

IGK.271.1.44.2016

ZAPYTANIE OFERTOWE

Zamawiający zaprasza do złożenia oferty, która będzie obejmowała wykonanie przedmiotu zamówienia opisanego w niniejszym zapytaniu ofertowym:

I. ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES

Gmina Juchnowiec Kościelny
ul. Lipowa 10
16-061 Juchnowiec Kościelny
Tel. 85 713 28 80 fax 85 713 28 81
e-mail: sekretariat@juchnowiec.gmina.pl

I. 2) Adres strony internetowej zamawiającego: www.juchnowiec.gmina.pl

I. 3) Zapytanie ofertowe dostępne jest na stronie internetowej Zamawiającego w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem: www.bip.ug.juchnowiec.wroclaw.pl

II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:

Opracowanie koncepcji zbiorowego odprowadzania ścieków bytowo-gospodarczych z terenu północnej części Gminy Juchnowiec Kościelny

II.1.2) Rodzaj zamówienia: usługa.

II.1.3) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:

Przedmiot zamówienia obejmuje **opracowanie koncepcji zbiorowego odprowadzania ścieków z terenu północnej części Gminy Juchnowiec Kościelny**

CPV: 71.32.20.00-1 usługi inżynierii projektowej w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

Przedmiotem zamówienia jest usługa, która będzie obejmowała opracowanie koncepcji zbiorowego odprowadzania ścieków z terenu północnej części Gminy Juchnowiec Kościelny w zakresie skanalizowanych i nieskanalizowanych miejscowości lub części tych miejscowości:

1) Koncepcja powinna zawierać część ogólną i część techniczną opracowania.

W skład części ogólnej powinny wchodzić następujące elementy:

a) Przedmiot, cel i zakres opracowania,

b) podstawy opracowania,

- c) charakterystyka północnej części gminy Juchnowiec Kościelny, obejmująca miejscowości: Kleosin, Horodniany, Księżyno. Księżyno-Kolonia, Ignatki, Koplany Kolonia, Koplany, Brończany, Lewickie Lewickie-Kolonia, Hermanówka, Ignatki-Osiedle, Śródlesie, Hryniewiczze, Olmonty, Stanisławowo, Solniczki, Niewodnica Nargilewska, Niewodnica Nargilewska-Kolonia,
- d) analiza map, wizje lokalne w terenie, uzgodnienia z Zakładem Gospodarki Komunalnej w Juchnowcu Kościelnym z siedzibą w Księżynie ul. Alberta 2,
- e) określenie obecnego stanu gospodarki ściekowej, stanu przygotowania inwestycji i ocena poziomu wyjściowego,
- f) poglądowe przedstawienie stanu wyjściowego – mapa poglądowa, jako załącznik do opracowania,
- g) informacja o ilości mieszkańców (stan obecny wraz z perspektywą) – jako załącznik do opracowania,
- h) dokumentacja z wizji lokalnych – jako załącznik do opracowania.

W skład części technicznej powinny wchodzić:

- a) bilans ilościowo-jakościowy ścieków – założenia i dane do bilansu – wykonanie prognozy bilansu ścieków i ładunków zanieczyszczeń w oparciu o dane demograficzne, dokumenty lokalne oraz dane rozwojowe gminy,
- b) generalne kierunki rozwiązań budowy systemów i urządzeń kanalizacyjnych – sieci i przepompownie kanalizacyjne,
- c) koncepcje rozwiązań gospodarki ściekowej:

Obecnie, ścieki z miejscowości Koplany Kolonia, Ignatki, Księżyno-Kolonia, Księżyno, Horodniany i Kleosin odprowadzane są poprzez przepompownię ścieków przy ul. Zdrojowej w Kleosinie kanałem tłocznym do miejskiej sieci kanalizacji sanitarnej miasta Białystok. Do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej w Koplanych Kolonii zaplanowano odprowadzenie ścieków z miejscowości Brończany oraz Koplany. W bieżącym roku Gmina dokonała aktualizacji dokumentacji na budowę kanalizacji sanitarnej we wsi Brończany, która została złożona w Starostwie Powiatowym w Białymstoku, celem jej zatwierdzenia. Obecnie trwają prace związane z aktualizacją dokumentacji na budowę kanalizacji sanitarnej we wsi Koplany. Do zaprojektowanej sieci kanalizacyjnej we wsi Brończany zaplanowane było odprowadzanie ścieków ze wsi Lewickie, Lewickie-Kolonia oraz Hermanówka (Gmina posiada dokumentację techniczną, która wymaga aktualizacji). Jednocześnie, poprzez przepompownię ścieków zlokalizowaną przy ul. Zdrojowej w Kleosinie odprowadzane są ścieki z miejscowości Olmonty (większa część), Hryniewiczze, Śródlesie i Ignatki-Osiedle. Aktualnie gmina opracowuje dokumentację techniczną na rozbudowę kanalizacji sanitarnej we wsi Hryniewiczze.

Ponadto, do kanalizacji miejskiej miasta Białystok położonej wzdłuż ul. Mickiewicza w Białymstoku, poprzez przepompownię ścieków w Stanisławowie kanałem tłocznym odprowadzane są ścieki z miejscowości: część wsi Olmonty, Stanisławowo i Solniczki. Aktualnie Gmina aktualizuje dokumentację techniczną na budowę kanalizacji sanitarnej we wsi Niewodnica Nargilewska, z której ścieki będą odprowadzane do istniejącej sieci kanalizacyjnej w Solniczkach. Do powyższego systemu planowane jest również odprowadzenie ścieków ze wsi Niewodnica Nargilewska-Kolonia.

Z powyższego wynika, że ze względu na konfigurację terenu, ograniczenia wynikające z istniejącej infrastruktury oraz aktualny i potencjalny układ sieci kanalizacyjnej, ścieki z miejscowości położonych w północnej części gminy Juchnowiec Kościelny odprowadzane są kanałami tłocznymi do kanalizacji

miejskiej miasta Białystok: poprzez przepompownię ścieków zlokalizowaną przy ul. Zdrojowej w Kleosinie oraz poprzez przepompownię ścieków zlokalizowaną w Stanisławowie.

Na etapie koncepcji należy dokonać analizy możliwych rozwiązań technicznych, technologicznych, ekonomicznych i organizacyjnych odprowadzania ścieków, przewidzieć możliwość rozbudowy i przebudowy systemu kanalizacyjnego w układzie grawitacyjno-tłocznym lub w razie konieczności zastosować rozwiązania oparte na przydomowych oczyszczalniach ścieków lub przewidzieć budowę lokalnej oczyszczalni ścieków. Zamawiający dopuszcza możliwość zaproponowania rozwiązań alternatywnych.

- d) dobór średnic kanałów grawitacyjnych,
 - e) analiza terenu pod kątem lokalizacji pompowni ścieków wraz z ich przybliżoną lokalizacją na mapach - dobór przepompowni i średnic rurociągów tłocznych,
 - f) zakres rzeczowy i oszacowanie kosztów inwestycji,
 - g) ocena kosztów eksploatacyjnych,
 - h) ocena oddziaływania na środowisko,
 - i) ocena proponowanych wariantów oraz propozycja wariantu optymalnego,
 - j) koncepcja wynikowa,
 - k) propozycja podziału inwestycji na zadania i etapy realizacyjne dla poszczególnych miejscowości wraz z szacunkowymi kosztami budowy, zakresem rzeczowym i technologicznym /harmonogram – tabela/,
 - l) załączniki do części technicznej: poglądowe przedstawienie koncepcji rozbudowy i przebudowy kanalizacji sanitarnej, podstawowe informacje o kanalizacji grawitacyjno-tłocznej i możliwych alternatywach, kryteria wyboru sposobów lokalnego oczyszczania ścieków – przykłady budowy przydomowych oczyszczalni ścieków lub proponowane rozwiązanie lokalnej oczyszczalni ścieków,
 - m) część graficzna: koncepcja rozbudowy i przebudowy kanalizacji sanitarnej w skali 1 : 25 000, plany sytuacyjne sieci kanalizacyjnej w skali 1 : 5 000.
- 2) Przy rozbudowie i przebudowie systemu kanalizacyjnego należy uwzględnić koszt realizacji oraz eksploatacji. Koncepcję w wersji roboczej należy na bieżąco uzgadniać z Zamawiającym oraz przekazać do zaopiniowania Zakładowi Gospodarki Komunalnej w Juchnowcu Kościelnym z siedzibą w Księżynie ul. Alberta 2.
 - 3) Wykonawca uzgodni z Zamawiającym trasę przebiegu sieci.
 - 4) Wszystkie elementy dokumentacji (część opisowa oraz rysunki) Wykonawca prześle Zamawiającemu w wersji papierowej oraz wersji elektronicznej (na płycie CD) w formacie PDF – 4 kpl.
 - 5) Wykonawca, na podstawie uzyskanego od Zamawiającego Pełnomocnictwa, będzie występował do instytucji o niezbędne materiały i uzgodnienia, w celu kompleksowego wykonania przedmiotu zamówienia i z należytą starannością.
 - 6) Koncepcję odprowadzania ścieków należy opracować zgodnie z przepisami:
 - a) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz.290 z późn. zm.),
 - b) ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 139 z późn. zm.),
 - c) ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 250 z późn. zm.),
 - d) ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 672 z późn. zm.), w zakresie oddziaływania na środowisko,
 - e) z uwzględnieniem wszystkich obowiązujących przepisów i wytycznych w zakresie przedmiotu zamówienia,

f) z uwzględnieniem dokumentów prawa miejscowego, które dostępne są w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem: www.bip.ug.juchnkosc.wrotapodlasia.pl :

- Plan Rozwoju Lokalnego Gminy Juchnowiec Kościelny na lata 2016 – 2020,
- Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Juchnowiec Kościelny,
- Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsi Olmonty – obszar planistyczny Olmonty Wschód,
- Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsi Olmonty – obszar planistyczny Olmonty Izabelin,
- Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsi Olmonty – obszar planistyczny Olmonty Zachód,
- Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsi Olmonty – obszar planistyczny Olmonty Wschód,
- Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsi Ignatki-Osiedle,
- Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsi Kleosin (obszar planistyczny Kleosin),
- Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsi Ignatki (obszar planistyczny Ignatki wieś – Wschód),
- Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsi Lewickie i Lewickie-Kolonia – obszar planistyczny „Lewickie produkcja”,
- w przygotowaniu: Plan zagospodarowania przestrzennego części wsi Hryniewicze – obszar planistyczny Hryniewicze Wieś, Plan zagospodarowania przestrzennego części wsi Horodniany, Plan zagospodarowania przestrzennego części wsi Ignatki – obszar planistyczny „Ignatki Przemysł”.

Zamawiający posiada, opracowaną w 2005 r. *Koncepcję zorganizowanego odprowadzenia ścieków gospodarczych z budynków mieszkalnych (i innych) nieskanalizowanych wsi i kolonii wsi w gminie Juchnowiec Kościelny*. Powyższa dokumentacja dostępna jest do wglądu w siedzibie Zamawiającego w Referacie Inwestycji i Gospodarki Komunalnej Urzędu Gminy Juchnowiec Kościelny (pokój nr 3).

Zaleca się, aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej w terenie, w celu zapoznania się z miejscem realizacji przedmiotu zamówienia, jego zakresem, a także zdobył na własną odpowiedzialność i ryzyko wszelkie dodatkowe informacje, które mogą być konieczne do przygotowania i wyceny oferty oraz zawarcia umowy i wykonania przedmiotu zamówienia.

Zamawiający potwierdzi wykonanie zamówienia poprzez podpisanie bezusterkowego protokołu odbioru przedmiotu zamówienia.

Termin płatności faktur – do 30 dni.

II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA:

Pożądany termin realizacji zamówienia: **do 30 grudnia 2016 r.**

III. TERMIN ZWAŻANIA OFERTA - 30 dni

III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

III.3.1) O zamówienie mogą ubiegać się wykonawcy, którzy:

a) spełniają warunki udziału w postępowaniu:

- posiadają kompetencje i uprawnienia do prowadzenia działalności zawodowej, niezbędnej do wykonania przedmiotu zamówienia,
- posiadają wiedzę i doświadczenie do wykonania zamówienia,
- dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
- znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,

b) nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na skutek okoliczności określonych w art. 24 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.

III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU

III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, należy przedłożyć:

- Ofertę na formularzu ofertowym, stanowiącym załącznik Nr 1 do zapytania ofertowego,
- Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, stanowiącym załącznik Nr 2 do zapytania ofertowego,
- Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, stanowiącym załącznik Nr 3 do zapytania ofertowego,
- odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, aktualny na dzień składania ofert,
- uprawnienia osób, które będą uczestniczyć przy realizacji zamówienia, do wykonywania samodzielnych funkcji w budownictwie w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 290 z późn. zm.) lub wymagane innymi przepisami dokumenty do wykonywania czynności w zakresie projektowania w specjalności w zakresie sieci i instalacji sanitarnych oraz aktualne zaświadczenie o członkostwie tych osób we właściwej izbie samorządu zawodowego.

IV. PROCEDURA

IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: zamówienie poniżej 30 000 euro.

IV.1.2) Kryteria oceny ofert:

- Łączna ocena wszystkich kryteriów: - 100%
- najniższa cena brutto (wraz z podatkiem VAT) – 100 %

Zamawiający podpisze umowę z wykonawcą, który przedłoży najkorzystniejszą ofertę, wynikającą z przyjętego wyżej kryterium. Umowa zostanie podpisana w siedzibie Zamawiającego, w terminie ustalonym przez Zamawiającego. W przypadku, kiedy nie dojdzie do podpisania umowy z Wykonawcą, który złożył najkorzystniejszą ofertę, z przyczyn leżących po stronie wykonawcy, Zamawiający zastrzega sobie prawo do wyłonienia kolejnego Wykonawcy, który uzyskał kolejną najwyższą ocenę.

IV.1.3) Opis sposobu obliczania ceny

Cena oferty wyrażona w złotych powinna zawierać wszystkie koszty, jakie Wykonawca poniesie z tytułu należytej realizacji zamówienia (w tym koszty: opracowania koncepcji, koszty wszelkich uzgodnień, podatku VAT, ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej, przygotowania przedmiotu zamówienia do odbioru, itp.).

IV.1.4) Miejsce i termin składania ofert:

Oferty wraz z wymaganymi dokumentami, podpisane przez osobę uprawnioną do reprezentacji Wykonawcy należy złożyć osobiście lub listownie w Urzędzie Gminy Juchnowiec Kościelny, ul. Lipowa 10, 16-061 Juchnowiec Kościelny (pokój nr 6 – sekretariat)), w terminie **do dnia 3 listopada 2016 r. do godziny 10:00**. Ofertę należy opatrzyć dopiskiem „*Opracowanie koncepcji zbiorowego odprowadzania ścieków z północnej części gminy Juchnowiec Kościelny*”.

Oferta powinna zawierać:

- 1) wypełniony formularz ofertowy stanowiący załącznik nr 1,
- 2) dokumenty wymienione w pkt III.4 zapytania ofertowego,
- 3) określenie terminu wykonania przedmiotu zamówienia.

Oferty złożone po terminie zostaną zwrócone Wykonawcom niezwłocznie.

V. OSOBA UPRAWNIONA DO KONTAKTU Z WYKONAWCAMI

Barbara Puziuk tel. 85 7132895, fax 85 7132880, e-mail: b.puziuk@juchnowiec.gmina.pl

VI. INFORMACJE DODATKOWE

Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia postępowania bez podania przyczyn.

Załączniki:

1. Załącznik nr 1 - Formularz ofertowy
2. Załącznik Nr 2 – oświadczenie
3. Załącznik Nr 3 – oświadczenie
4. Załącznik Nr 4 - Projekt umowy

W O J T
mgr Krzysztof Marcinowicz

....., dn.

FORMULARZ OFERTOWY

1. Nazwa i adres Wykonawcy

Nazwa:

Adres:

NIP:

REGON:

KRS:

Nr rachunku bankowego:

Oferuję wykonanie przedmiotu zamówienia pn. *Opracowanie koncepcji zbiorowego odprowadzania ścieków bytowo-gospodarczych z terenu północnej części Gminy Juchnowiec Kościelny*

za:

cena netto: zł

podatek VAT: zł

cena brutto: zł

słownie brutto: zł,

2. Oświadczam, że wykonam przedmiot zamówienia w terminie nie dłuższym niż do **2016 r.**
3. Oświadczam, że zapoznałem się z opisem przedmiotu zamówienia i nie wnoszę do niego zastrzeżeń.
4. Oświadczam, że spełniam warunki określone przez Zamawiającego.
5. Załącznikami do niniejszego formularza oferty stanowiącego integralną część oferty są:

-
-
-

.....
/podpis osoby uprawnionej
do reprezentowania wykonawcy/



/pieczęć adresowa wykonawcy/

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

UBIEGAJĄCEGO SIĘ O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

Przystępując do postępowania w sprawie udzielenia zamówienia na wykonanie usługi
pn.

*Opracowanie koncepcji zbiorowego odprowadzania ścieków bytowo-gospodarczych
z terenu północnej części Gminy Juchnowiec Kościelny*

my niżej podpisani

.....
.....

działając w imieniu i na rzecz (nazwa i adres Wykonawcy)

.....
.....

oświadczmy, że spełniamy warunki udziału w postępowaniu:

- 1) posiadamy kompetencje i uprawnienia do prowadzenia działalności zawodowej, niezbędnej do wykonania przedmiotu zamówienia;
- 2) posiadamy wiedzę i doświadczenie;
- 3) dysponujemy odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
- 4) znajdujemy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

.....

/miejsowość i data/

.....

/podpis osoby (osób) uprawnion(ej/y)ch
do reprezentowania Wykonawcy/



/pieczęć adresowa wykonawcy/

**OŚWIADCZENIE WYKONAWCY
UBIEGAJACEGO SIĘ O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**

Przystępując do postępowania w sprawie udzielenia zamówienia na wykonanie usługi
pn.

*Opracowanie koncepcji zbiorowego odprowadzania ścieków bytowo-gospodarczych
z terenu północnej części Gminy Juchnowiec Kościelny*

my niżej podpisani

.....
.....
.....
.....

działając w imieniu i na rzecz (nazwa i adres Wykonawcy)

.....
.....
.....

**oświadczamy, że nie podlegamy wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia
z tytułu wystąpienia okoliczności określonych w art. 24 ust. 1 ustawy Prawo zamówień
publicznych.**

.....

/miejsowość i data/

.....

/podpis osoby (osób) uprawnion(ej/y)ch
do reprezentowania Wykonawcy/

UMOWA NR IGK.271.1.....2016

W dniu 2016 roku w Juchnowcu Kościelnym, pomiędzy:
Gminą Juchnowiec Kościelny, ul. Lipowa 10; 16-061 Juchnowiec Kościelny, NIP 966-18-13-207, REGON 050659355, zwaną w dalszej części Zamawiającym, reprezentowaną przez:
Krzysztofa Marcinowicza - Wójta Gminy,

a

.....,
NIP, REGON, wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego pod Nr, zwanym w dalszej części **Wykonawcą**, reprezentowanym przez:

.....
w rezultacie dokonania przez **Zamawiającego** wyboru oferty **Wykonawcy** w postępowaniu prowadzonym poza ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm.), została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. **Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania zamówienie pn. *Opracowanie koncepcji zbiorowego odprowadzania ścieków bytowo-gospodarczych z terenu północnej części Gminy Juchnowiec Kościelny.***
2. **Przedmiotem zamówienia jest usługa, która będzie obejmowała opracowanie koncepcji zbiorowego odprowadzania ścieków z terenu północnej części Gminy Juchnowiec Kościelny w zakresie skanalizowanych i nieskanalizowanych miejscowości lub części tych miejscowości.**
3. **Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje:**
 - 1) **Koncepcja powinna zawierać część ogólną i część techniczną opracowania.**
 - A. **W skład części ogólnej powinny wchodzić następujące elementy:**
 - a) **Przedmiot, cel i zakres opracowania,**
 - b) **podstawy opracowania,**
 - c) **charakterystyka północnej części gminy Juchnowiec Kościelny, obejmująca miejscowości: Kleosin, Horodniany, Księżyno. Księżyno-Kolonia, Ignatki, Koplany Kolonia, Koplany, Brończany, Lewickie Lewickie-Kolonia, Hermanówka, Ignatki-Osiedle, Śródlesie, Hryniewiczze, Olmonty, Stanisławowo, Solniczki, Niewodnica Nargilewska, Niewodnica Nargilewska-Kolonia,**
 - d) **analiza map, wizje lokalne w terenie, uzgodnienia z Zakładem Gospodarki Komunalnej w Juchnowcu Kościelnym z siedzibą w Księżynie ul. Alberta 2,**
 - e) **określenie obecnego stanu gospodarki ściekowej, stanu przygotowania inwestycji i ocena poziomu wyjściowego,**
 - f) **poglądowe przedstawienie stanu wyjściowego – mapa poglądowa, jako załącznik do opracowania,**
 - g) **informacja o ilości mieszkańców (stan obecny wraz z perspektywą) – jako załącznik do opracowania,**
 - h) **dokumentacja z wizji lokalnych – jako załącznik do opracowania.**

B. W skład części technicznej powinny wchodzić:

- a) bilans ilościowo-jakościowy ścieków – założenia i dane do bilansu – wykonanie prognozy bilansu ścieków i ładunków zanieczyszczeń w oparciu o dane demograficzne, dokumenty lokalne oraz dane rozwojowe gminy,
- b) generalne kierunki rozwiązań budowy systemów i urządzeń kanalizacyjnych – sieci i przepompownie kanalizacyjne,
- c) koncepcje rozwiązań gospodarki ściekowej:

Obecnie, ścieki z miejscowości Koplany Kolonia, Ignatki, Księżyno-Kolonia, Księżyno, Horodniany i Kleosin odprowadzane są poprzez przepompownię ścieków przy ul. Zdrojowej w Kleosinie kanałem tłocznym do miejskiej sieci kanalizacji sanitarnej miasta Białystok. Do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej w Koplanych Kolonii zaplanowano odprowadzenie ścieków z miejscowości Brończany oraz Koplany. W bieżącym roku Gmina dokonała aktualizacji dokumentacji na budowę kanalizacji sanitarnej we wsi Brończany, która została złożona w Starostwie Powiatowym w Białymstoku, celem jej zatwierdzenia. Obecnie trwają prace związane z aktualizacją dokumentacji na budowę kanalizacji sanitarnej we wsi Koplany. Do zaprojektowanej sieci kanalizacyjnej we wsi Brończany zaplanowane było odprowadzanie ścieków ze wsi Lewickie, Lewickie-Kolonia oraz Hermanówka (Gmina posiada dokumentację techniczną, która wymaga aktualizacji). Ponadto do Jednocześnie, poprzez przepompownię ścieków zlokalizowaną przy ul. Zdrojowej w Kleosinie odprowadzane są ścieki z miejscowości Olmonty (większa część), Hryniewicze, Śródlesie i Ignatki-Osiedle. Aktualnie gmina opracowuje dokumentację techniczną na rozbudowę kanalizacji sanitarnej we wsi Hryniewicze.

Ponadto, do kanalizacji miejskiej miasta Białystok położonej wzdłuż ul. Mickiewicza w Białymstoku, poprzez przepompownię ścieków w Stanisławowie kanałem tłocznym odprowadzane są ścieki z miejscowości: część wsi Olmonty, Stanisławowo i Solniczki. Aktualnie Gmina aktualizuje dokumentację techniczną na budowę kanalizacji sanitarnej we wsi Niewodnica Nargilewska, z której ścieki będą odprowadzane do istniejącej sieci kanalizacyjnej w Solniczkach. Do powyższego systemu planowane jest również odprowadzenie ścieków ze wsi Niewodnica Nargilewska-Kolonia.

Z powyższego wynika, że ze względu na konfigurację terenu, ograniczenia wynikające z istniejącej infrastruktury oraz aktualny i potencjalny układ sieci kanalizacyjnej, ścieki z miejscowości położonych w północnej części gminy Juchnowiec Kościelny odprowadzane są kanałami tłocznymi do kanalizacji miejskiej miasta Białystok: poprzez przepompownię ścieków zlokalizowaną przy ul. Zdrojowej w Kleosinie oraz poprzez przepompownie ścieków zlokalizowaną w Stanisławowie.

Na etapie koncepcji należy dokonać analizy możliwych rozwiązań technicznych, technologicznych, ekonomicznych i organizacyjnych odprowadzania ścieków, przewidzieć możliwość rozbudowy i przebudowy systemu kanalizacyjnego w układzie grawitacyjno-tłocznym lub w razie konieczności zastosować rozwiązania oparte na przydomowych oczyszczalniach ścieków lub przewidzieć budowę lokalnej oczyszczalni ścieków. Zamawiający dopuszcza możliwość zaproponowania rozwiązań alternatywnych.

- d) dobór średnic kanałów grawitacyjnych,
- e) analiza terenu pod kątem lokalizacji pompowni ścieków wraz z ich przybliżoną lokalizacją na mapach - dobór przepompowni i średnic rurociągów tłoczących,
- f) zakres rzeczowy i oszacowanie kosztów inwestycji,
- g) ocena kosztów eksploatacyjnych,
- h) ocena oddziaływania na środowisko,
- i) ocena proponowanych wariantów oraz propozycja wariantu optymalnego,
- j) koncepcja wynikowa,

- k) propozycja podziału inwestycji na zadania i etapy realizacyjne dla poszczególnych miejscowości wraz z szacunkowymi kosztami budowy, zakresem rzeczowym i technologicznym /harmonogram – tabela/,
- l) załączniki do części technicznej: poglądowe przedstawienie koncepcji rozbudowy i przebudowy kanalizacji sanitarnej, podstawowe informacje o kanalizacji grawitacyjno-tłocznej i możliwych alternatywach, kryteria wyboru sposobów lokalnego oczyszczania ścieków – przykłady budowy przydomowych oczyszczalni ścieków lub proponowane rozwiązanie lokalnej oczyszczalni ścieków,
- m) część graficzna: koncepcja rozbudowy i przebudowy kanalizacji sanitarnej w skali 1:25000, plany sytuacyjne sieci kanalizacyjnej w skali 1:5000.
- 2) Przy rozbudowie i przebudowie systemu kanalizacyjnego należy uwzględnić koszt realizacji oraz eksploatacji. Koncepcję w wersji roboczej należy na bieżąco uzgadniać z Zamawiającym oraz przekazać do zaopiniowania Zakładowi Gospodarki Komunalnej w Juchnowcu Kościelnym z siedzibą w Księżynie ul. Alberta 2.
- 3) Wykonawca uzgodni z Zamawiającym trasę przebiegu sieci.
- 4) Wszystkie elementy dokumentacji (część opisowa oraz rysunki) Wykonawca prześle Zamawiającemu w wersji papierowej oraz wersji elektronicznej (na płycie CD) w formacie PDF – 4 kpl.
4. Koncepcję odprowadzania ścieków należy opracować zgodnie z przepisami:
- a) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz.290 z późn. zm.),
- b) ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 139 z późn. zm.),
- c) ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 250 z późn. zm.),
- d) ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 672 z późn. zm.), w zakresie oddziaływania na środowisko,
- e) z uwzględnieniem wszystkich obowiązujących przepisów i wytycznych w zakresie przedmiotu zamówienia,
- f) z uwzględnieniem dokumentów prawa miejscowego, które dostępne są w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem: www.bip.ug.juchn-kosc.wrotapodlasia.pl :
- Plan Rozwoju Lokalnego Gminy Juchnowiec Kościelny na lata 2016 – 2020,
 - Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Juchnowiec Kościelny,
 - Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsi Olmonty – obszar planistyczny Olmonty Wschód,
 - Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsi Olmonty – obszar planistyczny Olmonty Izabelin,
 - Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsi Olmonty – obszar planistyczny Olmonty Zachód,
 - Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsi Olmonty – obszar planistyczny Olmonty Wschód,
 - Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsi Ignatki-Osiedle,
 - Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsi Kleosin (obszar planistyczny Kleosin),
 - Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsi Ignatki (obszar planistyczny Ignatki wieś – Wschód),
 - Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsi Lewickie i Lewickie-Kolonia – obszar planistyczny „Lewickie produkcja”,

- w przygotowaniu: Plan zagospodarowania przestrzennego części wsi Hryniewicze – obszar planistyczny Hryniewicze Wieś, Plan zagospodarowania przestrzennego części wsi Horodniany, Plan zagospodarowania przestrzennego części wsi Ignatki – obszar planistyczny „Ignatki Przemysł”.

§ 2

1. **Wykonawca** zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy określonego w § 1, zgodnie z warunkami wskazanymi przez **Zamawiającego**, w tym wszelkimi uzgodnieniami, obowiązującymi przepisami i normami, najnowszą wiedzą i starannością.
2. Przekazany **Zamawiającemu** przedmiot umowy będzie kompletny. Zawierać będzie wymagane potwierdzenia sprawdzeń rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z przepisów, wymagane opinie i uzgodnienia, a także spis opracowań i dokumentacji składających się na komplet przedmiotu umowy.
3. **Wykonawca** własnym staraniem i na własny koszt pozyska materiały i dokumenty niezbędne do wykonania przedmiotu umowy.
4. **Wykonawca**, na podstawie uzyskanego od **Zamawiającego** Pełnomocnictwa, będzie występował do instytucji o niezbędne materiały i uzgodnienia, w celu kompleksowego wykonania przedmiotu zamówienia i z należytą starannością.
5. **Wykonawca** zobowiązuje się do dostarczenia dokumentacji stanowiącej przedmiot umowy w formie papierowej i elektronicznej.
6. **Wykonawca** zobowiązuje się do:
 - 1) wykonywania prac objętych umową z najlepszą wiedzą, starannością oraz zgodnie z odpowiednimi przepisami;
 - 2) bieżącego konsultowania z **Zamawiającym** realizowanego przedmiotu umowy i bieżącego uwzględniania ewentualnych uwag zgłaszanych przez **Zamawiającego**;
 - 3) terminowego wykonywania czynności w ramach przedmiotu umowy, umożliwiającego **Zamawiającemu** weryfikację opracowanej dokumentacji, naniesienie poprawek oraz publikację czy przekazanie w ustawowych terminach;
 - 4) składania **Zamawiającemu** na każde jego żądanie i w wyznaczonym przez niego terminie sprawozdania z wykonanych prac i przedstawiania ich wyników w formie pisemnej;
 - 5) zachowania w tajemnicy wszystkich informacji uzyskanych w związku z zawarciem i wykonywaniem umowy.
7. **Wykonawca** oświadcza, że posiada wszelkie kwalifikacje, uprawnienia, doświadczenie i środki materialne oraz urządzenia niezbędne do wykonania umowy oraz zobowiązuje się do jej wykonania z zachowaniem należytej staranności i terminowości wymaganej w usługach tego rodzaju.
8. **Zamawiający** zobowiązuje się do niezwłocznego udostępniania **Wykonawcy** wszelkich posiadanych przez **Zamawiającego** informacji lub dokumentów niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy przez **Wykonawcę**.

§ 3

1. **Wykonawca** oświadcza, że wykonanie przedmiotu umowy nie naruszy praw osób trzecich i przekaże **Zamawiającemu** przedmiot umowy w stanie wolnym od obciążeń prawami osób trzecich oraz, że będzie dysponował autorskimi prawami majątkowymi określonymi w ust. 2.
2. **Wykonawca**, w ramach wynagrodzenia określonego w § 6 ust. 1, przenosi na **Zamawiającego** z momentem przekazania **Zamawiającemu** poszczególnych elementów dokumentacji umowy autorskie prawa majątkowe do wykonanego przedmiotu umowy w następujących polach eksploatacji:
 - 1) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania - wytwarzanie egzemplarzy, w tym techniką drukarską, kserograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową;

- 2) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których został utrwalony – wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy;
- 3) w zakresie rozpowszechniania w sposób inny niż określony w pkt 2 - publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym, publikacja na stronach internetowych;
- 4) dokonywanie zmian w postaci drukowanej i cyfrowej.

§ 4

Termin wykonania całości przedmiotu umowy ustala się na dzień 2016 r.

§ 5

1. Strony zobowiązują się do wzajemnego i niezwłocznego powiadomienia się na piśmie o zaistniałych przeszkodach w wypełnianiu wzajemnych zobowiązań w trakcie wykonywania przedmiotu umowy
2. Dokumentacja stanowiąca przedmiot odbioru powinna być zaopatrzona w wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie **Wykonawcy**, że jest wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami ustawy Prawo budowlane oraz normami, i że zostaje wydana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
3. Wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie o którym mowa wyżej, stanowi integralną część przedmiotu odbioru.
4. Przekazanie przez **Wykonawcę** dokumentacji wraz z pozwoleniem na budowę lub skutecznym zgłoszeniem nastąpi w Urzędzie Gminy w Juchnowcu Kościelnym ul. Lipowa 10.
5. Odbiór przedmiotu umowy zostanie dokonany przez przedstawicieli obu Stron w siedzibie **Zamawiającego**, na podstawie bezusterkowego protokołu końcowego odbioru przedmiotu umowy.

§ 6

1. Wynagrodzenie **Wykonawcy** za wykonanie przedmiotu umowy jest wynagrodzeniem ryczałtowym i wynosi: PLN brutto (słownie: złotych), łącznie z podatkiem VAT, zgodnie z ceną ofertową, w tym:
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 obejmuje całość ponoszonego przez **Zamawiającego** wydatku na sfinansowanie prac będących przedmiotem umowy.
3. Wynagrodzenie ryczałtowe o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją prac mających na celu wykonanie przedmiotu umowy, w tym ryzyko **Wykonawcy** z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty.
4. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 1.
5. Płatność zrealizowana zostanie po wystawieniu przez **Wykonawcę** faktury VAT w następujących etapach:
 - 1) po dokonaniu przez **Zamawiającego** odbioru przedmiotu umowy PLN brutto,w terminie do 30 dni od daty jej doręczenia do siedziby **Zamawiającego** – przelewem na rachunek bankowy **Wykonawcy**, z zastrzeżeniem ust. 9 i 10.
4. Podstawę do wystawienia faktury stanowi bezusterkowy protokół końcowy odbioru przedmiotu umowy podpisany przez Strony umowy, o którym mowa w § 6 ust. 5. Ww. protokół będzie potwierdzał kompletność wykonanego przedmiotu umowy.
5. Datą zapłaty wynagrodzenia będzie dzień obciążenia rachunku bankowego **Zamawiającego**.

6. Zapłata wynagrodzenia nastąpi na rachunek bankowy Wykonawcy:

.....
7. Nabywcą i płatnikiem faktur VAT będzie: **Gmina Juchnowiec Kościelny**
16-061 Juchnowiec Kościelny ul. Lipowa 10
NIP: 966-18-13-207,

zaś odbiorcą faktur będzie jednostka organizacyjna gminy: **Urząd Gminy Juchnowiec Kościelny ul. Lipowa 20, 16-061 Juchnowiec Kościelny.**

8. Zapłata należności za fakturę końcową nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za jakość wykonanych usług.

9. **Zamawiający** zastrzega sobie prawo potrącenia wartości robót zaniechanych z faktury wystawionej przez **Wykonawcę**.

10. **Zamawiający** zastrzega sobie prawo potrącenia kar umownych z faktury końcowej **Wykonawcy**.

§ 7

1. **Wykonawca** udziela **36 miesięcy rękojmi** na przedmiot zamówienia, licząc od dnia odbioru końcowego przedmiotu umowy, określonego w protokole odbioru robót.
2. Do udzielonej przez **Wykonawcę** rękojmi stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 8

Strony określają następujące kary umowne:

1. **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** kary umowne:

- 1) za odstąpienie od umowy przez **Zamawiającego** wskutek okoliczności leżących po stronie **Wykonawcy** w wysokości 10 % wynagrodzenia ryczałtowego określonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy za prace, od których wykonania **Zamawiający** odstąpił;
 - 2) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,2 % wynagrodzenia ryczałtowego określonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy za każdy dzień opóźnienia, licząc od umownego terminu jego dostarczenia;
 - 3) za opóźnienie w usunięciu wad dokumentacji w wysokości 1 % dziennie wynagrodzenia ryczałtowego określonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy za każdy dzień opóźnienia licząc od ustalonego przez strony terminu na usunięcie wad;
 - 4) niezależnie od kar umownych, strony mogą dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych w przypadku, gdy szkoda przekracza wysokość kar umownych;
2. W przypadku naliczenia kar umownych **Wykonawca** upoważnia **Zamawiającego** do potrącenia kary z wypłacanego wynagrodzenia.

§ 9

Zamawiający, oprócz przypadków wymienionych w przepisach Kodeksu Cywilnego regulujących umowę o dzieło, może odstąpić od umowy także w razie istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. **Zamawiający** ponosi wówczas koszty już wykonanych prac projektowych.

§ 10

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu stron wyrażoną w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
2. Niedopuszczalna jest pod rygorem nieważności taka zmiana niniejszej umowy oraz wprowadzenie do niej takich postanowień, jeżeli przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty, na podstawie której dokonano wyboru **Wykonawcy**, chyba że spełniony zostanie jeden z następujących warunków:

- 1) gdy konieczność wprowadzenia takich zmian wyniknie w rezultacie okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
- 2) gdy wprowadzenie zmian będzie korzystne dla Zamawiającego,
- 3) gdy konieczność wprowadzenia zmian wynika z okoliczności, za które odpowiedzialności nie ponosi Wykonawca.

§ 11

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Spory zaistniałe pomiędzy stronami na tle wykonania niniejszej umowy poddaje się rozstrzygnięciu sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.

§ 12

1. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze **Zamawiającemu** i jeden egzemplarz **Wykonawcy**.
2. Integralną częścią umowy jest:
 - 1) zapytanie ofertowe wraz z załącznikami,
 - 2) oferta **Wykonawcy**.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

