

Projekt wykonawczy

Rozbudowa i przebudowa części pomieszczeń piwnicy w budynku oświatowo-usługowym na cele świetlicy wiejskiej w Kleosinie

Adres obiektu budowlanego

ul. Ojca Stefana Tarasiuka 11, 16-001 Kleosin, jednostka ewid.
200205_2 Juchnowiec Kościelny, obręb 0018 Kleosin, dz. nr 371/13

Inwestor

Gmina Juchnowiec Kościelny

Adres inwestora

ul. Lipowa 10, 16-061 Juchnowiec Kościelny

Jednostka projektująca

Gosk Architekci Grzegorz Gosk, ul. Łomżyńska 75, 18-300 Zambrów

www.gosk-architekci.pl, tel. 883 246 237

branża	projektant
architektura	mgr inż. arch. Karolina Anna Gosk nr upr. 2/WMOKK/2014 mgr inż. arch. Karolina Anna Gosk upr. do projektowania w specjalności architektonicznej 2/WMOKK/2014 30.12.2015
konstrukcja	mgr inż. Marta Filimoniuk nr upr. PDL/0001/POOK/12 mgr inż. Marta Filimoniuk Upr. budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjal. konstr.-bud. nr ewid. PDL/0001/POOK/12 30.12.2015
instalacje sanitarne	mgr inż. Katarzyna Citko nr upr. PDL/0138/POOS/10 mgr inż. Katarzyna Citko Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacji, ogrzewania, wodociąg. i kanaliz. PDL/0138/POOS/10 30.12.2015
instalacje elektryczne	mgr inż. Tomasz Sebastian Lisek nr upr. PDL/0077/POOE/09 mgr inż. Tomasz Sebastian Lisek Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych PDL/0077/POOE/09 nr ewid. PDL/IE/0004/07 30.12.2015

Białystok 30.12.2015

Zawartość opracowania

Zawartość opracowania			
Nazwa			
	PROJEKT ARCHITEKTONICZNY	nr rys.	nr str.
Strona tytułowa			01
Zawartość opracowania			02
Opis techniczny zagospodarowania terenu			03-04
Projekt zagospodarowania terenu		Z.01	05
Opis techniczny			06-15
Rzut piwnicy		A.01	16
Rzut dachu		A.02	17
Przekrój A-A		A.03	18
Przekrój B-B		A.04	19
Elewacja północno-zachodnia		A.05	20
Elewacja północno-wschodnia		A.06	21
Elewacja południowo-wschodnia		A.07	22
Inwentaryzacja - Rzut piwnicy		I.01	23
Inwentaryzacja - Przekój A-A		I.02	24
Inwentaryzacja - Elewacje		I.03	25
PROJEKT KONSTRUKCYJNY			
Opis techniczny			1-10
Rysunki branżowe		K.1-K.6	11-16
PROJEKT ELEKTRYCZNY			
Opis techniczny			1-8
Rysunki branżowe		E01-E03	10-12
PROJEKT SANITARNY			
Opis techniczny Rysunki branżowe			1-16
BIOZ			
BIOZ			1-7

Opis projektu zagospodarowania terenu

Przebudowa i rozbudowa części pomieszczeń piwnicy w budynku oświatowo-usługowym na cele świetlicy wiejskiej w Kleosinie

1. Dane ogólne

Adres obiektu budowlanego: ul. Ojca Stefana Tarasiuka 11, 16-001 Kleosin, jednostka ewid. 200205_2 Juchnowiec Kościelny, obręb 0018 Kleosin, dz. nr 371/13

Inwestor: Gmina Juchnowiec Kościelny
Adres inwestora: ul. Lipowa 10, 16-061 Juchnowiec Kościelny

2. Zagospodarowanie terenu

2.1 Stan istniejący

Teren objęty opracowaniem został oznaczony w części rysunkowej literami od A-H. Przedmiotowa działka posiada dostęp do drogi publicznej asfaltowej nr 371/4. Działka jest nieogrodzona, posiada dojścia o nawierzchni utwardzonej. Teren działki jest płaski. W skład istniejącego zagospodarowania wchodzi budynek oświatowo-usługowy zlokalizowany w środkowej części działki. Od strony południowo-zachodniej budynek sąsiaduje ścianą z budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym czteropiętrowym znajdującym się na działce o nr ewid. 371/14. W opracowywanym budynku na parterze znajdują się poczta, przedszkole i bank, w piwnicy znajdują się pomieszczenia magazynowe, gospodarcze i techniczne. Wejście główne do przedszkola i niezależne do poczty zlokalizowane jest na północno-wschodniej elewacji, wejście do banku zlokalizowane jest na południowo-zachodniej elewacji. Część budynku objęta opracowaniem pełni funkcję magazynowo-gospodarczą, znajduje się w północnej części budynku w piwnicy, pod placówką poczty i pomieszczeniami sanitarnymi przedszkola.

2.2 Projektowane

Zamierzenie inwestycyjne polega na przebudowie i rozbudowie części pomieszczeń piwnicy w budynku oświatowo-usługowym na cele świetlicy wiejskiej w Kleosinie. Zachowuje się bez zmian dostęp do drogi publicznej. Odprowadzenie wód opadowych z istniejących i projektowanych połaci dachowych będzie się odbywało na teren biologicznie czynny przedmiotowej działki.

Na terenie działki projektuje się nowy układ terenu utwardzonego - kostka betonowa- z odpowiednimi spadkami terenu. Wokół części budynku objętej opracowaniem przewiduje się oraz usunięcie płyt betonowych i drenaż w postaci opaski żwirowej szerokości 80 cm na wysokości terenu do szerokości 30 cm przy stopie fundamentowej budynku a także przewiduje się rekultywację trawnika.

3. Bilans projektowanego terenu

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI	POW.	WSKAŹNIK
POW. ZABUDOWY ROZBUDOWY	37,77 m ²	1,9 %
POW. ZABUDOWY ISTNIEJĄCEJ	902,08 m ²	45,35 %
TEREN BIOLOGICZNIE CZYNNY	566,71 m ²	28,49 %
TEREN UTWARDZONY	482,44 m ²	24,26 %
RAZEM	1989 m ²	100 %

Projekt spełnia wszystkie warunki i szczegółowe zasady zabudowy terenu zawarte w Uchwale Rady Gminy Juchnowiec Kościelny nr XXVI/287/2013 z dnia 18 kwietnia 2013 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Kleosin - obszar planistyczny Kleosin, gdzie w zakresie zagospodarowania terenu ustala się min. wskaźnik dopuszczalnej powierzchni zabudowy - 60%, powierzchnię biologicznie czynną - co najmniej 25%, lokalizację zabudowy zgodnie z oznaczeniem nieprzekraczalnych linii zabudowy

określonych na rysunku planu, w zakresie kształtowania zabudowy ustala się zadanie dachami płaskimi o kącie nachylenia połaci 5° - 15°.

4. Infrastruktura techniczna

Przyłącza są już istniejące i nie wymagają zmian, projekt budowlany nie obejmuje ich swym opracowaniem.

- energia elektryczna - z istniejącego na działce przyłącza energetycznego, w ramach dotychczasowego przydziału mocy - zgodnie z opisem branży elektrycznej
- zaopatrzenie w wodę - istniejącym przyłączem z sieci wodociągowej, na warunkach określonych przez zarządcę sieci
- instalacja gazowa - z miejskiej sieci
- odprowadzenie ścieków - do miejskiej sieci kanalizacyjnej
- odprowadzenie wód deszczowych - powierzchniowo na nieutwardzony teren własnej działki
- ogrzewanie - z istniejącego przyłącza do miejskiej sieci MPEC.

5. Informacja o wpisie do rejestru zabytków

Teren inwestycji nie jest wpisany do rejestru zabytków i nie podlega ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

6. Dane dotyczące wpływu eksploatacji górniczej na działkę lub teren

Nie dotyczy zamierzenia budowlanego. Działka jest poza obszarem terenu górniczego.

7. Informacje dotyczące ewentualnych zagrożeń dla środowiska

Obiekt nie będzie wywierał negatywnego wpływu na otoczenie, przyjęte rozwiązania zapewniają bezpieczeństwo użytkowników, zastosowane rozwiązania minimalizują ilość energii potrzebnej do ogrzewania budynku.

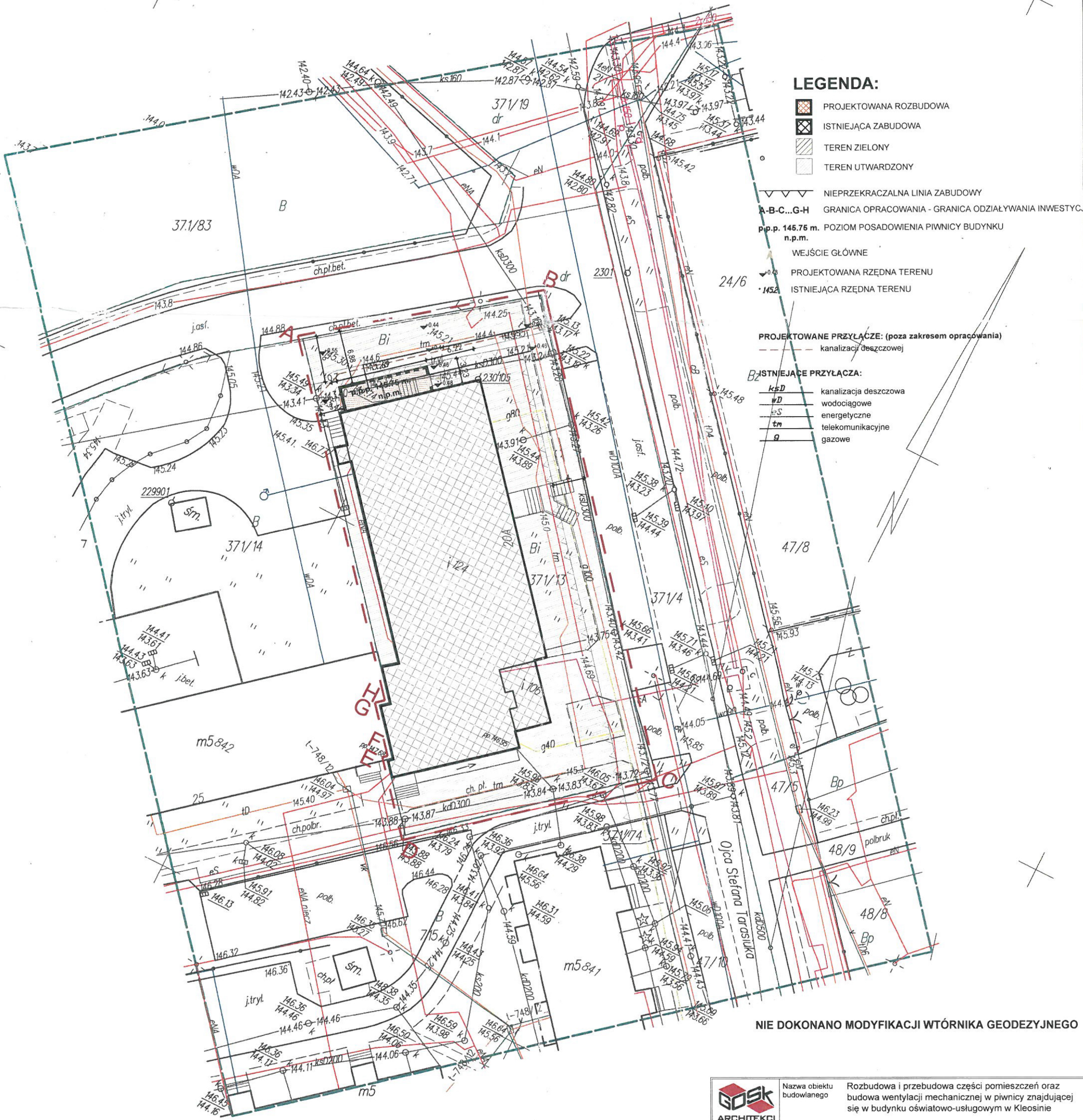
Opracowanie
mgr inż. arch. Karolina Anna Gosk

mgr inż. arch. Karolina Anna Gosk

upr do projektowania
w specjalności architektonicznej
2/WYMOKK/2014

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

SKALA 1:500



LEGENDA:

- PROJEKTOWANA ROZBUDOWA
- ISTNIEJĄCA ZABUDOWA
- TEREN ZIELONY
- TEREN UTWARDZONY
- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
- A-B-C...G-H GRANICA OPRACOWANIA - GRANICA ODZIAŁYWANIA INWESTYCJI
- p.p.p. 145.76 m. POZIOM POSADOWIENIA PIWNICY BUDYNKU n.p.m.
- WEJŚCIE GŁÓWNE
- PROJEKTOWANA RZĘDNA TERENU
- ISTNIEJĄCA RZĘDNA TERENU
- PROJEKTOWANE PRZYŁĄCZA: (poza zakresem opracowania)**
- kanalizacji deszczowej
- ISTNIEJĄCE PRZYŁĄCZA:**
- k.d. kanalizacja deszczowa
- w.d. wodociągowe
- e.s. energetyczne
- t.m. telekomunikacyjne
- g. gazowe

NIE DOKONANO MODYFIKACJI WTRÓNIKA GEODEZYJNEGO

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI	POW. m ²	WSKAŹNIK
POW. ZABUDOWY ROZBUDOWY	37,77 m ²	1,9 %
POW. ZABUDOWY ISTNIEJĄCEJ	902,08 m ²	45,35 %
TEREN BIOLOGICZNIE CZYNNY	566,71 m ²	28,49 %
TEREN UTWARDZONY	482,44 m ²	24,26 %
RAZEM	1989 m²	100 %

ORYGINAŁ

	Nazwa obiektu budowlanego	Rozbudowa i przebudowa części pomieszczeń oraz budowa wentylacji mechanicznej w piwnicy znajdującej się w budynku oświatowo-usługowym w Kleosinie		
	Adres obiektu	ul. Ojca Stefana Tarasiuka 11, 16-001 Kleosin, dz. nr 371/13		
	Inwestor	Gmina Juchnowiec Kościelny	Faza projektu	Skala
			Projekt budowlany	1:500
	Projektant	mgr inż. arch Karolina Anna Gosk	Podpis	
	Architektura	nr upr. 2/WMOKK/2014		
	Sprawdzający	mgr inż. arch Anna Dziędziul	Podpis	
	Architektura	nr upr. 3/PDOKK/2013		
	Tytuł rysunku	Projekt zagospodarowania terenu	Data	Nr rys.
			30.12.2015	Z.01

Informacja o punktach osnowy I-III klasy:

Jednostka: 200205 2 Juchnowiec Kościelny	MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH Skala 1:500	
Obręb: 0018 Kleosin	Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego	
Arkusz 1/1 8.193.13.24.1.3 8.193.13.24.1.4	Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA POWIATU BIAŁOSTOCKIEGO
Układ wys.: Kronstadt 60 PUWG: 2000(B)	Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu - operatu technicznego	29 BRZ 2015
	Data wpisania operatu technicznego do ewidencji materiałów zasobu	29 BRZ 2015
	Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	

Data opracowania mapy: 18.12.2015 r.
P.U.G.i.K. METR
 inż. Wojciech Robert Mojsak
 16-070 Choroszcz, Dzikie-Kolonia 7E
 tel. biuro 085/653-38-44
 NIP 542-176-96-21
 inż. Wojciech Robert Mojsak
GEODETA UPRAWNIONY
 Uprawnienie nr 15993
 16-070 Choroszcz, Dzikie-Kolonia 7E
 tel. 085/653-38-44
 Informacja o obciążeniach:
 Nr rob. 629/2015 | ODGI.4320.6580.2015



Opis techniczny projekt architektoniczno-budowlany

Przebudowa i rozbudowa części pomieszczeń piwnicy w budynku oświatowo-usługowym na cele świetlicy wiejskiej w Kleosinie

1. Dane ogólne

Adres obiektu budowlanego: ul. Ojca Stefana Tarasiuka 11, 16-001 Kleosin, jednostka ewid. 200205_2 Juchnowiec Kościelny, obręb 0018 Kleosin, dz. nr 371/13

Inwestor: Gmina Juchnowiec Kościelny
Adres inwestora: ul. Lipowa 10, 16-061 Juchnowiec Kościelny

2. Opis budynku

2.1 Stan istniejący

Istniejący budynek oświatowo-usługowy jest obiektem parterowym, podpiwniczonym. Budynek posiada prostą formę bryły, przykryty jest dachem płaskim. Na parterze znajdują się poczta, przedszkole i bank, w piwnicy znajdują się pomieszczenia magazynowe, gospodarcze i techniczne. Wejście główne do przedszkola i niezależne do poczty zlokalizowane jest na północno-wschodniej elewacji, wejście do banku zlokalizowane jest na południowo-zachodniej elewacji. Część budynku objęta opracowaniem pełni aktualnie funkcję magazynowo-gospodarczą, znajduje się w północnej części budynku w piwnicy, pod placówką poczty i pomieszczeniami sanitarnymi przedszkola.

Dane liczbowe budynku - stan istniejący:

- powierzchnia zabudowy - 902,08 m², zakres objęty opracowaniem - 232,72 m²
- powierzchnia użytkowa - 213,19 m²
- wysokość przy głównym wejściu do części objętej opracowaniem - 7,37 m
- szerokość elewacji frontowej - 46,94 m, zakres objęty opracowaniem - 12,505 m
- szerokość elewacji bocznej - 18,61 m, objęta opracowaniem jedna elewacja boczna
- kubatura - 5 704,33 m³, zakres objęty opracowaniem - 698,16 m³
- poziom posadowienia pomieszczeń objętych opracowaniem - 144,75 m n.p.m.

2.2 Projektowane

W projektowanej części budynku objętego opracowaniem przewiduje się zmianę sposobu użytkowania z magazynowo-gospodarczej na funkcję świetlicy.

Projektowane zmiany formy architektonicznej:

- rozbiórka schodów zewnętrznych żelbetowych wraz z murkiem żelbetowym pokrytym płytkami klinkierowymi i zadaszeniem - konstrukcja stalowa pokryta blachą trapezową oraz poręczą przyścienną stalową
- rozbiórka 12-15cm warstwy betonu posadzki na całej powierzchni objętej opracowaniem
- rozbiórka fragmentów schodów wewnętrznych
- rozbiórka części ścian wewnętrznych
- skucie starych płytek na podłogach i ścianach
- zerwanie linoleum na podłogach
- skucie betonowych cokołów i zerwanie drewnianych listew cokołowych
- skucie tynków w narożnikach łączących sufit ze ścianą - proj. pom. nr 03,04,05,07,08,09 - w miejscach w których nie ma zabudów sufitów z g-k
- demontaż istniejącej stolarki okiennej drewnianej (wszystkie okna)
- demontaż drzwi wewnętrznych wraz z futrynami (wszystkie drzwi)
- demontaż instalacji elektrycznych: oświetlenie, włączniki i gniazdka
- demontaż inst. sanitarnych - grzejniki, instalacje wod.-kan., kratki went., przybory sanitarne
- wywóz gruzu

- demontaż fragmentu istniejącej na elewacji instalacji gazowej i ponowny montaż w nowej lokalizacji zgodnie z rysunkami elewacji - po zamontowaniu należy wykonać próbę szczelności
- rozbudowa o wiatrołap z wewnętrzną pochylnią i pomieszczeniem wentylatorni
- wykonanie nadproży w miejscach projektowanych otworów drzwiowych w ścianach istniejących
- zamurowanie otworu okiennego
- budowa fragmentu stropu żelbetowego nad fragmentem rozebranych schodów
- budowa ścian wewnętrznych z nadprożami systemowymi - ściany gazobeton i cegła dziurawka
- wykonanie posadzek
- wyrównanie sufitów istniejących
- zmiana wielkości i lokalizacji drzwi wewnętrznych
- równanie ścian
- wykonanie zabudów stelaży misek ustępowych - z płyt g-k wodoodp. na stelażu stalowym
- wykonanie sufitów podwieszanych systemowych kasetonowych 60x60 cm w korytarzu
- wykonanie zabudów kanałów wentylacji mechanicznej z gk
- zamknięcie części wlotów kanałów istniejących kominów went. ze wzgl. na proj. went. mech.
- malowanie grzejników - czyszczenie, malowanie, ponowny montaż
- prace montażowe i wykończeniowe wewnątrz - min. wykończenie posadzek, sufitów i ścian, montaż drzwi wewnętrznych, montaż ścianek działowych kabin HPL, wykonanie poręczy i balustrad, montaż elementów sanitarnych i elektrycznych
- prace montażowe i wykończeniowe zewnętrzne - min. wykończenie elewacji projektowanego wiatrołapu tynkiem i blachą, montaż stolarki okiennej PCV, montaż drzwi zewnętrznych w wiatrołapie, montaż obróbek blacharskich, parapetów, montaż rur spustowych, demontaż krat okiennych z odmalowaniem w kol. brązowym i ponownym montażem, czyszczenie płytek klinkierowych
- prace związane z zagospodarowaniem terenu - demontaż istniejącego chodnika i płyt betonowych szer. 50cm wokół budynku, utwardzenie terenu - projektowana kostka betonowa prostokąt 8 cm wym. 20x10xx8 kolor szary, układane równolegle z przesunięciem 5 cm., rekultywacja istniejących trawników i wykonanie nowych, odpływy liniowe z rynien w chodniku
- wymiana instalacji elektrycznych - PROJEKT OBJĘTY OPRACOWANIEM BRANŻOWYM, min. isnt. demontaż i montaż nowa inst.świetleniowa, gniazda, włączniki, przeniesienie wył. gł i TK
- wymiana instalacji sanitarnych - PROJEKT OBJĘTY OPRACOWANIEM BRANŻOWYM, min. inst. wod.-kan., inst. went.mech, przeniesienie grzejnika w proj. pom.porządkowym na sąsiednią ścianę, proj. odpływ liniowy w proj.WC damskim/niepełn., hydrant wewnętrzny.

Projektowane zmiany są zgodne z Uchwałą Rady Gminy Juchnowiec Kościelny nr XXV/287/2013 z dnia 18 kwietnia 2013 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Kleosin - obszar planistyczny Kleosin, gdzie teren objęty opracowaniem należy do terenów zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oznaczonej na rysunku planu 2MW i zezwala się dla budynków istniejących min. na przebudowę, rozbudowę, rozbiórkę oraz remont w rozumieniu przepisów prawa budowlanego, lokalizację niewyznaczonych na rysunku planu dojeżdż oraz dojazdów do budynków.

Zakres i sposób prowadzenia robót rozbiórkowych

Zadaszenie prowadzące do piwnicy, wraz ze schodami zewnętrznymi i murkiem są przewidziane do całkowitej rozbiórki. Elementy budynku, objęte rozbiórką: murek z bloczków betonowych, fundamenty żelbetowe, konstrukcja jednospadowego dachu stalowa z pokryciem z blachy trapezowej, schody żelbetowe, poręcz. Prace polegające na rozbiórce prowadzone będą ręcznie z użyciem elektronarzędzi w sposób tradycyjny oraz przy użyciu sprzętu mechanicznego. **Uwaga: należy zachować ostrożność przy demontażu instalacji gazowej.**

Sposób zapewnienia bezpieczeństwa ludzi i mienia

Roboty rozbiórkowe należy wykonywać z zachowaniem maksymalnej ostrożności dokładnie przestrzegając przepisów z Roz. Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. Nr 47, poz.

401). Podczas robót należy dokonywać bieżącej oceny stanu poszczególnych elementów i w miarę potrzeb wykonywać niezbędne zabezpieczenia lub wzmocnienia konstrukcji. Teren, na którym odbywa się rozbiórka obiektu budowlanego należy ogrodzić i oznakować tablicami ostrzegawczymi. Przed rozpoczęciem robót rozbiórkowych należy odłączyć od rozbieranego obiektu istniejące przyłącze elektryczne. Przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych pracownicy powinni być zapoznani i poinstruowani o bezpiecznym sposobie jej wykonania. Usuwanie jednego elementu nie powinno wywoływać nieprzewidzianego spadania lub zawalania się innego. Podczas wiatru o szybkości większej niż 10 m/s należy roboty wstrzymać. Obalanie ścian przez podkopywanie lub podcinanie jest zabronione. Przy wyburzeniach sposobami zmechanizowanymi zwracać uwagę, by postęp robót w żaden sposób nie zagrażał pracownikom i sprzętowi.

Dane liczbowe budynku - projektowane:

- powierzchnia zabudowy - 939,85 m², w tym rozbudowa 37,77 m², zakres objęty opracowaniem - 270,42 m²
- powierzchnia użytkowa 213,19 m²
- wysokość przy głównym wejściu do części objętej opracowaniem - 7,37 m
- wymiary części rozbudowy - 3,23x11,645 m, wys. 3,265 m
- szerokość elewacji frontowej - 50,17 m, zakres objęty opracowaniem - 15,735 m
- kubatura budynku - 5853,84 m³, w tym rozbudowa 149,51 m³, zakres objęty opr. - 847,67 m³
- powierzchnia nowego terenu utwardzonego kostką betonową - 75,90m²
- powierzchnia trawnika objętego rekultywacją - 242,2 m²
- spadek dachu części rozbudowywanej - 5°= 8,72%
- poziom posadowienia pomieszczeń objętych opracowaniem - 144,75 m n.p.m.

5. Rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe budynku

5.1 Stan istniejący

- ściany - murowane z cegły, ocieplone styropianem, wykończone tynkiem i cokół wykończony płytkami klinkierowymi, ściany fundamentowe posiadają izolację termiczną
- dach - wentylowany z płyt korytowych wykończony papą termozgrzewalną
- podłoga w piwnicy - betonowa, nie posiada izolacji termicznej
- strop nad piwnicą - żelbetowy
- posadzki - wykończone linoleum lub gresem
- okna - drewniane w kolorze białym
- drzwi - wewn. płytowe pełne, zewnętrzne aluminiowe
- rynny i rury spustowe - stalowe w kolorze brązowym
- ściany działowe - murowane, tynkowane, malowane.

5.2 Projektowane

Projektowane warstwy budynku części istniejącej

- P1 POSADZKA *** *skucie warstwy 12-15 cm posadzki betonowej istniejącej
- 2 cm gres na zaprawie klejowej
 - folia w płynie- wywinęta 0,1m i 1m wokół misek ustępowych, umywalek, pisuaru, zlewu, prysznic
 - 5 cm szlichta betonowa zbrojona przeciwskurczowo zatarta na gładko
 - 5 cm płyta termoizolacyjna z pianki polistyrenowej
 - izolacja pozioma przeciwwodna zakładana warstwowo zgodnie z kartą techniczną producenta, wykładana 30 cm na ścianę, na styku ściany z posadzką stosować kliny np. ze styroduru
 - 0-3 cm podkład betonowy C12/15 samopoziomujący
 - ok.8 cm warstwy posadzki istniejącej betonowej
 - grunt rodzimy
- P2 POSADZKA *** *skucie warstwy 12-15 cm posadzki betonowej istniejącej
- 0,5 cmlinoleum
 - 6,5 cmszlichta betonowa zbrojona przeciwskurczowo zatarta na gładko
 - 5 cm płyta termoizolacyjna z pianki polistyrenowej typu XPS
 - izolacja pozioma przeciwwodna zakładana warstwowo zgodnie z kartą techniczną

producenta, wykładana 30 cm na ścianę, na styku ściany z posadzką stosować kliny np. ze styroduru

0-3 cm podkład betonowy C12/15 samopoziomujący
ok. 8 cm warstwy posadzki istniejącej betonowej
---grunt rodzimy

Ś1 ŚCIANA DZIAŁOWA / ZAMUROWANIA ISTNIEJĄCYCH OTWORÓW

gazobeton / cegła dziurawka - w pom. 07,08,09,10,11

Ś2 ZABUDOWA KANAŁÓW WENT.MECH / WYRÓWNANIA ŚCIAN

płyta GK na konstrukcji stalowej, grunt, tynk gipsowy jednowarstwowy, grunt, 2xfarba

ST1 STROP 1

30 cm istniejący strop
--- konstrukcja stalowa systemowa
0,125 cm sufit podwieszany systemowy - 60x60 cm

ST2 STROP 2

30 cm istniejący strop
--- konstrukcja stalowa systemowa
0,125 cm sufit podwieszany z płyt g-k jedna warstwa
--- grunt, tynk gipsowy jednowarstwowy, grunt, 2xfarba

ST3 STROP 3

30 cm istniejący strop – miejscowe skucie warstwy tynku na stropie w narożach ze ścianami – likwidacja wyobletń
--- grunt, tynk cement.-wapien., głębokopenetrujący środek do gruntowania podłoża mineralnych, gładź szpachlowa dyfuzyjna, grunt, farba

ST4 STROP 4 - nad fragmentem rozebranych schodów

2 cm gres na zaprawie klejowej (pomieszczenie należące do Poczty)
--- folia w płynie- wywinięta 0,1m
5 cm wylewka betonowa
5-10m styropian – w zal. od gr. istn.stropu, który ukaże się podczas rozbiórki fr.stropu (3,1m2)
12 cm płyta żelbetowa monolityczna z betonu klasy C20/25 (B25)
--- tynk cem.-wap, głębokopenetrujący środek do gruntowania podłoża mineralnych, gładź szpachlowa, grunt, farba

Projektowane warstwy budynku części rozbudowanej:

P3 POSADZKA NA GRUNCIE

2 cm gres na zaprawie klejowej
--- folia w płynie- wywinięta 0,1m
10 cm płyta żelbetowa monolityczna z betonu klasy C20/25 (B25)
10 cm płyta termoizolacyjna z pianki polistyrenowej
--- izolacja pozioma przeciwwodna zakładana warstwowo zgodnie z kartą techniczną producenta
10 cm chudy beton zagęszczany warstwowo
30 cm piasek ubijany warstwami
--- grunt rodzimy

Ś3 ŚCIANA FUNDAMENTOWA

2 cm folia kubełkowa
12 cm styropian ekstrudowany położony metodą bezspoinową
--- 2 warstwy izolacji przeciwwilgociowej zakładanej zgodnie z kartą techn. producenta
25 cm bloczki betonowe na zaprawie cem. klasy 5MPa z dod. plastyfikatora
---2 warstwy izolacji przeciwwilgociowej zakładanej zgodnie z kartą techn. producenta

Ś4 ŚCIANA ZEWNĘTRZNA

---tynk elewacyjny akrylowy o uziarnieniu gr.1,5 mm
15 cm styropian w bezspoinowym systemie ocieplenia
24 cm bloczki gazobetonowe na zaprawie cementowej
---wykończenie

ŚŚCIANA DZIAŁOWA

12 cm gazobeton

D1 DACH

---papa podkładowa i termozgrzewalna papa nawierzchniowa

15 cm płyta z wełny min. skalnej - dwie warstwy na mijankę (10,0 cm, 5,0 cm), górna ze szczeliną 0-12,5 cm kliny dachowe

---folia paroizolacyjna - wywinięta do góry, na zakład 20 cm, szczelna powierzchnia, warstwy sklejane taśmą

12 cm płyta żelbetowa monolityczna z betonu C20/25 (B25) wg proj. konstr.

---tynk cem.-wap, głębokopenetrujący środek do gruntowania podłoża mineralnych, gładź szpachlowa, grunt, farba

Opis szczegółowy elementów konstrukcyjnych wg opisu branży konstrukcyjnej.

Projektowana izolacja pozioma : na ścianie fundamentowej - izolacja pozioma w rolce na ławy fundamentowe, 2 warstwy izolacji przeciwwilgociowej, folia PE; na posadzkach - pozioma, przeciwwodna, mineralna, dwuskładnikowa, elastyczna, bezszwowa, bezspoinowa i cienkowarstwowa zaprawa uszczelniająca do izolacji przeciwwilgociowych i przeciwwodnych. Wiążąca hydraulicznie, dyfuzyjna, odporna na mróz, promieniowanie UV oraz starzenie, wodoszczelna. Nanoszona pędzlem, pacą lub natryskiwana odpowiednim urządzeniem. Przywiera bez wstępnego gruntowania do wilgotnych podłoży.

Projektowane zmiany w istniejących kominach: częściowo zamurowane wyloty wewnątrz budynku i na dachu.

Wykończenie zewnętrzne budynku - część bud. rozbudowana:

- **ściany** - tynk akrylowy kolor jasno beżowy - masa tynkarska przeznaczona do ręcznego lub natryskowego wykonywania cienkowarstwowych dekoracyjnych wypraw tynkarskich w bezspoinowym systemie ociepleń, zawierająca preparaty ograniczające rozwój grzybów, pleśni i alg na powierzchni tynku

- **ściany pasy pod oknami** - tynk akrylowy kolor jasno brązowy - masa tynkarska przeznaczona do ręcznego lub natryskowego wykonywania cienkowarstwowych, dekoracyjnych wypraw tynkarskich w bezspoinowym systemie ociepleń, zawierająca preparaty ograniczające rozwój grzybów, pleśni i alg na powierzchni tynku

- **ściany cokół** - powłoka dekoracyjna jasno-brązowa - wyprawa tynkarska dająca efekt wyglądu granitu

- **ściana z blachy** - blacha na rąbek stojący, grubość blachy 0,7 mm, szerokość użytkowa 510 mm, wysokość rąbka 25 mm, powłoka zabezpieczająca poliester matowy, kol. ceglasty RAL 8004

- **obróbki blacharskie, rynny** - z blachy stalowej powlekanej, kol. ceglasty RAL 8004

- **rury spustowe** - PCV, zakończone w chodniku odpływem liniowym na teren zielony

- **drzwi wejściowe** - PCV białe, współcz.przenik.ciepła UC(max) [W/(m²·K)] U<lub=1,1

- **okna** - PCV, współczynnik przenikania ciepła UC(max) [W/(m²·K)] U<lub=1,1, kol. biały z nawiewnikami higroskopijnymi, parapety zewnętrzne. Szyba bezbarwna, klasa O1 dwustronnie bezpieczne laminat. Okna rozwierne w wiatrołapie, pozostałe rozwierno-uchyne.

- **parapety zewnętrzne** - blacha malowana proszkowo

Wykończenie wewnętrzne budynku:

- **ściany wewnętrzne i sufity** - wykonać jako mokre cementowo-wapienne kat.III nakładane mechanicznie. Ostateczną warstwę wykonać jako gipsową szpachlowaną dyfuzyjną i zacieraną na gładko. W korytarzach wykonać lamperię na pełną wysokość ścian - farba olejna zmywalna. Co każdą warstwę należy nakładać grunt. W pomieszczeniach mokrych stosować płyty GK uodpornione na wilgoć. Farba - lateksowa farba emulsyjna - kolor szary w łazienkach ściany i

sufity, w pozostałych pomieszczeniach kolor biały. Ściany wykończone płytkami w łazienkach i fragment w pom. porządkowym.

Płytki ścienne - łazienka damska/niepełnosprawnych:

- >0-0,6 m - płytki ceramiczne 20x20x6,5 cm - kolor szary mat (RAL K7/7036)
- >0,6-0,8 m - płytki ścienne 20x20x6,5 cm - kolor pomarańczowy mat
- >0,8-1,0 m - płytki ścienne 20x20x6,5 cm - słoneczny mat
- >1,0-1,2 m - płytki ścienne 20x20x6,5 cm - kolor pomarańczowy mat
- > 1,2-2,2 m - płytki ścienne 20x20x6,5 cm - kolor szary mat (RAL K7/7036)
- >1,2-ok.2,65 m - farba - kolor szary (RAL K7/7036)

Płytki ścienne - łazienka męska:

- >0-0,6 m - płytki ceramiczne 20x20x6,5 cm - kolor szary mat (RAL K7/7036)
- >0,6-0,8 m - płytki ścienne 20x20x6,5 cm - kolor zielony mat
- >0,8-1,0 m - płytki ścienne 20x20x6,5 cm - seledynowy mat
- >1,0-1,2 m - płytki ścienne 20x20x6,5 cm - kolor zielony mat
- > 1,2-2,2 m - płytki ścienne 20x20x6,5 cm - kolor szary mat (RAL K7/7036)
- >1,2-ok.2,65 m - farba - kolor szary (RAL K7/7036).

Pom. porządkowe:

ściana wykończona płytkami na 60 cm powyżej blatu - 0,90 m-1,5m.

- **posadzki** - w pomieszczeniach mokrych - łazienki, pom. porządkowe oraz w wiatrołapie przewidziano gres - gres techniczny, 30x30 cm, kolor grafitowy, spoina elastyczna, gr. 1,5 mm, kolor zbliżony do koloru płytek podłogi; w serwerowni - wykładzina PCV - linoleum - antyelektrostatyczne, kolor grafitowy; w pozostałych pom. wykładzina PCV - linoleum - wzór dąb naturalny, zastosowanie: pomieszczenia komercyjne i publiczne o silnym natężeniu ruchu, współczynnik antypoślizgowości R9, klasa użyteczności: 33-43, wykończenie listwą przypodłogową z polistyrenu utwardzonego, faktura gładka i satynowa, pomalowana farbą podkładową, odporna na wilgoć, odporna na zmywanie, niepalna oraz nietoksyczna; układać na równym podłożu.

- **parapety** - konglomerat marmurowy gr. 3 cm kol. jasnoszary, - aglomarmur, kompozyt kamienny z marmuru naturalnego w 95% i żywicy poliestrowych 5% - z kruszywa marmurowego wielkości kilku milimetrów (najdrobniejszego) połączonego żywicą epoksydową, rogi zaokrąglone, grubość płyty 3 cm. Przy montażu zwrócić uwagę : Wciąć w mur po 2 cm na każdy bok. Parapet wsuwać pod ramę i zostawić minimum 2 cm luzu, tam zaaplikować piankę montażową, w celu uniknięcia mostka cieplnego. Na końcu wypełnić wszystkie szczeliny, wyszlifować nierówności i pomalować gruntem. Parapety powinny być osadzone z małym spadkiem na zewnątrz.

- **drzwi wewnętrzne** - bezprzylgowe, pełne, w ościeżnicach regulowanych, kol. antracyt

Opis typów drzwi:

(1) z podcięciem wentylacyjnym nawiewu powietrza o powierzchni min. 0,022m² - łazienki, pom. porządkowe, serwerownia

(2) bez podcięcia - pozostałe pomieszczenia.

- **samozamykacze** - górne z ramieniem, kol. srebrny, wymiary korpusu 226x60 mm, możliwość regulacji końcowej fazy zamykania poprzez zmianę długości ramienia, możliwość regulacji prędkości zamykania za pomocą śruby umieszczonej na powierzchni czołowej, zmiana siły zamykania 2, 4 lub 5 wg. PN-EN 1154 poprzez odsunięcie lub zbliżenie samoz. podczas montażu, uniwersalne do drzwi lewych lub prawych - mocowane na wszystkich drzwiach wejściowych do przedsiionków WC, oraz w drzwiach zawężających światło przejścia w korytarzu.

- **drzwi** - typowe płytowe kol. biały, klamki ze stali nierdzewnej, z dwustronnym wspomaganie, z szyldem dolnym na klucz kolor inox, w pomieszczeniach sanitarnych stosować drzwi z kratką nawiewową, zastosować samozamykacze w drzwiach oznaczonych na rzucie. Drzwi oddzielające projektowaną świetlicę od pomieszczeń nieobjętych opracowaniem części magazynowo-gospodarczej oddzielić drzwiami technicznymi o odporności pożarowej EI60.

- **nadproża** w proj. ścianach murowanych z bloczków z gazobetonu - systemowe

- **nadproża w istniejących ścianach** - poszerzenia otworów do min. 0,9 m światła przejścia drzwi - zgodnie z projektem konstrukcyjnym

- **sufity podwieszane kasetonowe** - systemowe 60x60, w skład konstrukcji wchodzi min. profil główny, profil przyścienny, profile poprzeczne, zawiesia, wypełnienia z płyt
- **zabudowy kanałów wentylacji mechanicznej** - zabudowa gk na ruszcie stalowym, w pom mokrych gk dostosowane do tych pom.

Wyposażenie pomieszczeń

- **poręcz i balustrady** - przy pochylni dla niepełnosprawnych projektuje się poręcz i balustradę umieszczone na wysokości 75 oraz 90 cm od płaszczyzny ruchu. Na początku oraz na końcu pochylni projektuje się przedłużenie poręczy o 30cm, zaokrąglone na końcach umożliwiające ich bezpieczne użytkowanie. Balustrada w całości wykonana ze stali nierdzewnej. Powierzchnia posadzki wykonana z antypoślizgowego materiału, minimalna szerokość spocznika między pochylnią a wejściem - 150 cm, minimalna szer. pochylni - 120 cm, na całym obwodzie pochylni i spoczników wymagane są krawężniki (część konstrukcji, która zapobiega ześlizgiwaniu się kół z pochylni) o wysokości co najmniej 7cm, odstęp między krawędziami powinien wynosić 1,0-1,1m. Balustrada i poręcz przy schodach schodowej ze stali rur ze stali nierdzewnej \varnothing 40 o konstrukcji spawanej, słupki balustrady przyspawane do marek stalowych 150 x 150 x 8 mm zabetonowanych w konstrukcji schodów i wykończone rozetkami stalowymi.
- **hydrant wewnętrzny** - DN25 z drzwiami w ścianie bocznej z miejscem na gaśnicę pod spodem, wys.1000mm, szer.280 mm, gł.700 mm. Podejście zaworu od góry (zaślepiony otwór z możliwością podłączenia z 1" i 2"), drzwi otwierane na prawą stronę. Szafka hydrantowa do zawieszenia na ścianie lub zabudowy we wnęce; drzwi pełne ze blachy stalowej malowanej proszkowo, zwijadło z węzłem półsztywnym \varnothing 25 długości 30 mb, mosiężny zawór hydrantowy \varnothing 25, prądownica \varnothing 25, instrukcja obsługi, znakowanie "Hydrant wewnętrzny" i "Gaśnica". Szafa malowana jest farbą proszkową epoksydowo-poliestrową w kolorze białym RAL9010. Szafa zamykana na zamek Patent- wpuszczany cylindryczny wyposażony w dwa kluczykin - system "zbij szybkę". Zastosowana szybka spełnia wszelkie wymogi bezpieczeństwa. Wersja montażu wnękowa.
- **szafka ze zlewozmywakiem** - w pom. porządkowym - szafka typowa z płyty meblowej, biała; zlewozmywak ze stali nierdzewnej jednokomorowy z ociekaczem, wymiary zewnętrzne ok.615x490 mm, wymiary komory ok.350x410x175 mm
- **grzejniki** - istniejące są w dobrym stanie, projekt przewiduje malowane istniejących grzejników w pom. mokrych nr 07, 08, 09 w kol. szarym - RAL 7030, pozostałe pom. kol. biały
- **kratki went.**- 14x14cm: PCV kol. biały, w łazienkach kolor imitujący chrom. Sprawdzić i w razie konieczności udroźnić istniejące przewody wentylacyjne

Wyposażenie -WC damskie niepełnosprawnych: (szczegóły inst. sanit.-wg proj. branżowego)

- miska ustępowa - przystosowana dla os. niepełnospr., ceram. na stelażu podtynkowym systemowym, długość 70 cm, waga ok. 21 kg, deska antybakteryjna, z tworzywa duroplast, wzmocnione metalowe zawiasy, waga ok. 3.1; przycisk splukujący chrom - montaż H=48
- umywalka z baterią - przystosowana dla os. niepełnosprawnych, ceramiczna wisząca H=85
- poręcz stała prosta pozioma - 3szt. - szer. 60cm, śr. 32 mm, stal nierdzewna, pow. gładka H=85
- poręcz ścienna łukowa uchylna pozioma - śr. 32 mm, stal nierdzewna, pow. gładka H=85
- poręcz ścienna łukowa stała pozioma - śr. 32 mm, stal nierdzewna, pow. gładka H=85
- odpływ liniowy w posadzce - prysznic
- bateria prysznicowa
- ścianki działowe kabiny HPL.

Wyposażenie - WC męskie: (szczegóły inst. sanit.-wg proj. branżowego)

- miska ustępowa - miska lejowa wisząca, prostokątna, montowana na stelażu podtynkowym, wysokość ok.33.2 cm, długość ok.48 cm, szerokość ok.35 cm, waga ok.14.5 kg, deska WC standardowa, przycisk splukujący chrom

- pisuar - montowany na stelażu podtynkowym, waga ok. 7.7 kg , rodzaj spłukiwania pisuar: natynkowa spłuczka ciśnieniowa - nastawna ilość wody spłukującej: 1-6 l, łącznik wewnętrzny, rura płuczkowa 18 x 200 mm, standardowy syfon butelkowy - fi 50 chrom
- umywalka z baterią
- odpływy w posadzce
- kran ścienny - zimna woda.

Wyposażenie elektryczne wszystkich pomieszczeń - zgodnie z proj.elektrycznym

- **włączniki,gniazdka** - tworzywo sztuczne, kol. imitujący aluminium, w pom. mokrych IP44
- **oświetlenie**.

Prace związane z zagospodarowaniem terenu

- **powierzchnia utwardzona** - kostka betonowa kol. szary, w miejscach lokalizacji rynien z z rozbudowanej części budynku projektuje się odpływ liniowy w chodniku wykończony kratką stalową, odpływ wody skierowany na teren nieutwardzony działki.
- **rekułtywacja istniejących trawników i wykonanie nowych** - w miejscach robót budowlanych przy rozbudowywanej części budynku. Na całym obszarze zieleni objętym planowaną rekułtywacją trawników - zakładane siewem - przewiduje się wymianę istniejącego podłoża na nową ziemię urodzajną na głębokość 10 cm

6. Wyposażenie instalacyjne

6.1 Stan istniejący

Budynek posiada instalacje: elektryczną, kanalizacji sanitarnej, wodną, gazową, centralnego ogrzewania z MPEC. Odprowadzenie wód opadowych miejscowo na tereny zielone w granicach własnej działki.

6.2 Projektowane

W części objętej opracowaniem projektuje się demontaż i montaż w nowym układzie instalacji sanitarnej, elektrycznej, kanalizacji sanitarnej, wodnej, doprowadzenia C.O. do nowych grzejników - zgodnie z opisami projektów branżowych, projektowana wentylacja mechaniczna nawiewno-wywiewna (istniejące kratki wentylacji grawitacyjnej do zamknięcia) we wszystkich pomieszczeniach - poza pom. nr 03,04,05, w których projektowana jest wentylacja grawitacyjna.

7. Zestawienie powierzchni pomieszczeń

Zestawienie powierzchni pom.		
Nazwa pom.	Posadzka	Pow.
01 Wiatrołap	gres antypośl.	23,15
02 Korytarz	wykl. PCV	30,86
03 Sala rozrywki 1	wykl. PCV	21,62
04 Sala rozrywki 2	wykl. PCV	22,66
05 Sala integracyjna	wykl. PCV	55,61
06 Magazyn 1	wykl. PCV	11,59
07 WC damskie, niepełn.	gres antypośl.	8,41
08 Przeds.WC	gres antypośl.	3,10
09 WC męskie	gres antypośl.	5,25
10 Pom.porząd.	gres antypośl.	4,58
11 Serwerownia	wykl. PCV antyelektrostatyczna	5,42
12 Wentylatornia	gres antypośl.	20,94
		213,19 m²

8. Dostęp dla osób niepełnosprawnych

Wysokości progów maks. 2 cm. Łazienka dostosowana do potrzeb osób niepełnosprawnych, nad klamką, na wysokości 80 cm - szeroki uchwyt.

9. Warunki ochrony przeciwpożarowej

Powierzchnia, wysokość i liczba kondygnacji

Powierzchnia zabudowy części objętej opracowaniem - 270,42 m², cały obiekt - 939,85 m²

Ilość kondygnacji - 2, budynek podpiwniczony

Wysokość - liczona od poz. terenu przy gł. wejściu do cz. obj. opr. - 7,20 m, budynek niski (N)

Odległość od obiektów sąsiadujących

Najbliższy budynek - mieszkalny wielorodzinny - styka się z krańcową ścianą budynku objętego opracowaniem, znajduje się w odległości około 19,0 m od części objętej opracowaniem, pozostałe sąsiadujące budynki znajdują się w większych odległościach.

Parametry pożarowe występujących substancji palnych

Elementami mogącymi stanowić źródło ognia będzie typowe wyposażenie budynku tj. elementy mebli, płyty wiórowe, drewno, tekstylia, ich niewielka ilość nie będzie stanowiła zagrożenia pożarowego; przewidywane obciążenie ogniowe poniżej 500MJ/m².

Kategoria zagrożenia ludzi, przewidywana liczbę osób na każdej kondygnacji i w poszczególnych pomieszczeniach

Część objęta opracowaniem pełni funkcję gospodarczo-magazynową i kwalifikuje się do kategorii PM, nie przewiduje się przebywania czasowego ani stałego ludzi.

Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych

W projektowanym obiekcie i w przyległej przestrzeni zewnętrznej nie będą występowały strefy zagrożenia wybuchem.

Podział obiektu na strefy pożarowe

Część objęta opracowaniem - maksymalna gęstość obciążenia ogniowego strefy pożarowej w budynku Q [MJ/m²] ≤ 500MJ/m². Część nie objęta opracowaniem sąsiadująca - pomieszczenia techniczne w piwnicy - strefa PM

Strefa powyżej - pomieszczenia pocztu - strefa ZLIII

Strefa powyżej - pomieszczenia przedszkola strefa - ZLII.

Klasa odporności pożarowej budynku oraz klasa odporności ogniowej i stopień rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych

Klasa odporności pożarowej D

Klasa odporności ogniowej elementów budynku:

główna konstrukcja nośna R 30 - spełniono

konstrukcja dachu (-)- spełniono

strop REI 30 - spełniono

ściana zewnętrzna EI 30 - spełniono

ściana wewnętrzna (-) - spełniono

przekrycie dachu (-)- spełniono

Drzwi oddzielające projektowaną świetlicę od pomieszczeń nieobjętych opracowaniem części magazynowo-gospodarczej oddzielić drzwiami i przejściami wentylacji o odporności pożarowej **EI60**.

Warunki ewakuacji

Schody - biegi szerokości min. 90 cm. Wyjścia na zewnątrz budynku przewidziano drzwiami o szerokości większej od 120 cm, w tym jedno skrzydło o szerokości 90 cm w świetle. Drzwi

otwierają się na zewnątrz. Długość przejścia od najdalszego miejsca w pomieszczeniu do wyjścia ewakuacyjnego na zewnątrz nie przekracza 30m. Korytarze posiadają szerokość co najmniej 120 cm. Wszystkie drzwi do pomieszczeń na pobyt ludzi posiadają szerokość co najmniej 90 cm w świetle.

Stopień rozprzestrzeniania ognia

Wszystkie elementy budowlane zastosowane w projektowanym budynku nie rozprzestrzeniają ognia.

Dobór urządzeń przeciwpożarowych w obiekcie

Instalacja wodociągowa p.poż. zewnętrzna - Najbliższy hydrant zewnętrzny Hp120 znajduje się 22,80 m od budynku.

Instalacja wodociągowa p. poż. wewnętrzna

W budynku zaplanowano instalację p. poż. wewnętrzną z hydrantami HP 25 usytuowanymi w korytarzu. Wydajność hydrantów co najmniej 1l/s, przy ciśnieniu wody na wpływie co najmniej 0,2 Mpa zapewnia sieć wodociągowa miejska, instalacja wykonana z rur stalowych.

Instalacja elektryczna

W pobliżu głównego wejścia do budynku przewiduje się p.poż. wyłącznik prądu.

Dobór i ilość podręcznego sprzętu gaśniczego

W budynku należy przewidziano co najmniej jedną gaśnicę proszkową 3 kg typu ABC na każde 100m² powierzchni. Miejsce usytuowania urządzeń p.poż. (hydrantów, głównego wyłącznika prądu itp.), gaśnic oraz drogi, wyjścia i kierunki ewakuacji oznakowano znakami bezpieczeństwa i ewakuacyjnymi.

Strefy pożarowe i oddzielenia p.poż.

Część budynku objęta opracowaniem stanowi jedną strefą pożarową.

Drogi pożarowe

Dojazd jednostek straży pożarnej jest możliwy z istniejącej drogi pożarowej dla budynku ul. Ojca Stefana Tarasiuka usytuowanej w odległości około 15,0 m od budynku, z utwardzonym dojściem szerokości minimum 1,5 m. Pomiędzy ulicą a budynkiem nie występują drzewa lub elementy zagospodarowania terenu o wysokości ponad 3,0 m.

Uwagi ogólne:

Wszelkie wymienione w projekcie materiały i technologie mogą być zamienione na inne przy zachowaniu tych samych parametrów technicznych i jakościowych.

Prace dociepleniowe - wykonać zgodnie z wytycznymi producenta systemu dociepleń, min. narożniki ścian pokrytych warstwą styropianu - podwójna siatka lub specjalna siatka wzmocniona.

Przed przystąpieniem do wykonania należy wymiary sprawdzić dokładnie w naturze.

Pozycje elementów konstrukcyjnych wg projektu konstrukcyjnego.

Podłogi wykonać jako "pływające" z dylatacją - styropian gr. 1 cm obwodową przy ścianach.

Zastosowane w projekcie materiały, rozwiązania techniczne i urządzenia winny spełniać normy bezpieczeństwa ppoż. i bhp (posiadać odpowiednie atesty i aprobaty).

Informacje zamieszczone w części rysunkowej stanowią integralną część projektu.

Opracowanie
mgr inż. arch. Karolina Anna Gosk

mgr inż. arch. Karolina Anna Gosk

upr. do projektowania
w specjalności architektonicznej
2AW/MOKK/2014