

**BUDOWA: BUDYNKU GOSPODARCZEGO Z ALTANĄ ŚMIETNIKOWĄ,
WIATY PRZY BUD. DYDAKTYCZNYM, TRYBUN NA 150-200 MIEJSC
SIEDZĄCYCH PRZY BOISKU PIŁKARSKIM, TRZECH MASZTÓW
FLAGOWYCH O WYS. 9 M, PARKINGU NA OK. 80 MP WRAZ Z
NIEZBĘDNĄ INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZACĄ (ODWODNIENIE POW.
UTWARDZONYCH, OŚWIETLENIE TERENU) PRZY ZESPOLE SZKÓŁ IM.
KS. JERZEGO POPIEŁUSZKI W JUCHNOWCU GÓRNYM
UL. SZKOLNA 5 , 16-061 JUCHNOWIEC GÓRNY
DZ. EWID. NR 508/20, 508/22, OBR. 0016 JUCHNOWIEC DOLNY
JED. 200205_2 JUCHNOWIEC KOŚCIELNY**

INWESTOR: **GMINA JUCHNOWIEC KOŚCIELNY**
UL. LIPOWA 10,
16-061 JUCHNOWIEC KOŚCIELNY

INWESTYCJA: **BUDOWA: BUDYNKU GOSPODARCZEGO Z ALTANĄ
ŚMIETNIKOWĄ, WIATY PRZY BUD. DYDAKTYCZNYM,
TRYBUN NA 200 MIEJSC SIEDZĄCYCH PRZY BOISKU
PIŁKARSKIM, TRZECH MASZTÓW FLAGOWYCH O WYS. 9 M,
PARKINGU NA OK. 80 MP WRAZ Z NIEZBĘDNĄ
INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZACĄ (ODWODNIENIE POW.
UTWARDZONYCH, OŚWIETLENIE TERENU) PRZY ZESPOLE
SZKÓŁ IM. KS. JERZEGO POPIEŁUSZKI W JUCHNOWCU
GÓRNYM
UL. SZKOLNA 5 , 16-061 JUCHNOWIEC GÓRNY
DZ. EWID. NR 508/20, 508/22,
OBR. 0016 JUCHNOWIEC DOLNY
JED. 200205_2 JUCHNOWIEC KOŚCIELNY**

STADIUM: **PROJEKT BUDOWLANY**
Numer projektu: **PT-198/2014**

JEDNOSTKA
PROJEKTOWA : **PTASZYŃSKI-RUBIN ARCHITEKCI S.C.**
ROMAN PTASZYŃSKI, TOMASZ RUBIN
15-437 Białystok
ul. dr I. Białówny 9/6

Architektura:
Projektant: mgr inż. arch. Roman Ptaszyński BŁ-POKK-11/2003

Sprawdzający: mgr inż. arch. Tomasz Rubin BŁ-POKK-12/2003

prawa autorskie zastrzeżone

Białystok 31.08.2014r.

SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA:

I. ZAŁĄCZNIKI FORMALNO – PRAWNE

1. Decyzje o nadaniu uprawnień i zaświadczenie przynależności do właściwej Izby Samorządu Zawodowego.
2. Oświadczenie projektantów.
3. Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego nr POR.6733.3.2014 z dnia 15 kwietnia 2014 r.
4. Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego nr POR.6733.10.2014 z dnia 26 czerwca 2014 r.
5. Decyzja o zezwoleniu na usunięcie drzewa nr RŚ.613.1.15.2014 z dnia 11 marca 2014 r.
6. Oświadczenie dot. nieczynnego wodociągu pismo nr IKG.7013.2013.

II. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

III. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

IV. INFORMACJA BIOZ

II. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Spis treści:

- A. PRZEDMIOT INWESTYCJI**
- B. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU**
- C. OPIS PROJEKTOWANEGO ZAGOSPODAROWANIA TERENU**
- D. OCHRONA DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I ZABYTKÓW ORAZ DÓBR KULTURY WSPÓŁCZESNEJ**
- E. OCHRONA ŚRODOWISKA**
- F. DOSTĘPNOŚĆ DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH**
- G. OCHRONA PPOŻ.**
- H. UWAGI KOŃCOWE**

2. CZĘŚĆ GRAFICZNA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

- | | |
|---|-------------------------|
| Z-1. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU | skala 1:500 |
| Z-2. MOBILNE TRYBUNY STALOWE -RZUT, PRZEKRÓJ A-A | skala 1:100/1:20 |
| Z-3. MASZT FLAGOWY-RZUT, PRZEKRÓJ A-A | skala 1:20/1:50 |

A. PRZEDMIOT INWESTYCJI:

A.1. Objekt: BUDOWA BUDYNKU GOSPODARCZEGO Z ALTANĄ ŚMIETNIKOWĄ, WIATY PRZY BUD. DYDAKTYCZNYM, TRYBUN NA 150-200 MIEJSC SIEDZĄCYCH PRZY BOISKU PIŁKARSKIM, TRZECH MASZTÓW FLAGOWYCH O WYS. 9 M, PARKINGU NA OK. 80 MP WRAZ Z NIEZBĘDNĄ INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZACĄ (ODWODNIENIE POW. UTWARDZONYCH, OŚWIETLENIE TERENU) PRZY ZESPOLE SZKÓŁ IM. KS. JERZEGO POPIEŁUSZKI W JUCHNOWCU GÓRNYM
UL. SZKOLNA 5 , 16-061 JUCHNOWIEC GÓRNY
DZ. EWID. NR 508/20, 508/22,
OBR. 0016 JUCHNOWIEC DOLNY
JED. 200205_2 JUCHNOWIEC KOŚCIELNY

A.2 Inwestor: GMINA JUCHNOWIEC KOŚCIELNY
UL. LIPOWA 10,
16-061 JUCHNOWIEC KOŚCIELNY

A.3 Podstawa opracowania:

1. Umowa o prace projektowe
2. Ustawa Prawo Budowlane z 7 lipca 1994r. (Dz. U. 1994r. Nr 89, poz.414 z późn. zm.)
3. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2002 r. nr 75 poz. 690 ze zm.)
4. Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. 2012 r. poz. 462)
5. Rozporządzenie Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 21 lutego 1995r w sprawie rodzaju i zakresu opracowań geodezyjno-kartograficznych oraz czynności geodezyjnych obowiązujących w budownictwie (Dz. U. 1995r. Nr 25 poz. 133)
6. Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 o wyrobach budowlanych (Dz. U. 2004 r. Nr 92 poz. 881 ze zm.)
7. Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (dz. U. 2001r. Nr 62 poz. 627 ze zm.)
8. Ustawa z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U.1991 r. Nr 81 poz. 351 ze zm.)
9. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010r. W sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. 2010 r. nr 109 poz. 719)
10. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. 2009 nr 124 poz. 1030)
11. Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2003 nr 80 poz. 717 ze zm.)
12. Polskie Normy.
13. Wizja lokalna w terenie.
14. Koncepcja zagospodarowania terenu.

B. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

B.1. PRZEDMIOT OPRACOWANIA. ANALIZA PRZESTRZENI ZASTANEJ

Teren objęty opracowaniem czyli część dz. geod. nr 508/20, 508/22, na którym projektowane są budynek altany, wiaty przy budynku dydaktycznym, trybuna, 3 maszty flagowe, parkingi, dojścia i dojazdy utwardzone wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą (odwodnienie pow. utwardzonych, oświetlenie terenu) znajduje się w obrębie struktury urbanistycznej miejscowości Juchnowiec Górny przy ul. Szkolnej, gm. Juchnowiec Kościelny, powiat Białostocki. Na przedmiotowej działce znajdują się zabudowania Zespołu Szkół wraz z dojazdami, parkingami, chodnikami, urządzeniami placu zabaw wraz z siłownią terenową. W miejscu lokalizacji obiektów kubaturowych nie występują obiekty budowlane, teren jest płaski, porośnięty zielenią niską. Zielenią wysoka znajduje się głównie w okolicy istniejącego ogrodzenia, nie przewiduje się wykonywania wycinek.

Teren nie leży w strefie ochrony konserwatorskiej, nie występują tam również żadne obiekty wpisane do rejestru zabytków.

C. OPIS PROJEKTOWANEGO ZAGOSPODAROWANIA TERENU

C.1 Dane ogólne

Projekt zagospodarowania terenu obejmuje wykonanie budynku gospodarczego z altaną śmietnikową w północno-zachodniej części działki. Wzdłuż projektowanej drogi dojazdowej do budynku gospodarczego usytuowano 20 miejsc postojowych. Poszerzone miejsce, o wymiarach 4x5m, usytuowane najbliżej altany śmietnikowej, przylegającej do ściany budynku gospodarczego, przeznaczone jest pod kontener. Miejsce na kontener osłonięte zostało zielenią izolacyjną.

Przy budynku dydaktycznym, obok wejścia głównego projektuje się wiatę dla dzieci. Wiatę przylega dwiema ścianami (południową i zachodnią) do istniejącego budynku szkoły. W obrębie wiaty, ruch pieszy od kołowego został oddzielony za pomocą betonowych gazonów, ustawionych wzdłuż krawędzi projektowanego chodnika. Obok projektowanej wiaty umieszczono stojaki na rowery na ok. 6 miejsc.

Wzdłuż wschodniej ściany budynku dydaktycznego projektuje się drogę dojazdową z chodnikiem pieszym prowadzącą do kompleksu boisk i urządzeń sportowych. Miejsce to w istniejącym zagospodarowaniu jest utwardzone płytami betonowymi, które ze względu na zły techniczny należy usunąć i zastąpić kostką betonową. Droga dojazdowa została zakończona placem manewrowym o wymiarach 12,5x12,5m. Wzdłuż projektowanej drogi zaprojektowano 26 miejsc postojowych, w tym 2 przeznaczone dla osób niepełnosprawnych. Znajdujące się pomiędzy parkingami schody terenowe należy rozebrać i po wyprofilowaniu terenu (wg projektu branży drogowej) ułożyć nowe. Na schodach wykonać balustrady stalowe zabezpieczone antykorozyjnie poprzez ocynk, obustronne, pochwyty Ø50mm, wysokość 110cm. Poręcze przed ich początkiem i za końcem, przedłużyć o 30cm oraz zakończyć w sposób zapewniający bezpieczne użytkowanie. Balustrada oparta na słupkach Ø50mm (po 3 słupki na poręcz), zakotwionych w fundamencie. Pionowe elementy wypełnienia balustrady Ø20mm z maksymalnym wymiarem otworu pomiędzy elementami 20cm.

Obok parkingów, w pobliżu wejścia głównego do Zespołu Szkół, powstaną stojaki na rowery na ok. 28 miejsc. W tym miejscu projektuje się powierzchnię utwardzoną betonową kostką brukową, tożsamą jak na parkingach.

W celu zwiększenia liczby miejsc postojowych, pomiędzy dwiema istniejącymi drogami wjazdowymi na teren szkoły, zaprojektowano 22 miejsca parkingowe (w tym 3 przeznaczone dla osób niepełnosprawnych) z drogą dojazdową. Projektuje się również wymianę nawierzchni na głównym chodniku pieszym prowadzącym z drogi publicznej do budynku dydaktycznego. Wzdłuż chodnika ustawiono 3 ławki oraz kosz na śmieci. Kosze na śmieci umieszczono także przy stojakach na rowery oraz przy projektowanych gazonach, w pobliżu wejścia do budynku dydaktycznego.

Przed budynkiem dydaktycznym zaprojektowano fragment nawierzchni utwardzonej z betonowej kostki brukowej do istniejącej nawierzchni bitumicznej. Zwiększono tym samym drogę manewrową dla autokaru podjeżdżającego pod budynek szkoły.

Projektowane dojścia i dojazdy skomunikowane są z drogami publicznymi poprzez istniejący układ wewnętrznych dróg na terenie szkoły. Powierzchnie utwardzone projektuje się wraz z odprowadzeniem wody do zewnętrznej kanalizacji deszczowej (wg proj. sanitarnego). Wzdłuż zaprojektowanego utwardzenia, po niwelacji terenu, powstaną niewysokie skarpy.

Wzdłuż dojeżdż i dojazdów oraz wokół infrastruktury sportowej zaprojektowano doziemną instalację elektryczną (wg projektu branży elektrycznej). Teren został oświetlony latarniami na słupach oświetleniowych aluminiowych anodowanych na kolor grafitowy z oprawami drogowymi ze źródłami sodowymi o mocy 100W.

Poza tym projektuje się wykonanie trybuny modułowej, trzyczęściowej, stalowej, na 198 miejsc przy boisku do piłki nożnej o nawierzchni przepuszczalnej naturalnej oraz 3 maszty flagowe o wys. 9m.

C.2. OGÓLNE ZAŁOŻENIA PROJEKTOWE

Głównym założeniem i celem projektu było uporządkowanie istniejącego zagospodarowania terenu. Wykonanie dojeżdż i dojazdów oraz oświetlenia terenu ułatwi komunikację jak i wpłynie na poprawę bezpieczeństwa. Poza tym nowe zagospodarowanie terenu zwiększy liczbę miejsc postojowych. Budynek gospodarczy zapewni łatwy dostęp obsługi placówki do narzędzi do pielęgnacji terenu, a przylegająca do niego altana śmietnikowa pozwoli ukryć szpecące teren kontenery oraz utrudni dostęp do odpadków. Zaprojektowana wiatę ma na celu poprawę bezpieczeństwa dzieci oczekujących na przyjazd autobusu. Na poprawę bezpieczeństwa wpłyną również dojścia piesze oddzielone od komunikacji kołowej pasami zieleni z niewysokimi nasadzeniami oraz betonowymi donicami na kwiaty, jak i oświetlenie terenu objętego inwestycją.

C.3. PRZYŁĄCZA INSTALACYJNE

Przyłącza instalacyjne i instalacje istniejące:

Działki 508/20 i 508/22 w strefie opracowania terenu uzbrojone są w:

- kanalizację deszczową zbierającą wodę z połaci dachowych, a także z istniejących powierzchni utwardzonych.
- przyłącze wodociągowe od północnej strony budynku dydaktycznego z hydrantem w odległości 14,4m od budynku dydaktycznego (sieć wodociągowa znajdująca się od strony południowej, z informacji pozyskanych od użytkownika i zarządzającego, jest nieczynna od ok. 10 lat)
- przyłącze kanalizacji sanitarnej do budynku dydaktycznego
- przyłącze elektryczne do budynku oraz oświetlenia terenu od północnej strony budynku dydaktycznego.

Instalacje projektowane:

- odprowadzenie wód opadowych i roztopowych z projektowanych terenów utwardzonych do zewnętrznej instalacji kanalizacji deszczowej - wg. projektu instalacji sanitarnych.
- Oświetlenie terenu przed budynkiem szkoły, wzdłuż projektowanych dojazdów i dojazdów oraz oświetlenie infrastruktury sportowej.

C.4. OBSŁUGA KOMUNIKACYJNA

projektowane dojścia i dojazdy skomunikowane są z drogami publicznymi poprzez istniejący układ wewnętrznych dróg na terenie szkoły.

C.5. BILANS TERENU

| | |
|--|---------------------------|
| - Powierzchnia działki 522/8 i 520/8 podlegające opracowaniu | - 32521,00m ² |
| - Pow. zabudowy istniejącego budynku dydaktycznego | - 3068,00m ² |
| - Pow. istniejącego chodnika z kostki betonowej do zachowania | - 1364,45m ² |
| - Pow. istn. dróg wewnętrznych o nawierzchni bitumicznej do zachowania | - 1593,19m ² |
| - Pow. chodników z płyt betonowych przewidzianych do rozbiórki | - 1535,08 m ² |
| - Pow. schodów murków itp. | - 172,62 m ² |
| - Pow. infrastruktury sportowej | - 5751,23m ² |
| - pow. projektowanych chodników z kostki betonowej | - 467,72 m ² |
| - pow. projektowanych dróg wewnętrznych z kostki betonowej | - 1399,53 m ² |
| - pow. projektowanych parkingów z kostki betonowej | - 904,19m ² |
| - pow. zielona | - 17758,70 m ² |

C.6. WYBURZENIA, ROZBIÓRKI, DEMONTAŻE, WYCINKI

-rozebrać istniejące chodniki w obrębie terenu podlegającego opracowaniu z płyt betonowych, oraz schody terenowe oznaczone na projekcie zagospodarowania terenu jako „przebudowa schodów istniejących. Ze względu na wiek i stan techniczny płyty te nie przewiduje się do ponownego wykorzystania -pow. 1535,08 m².

Rozwiązanie wysokościowe

Rzednię wysokościowe dostosowano do poziomu istniejącego terenu wg projektu drogowego. Dla jezdni i parkingów zaprojektowano spadki poprzeczne $i=2.0\%$, dla chodników $i=1.0\%$. Powyższe rozwiązanie wysokościowe zapewnia swobodny spływ wody opadowej z nawierzchni utwardzonych przy zachowaniu właściwych normatywów ich kształtowania.

Odwodnienie

Wody deszczowe i roztopowe z terenów utwardzonych będą odprowadzone do istniejącej kanalizacji deszczowej przez studzienki kanalizacyjne i projektowaną zewnętrzną instalację kanalizacji deszczowej wg proj. instalacji sanitarnych.

Roboty ziemne
wg projektu drogowego.

C.7. MOBILNE TRYBUNY STALOWE

Projektuje się wykonanie trybuny modułowej, trzyczędowej, stalowej, na 198 miejsc (rys. Z-2). Trybunę umieszczono od północnej strony boiska do piłki nożnej o nawierzchni przepuszczalnej naturalnej. W rzucie trybuna zajmuje teren o prostokątnym kształcie o wymiarach maksymalnych 40,8x 2,3m (pow. 93,84m²). Zaprojektowano cztery przejścia szerokości 160cm ze schodami pośrednimi. Stopnie schodów wykonane są z blachy antypoślizgowej ryflowanej, wysokość stopni 14cm. Odległość najdalej i najwyżej umieszczonego miejsca do zejścia z trybuny wynosi ok. 7m. Siedziska projektuje się jako poliuretanowe w kolorze niebieskim z wysokim oparciem. Podesty o szerokości 90cm zostały wykonane z krat podestowych z płaskowników o rozstawie 33x44mm. Przed upadkiem chroni balustrada stalowa w kolorze pomarańczowym RAL 2004. Wszystkie elementy stalowe zostały zabezpieczone antykorozyjnie poprzez ocynk.

C.8. ELEMENTY MAŁEJ ARCHITEKTURY

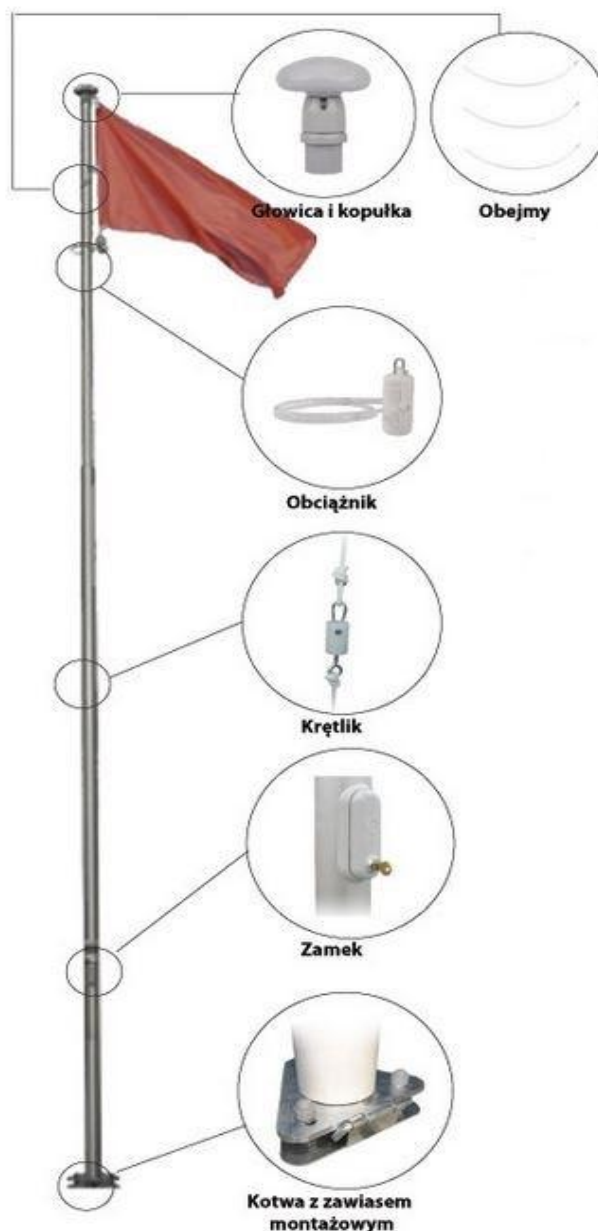
MASZTY FLAGOWE

Projektuje się wykonanie 3 masztów flagowych o wysokości 9m:

- 1- od południowej strony w pobliżu rzutni do pchnięcia kulą
- 2- w pobliżu południowo – zachodniego narożnika boiska wielofunkcyjnego o nawierzchni sztucznej
- 3- we wnęce pomiędzy segmentami budynku dydaktycznego a łącznikiem między nimi (północno-wschodni narożnik boiska do piłki nożnej o nawierzchni naturalnej)

Maszt wykonany z 2 rur aluminiowych, Ø 82,5mm gr. 3,5mm przy podstawie oraz Ø 67,5mm gr. 3,0mm powyżej. Zwieńczone głowicą obrotową z kopułką płaską.

Maszt mocowany do fundamentu za pomocą kotew montażowych z zawiasem. System śrub do dokładnej regulacji ustawienia masztu w pionie. Linka z krętlikiem wznosząca flagę prowadzona jest wewnątrz masztu mocowana do knagi umieszczonej 1,5m nad ziemią. Knaga zamykana na kluczyk. Rozwiązanie to zabezpiecza przed kradzieżą oraz likwiduje hałas spowodowany uderzeniami linki o maszt. Maszt wyposażony w obejmy oraz obciążnik zapobiegający zwijaniu flagi.



STOJAKI NA ROWERY

projektuje się stojaki na rowery w ilości 5 szt. rozmieszczone jak na planie zagospodarowania terenu



- **Dane techniczne:**
 - wysokość: 19 cm
 - szerokość: 38 cm
 - długość: 190 + 4x210cm
 - ilość stanowisk: 6+28
- **Materiał:**
 - aluminium
- **Montaż:**
 - kołkami rozporowymi do podłoża

DONICE BETONOWE -6 szt.

projektuje się donice betonowe na kwiaty w ilości 6 szt. rozmieszczone jak na planie zagospodarowania terenu



- **Dane techniczne:**
 - wysokość: 50 cm
 - szerokość: 50 cm
 - długość: 100cm
 - waga: 230 kg
 - ilość: 6 szt.
- **Materiał:**
 - beton piaskowany
- **Montaż:**
 - zakotwione do podłoża na stałe

KOSZE TYPOWE NA ŚMIECI

- - **kosze typowe -3 szt.-** betonowe o wysokiej odporności, o opróżnianym kontenerze, wolnostojące z możliwością zakotwienia rozmieszczone jak na planie zagospodarowania terenu.



- **Dane techniczne:**

- wysokość: 60 cm
- szerokość: 42 cm
- długość: 42 cm
- pojemność: 35 l
- waga: ok. 110 kg

- **Materiały:**

- - obudowa: beton zbrojony piaskowany
- - pojemnik z popielniczką: stalowy ocynkowany

- **Rodzaj powierzchni:**

- - beton piaskowany

- **Montaż:**

- **zakotwione na stałe;**

ŁAWKI

-**ławki typowe** - w konstrukcji stalowej z siedziskiem wykonanym z drewna bez oparcia . Projektuje się 3 sztuki ławek: wymiary: długość: 197 cm, szerokość: 50 cm, wysokość: 80 cm. Miejsce montażu wskazano na projekcie zagospodarowania terenu.



Materiały:

siedzisko: listwy z drewna liściastego klejonego lakierowane, deski zabezpieczone przed działaniem warunków atmosferycznych za pomocą preparatów przeciwegrybiczych, ,

podstawa: konstrukcja z rur, kątowników i płaskowników stalowych ocynkowanych, malowanych farbą akrylową na kolor RAL 7024 ,montaż: przez wkopanie fundamentu betonowego;

D. OCHRONA DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I ZABYTKÓW ORAZ DÓBR KULTURY WSPÓŁCZESNEJ

Teren nie leży w strefie ochrony konserwatorskiej, nie występują tam również żadne obiekty wpisane do rejestru zabytków.

E. OCHRONA ŚRODOWISKA

Przy projektowaniu brano pod uwagę następujące aspekty:

- nie przewiduje się zagrożeń dla fauny i flory.

- projektowana inwestycja i zastosowane rozwiązania funkcjonalne i materiałowe nie będą powodować ujemnego wpływu na środowisko zewnętrzne.

— projektowany obiekt nie narusza równowagi środowiska naturalnego, a projektowane rozwiązania są proekologiczne i nie będą stanowić dla niego zagrożenia.

F. DOSTĘPNOŚĆ DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

Projektowane zagospodarowanie terenu jest dostosowane do potrzeb osób niepełnosprawnych poruszających się na wózkach inwalidzkich -brak jest przeszkód terenowych, nie występują różnice terenu uniemożliwiające osobom niepełnosprawnym poruszanie.

Dla osób niepełnosprawnych korzystających z budynku przewidziano pięć powiększonych miejsc parkingowych (3,6x5m) oznaczonych odpowiednio na projekcie zagospodarowania terenu.

G. OCHRONA PPOŻ.

Wszystkie materiały użyte w projekcie muszą być co najmniej trudnozapalne oraz muszą posiadać obowiązujące świadectwa dopuszczenia do stosowania w budownictwie.

H. UWAGI KOŃCOWE

1. Projekt należy zrealizować zgodnie ze sztuką budowlaną. W przypadku rozbieżności wymiarowych i technologicznych z projektami branżowymi skonsultować się z Generalnym Projektantem (GP). Położenie wszystkich przebieg zweryfikować z wszystkimi projektami branżowymi.

2. Po aktualizacji projektu rysunki z wcześniejszym indeksem tracą ważność (dotyczy rysunków zaktualizowanych).

3. Do warstw podsypkowych należy stosować piasek kopalniany lub łamany.

4. Roboty budowlane należy prowadzić wyłącznie w sprzyjających warunkach atmosferycznych.

5. W miejscu istniejących sieci uzbrojeń podziemnych znajdujących się w niewielkiej odległości od projektowanych nawierzchni w trakcie prowadzenia robót rozbiórkowych i ziemnych należy zachować szczególną ostrożność.

6. Prace prowadzone przy istniejącym i użytkowanym boisku szkolnym należy przeprowadzać ze szczególną ostrożnością, tak aby nie uszkodzić boiska wraz z jego infrastrukturą, wszelkie uszkodzenia będą obciążać potencjalnego wykonawcę i muszą być przez niego usunięte przed zakończeniem prac.

7. Na czas prowadzenia robót plac budowy musi być zabezpieczony przed dostępem osób postronnych w szczególności dzieci i młodzieży szkolnej

8. Wszelkie prawa autorskie dotyczące tego projektu są własnością w/w zespołu autorskiego.

Opracował:
mgr inż. arch. Roman Ptaszyński

III. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA:



CZĘŚĆ OPISOWA

- ▣ Obiekt
- ▣ Podstawy merytoryczne opracowania
- ▣ Przedmiot opracowania
- ▣ Zakres opracowania danej fazy projektu
- ▣ Opis zagospodarowania terenu:
 - a. Układ komunikacyjny i parkingi
 - b. Zieleń
 - c. Infrastruktura techniczna (sieci i przyłącza)

▣ Parametry techniczne:

a. Dane ogólne

▣ Rozwiązania materiałowe:

1. Budynek gospodarczy z altaną śmietnikową

1.1 Elementy konstrukcyjne:

- a. Elementy posadowienia oraz fundamenty
- b. Ściany zewnętrzne
- c. Ściany wewnętrzne
- d. Nadproża
- e. Dach
- f. Kominy

2. Budynek wiaty dla dzieci

2.1 Elementy konstrukcyjne:

- a. Elementy posadowienia oraz fundamenty
- b. Ściany
- c. Dach

▣ Rozwiązania materiałowo-projektowe:

1. Budynek gospodarczy z altaną śmietnikową

- a. Wykończenie ścian wewnętrznych
- b. Posadzki
- c. Rozwiązania materiałowe i kolorystyczne elewacji
- d. Stolarka okienna i drzwiowa zewnętrzna
- e. Obróbki blacharskie

2. Budynek wiaty dla dzieci

- a. Wykończenie ścian
- b. Posadzki
- c. Rozwiązania materiałowe i kolorystyczne elewacji
- d. Odwodnienie dachu
- e. Inne elementy wyposażenia stałego
- f. Obróbki blacharskie

▣ Uwagi ogólne do projektu



CZĘŚĆ GRAFICZNA

Budynek gospodarczy z altaną śmietnikową

| | | |
|--------------------------|---|------------|
| Rys. A-1 | Rzut przyziemia | skala 1:50 |
| Rys. A-2 | Rzut więźby dachowej | skala 1:50 |
| Rys. A-3 | Rzut dachu | skala 1:50 |
| Rys. A-4 | Przekrój A-A | skala 1:50 |
| Rys. A-5 | Przekrój B-B | Skala 1:50 |
| Rys. A-6 | Przekrój C-C | Skala 1:50 |
| Rys. A-7 | Elewacja północna i południowa | Skala 1:50 |
| Rys. A-8 | Elewacja wschodnia i zachodnia | Skala 1:50 |
| Rys. A-8A | Zestawienie stolarki okiennej i drzwiowej zewnętrznej | Skala 1:50 |
| Budynek wiaty dla dzieci | | |
| Rys. A-9 | Rzut przyziemia | Skala 1:50 |
| Rys. A-10 | Rzut dachu | Skala 1:50 |
| Rys. A-11 | Przekrój A-A, Przekrój B-B | Skala 1:50 |
| Rys. A-12 | Elewacja północna, Elewacja wschodnia | Skala 1:50 |



CZEŚĆ OPISOWA

▣ OBIEKT

Budynek gospodarczy z altaną śmietnikową oraz wiata dla dzieci przy budynku dydaktycznym Zespołu Szkół im. ks. Jerzego Popiełuszki przy ul. Szkolnej 5 w Juchnowcu Górnym.

▣ PODSTAWY MERYTORYCZNE OPRACOWANIA

1. Program funkcjonalno-użytkowy budynku
2. Mapa sytuacyjno-wysokościowa w skali 1:500
3. Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane (Dz. U. 2003r. Nr 207, poz. 2016) wraz z przepisami wykonawczymi
4. Warunki wynikające z przepisów technicznych i zasady rzetelnej wiedzy technicznej, ustalone zwyczajami należyłą starannością.

▣ PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest budowa budynku gospodarczego z altaną śmietnikową oraz wiaty dla dzieci przy budynku dydaktycznym Zespołu Szkół przy ul. Szkolnej 5 w Juchnowcu Kościelnym. Budynek zlokalizowane są na działce nr 508/22, obręb ewid. Juchnowiec Dolny, gmina Juchnowiec Kościelny.

Budynek gospodarczy z altaną śmietnikową został zlokalizowany w północno-zachodniej części terenu inwestycji. Projektowany budynek w rzucie ma kształt prostokąta o wymiarach maksymalnych 685x565cm. Budynek składa się z dwóch pomieszczeń z oddzielnymi wejściami od strony południowej. Pomieszczenie gospodarcze doświetlają dwa okna, jedno w elewacji północnej, drugie w elewacji wschodniej. Altana śmietnikowa doświetlona jest za pomocą otworu w zachodniej elewacji wypełnionego siatką stalową oraz bramę wejściową, wypełnioną kratą stalową. Budynek został nakryty dachem o jednostronnym nachyleniu w kierunku północnym. Wokół budynku wykonano opaskę z kostki betonowej.

Kolejnym projektowanym budynkiem jest wiata dla dzieci. Budynek ma służyć jako miejsce zewnętrznego oczekiwania na przyjazd autokaru dowożącego dzieci do szkoły. Wiata została dobudowana do istniejącego budynku dydaktycznego we wnęce obok wejścia głównego. Projektowany budynek wiaty ma kształt dwóch częściowo nachodzących na siebie pod kątem 72° prostopadłościennych brył o różnej wysokości. Konstrukcję budynku stanowią profile stalowe ocynkowane. Dłuższe ściany wiaty są niezabudowane zaś krótsze zabudowane obustronnie deskami z włóknocementu. W dwóch krótszych ścianach nieprzylegających do budynku dydaktycznego wykonano kwadratowe otwory o wymiarach 120x120cm. Wzdłuż dłuższych ścian umieszczono ławki mocowane na stałe do konstrukcji wiaty. Posadzkę wykonano z kostki betonowej.

▣ ZAKRES OPRACOWANIA

Niniejsze opracowanie dotyczy budowy budynku gospodarczego z altaną śmietnikową oraz wiaty dla dzieci przy ul. Szkolnej 5 w Juchnowcu Kościelnym.

W skład opracowania wchodzi dokumentacja opisowa i rysunkowa dotycząca:

- rzuty budynków
- charakterystycznych przekrojów
- elewacji budynków

▣ OPIS ZAGOSPODAROWANIA TERENU

a. Układ komunikacyjny i parkingi

- wjazd i wejście na działkę umożliwiają dwa podjazdy od północnej strony budynku istniejącego Zespołu Szkół
- wejście do budynku gospodarczego wraz z altaną śmietnikową znajduje się od strony południowej budynku (od strony podjazdu)
- parking został zlokalizowany przed budynkiem po stronie elewacji frontowej (południowej), utwardzony został kostką betonową
- wokół budynku wykonano opaskę z kostki betonowej
- od strony elewacji południowej wyznaczone jest miejsce na kontener na nieczystości
- projektowana wiata przylega dwiema ścianami do istniejącego budynku Zespołu Szkół

- wejście do wiaty znajduje się od strony wschodniej (od strony parkingów)
- teren wokół wiaty został utwardzony betonową kostką brukową
- przy schodach wejściowych Zespołu Szkół wyznaczone jest miejsce na stojaki na rowery.

b. Zieleń

Zieleń niska (nasadzenia izolacyjne-tuje) występuje od strony elewacji południowej budynku gospodarczego i jest ona uporządkowana, osłania miejsce na kontener (350x180cm).

Przy wiacie dla dzieci wzdłuż łuku drogi wewnętrznej umieszczono donice betonowe w ilości 6 sztuk. Występująca na działce zieleń wysoka jest poza zakresem opracowania.

c. Infrastruktura techniczna (sieci i przyłącza)

Budynek gospodarczy z altaną śmietnikową oraz budynek wiaty dla dzieci są wyposażone w instalację odprowadzenia wód opadowych z dachów poprzez system rynien i rur spustowych

▣▣ PARAMETRY TECHNICZNE BUDYNKU:

a. Dane ogólne

| | |
|--|----------------------|
| Powierzchnia zabudowy budynku gospodarczego: | 38,70 m ² |
| Powierzchnia użytkowa: | |
| Przyziemie: | 32,76 m ² |
| 0/1 pomieszczenie gospodarcze | 17,25 m ² |
| 0/2 altana śmietnikowa | 15,51 m ² |
| Kubatura: | 128,10m ³ |
| | |
| Powierzchnia zabudowy wiaty dla dzieci: | 20,70 m ² |
| Powierzchnia użytkowa: | |
| Przyziemie | 19,22 m ² |
| Kubatura: | 60,91 m ³ |

▣▣ ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNO-BUDOWALANE:

1. Budynek gospodarczy z altaną śmietnikową

Materiały budowlane

1.1 Elementy konstrukcyjne

a. Elementy posadowienia oraz fundamenty:

-Projektowane fundamenty należy wykonać jako monolityczne żelbetowe w postaci ław fundamentowych na chudym betonie gr.10cm – według projektu konstrukcyjnego. Posadowienie projektowanych fundamentów przyjęto powyżej swobodnego zwierciadła wody gruntowej, na poziomie 1,38m poniżej poziomu zera budowlanego i nie mniej niż 1,2m poniżej poziomu przyległego terenu (głębokość przemarzania gruntu).

b. Ściany zewnętrzne:

Ściany fundamentowe:

-należy wykonać jako murowane z bloczków betonowych gr.25cm; izolacja przeciwwilgociowa: izolacja pozioma 2x papa termozgrzewalna, izolacja pionowa 2x papa termozgrzewalna

Ściany zewnętrzne:

-ściany murowane z pustaka silikatowego gr.25cm(od strony pomieszczenia gospodarczego)
-ściany wewnętrzne z pustaka silikatowego gr.12cm(ściana od strony altany śmietnikowej)

c. Ściany wewnętrzne:

-Ściany konstrukcyjne-należy wykonać jako murowane z pustaka silikatowego gr.25cm
-Rdzenie żelbetowe- należy wykonać jako monolityczne żelbetowe – według projektu konstrukcyjnego

d. Nadproża:

Nadproża okienne i drzwiowe w ścianach konstrukcyjnych, należy wykonać jako monolityczne żelbetowe – według projektu konstrukcyjnego.

e. Dach:

-Dach budynku jednospadowy oparty na krokwiach o wymiarach 8 x 16cm w rozstawie osiowym 70cm, murłaty 14x14cm. Więźbę dachową należy wykonać w konstrukcji tradycyjnej drewnianej -według rysunku rzutu więźby dachowej oraz projektu konstrukcyjnego. Konstrukcję więźby dachowej należy

zabezpieczyć przed korozją biologiczną, preparatem hydrofobowym, grzybobójczym i ppoż np.: Fobos M3. Pokrycie stanowi blacha trapezowa ocynkowana powlekana na kolor grafitowy RAL 7011.
-Rynny odprowadzające wodę z połaci dachowych należy zastosować o przekroju okrągłym Ø100mm, z blachy stalowej ocynkowanej malowanej na kolor grafitowy RAL 7011
-Rury spustowe należy zastosować o przekroju okrągłym Ø100mm, z blachy ocynkowanej malowanej na kolor grafitowy RAL 7011

f. Kominy:

-zaprojektowano dwa kanały wentylacyjne (pomieszczenie gospodarcze i altana śmietnikowa) oraz kanał napowietrzający 14x14cm do pomieszczenia gospodarczego, na wschodniej ścianie budynku.

2. Budynek wiaty dla dzieci

Materiały budowlane

2.1 Elementy konstrukcyjne

a. Elementy posadowienia oraz fundamenty:

Projektowane fundamenty należy wykonać jako monolityczne żelbetowe w postaci stóp fundamentowych – według projektu konstrukcyjnego.
Posadowienie projektowanych stóp fundamentowych przyjęto 1,2m poniżej poziomu przyległego terenu (głębokość przemarzania gruntu).

b. Ściany

- konstrukcja ścian wykonana z zimnogiętych profili stalowych 120x120mm, 50x120mm oraz profil rurowy Ø120mm, zabezpieczonych antykorozyjnie poprzez ocynk. Do profili obustronnie montowane deski włókno cementowe imitujące drewno grubości 12mm.

c. Dach:

-Dach wiaty płaski ze spadkiem 3% oparty na ramie wykonanej z ocynkowanych zimnogiętych profili stalowych 120x150cm. Spadek dachu wykonany poprzez dobicie dodatkowych kontrłat. Elementy drewniane dachu (łaty, kontrłaty) należy zabezpieczyć przed korozją biologiczną, preparatem hydrofobowym, grzybobójczym i ppoż np.: Fobos M3. Pokrycie stanowi blacha trapezowa ocynkowana powlekana na kolor beżowy RAL 1001.
-Rynny odprowadzające wodę z połaci dachowych należy zastosować o przekroju okrągłym Ø100mm, z blachy stalowej ocynkowanej malowanej na kolor beżowy RAL 1001.
-Rury spustowe należy zastosować o przekroju okrągłym Ø80mm, z blachy ocynkowanej malowanej na kolor beżowy RAL 1001.

H. ROZWIĄZANIA MATERIAŁOWO-PROJEKTOWE:

1. Budynek gospodarczy z altaną śmietnikową

a. Wykończenie ścian wewnętrznych

-W pomieszczeniu gospodarczym- ściany tynkowane
-W altanie śmietnikowej- ściany tynkowane do wysokości 2,27m, powyżej zaprojektowano siatkę stalową w stalowej ramie. Wszystkie elementy stalowe zabezpieczyć antykorozyjnie poprzez ocynk.

b. Posadzki:

-przyziemie: w pomieszczeniu gospodarczym – wylewka betonowa ze spadkiem zbrojona siatką Ø 4, dylatowana obwodowo
-przyziemie: altana śmietnikowa - wylewka betonowa ze spadkiem zbrojona siatką Ø 4

c. Rozwiązania materiałowe i kolorystyczne elewacji

Do projektu przyjęto następujące rozwiązania kolorystyczne:
-Cokół należy wykończyć tynkiem silikatowym w kolorze grafitowym wg rysunków elewacji
-Ściany zewnętrzne należy wykonać tynkiem silikatowym w kolorze jasnym szarym (podział kolorów według oznaczeń na rysunkach elewacji).
-Ściany zewnętrzne należy wykonać z deski włókno cementowej imitującej drewno w kolorze beżowym , np. paleta barw BOLIX 6610 (podział kolorów według oznaczeń na rysunkach elewacji)
-Stołarka okienna (PVC) z zewnętrzną okleiną w kolorze grafitowym RAL 7011
-Stołarka drzwiowa zewnętrzna stalowa ocynkowana i aluminiowa w kolorze grafitowym RAL 7011
-Obróbki blacharskie w kolorze grafitowym RAL 7011
-Dach- blacha trapezowa ocynkowana malowana na kolor grafitowy RAL 7011

- Opaska wokół budynku z kostki betonowej szerokość 30cm
- Rynny i rury spustowe z blachy stalowej ocynkowanej na kolor grafitowy RAL 7011

d. Stolarka okienna i drzwiowa zewnętrzna:

- Okna zaprojektowano jako standardowe (typowe) z profili PVC uchylne, kolor okleiny jednostronnej dopasować do koloru grafitowego RAL 7011
- Drzwi wejściowe do pomieszczenia gospodarczego dwuskrzydłowe o symetrycznych skrzydłach w kolorze grafitowym RAL 7011 aluminiowe, wyposażone w samozamykacz
- Drzwi do altany śmietnikowej stalowe dwuskrzydłowe o symetrycznych skrzydłach wypełnienie z kraty stalowej
- Siatki stalowe na elewacji zachodniej montowane na wysokości 227cm (245x36/58cm i 245x60/82)
- Parapety zewnętrzne – z blachy ocynkowanej w kolorze grafitowym RAL 7011 ze spadkiem na zewnątrz w kolorze identycznym jak okna

Montaż stolarki okienna-drzwiowej w otworach budowlanych należy wykonać według wytycznych producenta.

e. Odwodnienie dachu:

- poprzez system rynien i rur spustowych z blachy ocynkowanej kolor grafitowy RAL 7011 .
- Odprowadzenie wód z opadów atmosferycznych do kanalizacji deszczowej.

f. Inne elementy wyposażenia stałego:

- parapety okienne wewnętrzne z blachy kolor grafitowy RAL 7011

g. Obróbki blacharskie:

- parapety, rynny, rury spustowe z blachy ocynkowanej kolor szary RAL 7011
- obróbki blacharskie - blacha stalowa ocynkowana, malowana na kolor RAL 7011

2. Budynek wiaty dla dzieci

a. Rozwiązania materiałowe i kolorystyczne

- ściany obustronnie wykończone deskami z włókno cementu imitującego drewno, w kolorze beżowym (np. Paleta barw BOLIX 6610), grubość deski 12mm.

-otwarte boczne ściany ramy zostały częściowo osłonięte po obrysie pasem szerokości 40cm z płyt HDPE w kolorze granatowym (zbliżonym do koloru RAL 5010), grubość płyty 20mm.

-sufit wykończony deskami z włókno cementu imitującego drewno, w kolorze beżowym (np. Paleta barw BOLIX 6610), grubość deski 12mm.

- kwadratowe otwory w ścianach z włókno cementu wykończyć wewnątrz płytą HDPE w kolorze granatowym (zbliżonym do koloru RAL 5010), grubość płyty 20mm.

Drewniane siedziska ławek należy zabezpieczyć przed korozją biologiczną, preparatem hydrofobowym, grzybobójczym i ppoż. oraz pokryć lakierem.

-Obróbki blacharskie w kolorze beżowym RAL 1001

-Dach- blacha trapezowa ocynkowana malowana na kolor beżowy RAL 1001

-Rynny i rury spustowe z blachy stalowej ocynkowanej na kolor beżowy RAL 1001

b. Posadzka:

- betonowa kostka brukowa jak na dojściach pieszych w projektowanym zagospodarowaniu terenu

d. Odwodnienie dachu:

- poprzez system rynien i rur spustowych stalowych kolor beżowy RAL 1001 .
- Odprowadzenie wód z opadów atmosferycznych do kanalizacji deszczowej.

e. Inne elementy wyposażenia stałego:

-ławki montowane na stałe do konstrukcji wiaty, wykonane z profili stalowych 50x50 mm, siedziska drewniane, należy zabezpieczyć przed korozją biologiczną, preparatem hydrofobowym, grzybobójczym i ppoż. oraz pokryć lakierem.

f. Obróbki blacharskie:

-rynny, rury spustowe stalowe kolor beżowy RAL 1001

-obróbki blacharskie - blacha stalowa ocynkowana, malowana na kolor beżowy RAL 1001

Wszystkie ostre krawędzie należy zaokrąglić (sfazować) lub w inny sposób zabezpieczyć aby zmniejszyć ryzyko urazu w przypadku uderzenia.

Podane w niniejszym opracowaniu rozwiązania materiałowe należy traktować jako przykładowe. Dopuszcza się stosowanie rozwiązań równoważnych pod względem parametrów technicznych, gabarytowych i eksploatacyjnych.

I. UWAGI OGÓLNE DO PROJEKTU

1. Projekt należy zrealizować zgodnie ze sztuką budowlaną. W przypadku rozbieżności wymiarowych i technologicznych z projektami branżowymi skonsultować się z Generalnym Projektantem (GP). Po aktualizacji projektu rysunki z wcześniejszym indeksem tracą ważność (dotyczy rysunków zaktualizowanych).
 2. Hydroizolacje wykonać ze szczególną starannością, pod nadzorem, zgodnie z wytycznymi technologicznymi, dostarczonymi przez producenta.
 3. Światło otworów drzwiowych przyjmować z tolerancją dodatnią.
 4. W ścianach murowanych stosować nadproża według projektu konstrukcyjnego.
 5. Obróbki blacharskie: kominów itp. – wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną - blacha stalowa ocynkowana.
- Wszelkie prawa autorskie dotyczące tego projektu są własnością w/w zespołu autorskiego.

Opracowanie:
mgr inż. arch. Roman Ptaszyński



CZEŚĆ GRAFICZNA

IV. INFORMACJA BIOZ

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Sporządzona w oparciu o Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r.

(Dz. U. Nr 120, poz. 1126, w szczególności § 2)

OBIEKT: **BUDOWA: BUDYNKU GOSPODARCZEGO Z ALTANĄ ŚMIETNIKOWĄ, WIATY PRZY BUD. DYDAKTYCZNYM, TRYBUN NA 200 MIEJSC SIEDZĄCYCH PRZY BOISKU PIŁKARSKIM, TRZECH MASZTÓW FLAGOWYCH O WYS. 9 M, PARKINGU NA OK. 80 MP WRAZ Z NIEZBĘDNĄ INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ (ODWODNIENIE POW. UTWARDZONYCH, OŚWIETLENIE TERENU) PRZY ZESPOLE SZKÓŁ IM. KS. JERZEGO POPIEŁUSZKI W JUCHNOWCU GÓRNYM**
UL. SZKOLNA 5 , 16-061 JUCHNOWIEC GÓRNY
DZ. EWID. NR 508/20, 508/22,
OBR. 0016 JUCHNOWIEC DOLNY
JED. 200205_2 JUCHNOWIEC KOŚCIELNY

INWESTOR: **GINA JUCHNOWIEC KOŚCIELNY**
UL. LIPOWA 10,
16-061 JUCHNOWIEC KOŚCIELNY

OPRACOWAŁ:
PTASZYŃSKI-RUBIN ARCHITEKCI S.C.
Roman Ptaszyński, Tomasz Rubin
ul. Dr I. BIAŁÓWNY 9/6
15-437 Białystok

Białystok 31.08.2014

1. Zakres robót dla całego zamierzenia oraz kolejność realizacji.

Budowa: Budynku gospodarczego z altaną śmietnikową, wiaty przy bud. dydaktycznym, trybun na 200 miejsc siedzących przy boisku piłkarskim, trzech masztów flagowych o wys. 9 m, parkingu na ok. 80 mp

wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą (odwodnienie pow. utwardzonych, oświetlenie terenu) przy Zespole Szkół im. Ks. Jerzego Popiełuszki w Juchnowcu Górnym.

- wykonanie wykopów
 - stopy i ławy fundamentowe,
 - ściany murowe zewnętrzne i wewnętrzne ,
 - konstrukcja główna dachu
 - pokrycie dachu,
 - stolarka otworowa.
 - roboty elewacyjne,
 - roboty wykończeniowe ze szczególnym uwzględnieniem montażu urządzeń technicznych
 - wykonanie dojazdu i chodników.
 - wykonanie ukształtowania terenu.
-

2. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH.

Na działce nr ewid. 508/20 i 508/22 znajdują się:

- budynek murowany zespołu szkół z salą gimnastyczną , podpiwniczony, posiadający dwie kondygnacje nadziemne wraz z z infrastrukturą techniczną,
- drogi dojazdowe, utwardzenia miejsc postojowych, infrastruktura sportowo-rekreacyjna
- place zabaw dla dzieci.

3. WSKAZANIE ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI.

Na działce nr ewid. 508/20 i 508/22 nie znajdują się elementy zagospodarowania, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

4. WSKAZANIE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ WYSTĘPUJĄCYCH PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH.

Na placu budowy znajdują się następujące strefy szczególnego zagrożenia zdrowia:

- strefa wykonywania robót ziemnych wzdłuż ścian budynku
- strefa wykonywania robót dekarskich na całej powierzchni dachu
- strefa wykonywania robót montażowych stolarki otworowej na elewacjach budynku
- strefa wykonywania robót elewacyjnych.

5. WSKAZANIE SPOSOBU PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH.

Instruktaże pracowników należy przeprowadzić w oparciu o fachową wiedzę techniczną oraz Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r.(Dz. U. Nr 47, poz. 401), ze szczególnym uwzględnieniem:

Rozdział 5. Wymagania dotyczące miejsc pracy usytuowanych w budynkach oraz w obiektach poddawanych remontowi i przebudowie.

Rozdział 8. Rusztowania i ruchome podesty robocze.

Rozdział 9. Roboty na wysokości.

Rozdział 10. Roboty ziemne.

Rozdział 11. Roboty impregnacyjne i odgrzybieniuowe.

Rozdział 12. Roboty murarskie i tynkarskie.

Rozdział 14. Roboty zbrojarskie i betoniarskie.

Rozdział 15. Roboty montażowe.

Rozdział 17. Roboty dekarские i izolacyjne.

Rozdział 18. Roboty rozbiórkowe.

Instruktaże powinny obejmować:

- zasady postępowania w przypadku zagrożenia
- konieczność i zasady stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej, tj. kaski ochronne, rękawice, i inne;
- zasady bezpośredniego nadzoru nad pracami niebezpiecznymi przez osoby z odpowiednimi kwalifikacjami
- zasady transportu i składowania materiałów

6. WSKAZANIE ŚRODKÓW TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH ZAPOBIEGAJĄCYCH NIEBEZPIECZEŃSTWOM.

- instruktaż pracowników- pkt.5
- rozmieszczenie urządzeń przeciwpożarowych z drogami dojazdowymi jednostek straży pożarnej
- rozmieszczenie środków pomocy doraźnej, tj. apteczki, itp.
- rozmieszczenie i oznaczenie granic pracy sprzętu zmechanizowanego
- rozmieszczenie i oznakowanie ciągów komunikacyjnych dla pieszych i pojazdów zmechanizowanych na potrzeby budowy
- ogrodzenie placu budowy z oznakowanymi wjazdami i wejściami
- zabezpieczenie wykopów

Opracował:
mgr inż. arch. Roman Ptaszyński

Uwagi dodatkowe:

Plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia należy sporządzić w oparciu o:

-Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 27 sierpnia 2002r.(Dz. U. Nr 151, poz. 1256)

-Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 6 lutego 2003r. (Dz. U. Nr 47, poz. 401).