyznaczonych miejscach, a następnie wywozić w miejsca przerobu, utylizacji lub składowania.

Budynek przeznaczony do rozbiórki to obiekt niski o wysokości do 3,13m nad poziomem terenu, rozbiórka nie powinna stwarzać problemów wykonawczych.

3.3. Sposób zapewnienia bezpieczeństwa ludzi i mienia.

Prace rozbiórkowe oraz demontażowe prowadzić zgodnie z ogólnymi warunkami BHP, a w szczególności:

- teren prowadzonych robót rozbiórkowych należy wygrodzić taśmami i oznakować tablicami ostrzegawczymi,
- roboty rozbiórkowe można rozpocząć po odłączeniu sieci od obiektów
- podczas wiatru o szybkości większej niż 10 m/s roboty należy wstrzymać,
- nie wolno gromadzić gruzu na dachach, daszkach itp. – gruz należy usuwać bezpośrednio na teren,
- nie wolno obalać ścian lub innych części rozbieranego obiektu przez podkopywanie lub podcinanie,
- przy rozbiórce metodą obalania długość stosowanych lin powinna być trzy razy większa od wysokości obiektu,
- przy obalaniu sposobem mechanicznym zatrudnionych pracowników i maszyny należy usunąć poza strefę niebezpieczną rozbiórki,
- prowadzenie robót rozbiórkowych o zmroku, przy sztucznym świetle lub przy złej widoczności jest zabronione,
- terminowo dokonywać przeglądu i kontroli urządzeń linowych i pomocniczych, - przed dopuszczeniem pracownika do pracy należy zaopatrzyć go w odzież roboczą i ochronną,
- wszyscy pracownicy zagrożeni wypadkiem powinni być zaopatrzeni w atestowany sprzęt ochrony osobistej (pasy bezpieczeństwa, hełmy ochronne),
- nie dopuszcza się przebywania pod wysięgnikiem i demontowanym elementem w trakcie podnoszenia i podawania,
- nie dopuszczać do przebywania w strefach ochronnych osób niezwiązanych bezpośrednio z rozbiórką,
- stosować ochrony zabezpieczające przed upadkiem – bariery, odbojnice, - na budowie zorganizować punkt pierwszej pomocy medycznej wyposażony w apteczkę z niezbędnymi lekami,
- zorganizować pomieszczenia socjalno-bytowe dla załogi w obiektach sąsiednich lub w postaci przypojazdowych baraków w odległościach nie większych niż 200m od rozbieranych obiektów,
- na terenie powinna być wywieszona na widocznym miejscu tablica z adresami i telefonami najbliższej straży pożarnej, pogotowia ratunkowego, policji, - wszystkie roboty prowadzić pod bezpośrednim nadzorem osoby uprawnionej.

Zasady prowadzenia robót rozbiórkowych.

Roboty rozbiórkowe należą do niebezpiecznych, dlatego teren, na którym się odbywają, należy wygrodzić i oznakować tablicami ostrzegawczymi. Roboty rozbiórkowe powinny być wykonywane na podstawie dokumentacji rozbiórki, pod nadzorem osoby uprawnionej. Całość prac może być prowadzona ręcznie, poprzez obalenie, wyburzenie i demontaż. Prace rozbiórkowe prowadzić w taki sposób, aby usuwanie poszczególnych elementów nie wywoływało spadania lub zawalenia się innych elementów budowli. Nie wolno wywracać ściany poprzez ich podkopywanie lub podcinanie. Pracownicy powinni być zapoznani z programem rozbiórki, warunkami planu BIOZ. Całość prac rozbiórkowych dokumentować w dzienniku rozbiórki, dodatkowo prowadzić nadzór i protokolować dostateczną wytrzymałość elementów, na których będą przebywać pracownicy w trakcie rozbiórki innych elementów.

3.4. Kolejność wykonywania robót rozbiórkowych.

- demontaż rynien i rur spustowych,
- demontaż instalacji wewnętrznych,
- demontaż stolarki okiennej i drzwiowej,
- demontaż pokrycia dachu,
- rozbiórka konstrukcji dachu,
- rozbiórka ścian murowanych wewnętrznych i zewnętrznych,
- rozbiórka posadzki oraz warstw podposadzkowych,
- rozbiórka żelbetowej konstrukcji podestów w ustępach,
- rozbiórka ścian piwnicy,
- rozbiórka fundamentów,
- zasypianie piaskiem (z dowozem) wraz z zagęszczeniem miejsca po budynku, wyrównanie terenu

3.5 Odpady.

3.5.1 Rodzaje odpadów.

W trakcie prowadzonych robót rozbiórkowych powstanie szereg materiałów masowych, które należy gromadzić z zachowaniem ścisłej segregacji, a następnie odtransportować na miejsce docelowego składowania, przeróbki lub utylizacji, które należy uzgodnić z właściwym terytorialnie zakładem utylizacji odpadów.

Rodzaje odpadów:

- gruz betonowy, ceglany,
- tynki,
- stal,
- stolarka drewniana,
- szkło okienne,
- drewno,
- odpady niesegregowane podobne do komunalnych (ze sprzątania pomieszczeń, socjalno-bytowe).
- papa smołowa i asfaltowa.

3.5.2 Ocena i klasyfikacja odpadów w aspekcie ich uciążliwości dla środowiska oraz sposób zagospodarowania. Klasyfikację odpadów sporządzono na podstawie rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 27 września 2001r. w sprawie katalogu odpadów (Dz. U. nr 112, poz.1206).

Powstające w trakcie robót rozbiórkowych odpady kwalifikowane są do grupy 17 – Odpady z budowy, remontów i demontażu obiektów budowlanych oraz infrastruktury drogowej.

Kod odpadu	Nazwa odpadu	Sposób zagospodarowania
17 01 01	Odpady betonu oraz gruz betonowy z rozbiórek i remontów	Utylizacja
17 01 02	Gruz ceglany	Utylizacja
17 01 03	Odpady innych materiałów ceramicznych i elementów wyposażenia	Utylizacja
17 01 07	Zmieszane odpady z betonu, gruzu ceglanego, odpadowych materiałów ceramicznych i elementów wyposażenia inne niż wymienione w 17 01 06	Utylizacja
17 01 80	Usunięte tynki, tapety, okleiny itp.	Utylizacja
17 01 82	Inne nie wymienione odpady	Utylizacja
17 02 01	Drewno	Wykorzystanie gospodarcze
17 02 02	Szkło	Przeróbka i ponowne wykorzystanie
17 02 03	Tworzywa sztuczne	Utylizacja
17 02 05	Żelazo i stal	Przeróbka i ponowne wykorzystanie
17 03 80	Odpadowa papa	Utylizacja
17 04 05	<i>Odpady i złomy metaliczne oraz stopów metali: Żelazo i stal</i>	Przeróbka i ponowne wykorzystanie

Uwaga:

- 1) w przedstawionym katalogu odpadów, nie ma odpadów zakwalifikowane jako niebezpieczne
- 2) sposób zagospodarowania odpadów, odnosi się do postępowania z odpadami przez zakład utylizacji odpadów.



Fot. 1. Budynek przeznaczony do rozbiórki – widok do strony południowej.

Białystok 24.07.2019
Opracował: mgr inż. arch. Marcin Tur