



**PSBUD**  
**PRACOWNIA PROJEKTOWA**  
ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANA

PSBUD mgr inż. Piotr Świrzyński  
86-302 Grudziądz, Wałdowo Szlacheckie 87G  
NIP: 876-205-65-23 REGON: 340166562

tel. kom. 607-820-777  
e-mail: [psbud@interia.pl](mailto:psbud@interia.pl)

## DOKUMENTACJA PROJEKTOWA

EGZ. 3

**STADIUM PROJEKTU:**

PROJEKT BUDOWLANO - WYKONAWCZY

**BRANŻA:**

BUDOWLANA

**NAZWA INWESTYCJI:**

UTWORZENIE SIŁOWNI ZEWNĘTRZNEJ W KLEWINOWIE

**ADRES:**

dz. nr 435, obr. 0019, jedn. ew. 200205\_2 Juchnowiec Kościelny  
Klewinowo, woj. podlaskie

**ZAMAWIAJĄCY:**

Gmina Juchnowiec Kościelny  
ul. Lipowa 10, 16 – 061 Juchnowiec Kościelny

**KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:**

V

mgr inż. arch. Radosław Głowacki

Uprawnienia budowlane do projektowania

Podpis: bez ograniczeń w specjalności architektonicznej  
Nr upr. 8/KPOKK/2015 (2)

Projektant br. architektoniczna: mgr inż. arch. Radosław Głowacki UPR nr 8/KPOKK/2015	Podpis: bez ograniczeń w specjalności architektonicznej Nr upr. 8/KPOKK/2015 (2)
Projektant konstrukcja: mgr inż. Piotr Świrzyński UPR nr KUP/0130/PWOK/09	Podpis: <b>PROJEKTANT</b> mgr inż. Piotr Świrzyński Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno - budowlanej Nr upr. bud. KUP/0130/PWOK/09

Grudziądz, dnia 16.09.2016 r.

## SPIS TREŚCI

### Część opisowa

KOPIE UPRAWNIEŃ PROJEKTANTÓW OPRACOWANIA .....	4
OŚWIADCZENIA PROJEKTANTÓW OPRACOWANIA .....	11
INFORMACJA DO OPRACOWANIA PLANU BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA .....	14
OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU BUDOWLANO – WYKONAWCZEGO .....	17
1. Inwestor .....	17
2. Jednostka projektowania .....	17
3. Lokalizacja inwestycji .....	17
4. Podstawa projektowania .....	17
5. Przedmiot inwestycji .....	17
6. Opis istniejącego stanu formalno-prawnego nieruchomości .....	18
7. Charakterystyka ekologiczna .....	18
8. Wymogi ochrony konserwatorskiej .....	18
9. Ochrona p.poż. ....	18
10. Wymogi dotyczące uzgodnień .....	18
11. Wymogi dotyczące przyszłego użytkowania .....	18
12. Opis zagospodarowania .....	18
13. Bilans powierzchni terenu objętego opracowaniem .....	20
14. Wyszczególnienie podstawowych typów robót .....	20
15. Urządzenia rekreacyjne .....	20
16. Opis montażu .....	24
17. Informacja o przeglądach .....	25
18. Uwagi końcowe .....	25
19. Uwagi dotyczące dopuszczalnych zmian .....	26
20. Warunki BHP przy robotach .....	26

**Część rysunkowa**

- PZT1** - Projekt zagospodarowania terenu
- B1** - Siatka lokalizacyjna urządzeń
- B2** - Urządzenie rekreacyjne – orbitrek + pylon
- B3** - Urządzenie rekreacyjne – wioślarz wolnostojący
- B4** - Urządzenie rekreacyjne – wyciąg górny + krzesło
- B5** - Urządzenie rekreacyjne – rower wolnostojący
- B6** - Urządzenie rekreacyjne – narty + słup + surfer

**KOPIE UPRAWNIEŃ PROJEKTANTÓW OPRACOWANIA**



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

KUJAWSKO-POMORSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW  
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Znak sprawy: OKK/UpB/24/15  
L.dz. 176/KPOKK/15

Bydgoszcz, dnia 11 grudnia 2015 r.

### **DECYZJA nr 8/KPOKK/2015**

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz.U. z 2013 r. poz. 932 z późn. zm.) w związku z art. 12, art. 13 oraz art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2013 r. poz. 1409 z późn. zm.), zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2013 r. poz. 267 z późn. zm.)

**stwierdza się, że**

**Pan mgr inż. arch. Radosław Głowacki**

urodzony w dniu 3 marca 1985 r. w Żninie

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową  
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje

### **UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

**w specjalności architektonicznej  
do projektowania bez ograniczeń.**

**Powyższe uprawnienia budowlane upoważniają do wykonywania  
samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, obejmującej:  
projektowanie, sprawdzanie projektów architektoniczno-budowlanych  
i sprawowanie nadzoru autorskiego.**

*Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.*

*Od powyższej decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.*

Utworzenie siłowni zewnętrznej w Klewinowie

Adam Popielewski  
Przewodniczący Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP

Maciej Kuras  
Zastępca Przewodniczącego Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP

Jolanta Budzichowska  
Sekretarz Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP

Małgorzata Kulejewska  
Członek Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP

Marzena Dybowska  
Członek Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP

Małgorzata Kulejewska  
Członek Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP

Krzysztof Łukanowski  
Członek Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP

Andrzej Myga  
Członek Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP

Włodzimierz Witwicki  
Członek Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP



Otrzymują:

1. Wnioskodawca: Pan mgr inż. arch. Radosław Głowacki  
ul. Kalinkowa 15 m. 20, 86-300 Grudziądz
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane (po uprawomocnieniu się decyzji)
3. Kujawsko-Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP (po uprawomocnieniu się decyzji)
4. a/a



**IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**

Kujawsko-Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

## **ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ**

(wypis z listy architektów)

Kujawsko-Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. Radosław GŁOWACKI**

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **8/KPOKK/2015**, jest wpisany na listę członków Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **KP-0295**.

Członek czynny od: 24-02-2016 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 25-02-2016 r. Bydgoszcz.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2017 r.**

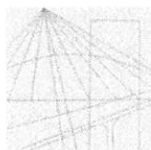
Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Anna Pawlicka-Zabojszcz, Przewodnicząca Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**KP-0295-B725-C123-6FB3-CCFY**

---

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: [www.izbaarchitektow.pl](http://www.izbaarchitektow.pl) lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



KUJAWSKO  
POMORSKA  
OKRĘGOWA  
I Z B A  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Bydgoszcz, dnia 21 grudnia 2009 r.

Sygn. akt: KUPOIIB/KK-0054-0048/09  
KUPOIIB/KK-0055-0140/09

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (*Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.*), art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2 i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 pkt 1 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118, z późn. zm.*) w związku z art. 5 ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o zmianie ustawy – Prawo budowlane oraz o zmianie niektórych innych ustaw (*Dz. U. z 2005 r. Nr 163, poz. 1364*) oraz § 12 pkt 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. Nr 96, poz. 817*) w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (*Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.*)

### Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna n a d a j e

**Panu Piotrowi Wojciechowi Świrzyńskiemu**  
magistrowi inżynierowi o kierunku budownictwo  
urodzonemu dnia 23 kwietnia 1979 r. w Świeciu

### UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny KUP/0130/PWOK/09

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń  
w specjalności konstrukcyjno - budowlanej**

### UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

### Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej KUPOIIB w Bydgoszczy w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

### Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

mgr inż. Witold Przybylski

mgr inż. Andrzej Mańkowski

inż. Franciszek Szypliński



Otrzymują:

1. Pan Piotr Wojciech Świrzyński  
ul. Mastalerza 4/50  
86-300 Grudziądz
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor  
Nadzoru Budowlanego
4. a/a



#### Szczegółowy zakres uprawnień budowlanych

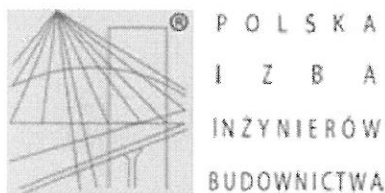
Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i 2 i art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane w związku z § 3 ust. 1 i § 17 ust. 1 pkt 1 i 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie Pan Piotr Wojciech Świrzyński jest uprawniony w specjalności konstrukcyjno - budowlanej do:

- projektowania obiektu budowlanego w zakresie sporządzania projektu architektoniczno - budowlanego w odniesieniu do konstrukcji obiektu,
- sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności konstrukcyjno - budowlanej,
- sprawdzania projektów architektoniczno - budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi w odniesieniu do konstrukcji obiektu oraz architektury obiektu,
- kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- wykonywania nadzoru inwestorskiego
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych

**bez ograniczeń.**

PRZEWODNICZĄCY  
OKRĘGOWEJ KOMISJI KWALIFIKACYJNEJ  
KUPCIB w BYDGOSZCZY

*mgr inż. Witold Przybylski*



### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

KUP-7R1-SRG-UQN \*

Pan Piotr Świrzyński o numerze ewidencyjnym KUP/BO/0021/10  
adres zamieszkania ul. J. III Sobieskiego 8/59, 86-300 Grudziądz  
jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada  
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2017-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2015-12-30 roku przez:

Adam Podhorecki, Przewodniczący Rady Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

## **OŚWIADCZENIA PROJEKTANTÓW OPRACOWANIA**

## OŚWIADCZENIE

projektanta – ~~sprawdzającego~~\* o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Ja niżej podpisany

**PIOTR ŚWIRZYŃSKI**

(imię i nazwisko projektanta)

nr uprawnień

**KUP/0130/PWOK/09**

zamieszkały

**Wałdowo Szlacheckie 87G, 86-302 Grudziądz**

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane z późniejszymi zmianami

**oświadczam, że projekt budowlany opracowany dla:**

**Gminy Juchnowiec Kościelny**

**ul. Lipowa 10**

**16 – 061 Juchnowiec Kościelny**

(imię i nazwisko inwestora oraz jego adres zamieszkania)

**dotyczący:**

**Utworzenie siłowni zewnętrznej w Klewinowie**

**dz. nr 435, obr. 0019, jedn. ew. 200205\_2 Juchnowiec Kościelny**

(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj/ -e obiektu/ -ów bądź robót budowlanych, oznaczenie działki ewidencyjnej wg ewidencji gruntów i budynków poprzez określenie obrębu ewidencyjnego oraz numeru działki ewidencyjnej)

**sporządziłem zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.**

*Świadomy odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy, zgodnie z art. 233 Kodeksu karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zamieszczonych powyżej.*

- Niepotrzebne skreślić

**PROJEKTANT**  
mgr inż. Piotr Świrzyński  
Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstruktivno-robotarnej  
Nr upr. bud. KUP/0130/PWOK/09  
16.06.2016

## OŚWIADCZENIE

projektanta – sprawdzającego\* o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Ja niżej podpisany

**RADOSŁAW GŁOWACKI**

(imię i nazwisko projektanta)

nr uprawnień

**8/KPOKK/2015**

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane z późniejszymi zmianami

**oświadczam, że projekt budowlany opracowany dla:**

**Gminy Juchnowiec Kościelny**

**ul. Lipowa 10**

**16 – 061 Juchnowiec Kościelny**

(imię i nazwisko inwestora oraz jego adres zamieszkania)

**dotyczący:**

**Utworzenie siłowni zewnętrznej w Klewinowie**

**dz. nr 435, obr. 0019, jedn. ew. 200205\_2 Juchnowiec Kościelny**

(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj/ -e obiektu/ -ów bądź robót budowlanych, oznaczenie działki ewidencyjnej wg ewidencji gruntów i budynków poprzez określenie obrębu ewidencyjnego oraz numeru działki ewidencyjnej)

**sporządziłem zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.**

*Świadomy odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy, zgodnie z art. 233 Kodeksu karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zamieszczonych powyżej.*

**mgr inż. arch. Radosław Głowacki**  
Uprawnienia budowlane do projektowania  
bez ograniczeń w specjalności architektonicznej  
**Nr upr. 8/KPOKK/2015** (czytelny podpis)

16.09.2016

- Niepotrzebne skreślić

## INFORMACJA DO OPRACOWANIA PLANU BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

<b>OBIEKT</b>	Utworzenie siłowni zewnętrznej w Klewinowie dz. nr 435, obr. 0019, jedn. ew. 200205_2 Juchnowiec Kościelny
<b>INWESTOR</b>	Gmina Juchnowiec Kościelny ul. Lipowa 10, 16 – 061 Juchnowiec Kościelny

OPRACOWANIE		PROJEKTANT
<b>BRANŻA</b>	<b>PROJEKTANT</b>	mgr inż. Piotr Świrzyński <b>PODPIS</b> Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno - budowlanej Nr upr. bud. KUP/0730/PWOK/09
<b>Konstrukcyjna</b>	mgr inż. Piotr Świrzyński	
<b>Architektura</b>	mgr inż. arch. Radosław Głowacki	mgr inż. arch. Radosław Głowacki Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej Nr upr. 8/KPOKK/2015 (2)

### Część opisowa informacji

#### 1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego

Zakres robót obejmuje :

- Roboty przygotowawcze – uprzątnięcie terenu, ogrodzenie i zabezpieczenie przed dostępem osób niepowołanych,
- Wykonanie prac związanych z wytyczeniem lokalizacji urządzeń,
- Wykonanie robót fundamentowych,
- Montaż urządzeń siłowo – rekreacyjnych oraz tablicy informacyjnej,
- Roboty porządkowe.

#### 2. Elementy, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Bezpośrednie zagrożenie wynikające z realizacji robót występuje przede wszystkim w trakcie prac związanych z montażem urządzeń zewnętrznych.

### 3. Przewidywane zagrożenia

L.p.	Rodzaj zagrożenia	Skala zagrożenia	Miejsce zagrożenia	Czas występowania zagrożenia
1	Wypadki komunikacyjne	częste	drogi komunikacyjne	czas dojazdu, czas pracy, czas powrotu
2	Obrażenia na skutek uderzeń, przygniecenia	sporadyczne	teren robót	czas wykonywania pracy
3	Spadające przedmioty	sporadyczne	teren robót	czas wykonywania pracy
4	Obrażenia ciała na skutek kontaktu z ostrymi przedmiotami	częste	teren robót	czas wykonywania pracy
5	Upadki	sporadyczne	teren robót	czas wykonywania pracy
6	Hałas	sporadyczny	teren robót	czas wykonywania pracy
7	Przemoknięcie	częste	teren robót	czas wykonywania pracy
8	Osoby niepowołane w miejscu pracy	stałe	teren robót	czas wykonywania pracy

### 4. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do pracy

Przed przystąpieniem do wykonywania prac budowlanych, należy dokonać szkolenia stanowiskowego pracowników polegającego na omówieniu zakresu prac oraz wynikających z nich zagrożeń. Sprawdzić należy również sprawność narzędzi i urządzeń, które wykorzystywane będą w trakcie robót, a także sprawność ich systemów zabezpieczających (np. bezpieczników przeciwporażeniowych).

### 5. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwu związanym z wykonywaniem robót

#### 5.1. Środki organizacyjne

- ogólne i stanowiskowe szkolenie pracowników pod względem BHP,
- aktualne badania lekarskie pracowników,
- instrukcje na poszczególnych stanowiskach robót,
- roboty budowlane, prowadzone pod ciągłym nadzorem osób posiadających wymagane uprawnienia budowlane.

#### 5.2. Środki techniczne

- sprzęt ochrony osobistej (odzież robocza i ochronna),
- sprzęt zabezpieczający (pasy bezpieczeństwa, okulary ochronne, nauszники, itp.),
- wygrodzenie miejsc pracy, tablice ostrzegawcze.



## 6. Zagrożenia dodatkowe

Ze względu na fakt, iż prace budowlane prowadzone będą w sąsiedztwie istniejących urządzeń rekreacyjnych, należy wykonywać je w sposób niezagrażający bezpieczeństwu osób postronnych, które mogą znaleźć się w bezpośrednim sąsiedztwie robót. Jeżeli nie będzie to niezbędne, prace należy prowadzić w sposób niezakłócający użytkownikom możliwości korzystania z sąsiadujących obiektów. Należy wyznaczyć miejsce gromadzenia materiałów budowlanych.

**mgr inż. arch. Radosław Głowacki**  
Uprawnienia budowlane do projektowania  
bez ograniczeń w specjalności architektonicznej  
Nr upr. 8/KPOKK/2015 (2)

Data opracowania : wrzesień 2016

Opracował:

**PROJEKTANT**  
mgr inż. Piotr Świrzyński  
Uprawnienia budowlane do projektowania i  
kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej  
Nr upr. bud. KUP/0130/PWOK/09



# OPIS TECHNICZNY

## DO PROJEKTU BUDOWLANO – WYKONAWCZEGO

### 1. Inwestor

Gmina Juchnowiec Kościelny  
ul. Lipowa 10  
16 – 061 Juchnowiec Kościelny

### 2. Jednostka projektowania

Biuro projektowe PSBUD Piotr Świrzyński  
Wałdowo Szlacheckie 87G, 86-302 Grudziądz  
tel. 607-820-777  
e-mail: psbud@interia.pl

### 3. Lokalizacja inwestycji

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest na dz. nr 435, obr. 0019, jedn. ew. 200205\_2 Juchnowiec Kościelny, w miejscowości Klewinowo, województwo podlaskie.

### 4. Podstawa projektowania

- Umowa na wykonanie prac projektowych
- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. 2012 poz. 462 z późn. zm.)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z późniejszymi zmianami.
- Wytyczne inwestora
- Mapa do celów projektowych

### 5. Przedmiot inwestycji

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt budowy siłowni zewnętrznej wraz z urządzeniami fitness na części terenu położonego w sąsiedztwie istniejących urządzeń rekreacyjnych, dz. nr 435, obr. 0019, jedn. ew. 200205\_2 Juchnowiec Kościelny. Przedmiotowy zakres opracowania dotyczy rozbudowy terenu poprzez wykonanie urządzeń siłowni zewnętrznych oraz tablicy informacyjnej, z zachowaniem stref bezpieczeństwa przynależnych do poszczególnych urządzeń.

## **6. Opis istniejącego stanu formalno-prawnego nieruchomości**

Właścicielem przedmiotowego terenu będącego przedmiotem opracowania (obejmującego dz. nr 435, obr. 0019, jedn. ew. 200205\_2 Juchnowiec Kościelny) jest **Gmina Juchnowiec Kościelny**.

## **7. Charakterystyka ekologiczna**

Przedmiotowy zakres robót polegający na montażu na terenie dz. nr 435, obr. 0019, jedn. ew. 200205\_2 Juchnowiec Kościelny urządzeń siłowni zewnętrznych nie wpływa w sposób negatywny na pogorszenie warunków ekologicznych terenu (brak znamion oddziaływania inwestycji na środowisko przyrodnicze).

## **8. Wymogi ochrony konserwatorskiej**

Teren nie podlega ochronie konserwatorskiej.

## **9. Ochrona p.poż.**

Nie dotyczy.

## **10. Wymogi dotyczące uzgodnień**

Projekt nie wymaga uzgodnienia pod względem sanitarnym, BHP i p.poż.

## **11. Wymogi dotyczące przyszłego użytkowania**

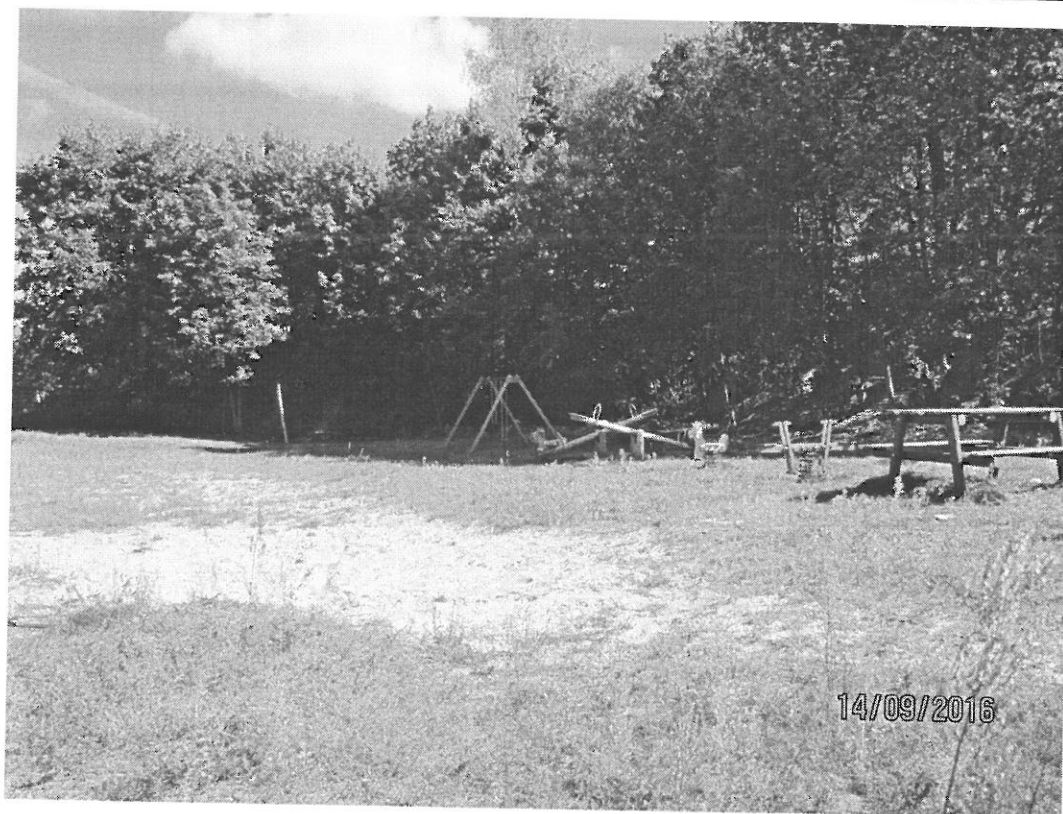
Przedmiotowy teren inwestycyjny należy użytkować w sposób zgodny z jego przeznaczeniem i wymaganiami ochrony środowiska oraz utrzymywać w należytych stanie technicznym i estetycznym, nie dopuszczając do nadmiernego pogorszenia jego właściwości użytkowych i sprawności technicznej.

## **12. Opis zagospodarowania**

### **12.1 Stan istniejący**

Przedmiotowy teren zlokalizowany jest w miejscowości Klewinowo, dz. nr 435, obr. 0019, jedn. ew. 200205\_2 Juchnowiec Kościelny. W sąsiedztwie projektowanej lokalizacji znajdują istniejące już urządzenia placu zabaw oraz drewniany stół. Teren scharakteryzować można jako płaski. Rzeczowy obszar jest obecnie terenem porośniętym trawą, który w części zostanie zagospodarowany pod projektowaną inwestycję.

Szczegółowy stan terenu przedstawia poniższa dokumentacja zdjęciowa:



Zdjęcie nr 1



Zdjęcie nr 2

## 12.2 Plan zagospodarowania terenu

Na terenie dz. nr 435, obr. 0019, jedn. ew. 200205\_2 Juchnowiec Kościelny zakłada się wykonanie dwóch urządzeń siłowni zewnętrznych: „orbitrek + pylon” , „wioślarz wolnostojący” oraz tablicę informacyjną wraz z zachowaniem należnych stref bezpieczeństwa. W późniejszym etapie przewiduje się także wykonanie kolejnych trzech urządzeń: „wyciąg + krzesło” , „rower wolnostojący”, „narty + surfer”. W miejscu montażu urządzeń pozostaje istniejąca nawierzchnia trawiasta, w której należy uzupełnić ubytki powstałe na skutek prowadzonych prac montażowych.

Należy zwrócić szczególną uwagę na strefę bezpieczeństwa, która jest przypisana do danego urządzenia.

## 13. Bilans powierzchni terenu objętego opracowaniem

- Powierzchnia terenu objętego opracowaniem ok. 51 m<sup>2</sup>

## 14. Wyszczególnienie podstawowych typów robót

- Roboty przygotowawcze – uprzątnięcie terenu, ogrodzenie i zabezpieczenie przed dostępem osób niepowołanych,
- Wykonanie prac związanych z wytyczeniem lokalizacji urządzeń,
- Wykonanie robót fundamentowych,
- Montaż urządzeń siłowo – rekreacyjnych oraz tablicy informacyjnej,
- Roboty porządkowe.

## 15. Urządzenia rekreacyjne

### 15.1 Warunki

Elementy stalowe ze stali St3 (R35):

- rama nośna rury stalowe
- wsporniki ruchowe rury stalowe
- pokrywa zabezpieczająca elementy mocujące z aluminium
- nakładka żeliwna
- siedziska i oparcia ze stali
- uchwyty i rączki z polichlorku winylu
- łożyska typu zamkniętego, NSK
- stopy fundamentowe 600 x 600 mm, H = 600 mm
- połączenie słupków nośnych ramy nośnej w fundamencie wykonane jest śrubowe jako sztywne
- beton B30/B25

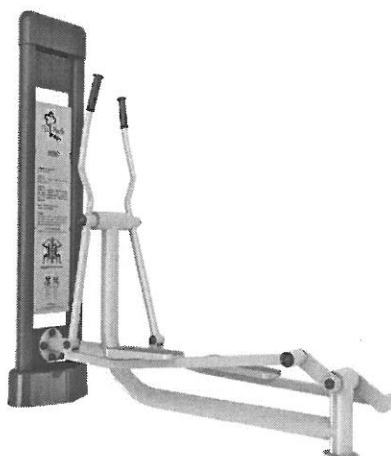
Wszystkie elementy stalowe ocynkowane ogniowo i malowane podwójnie proszkowo farbami poliesterowymi.

Wszystkie elementy stosowane przy konstruowaniu urządzeń należy zabezpieczyć zgodnie z ich właściwościami do stanu gwarantującego trwałość użytkowania oraz możliwie jak najdłuższy okres użytkowania bez konieczności wykonywania robót konserwacyjnych.

### 15.2 Opis poszczególnych urządzeń rekreacyjnych

**UWAGA:** Parametry geometryczne urządzeń mogą w rzeczywistości różnić się od wskazanych w opisie o wartość nie przekraczającą +/- 20%. W przypadku większych rozbieżności, należy skonsultować z Inwestorem możliwość zastosowania danego urządzenia, a także dokonać korekty ewentualnej strefy bezpieczeństwa, tak aby spełniony był warunek bezpiecznego użytkowania.

- **Urządzenie do ćwiczeń – orbitrek + pylon**



Strefa bezpieczeństwa: prostokąt o wymiarach 5475 x 4155 mm

- **Urządzenie do ćwiczeń – wioślarz wolnostojący**



Strefa bezpieczeństwa: prostokąt o wymiarach 4366 x 3849 mm

- **Urządzenie do ćwiczeń – wyciąg górny + krzesło**



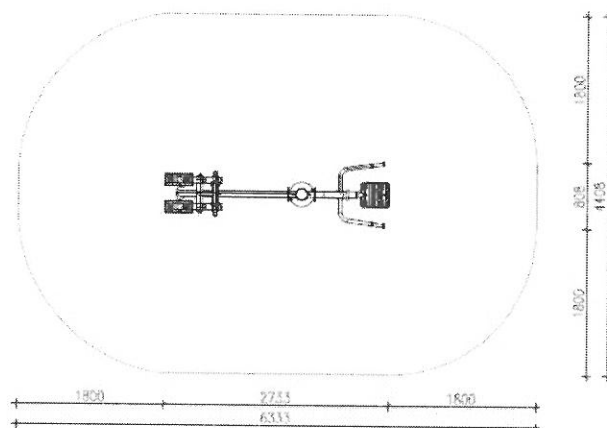
Strefa bezpieczeństwa: prostokąt o wymiarach 5880 x 4342 mm

- **Urządzenie do ćwiczeń – rower wolnostojący**



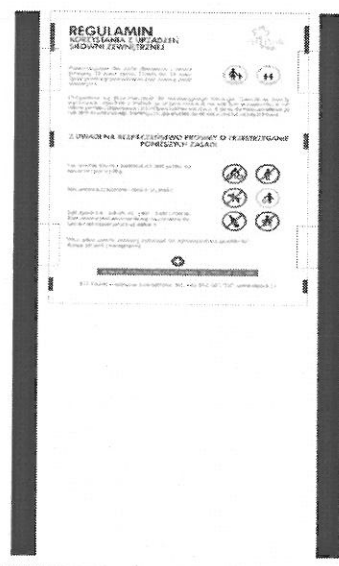
Strefa bezpieczeństwa: prostokąt o wymiarach 4086 x 3512 mm

- Urządzenie do ćwiczeń – narty + słup + surfer



Strefa bezpieczeństwa: prostokąt o wymiarach 6333 x 4408 mm

- Tablica informacyjna



Wymiary:

500 mm (szerokość dibondu) x 700 mm (wysokość dibondu) x 2000 mm (wysokość tablicy)

Parametry:

- stelaż pod tablicę z profili stalowych, ocynkowany i malowany proszkowo,
- średnica rur 42,4 mm,
- światło tablicy wykonane z dibondu (alumiiniowa płyta kompozytowa),
- napisy i piktogramy naniesione metodą sitodruku na etapie produkcji,
- tablica osadzona w fundamencie zalewanym na mokro w betonie klasy B25.

- **Tabliczka znamionowa**



Tabliczka grawerowana z instrukcją obsługi urządzenia, mocowana do słupa, o wymiarach 110 x 150 mm.

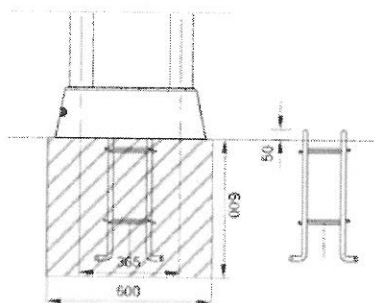
### 15.3 Nawierzchnia


Nawierzchnia pod projektowane urządzenia nie zmienia się w stosunku do istniejącej. W miejscu montażu urządzeń pozostaje istniejąca nawierzchnia trawiasta, w której należy uzupełnić ubytki powstałe na skutek prowadzonych prac montażowych.

## 16. Opis montażu

### 16.1. Urządzenia siłowni zewnętrznych

Montaż należy wykonać zgodnie z dokumentacją montażową dostarczoną przez producenta wraz z urządzeniem, w ściśle określonej kolejności przez osoby przeszkolone do tych czynności. Zalecany montaż przez pracowników producenta lub upoważnionego przez producenta jego przedstawiciela.



 - beton C20/C25

*Ogólny schemat fundamentu*

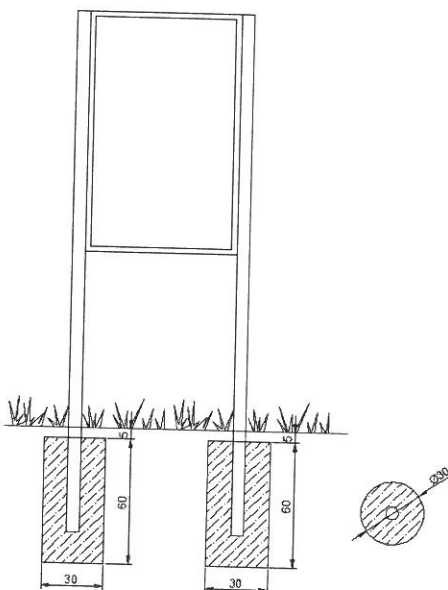


UWAGA: po zamontowaniu urządzeń, należy dokonać jego kontroli i zgodności z instrukcją producenta. Wykonać należy również próbne obciążenie urządzenia w celu sprawdzenia, czy spełnia warunek wymaganej nośności połączenia zamocowania.

W przypadku pojawienia się jakichkolwiek wątpliwości co do sposobu wykonania montażu urządzeń, należy wstrzymać realizację robót oraz niezwłocznie skontaktować się z projektantem opracowania.

## 16.2. Tablica informacyjna

Tablicę informacyjną należy osadzić w betonowym fundamencie wykonanym w wykopanych otworach zgodnie z poniższym schematem. Beton do wykonania fundamentu – min. C12/15.



## 17. Informacja o przeglądach

Wizualne przeglądy urządzeń siłowni zewnętrznych powinny odbywać się codziennie. Kontrolę sprawności poszczególnych elementów należy przeprowadzać raz w miesiącu. Specjalnie upoważniona osoba obowiązana jest do dokonywania przeglądów rocznych. Po każdej kontroli należy niezwłocznie usunąć stwierdzone nieprawidłowości lub uniemożliwić korzystanie z urządzeń do czasu usunięcia usterki.

## 18. Uwagi końcowe

- Roboty budowlane wykonywać pod nadzorem osoby uprawnionej.
- Ewentualne odstępstwa od projektu budowlanego mogą być wprowadzone po akceptacji przez Projektanta.
- Wymagane materiały budowlane powinny posiadać certyfikat względnie aprobaty techniczne.

- Należy dbać o istniejącą zielen. W przypadku uszkodzenia nawierzchni trawiastej lub istniejących drzew lub krzewów, należy dokonać prac naprawczych celem doprowadzenia do stanu pierwotnego.

#### 19. Uwagi dotyczące dopuszczalnych zmian

Wszystkie zmiany mające istotny wpływ na trwałość oraz bezpieczeństwo użytkowania, wymagają uzgodnienia z autorem opracowania. Istnieje możliwość stosowania rozwiązań alternatywnych pod warunkiem uzasadnienia konieczności lub celowości wprowadzenia danej zamiany. Wszelkie zmiany należy uprzednio uzgadniać z inwestorem oraz projektantem opracowania w celu uzyskania akceptacji przyjętych rozwiązań zamiennych.

Dopuszcza się pewne odstępstwa lokalizacyjne powstałe w trakcie prac montażowych.

#### 20. Warunki BHP przy robotach

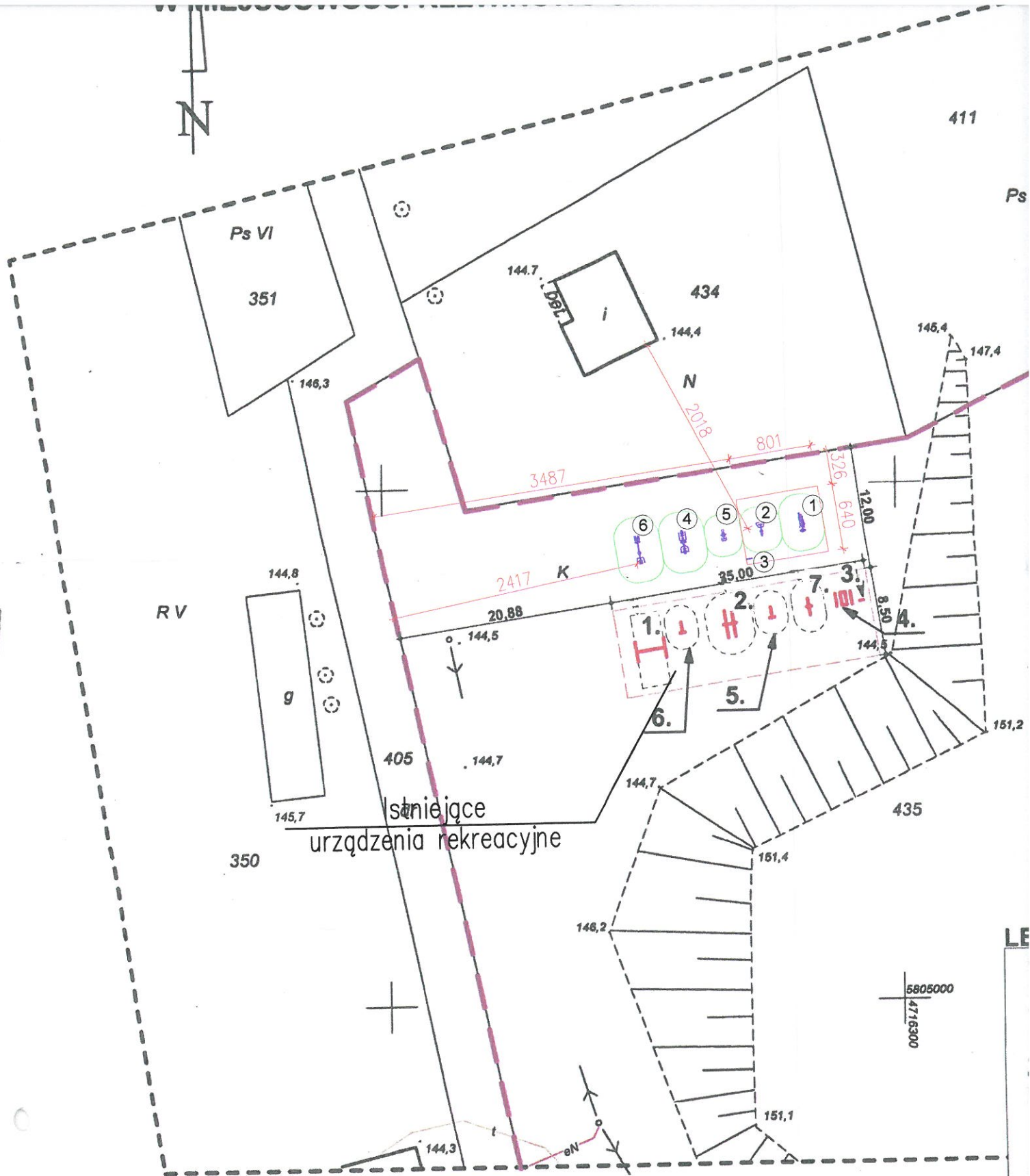
Przy wykonywaniu robót należy zachować szczególną ostrożność a w szczególności :

- Pracownicy przed przystąpieniem do pracy winny przejść przeszkolenie stanowiskowe oraz posiadać ważne badania lekarskie.
- Niedopuszczalne jest dopuszczenie do pracy nieprzeszkolonych pracowników.
- Niedopuszczalne jest dotykane elementów urządzeń będących w ruchu lub pod napięciem.
- W przypadku zaobserwowania uszkodzeń, urządzenie należy zatrzymać i powiadomić właściciela zakładu lub dozór techniczny.
- Przestrzegać warunki BHP odnośnie ubioru na stanowiskach przy urządzeniach będących w ruchu.
- Po zakończeniu zmiany stanowisko pracy oraz urządzenia należy pozostawić w czystości.

W odniesieniu do stanowisk pracy mają zastosowanie ogólnie obowiązujące przepisy B.H.P. Szczegółowe warunki B.H.P. określa Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.

**mgr inż. arch. Radosław Głowacki**  
Uprawnienia budowlane do projektowania  
bez ograniczeń w specjalności architektonicznej  
Nr upr. 8/KPOKK/2015 (2)

**Opracował :**  
**PROJEKTANT**  
mgr inż. Piotr Swirzyński  
Uprawnienia budowlane do projektowania i  
kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń  
w specjalności konstrukcyjno - budowlanej  
Nr upr. bud. KUP/0130/PWCK/09



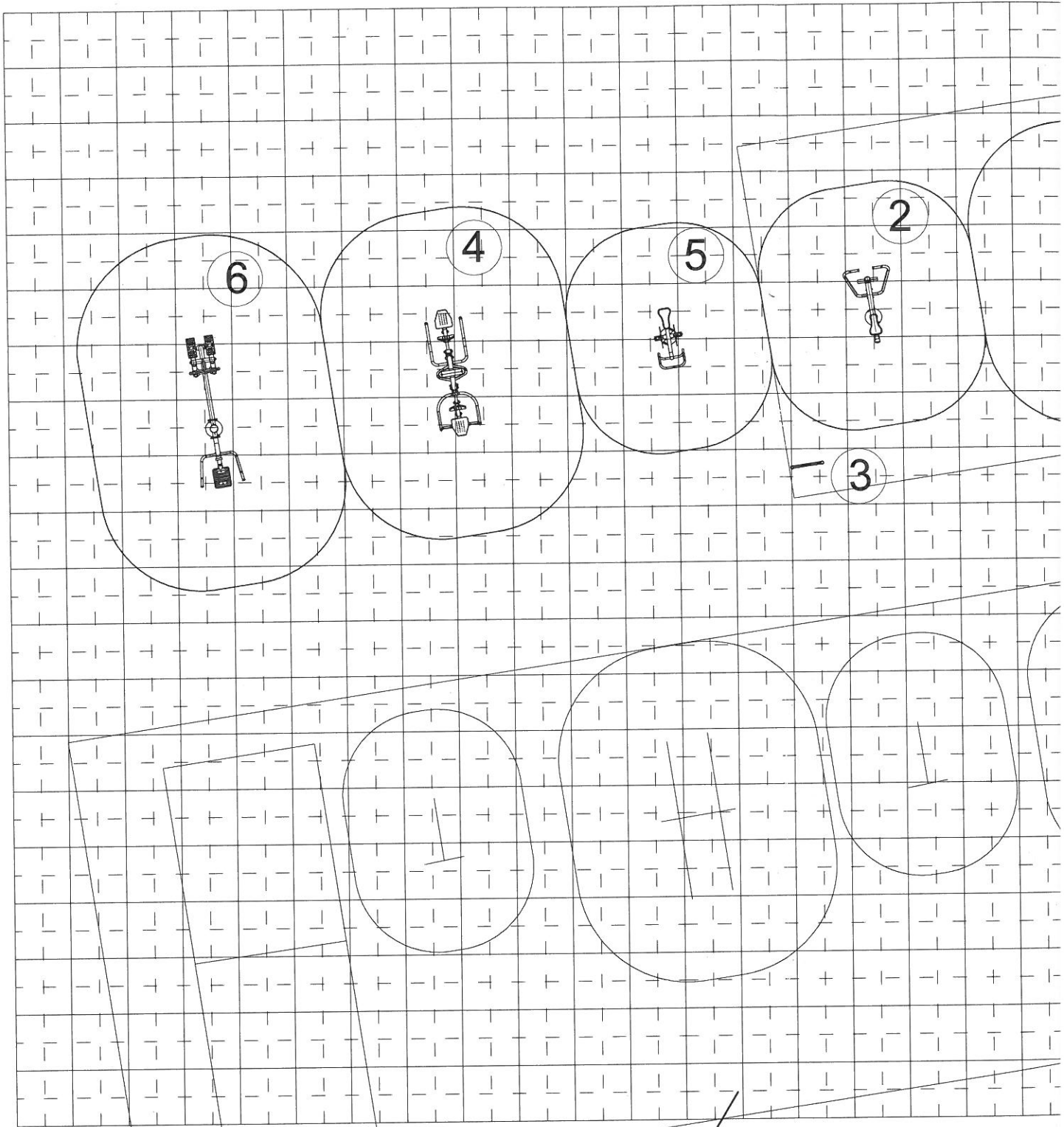
**ORYGINAŁ**

W obrębie opracowania punkty III klasy: brak

Jednostka ewid.: 200205_2 gm. Juchnowiec Kościelny	MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH Skala 1:500
Obręb ewid.: 0019 Klewinowo	Oznaczenie obszaru aktualizacji
Poświadczam się że dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego	

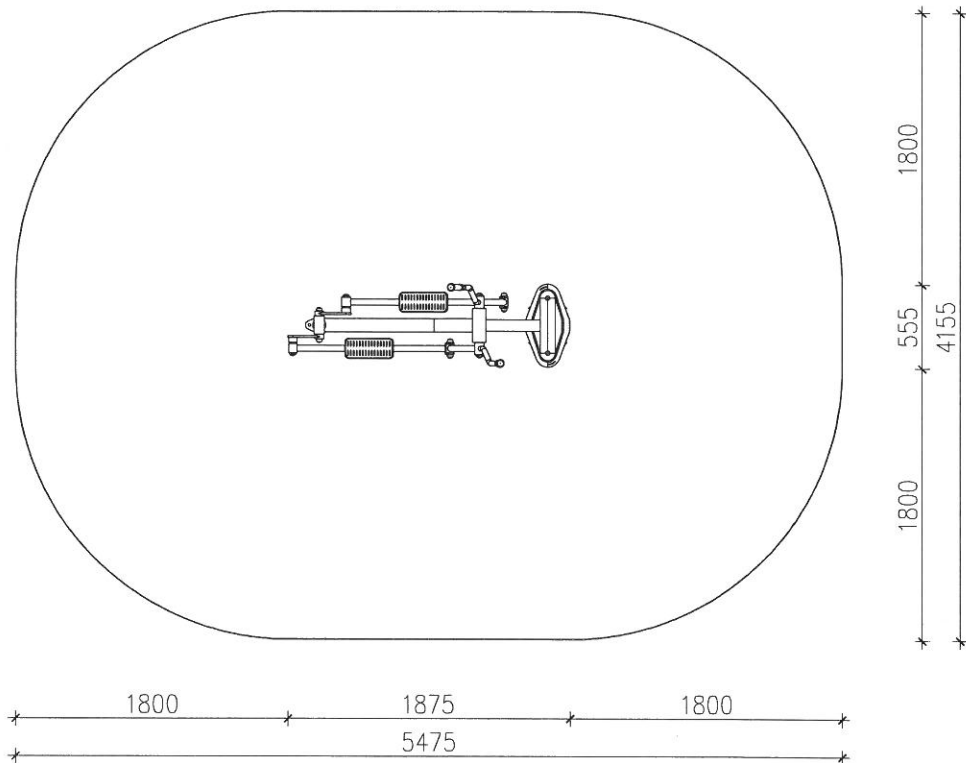
Pracownia Geodezyjna  
Karolina Wasilewska  
Brończany 40A, 16-061 Juchnowiec Kościelny  
NIP: 966 208 56 61 REGON: 2007083  
tel. 668 84 77 27

Geodeta



Istniejące urządzenia rekreacyjne

STREFA BEZPIECZEŃSTWA  
Orbitrek + pylon

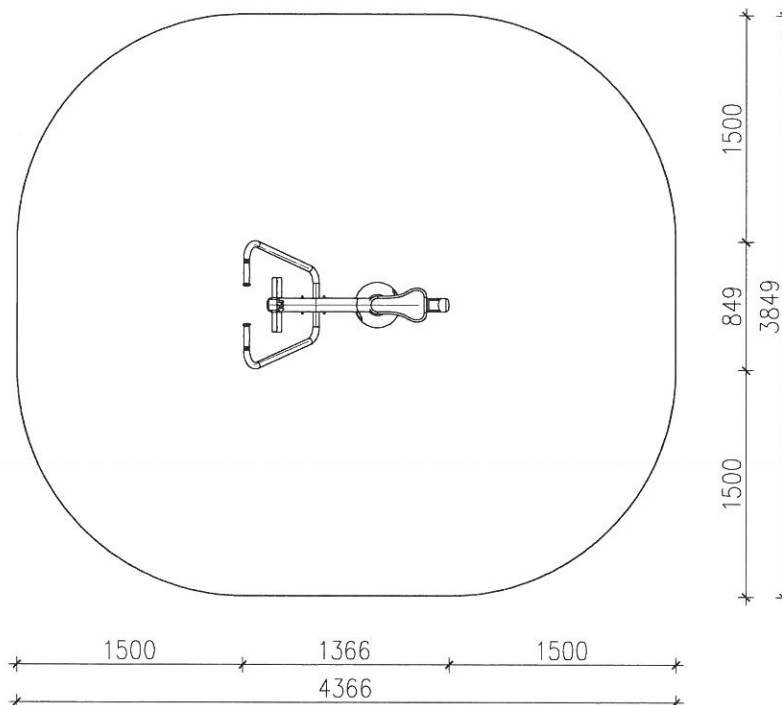


INWESTOR:		<b>Gmina Juchnowiec Kościelny</b> <b>ul. Lipowa 10, 16-061 Juchnowiec Kościelny</b>		
INWESTYCJA:		<b>Utworzenie siłowni zewnętrznej w Klewinowie</b>		
LOKALIZACJA:		<b>dz. nr 435, obr. 0019, jedn. ew. 200205_2 Juchnowiec Kościelny</b>		
		<b>Pracownia projektowa architektoniczno - budowlana</b> <b>"PSBUD" mgr inż. Piotr Świrzyński</b> 86-302 Wałdowo Szlacheckie 87 G tel. kom. 607-820-777 e-mail: psbud@interia.pl		
NAZWA RYSUNKU:		SKALA:	BRANŻA:	
<b>Urządzenie rekreacyjne</b> <b>Orbitrek + pylon</b>		<b>1:50</b>	<b>Budowlana</b>	
FAZA:		DATA:	NR ARKUSZA	
<b>Projekt budowlano - wykonawczy</b>		<b>16.09.2016r.</b>	<b>B2</b>	
FUNKCJA:	AUTOR:	NR UPRAWNIEŃ	SPECJALNOŚĆ	PODPIS
PROJEKTANT	mgr inż. arch. Radosław Głowacki	8/KPOKK/2015	ARCHITEKTONICZNA	<i>[Signature]</i>
PROJEKTANT	mgr inż. Piotr Świrzyński	KUP/0130/PWOK/09	KONSTRUKCJA	<i>[Signature]</i>



# STREFA BEZPIECZEŃSTWA

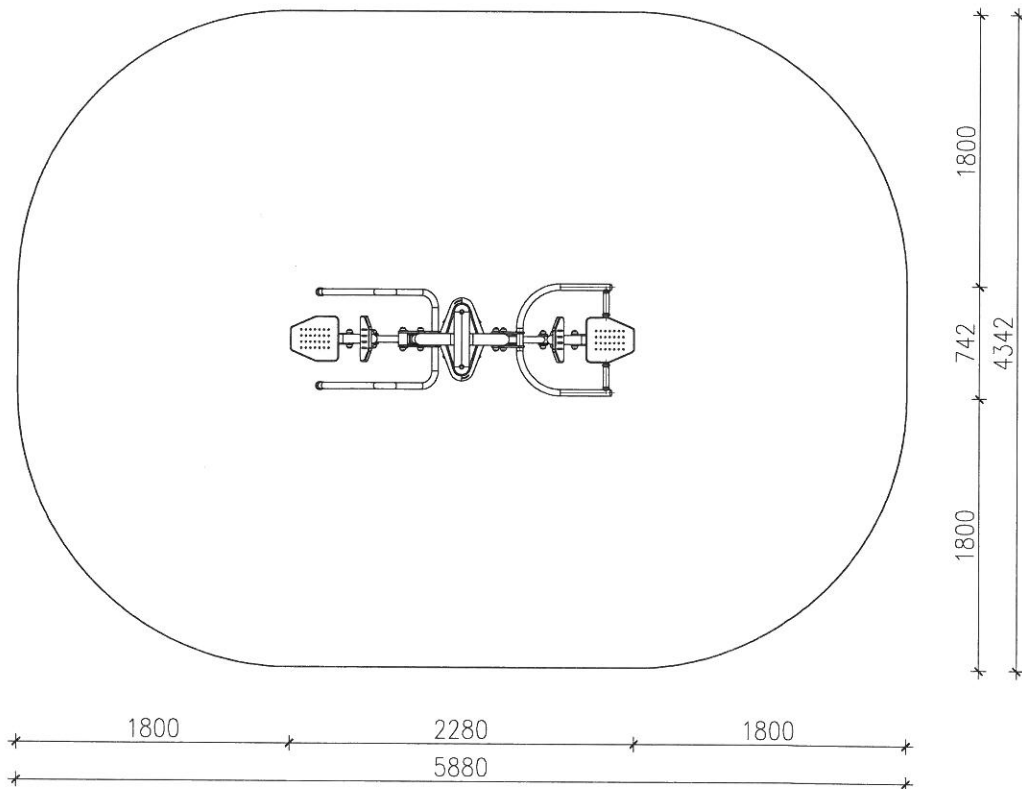
Wioślarz wolnostojący





INWESTOR:		<b>Gmina Juchnowiec Kościelny</b> <b>ul. Lipowa 10, 16-061 Juchnowiec Kościelny</b>		
INWESTYCJA:		<b>Utworzenie siłowni zewnętrznej w Klewinowie</b>		
LOKALIZACJA:		<b>dz. nr 435, obr. 0019, jedn. ew. 200205_2 Juchnowiec Kościelny</b>		
		<b>Pracownia projektowa architektoniczno - budowlana</b> <b>"PSBUD" mgr inż. Piotr Świrzyński</b> 86-302 Wałdowo Szlacheckie 87 G tel. kom. 607-820-777 e-mail: psbud@interia.pl		
NAZWA RYSUNKU:		SKALA:	BRANŻA:	
<b>Urządzenie rekreacyjne</b> <b>Wioślarz wolnostojący</b>		<b>1:50</b>	<b>Budowlana</b>	
FAZA:		DATA:	NR ARKUSZA:	
<b>Projekt budowlano - wykonawczy</b>		<b>16.09.2016r.</b>	<b>B3</b>	
FUNKCJA:	AUTOR:	NR UPRAWNIEŃ	SPECJALNOŚĆ	PODPIS
PROJEKTANT	mgr inż. arch. Radosław Głowacki	B/KPOKK/2015	ARCHITEKTONICZNA	<i>[Signature]</i>
PROJEKTANT	mgr inż. Piotr Świrzyński	KUP/0130/PWOK/09	KONSTRUKCJA	<i>[Signature]</i>

# STREFA BEZPIECZEŃSTWA

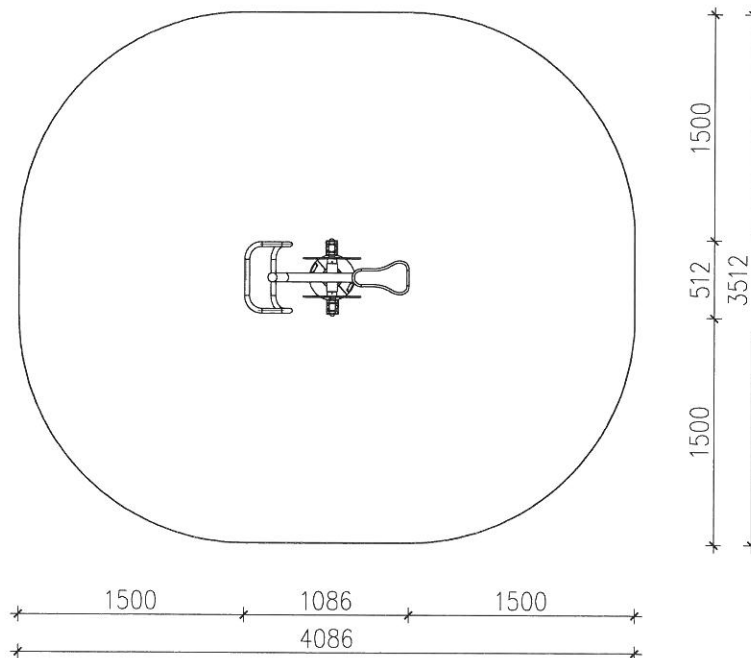
Wyciąg górny + krzesło



INWESTOR:		<b>Gmina Juchnowiec Kościelny</b> <b>ul. Lipowa 10, 16-061 Juchnowiec Kościelny</b>		
INWESTYCJA:		<b>Utworzenie siłowni zewnętrznej w Klewinowie</b>		
LOKALIZACJA:		<b>dz. nr 435, obr. 0019, jedn. ew. 200205_2 Juchnowiec Kościelny</b>		
		<b>Pracownia projektowa architektoniczno - budowlana</b> <b>"PSBUD" mgr inż. Piotr Świrzyński</b> 86-302 Wałdowo Szlacheckie 87 G tel. kom. 607-820-777 e-mail: psbud@interia.pl		
NAZWA RYSUNKU:		SKALA:	BRANŻA:	
<b>Urządzenie rekreacyjne</b> <b>Wyciąg górny + krzesło</b>		<b>1:50</b>	<b>Budowlana</b>	
FAZA:		DATA:	NR ARKUSZA	
<b>Projekt budowlano - wykonawczy</b>		<b>16.09.2016r.</b>	<b>B4</b>	
FUNKCJA:	AUTOR:	NR UPRAWNIENI	SPECJALNOŚĆ	PODPIS
PROJEKTANT	mgr inż. arch. Radosław Głowacki	8/KPOKK/2015	ARCHITEKTONICZNA	
PROJEKTANT	mgr inż. Piotr Świrzyński	KUP/0130/PWOK/09	KONSTRUKCJA	

# STREFA BEZPIECZEŃSTWA

Rower wolnostojący

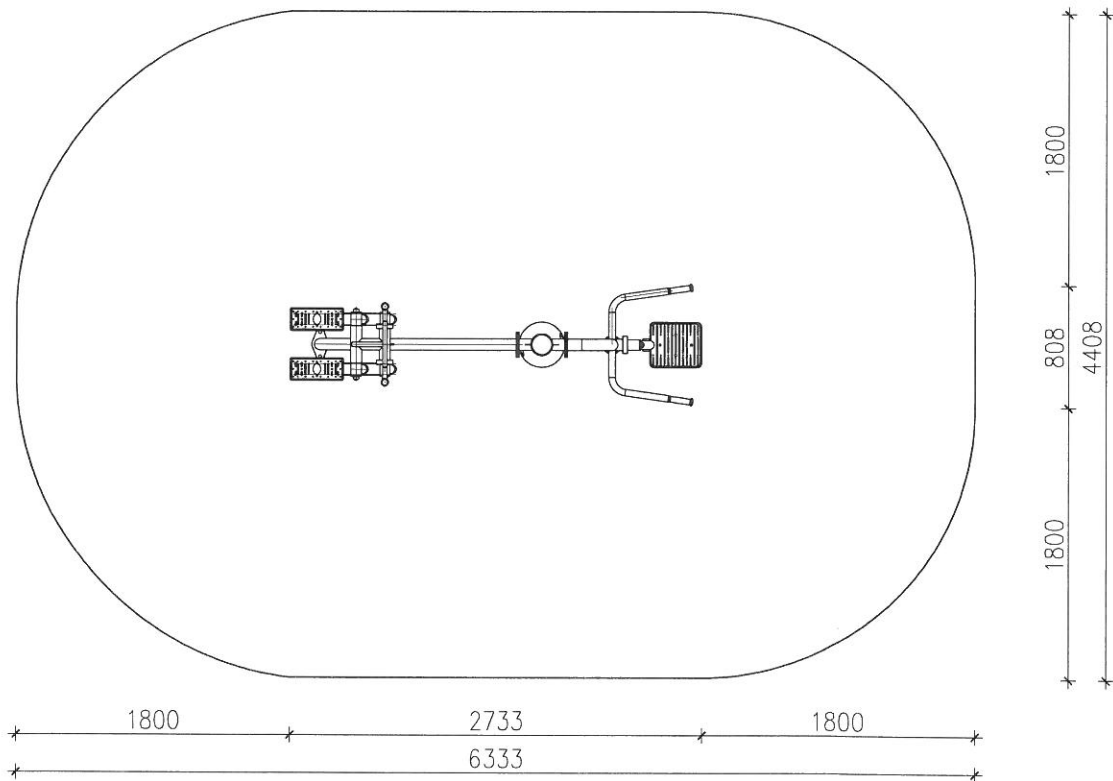


INWESTOR: <b>Gmina Juchnowiec Kościelny</b> <b>ul. Lipowa 10, 16-061 Juchnowiec Kościelny</b>				
INWESTYCJA: <b>Utworzenie siłowni zewnętrznej w Klewinowie</b>				
LOKALIZACJA: <b>dz. nr 435, obr. 0019, jedn. ew. 200205_2 Juchnowiec Kościelny</b>				
		<b>Pracownia projektowa architektoniczno - budowlana</b> <b>"PSBUD" mgr inż. Piotr Świrzyński</b> 86-302 Waldowo Szlacheckie 87 G tel. kom. 607-820-777 e-mail: psbud@interia.pl		
NAZWA RYSUNKU: <b>Urządzenie rekreacyjne</b> <b>Rower wolnostojący</b>			SKALA: <b>1:50</b>	BRANŻA: <b>Budowlana</b>
FAZA: <b>Projekt budowlano - wykonawczy</b>		DATA: <b>16.09.2016r.</b>	NR ARKUSZA <b>B5</b>	
FUNKCJA:	AUTOR:	NR UPRAWNIENI	SPECJALNOŚĆ	PODPIS
PROJEKTANT	mgr inż. arch. Radosław Głowacki	8/KPOKK/2015	ARCHITEKTONICZNA	
PROJEKTANT	mgr inż. Piotr Świrzyński	KUP/0130/PWOK/09	KONSTRUKCJA	



# STREFA BEZPIECZEŃSTWA

Narty + słupek + surfer



INWESTOR:					<b>Gmina Juchnowiec Kościelny</b> <b>ul. Lipowa 10, 16-061 Juchnowiec Kościelny</b>				
INWESTYCJA:					<b>Utworzenie siłowni zewnętrznej w Klewinowie</b>				
LOKALIZACJA:					<b>dz. nr 435, obr. 0019, jedn. ew. 200205_2 Juchnowiec Kościelny</b>				
			<b>Pracownia projektowa architektoniczno - budowlana</b> <b>"PSBUD" mgr inż. Piotr Świrzyński</b> 86-302 Waldowo Szlacheckie 87 G tel. kom. 607-820-777 e-mail: psbud@interia.pl						
NAZWA RYSUNKU:				SKALA:		BRANŻA:			
<b>Urządzenie rekreacyjne</b> <b>Narty + słupek + surfer</b>				<b>1:50</b>		<b>Budowlana</b>			
FAZA:			DATA:			NR ARKUSZA			
<b>Projekt budowlano - wykonawczy</b>			<b>16.09.2016r.</b>			<b>B6</b>			
FUNKCJA:	AUTOR:		NR UPRAWNIEŃ	SPECJALNOŚĆ		PODPIS			
PROJEKTANT	mgr inż. arch. Radosław Głowacki		8/KPOKK/2015	ARCHITEKTONICZNA					
PROJEKTANT	mgr inż. Piotr Świrzyński		KUP/0130/PWOK/09	KONSTRUKCJA					