

## UMOWA NR .....

Zawarta w dniu .....2018 r. w Juchnowcu Kościelnym między Gminą Juchnowiec Kościelny z siedzibą w Juchnowcu Kościelnym, ul. Lipowa 10 reprezentowaną przez Wójta Gminy Juchnowiec Kościelny - Krzysztofa Marcinowicza zwaną w dalszej dalej „Kupujący”

a  
....., reprezentowanym  
przez:....., zwanym w dalszej części umowy „Sprzedający”

w wyniku dokonania przez Kupującego wyboru oferty Sprzedającego w przetargu nieograniczonym o następującej treści:

### § 1

1. Przez zawarcie niniejszej umowy, Sprzedający sprzedaje a Kupujący kupuje nową koparko-ładowarkę z osprzętem o następujących parametrach:

marka ....., typ....., rok  
produkcji....., przebieg ....., nr nadwozia .....

2. Szczegółowy opis koparko-ładowarki i jego właściwości są zgodne z warunkami określonymi w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
3. Sprzedający zobowiązuje się do wydania przedmiotu umowy na koszt własny. Przez wydanie pojazdu strony rozumieją dostarczenie koparko-ładowarki przez Sprzedającego do siedziby Zakładu Gospodarki Komunalnej w Juchnowcu Kościelnym z siedzibą w Księżynie, Księżyno ul. Alberta 2.
4. Sprzedający zobowiązuje się wydać Kupującemu pojazd wraz ze wszystkimi dokumentami oraz instrukcjami związanymi z jego użytkowaniem.
5. Sprzedający zobowiązuje się dostarczyć Kupującemu przedmiot umowy w terminie **do 45 dni od dnia podpisania umowy.**

### § 2

1. Sprzedający zobowiązuje się wykonać siłami własnymi następujące części zamówienia:  
.....
2. \*Pozostał zakres przedmiotu umowy Sprzedający wykona przy pomocy podwykonawców wskazanych w ofercie Sprzedającego w następującym zakresie:.....  
nie dotyczy/dotyczy.
3. \*Sprzedający oświadcza, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy prawo zamówień publicznych (Dz.U.2017.1579 t.j. z dnia 2017.08.24.), na zasadach określonych w art. 22a ustawy prawo zamówień publicznych (Dz.U.2017.1579 t.j. z dnia 2017.08.24.), korzysta z zasobów następujących podwykonawców:  
(podać nazwy podwykonawców): .....  
nie dotyczy/dotyczy.
4. \*Zatrudnienie przez Sprzedającego innego podwykonawcy niż wskazany w ofercie wymaga zgody Kupującego.  
nie dotyczy/dotyczy.  
\* skreślić, jeżeli wykonawca wskazał w ofercie, że wykona całość przedmiotu umowy osobiście



### § 3

1. Sprzedający oświadcza, że pojazd spełnia wymagania Kupującego zawarte w ofercie i specyfikacji, w szczególności jest wolny od wad fizycznych w tym wad ukrytych, a informacje zawarte w dokumentach oraz mierniku przebiegu pojazdu są prawdziwe.
2. Sprzedający gwarantuje właściwą konstrukcję, jakość i użyte materiały, właściwe wykonanie i zgodność z odnośnymi normami.

### § 4

1. Odbiór przedmiotu umowy nastąpi w siedzibie Zakładu Gospodarki Komunalnej w Juchnowcu Kościelnym z siedzibą w Księżynie, Księżyno ul. Alberta 2, na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego podpisanego przez obie strony niniejszej umowy.
2. W przypadku stwierdzenia podczas odbioru pojazdu jakichkolwiek wad fizycznych, Sprzedający zobowiązuje się do niezwłocznego ich usunięcia na koszt własny. W takim przypadku zostanie sporządzony protokół o stwierdzonych usterkach, podpisany przez obie strony.
3. W przypadku stwierdzenia podczas odbioru, że przedmiot umowy nie odpowiada opisowi zawartemu w specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz ofercie, Sprzedający zobowiązuje się na koszt własny do niezwłocznego doprowadzenia pojazdu do takiego stanu, który zgodny jest z przyjętym opisem oraz ofertą. W takim przypadku zostanie sporządzony protokół o stwierdzonych uchybieniach w przedmiocie umowy.

### § 5

1. Kupujący dokona płatności faktur VAT po podpisaniu protokołu zdawczo – odbiorczego bez zastrzeżeń.
2. Faktura zostanie wystawiona na:  
Nabywca: Gmina Juchnowiec Kościelny,  
16-061 Juchnowiec Kościelny  
ul. Lipowa 10,  
NIP: 966-18-13-207  
Odbiorca: Urząd Gminy Juchnowiec Kościelny  
16-061 Juchnowiec Kościelny  
ul. Lipowa 10
3. Wynagrodzenie za przedmiot umowy w kwocie .....płatne będzie w terminie 30 dni od daty złożenia prawidłowo wystawionej faktury, po podpisaniu protokołu zdawczo – odbiorczego bez zastrzeżeń.

### § 6

1. Strony ustanawiają odpowiedzialność za nie wykonanie lub nienależyte wykonanie umowy oraz nieterminowe płatności w formie kar umownych.
2. Kupujący zastrzega sobie prawo naliczenia kar umownych za nie wykonanie lub nienależyte wykonanie umowy z następujących tytułów, które Sprzedający zapłaci Kupującemu:
  - a) za opóźnienie w wykonaniu danego przedmiotu umowy w wysokości 0,3% wynagrodzenia umownego za każdy dzień opóźnienia,
  - b) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych w okresie gwarancji, rękojmi w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego za każdy dzień opóźnienia,



- c) za odstąpienie od umowy Kupującego z przyczyn za które odpowiada Sprzedawca, Sprzedawca zapłaci karę w wysokości 10% wynagrodzenia umownego.
3. Jeżeli szkoda wyrządzona Kupującemu z powodu nie wykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy przewyższa wysokość kar umownych określonych § 6 ust. 2, Kupujący może dochodzić od Sprzedającego różnicy pomiędzy wysokością związanych kar, a rzeczywiście poniesionymi stratami.
4. Sprzedający upoważnia Kupującego (w przypadku naliczenia kar określonych w § 6 ust. 2 niniejszego paragrafu) do potrącenia kwoty wynikającej z naliczenia kar z wynagrodzenia przysługującego z tytułu realizacji niniejszej umowy.

## § 7

1. Ustala się wysokość zabezpieczenia należytego wykonania umowy wpłacanego przez Sprzedającego w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto określonego w §3 ust. 1 tj. w kwocie .....zł (słownie: .....zł).
2. Wniesione zabezpieczenia oprocentowane będzie w wysokości obowiązującej dla konta depozytowego Kupującego na poczet Sprzedającego (dotyczy zabezpieczenia wniesionego w pieniądzu).
3. Zabezpieczenie winno być wniesione w ustalonej wartości tj. w kwocie..... zł/ słownie:..... do dnia zawarcia umowy w formie dopuszczonej przez ustawę Prawo zamówień publicznych.

## § 8

1. Zabezpieczenie będzie wniesione w formie .....
2. Część zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości .....% w kwocie .....zł słownie:.....  
przeznacza się jako gwarancję zgodnego z umową wykonania przedmiotu zamówienia i będzie ona zwrócona Wykonawcy w ciągu 30 dni po ostatecznym odbiorze na rachunek .....
3. Pozostałą część zabezpieczenia przeznacza się na pokrycie roszczeń w ramach rękojmi tj.....% w kwocie.....zł słownie:.....  
i zostanie ona zwrócona w ciągu 14 dni po upływie okresu rękojmi. Rozliczenie wykonawcy z obciążeń wynikających z rękojmi musi być potwierdzone protokołem odbioru pogwarancyjnego całości przedmiotu umowy.
4. W przypadku nienależytego wykonania zamówienia lub nieusunięcia usterek przez Wykonawcę w określonym terminie, zabezpieczenie wraz a odsetkami staje się własnością Zamawiającego i będzie wykorzystywane do zgodnego z umową wykonania robót i do pokrycia roszczeń z tytułu rękojmi za wykonanie zamówienia

## § 9

1. Kupujący może odstąpić od umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym.
2. Kupujący może odstąpić od umowy jeżeli zostanie złożony wniosek o ogłoszenie upadłości upadłość Sprzedającego, likwidacja jego firmy lub dostawy nie są realizowane terminowo.
3. Kupujący zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy w oparciu o art. 145 ustawy prawo zamówień publicznych (Dz.U.2017.1579 t.j. z dnia 2017.08.24.).
4. Odstąpienie od umowy następuje w formie pisemnej z podaniem uzasadnienia.

## § 10

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić wyłącznie zgodnie z artykułem 144 ustawy prawo zamówień publicznych (Dz.U.2017.1579 t.j. z dnia 2017.08.24).
2. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

#### § 11

Sprzedający udzieli Kupującemu rękojmi i gwarancji na okres ..... miesięcy na cały pojazd bez limitu kilometrów, licząc od dnia podpisania protokołu zdawczo – odbiorczego.

#### § 12

1. W okresie gwarancji naprawa koparko-ładowarki oraz wyposażenia wykonywane będą bezpłatnie przez serwis Sprzedającego we wskazanym miejscu.
2. Czas reakcji serwisu wynosi maksymalnie 48 godzin od zgłoszenia, a zakończenie naprawy maksymalnie 14 dni od daty jej rozpoczęcia.

#### § 13

Sprzedający przeprowadzi bezpłatne szkolenie w siedzibie Zakładu Gospodarki Komunalnej w Juchnowcu Kościelnym z siedzibą w Księżynie, Księżyno ul. Alberta 2, w dniu odbioru z zakresu obsługi pojazdu.

#### § 14

Jako koordynator w zakresie realizacji niniejszej umowy wyznacza się ze strony Kupującego:  
P. ....

#### § 15

Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej, pod rygorem nieważności.

#### § 16

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach z których 2 egzemplarze otrzymuje Kupujący, a 1 egzemplarz Sprzedający.

KUPUJĄCY:

SPRZEDAJĄCY:

sprawdzono pod względem  
formalno-prawnym  
data .....  
czytelny podpis  
BL-621

