

Juchnowiec Kościelny, 23 września 2019r.

IGK.271.2.32.2019

Odpowiedź na zapytanie

Urząd Gminy Juchnowiec Kościelny informuje, że w dniu 18.09.2019r. do tut. urzędu wpłynęły drogą elektroniczną zapytania dotyczące przetargu nieograniczonego o udzielenie zamówienia p.n „Opracowanie dokumentacji projektowej budynku Urzędu Gminy Juchnowiec Kościelny wraz z zagospodarowaniem terenu”. W oparciu o art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (jedn. tekst Dz.U.z 2018r. poz. 1986 z późn. zm.) Zamawiający przekazuje treść pytań i udziela odpowiedzi jak niżej:

Pytanie nr 1:

Jaki termin na akceptację projektu Koncepcji ma Zamawiający.

Odpowiedź:

Zamawiający deklaruje termin do 10 dni roboczych na akceptację koncepcji i wniesienie swoich uwag.

Pytanie nr 2:

W związku z koniecznością wykonywania wybranej koncepcji proszę o określenie terminu wykonania kolejnego etapu od momentu uzyskania akceptacji, tj. 4 miesiące na wykonanie projektu budowlanego.

Odpowiedź:

Zgodnie z warunkami zawartymi w punkcie IV SIWZ.

Pytanie nr 3:

Zwracamy uwagę, że ze względu na wielkość obiektu i stopień skomplikowania wskazane jest wyznaczenie oddzielnego terminu przekazania dokumentacji wykonawczej i kosztorysów np 30 dni od złożenia wniosku o pozwolenie na budowę co nie przedłuży terminu uzyskania kompletnej dokumentacji wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę.

Powyższe zmiany nie opóźnią wykonania dokumentacji a mogą pozytywnie wpłynąć na jej jakość. Zwracamy się z prośbą o wprowadzenie etapowania wynagrodzenia zgodnie z przekazywaną dokumentacją, tj. wynagrodzenia po wykonaniu dwóch wariantów koncepcji i akceptacji jednego z nich oraz wykonania projektu OZE.

Kolejnym etapem powinno być przekazanie projektu budowlanego i złożenie wniosku o pozwolenie na budowę w imieniu Zamawiającego W wariantcie płatności ryczałtowej przedstawionej w umowie do dnia 30.04.2020 Zamawiający nie ma prawa do wykorzystywania dokumentacji (składania wniosków o dofinansowanie ani żadnych inny), ponieważ nie jest jej właścicielem.

Odpowiedź:

Zgodnie z warunkami zawartymi w punkcie IV SIWZ.

W O J T
mgr Krzysztof Marcinowicz